

ООО «АРХАНГЕЛЬСКИЙ

Управление Роспотребнадзора по Архангельской области

Вход. № 264

РАСЧЕТНЫЙ ЦЕНТР 163000, г. Архангельск, ул. Гайдара, д.24, телефон: (8182) 20-05-69, факс: (8182) 65-27-83

Вх. № 3860 от 6.12.12

сч. от 12.12.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 984 /2012
О НАЗНАЧЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ**

26 ноября 2012 года

г. Архангельск

Заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Архангельской области

Антонов Андрей Георгиевич

рассмотрев материалы дела об административном правонарушении (протокол № 1014 Управления Роспотребнадзора) по статье 6.4 КоАП РФ в отношении юридического лица ООО "УК Южный округ" ИНН 2901155229

Место нахождения организации: 163045, г. Архангельск, ул. Шубина, д.30; факт.: пр. Ленинградский, д.311

УСТАНОВИЛ:

02.11.2012 г. в 11 час. 30 мин. при проведении административного расследования, возбужденного определением о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования от 01.11.2012 № 318 установлено, что обществом с ограниченной ответственностью "УК Южный округ" (юридический адрес: г. Архангельск, ул. Шубина, д. 30), допущено нарушение санитарно-эпидемиологических требований к управлению (обслуживанию, эксплуатации) жилого дома № 273, корпус 2 по пр. Ленинградский в г. Архангельске: допущено затопление подвала в подъезде № 2, неисправна система канализации (установлена течь из канализационного стояка).

ЧТО ЯВЛЯЕТСЯ НАРУШЕНИЕМ:

- п.9.1, 9.2 СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях"

Дело рассмотрено без участия представителя юридического лица, ООО "УК Южный округ" о месте и времени рассмотрения дела извещено надлежащим образом. Заявлений, отводов, ходатайств о переносе рассмотрения дела не поступило. В материалах дела имеются: заявление потребителя, запрос в ГЖИ, информация ГЖИ, служебная записка, определение о вызове, о возбуждении дела, об истребовании сведений, о назначении времени и места рассмотрения дела, протокол об административном правонарушении, доверенность, протокол осмотра от 02.11.2012 №318, копии: Устав ООО "УК Южный округ", свидетельство о госрегистрации и о постановке на учет в налоговом органе, решение единственного участника от 28.01.2010, приказ о назначении на должность директора Артамонова А.А. от 27.02.2012 №Л, договор управления многоквартирным домом от 01.07.2008, технический паспорт жилого дома, письма от ООО "УК Южный округ" о снятии подпора канализационных колодцев на 11 л., доверенность, др. материалы административного расследования.

Федеральным законом от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" определены понятия:

- санитарно-эпидемиологическое благополучие населения - состояние здоровья населения, среды обитания человека, при котором отсутствует вредное воздействие факторов среды обитания на человека и обеспечиваются благоприятные условия его жизнедеятельности;

- государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы - нормативные правовые акты, устанавливающие санитарно-эпидемиологические требования (в том числе критерии безопасности и (или) безвредности факторов среды обитания для человека, гигиенические и иные нормативы), несоблюдение которых создает угрозу жизни или здоровью человека, а также угрозу возникновения и распространения заболеваний;

- Законодательство в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения основывается на Конституции Российской Федерации и состоит из настоящего Федерального закона, других федеральных законов, а также принимаемых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

В соответствии с требованиями статей 2 и 11 Закона - Индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний и санитарно-эпидемиологических заключений осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор должностных лиц, соблюдать санитарные правила как составную часть осуществляемой ими деятельности. Согласно п.3 ст.39 Закона - соблюдение санитарных правил является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях": п.9.1 - при эксплуатации жилых зданий и помещений не допускается захламление, загрязнение и затопление жилых помещений, подвалов и технических подполий, лестничных пролетов и клеток, чердачных помещений; п.9.2 - при эксплуатации жилых помещений требуется своевременно принимать меры по устранению неисправностей инженерного и другого оборудования, расположенного в жилом помещении (систем водопровода, канализации, вентиляции, отопления, мусороудаления, лифтового хозяйства и других), нарушающих санитарно-гигиенические условия проживания.

