

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования расположенного по адресу:
город Архангельск, улица Никитова, дом 8.

г. Архангельск

15 ноября 2015 года

Инициатор собрания – собственник квартиры № 38 - Н.Г. Косенкова

Место подсчета голосов: город Архангельск, улица Никитова, дом 8.

Время начала работы комиссии: 15 ноября 2015 года в 17 часов 00 минут.

Окончание работы комиссии: 15 ноября 2015 года в 19 часов 00 минут.

15 октября 2015 г. по 15 ноября 2015 г. в многоквартирном доме № 8 по ул. Никитова в г. Архангельске проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования по следующим вопросам повестки дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания для подведения итогов собрания, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 8 по ул. Никитова в городе Архангельске.

2. Об утверждении повестки дня.

3. Об утверждении работ по установке светодиодных светильников с датчиками движения на лестничных площадках в 1,2,3,4, подъездах, ориентировочной стоимостью 47000руб.00коп. (сорок семь тысяч рублей 00 коп.).

4. Об утверждении работ по замене стояков наружного водостока в количестве 2шт. ориентировочной стоимостью 45000руб.00коп. (сорок пять тысяч рублей 00коп.)

5. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающей в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 года в размере **25руб.06 коп.** С **01 января 2017 года.** утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц в размере **21руб.75коп.**

6. О выборе места хранения документов о проведении общего собрания.

7. О порядке уведомления собственников о результатах проведения общего собрания.

Всего в голосовании приняло участие **51,77%** собственников помещений многоквартирного дома, обладающих в совокупности **1403,03** кв.м. общей площади. Общая площадь дома составляет **2986,0** кв.м. Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения и места общего пользования) составляет **2710,1**. Таким образом, имеется необходимый кворум для подсчета голосов и подведения итогов голосования.

Итоги голосования по первому вопросу:

Принято решение утвердить председателя собрания: Г.И. Богатыреву кв.№55

утвердить секретаря собрания: Т.А. Михайлову кв.№44

За 96,63% голосов

Против 1,61% голосов

Воздержалось 1,76% голосов

Итоги голосования по второму вопросу:

Принято решение утвердить повестку дня, включающую в себя все вышеперечисленные вопросы.

За 98,24 % голосов

Против 0,00% голосов

Воздержалось 1,76% голосов

Итоги голосования по третьему вопросу:

Принято решение утвердить работы по установке светодиодных светильников с датчиками движения на лестничных площадках в 1,2,3,4, подъездах, ориентировочной стоимостью 47000руб.00коп. (сорок семь тысяч рублей 00 коп.).

За 87,93 % голосов

Против 8,99% голосов

Воздержалось 3,08% голосов

Итоги голосования по четвертому вопросу:

Принято решение утвердить работы по замене стояков наружного водостока в количестве 2шт.ориентировочной стоимостью 45000руб.00коп.(сорок пять тысяч рублей 00коп.).

За 86,93 % голосов

Против 7,25% голосов

Воздержалось 5,82% голосов

Итоги голосования по пятому вопросу:

Принято решение утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающей в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016года в размере 25руб.06 коп.

С 01 января 2017года.утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц в размере 21руб.75коп.

За 85,35 % голосов

Против 8,83% голосов

Воздержалось 5,82% голосов

Итоги голосования по шестому вопросу:

Принято решение определить местом хранения документации о проведении настоящего общего собрания следующий адрес: город Архангельск, ул. Никитова д.8, кв.55.

За 97,11 % голосов

Против 1,13% голосов

Воздержалось 1,76% голосов

Итоги голосования по седьмому вопросу:

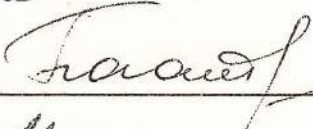
Принято решение установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 8 по ул. Никитова в городе Архангельске, копия указанного протокола вывешивается на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на первом этаже.

За 95,99% голосов

Против 1,13% голосов

Воздержалось 2,88% голосов

ПОДПИСЬ:

Председатель собрания:  Г.И. Богатырева

Секретарь собрания:  Т.А. Михайлова