

2014 год

ООО «Управдом Варавино»

Отчет

о выполнении договора управления за 2014 года

1. Характеристика МКД:

Улица, проспект	Ленинградский
Адрес: Дом	341
Корпус	1
Площадь жилых помещений дома, кв. м.	3378,30

2. Платежи населения за жилищные услуги:

Жилищные услуги за 2014 г.

Наименование платежа	Начислено
Содержание жилья	449 028,60
Текущий ремонт	591 439,17

4. Содержание и текущий ремонт (согласно утвержденному общим собранием собственников перечню и стоимости плановых работ на 2014 год по статьям "Содержание жилья" и "Текущий ремонт")

4.1. Содержание жилья

ВСЕГО: 466 252,66

4.2. Текущий ремонт

Вид работ	Стоимость работ, услуг, руб.
ФОТ (в том числе НДФЛ)	77 166,06
Страховые взносы	15 335,56
Материалы (инструмент, сантехнический инвентарь, доски, краска и т.д.)	50 484,81
Услуги сторонних организаций	
Техническое обслуживание электрических сетей	24 312,96
Архэнергоаудит (ремонт в/д эл/сетей)	359 279,58
АРП (ремонтные работы, транспортные услуги)	20 433,47
Вохтомин (ремонт кровли)	16 000,00
Обертинский (частичный ремонт кровли)	26 650,00
Панов (установка модема на УУТЭ)	5 443,00
Таратин (изготовление/установка металлических ограждений)	48 595,00
Усыннин (ремонт сварочного аппарата)	298,78
Сидоров (транспортные услуги)	6 000,00
Итого:	664 188,08

Справочно:

ДОЛГ населения (более 3-х месяцев)

по состоянию на 31.12.2014.



44 819,44

руб.