Согласно статьи 6.4. КоАП РФ нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до одной тысячи рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от одной тысячи до двух тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или административное приостановление

деятельности на срок до девяноста суток.

Согласно статьи 2.1. КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Изучив материалы дела, установил, что материалами дела вина ООО "УК Южный округ" в нарушении санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых зданий установлена и доказана, юридическим лицом ООО "УК Южный округ" не были приняты все зависящие от него меры по соблюдению санитарных правил, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность. Событие нарушения и вина юридического лица в его совершении подтверждаются: жалобой жильцов дома, протоколом осмотра от 02.11.2012 №318, протоколом об административном правонарушении от 09.11.2012 №1014. Как следует из материалов дела, по заявлению потребителя в отношении юридического лица ООО "УК Южный округ" возбуждено дело об административном правонарушении и проведении административного расследования, в ходе которого 02.11.2012 был произведен осмотр жилого дома 273, корп.2 по пр. Ленинградский в г. Архангельске, находящегося в ведении ООО "УК Южный округ". При обследовании указанного дома было выявлено затопление подвала в подъезде № 2, неисправна система канализации (установлена течь из канализационного стояка). Таким образом, обществом с ограниченной ответственностью "УК Южный округ" при управлении жилым домом 273, корп.2 по пр. Ленинградский в г. Архангельске (что подтверждается договором управления от 01.07.2008) не были приняты все зависящие от него меры по недопущению нарушений санитарных правил и своевременному устранению выявленных правонарушений, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность. ООО "УК Южный округ" является юридическим лицом, осуществляет свою деятельность на основании Устава, обязано соблюдать законодательство РФ при эксплуатации помещений, зданий, оборудования. Срок давности привлечения к административной ответственности не истек. Обстоятельств, смягчающих административную ответственность не установлено. Ранее ООО "УК Южный округ" в течение срока, установленного ст.4.6 КоАП РФ привлекалось к административной ответственности за однородное правонарушение (Постановление от 03.05.2012 №380), что является обстоятельством, отягчающим административную ответственность. Оснований для признания совершённого ООО "УК Южный округ" нарушения малозначительным не усматриваю.

С учетом всех обстоятельств дела прихожу к решению назначить ООО "УК Южный округ" административное наказание по статье 6.4 КоАП РФ в виде штрафа.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 2.1-2.4, 3.3, 4.2-4.4, 23.13, 23.49, 29.7, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО "УК Южный округ" виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить ему, как юридическому лицу, наказание в виде **штрафа в размере двенадцать тысяч рублей**.

Настоящее постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в соответствии со ст. 30.1-30.3 КоАП РФ в Октябрьский районный суд г. Архангельска (для граждан и должностных лиц), в Арбитражный суд Архангельской области (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

В соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 30 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 КоАП РФ.

Реквизиты для перечисления штрафа:

Получатель платежа: ИНН 2901133673, КПП 290101001, УФК по Архангельской области (Управление Роспотребнадзора по Архангельской области), ОКАТО: 1140100000

№ счета: 4010181050000010003 ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области г. Архангельск

БИК 041117001 Код бюджетной классификации доходов: 141 1 16 28000 01 6000 140

Постановление вступает в силу по истечении 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Заместитель руководителя Управления
Роспотребнадзора по Архангельской области



А.Г. Антонов

Постановление получил _____

" ____ " _____ 201 г.

Копия постановления выслана заказным письмом, квитанция № _____

Срок предъявления к исполнению в течение 2 лет со дня вступления в силу

От кого _____

Откуда _____

Индекс места отправления



УПРАВЛЕНИЕ
РОСПОТРЕБНАДЗОРА
ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ
ОБЛАСТИ

ул. Гайдара, д. 24, г. Архангельск
Россия, 163000



ПОЧТА РОССИИ



163000 71 41384 8

018
С ПРОСТЫМ
УВЕДОМЛЕНИЕМ

Кому

ООО "УК Южной округ"

Куда

г. Архангельск,
пр. Ленинградский,
д. 311

Индекс места назначения

