

19 апреля 2012 года

Заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Архангельской области
Носовской Тарас Иванович

рассмотрев материалы дела об административном правонарушении (протокол № 327 Управления Роспотребнадзора) по статье 14 КоАП РФ в отношении юридического лица ООО "Управдом Варавино Фактория" ИНН 2901156254
Место нахождения организации: 163045, г. Архангельск, ул. Шубина, д. 30

УСТАНОВИЛ:

28.03.2012 г. в 10.00 при проведении административного расследования установлено, что обществом с ограниченной ответственностью "Управдом Варавино Фактория" (юридический адрес: г. Архангельск, ул. Шубина, д.30, фактический адрес: г. Архангельск, пр. Ленинградский д. 311) допущено нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилого дома № 391 по пр. Ленинградский в г. Архангельске при эксплуатации жилого дома № 391 по пр. Ленинградский в г. Архангельске мероприятия, препятствующие миграции грызунов, согласно экспертному заключению ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Архангельской области" от 29.03.2012 г. № 219/310 исполняются не в полном объеме, а именно:

- использованы для изготовления нижней части двери во втором подъезде материалы, не устойчивые к повреждению грызунами (деревянная дверь), дверь имеет щели в нижней части у земли;
- в подъезде № 2 в верхней части лестницы, ведущей в подвал имеется отверстие;
- со стороны подъезда №2 неоплавленная отдушина не закрыта с применением металлической мелкоячеистой сетки.

Согласно экспертному заключению ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Архангельской области" от 29.03.2012 г. № 219/310:

- допущено затопление подвала в подъездах №1 и №2 (ориентировочно глубина затопления составляет от 1 м до 1м 20 см), допущено захлаждение лестниц при входе в подъезды №1 и №2 бытовым мусором (пластиковыми бутылками, пакетами, упаковочной тарой и т.д.).

ЧТО ЯВЛЯЕТСЯ НАРУШЕНИЕМ:

- п.3.2 СП 3.5.3.1129-02 "Дератизация. Санитарно-эпидемиологические требования к проведению дератизации" (утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 12 июля 2002 г.)
- п.9.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях"

Дело рассмотрено без участия защитника юридического лица ООО "Управдом Варавино Фактория", о месте и времени рассмотрения дела извещено надлежащим образом. Заявлений, отводов, ходатайств о переносе рассмотрения дела не поступило. В материалах дела имеются: протокол об административном правонарушении, определение о вызове, о возбуждении дела, об истребовании сведений, о назначении экспертизы по делу, о назначении времени и места рассмотрения дела, доверенность, экспертное заключение № 219/310 от 29.03.2012 г., акт от 28.03.2012 г., приказ № 1 от 27.02.2012 г., договор управления многоквартирным домом от 01.06.2008 г., техпаспорт, договор № 23 от 31.03.2009 г., копии свидетельств о госрегистрации и о постановке на учет в налоговом органе, устав и др. материалы дела.

В силу положений статьи 14.2 КоАП РФ доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, такие как протокол об административном правонарушении, иные протоколы, предусмотренные КоАП РФ, объяснения лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, показания потерпевшего, свидетелей, заключения эксперта, иные документы, а также показания специальных технических средств, вещественные доказательства. Не допускается использование доказательств, полученных с нарушением закона.

Федеральным законом от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" определены понятия:

- санитарно-эпидемиологическое благополучие населения - состояние здоровья населения, среды обитания человека, при котором отсутствует вредное воздействие факторов среды обитания на человека и обеспечиваются благоприятные условия его жизнедеятельности;
- государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы - нормативные правовые акты, устанавливающие санитарно-эпидемиологические требования (в том числе критерии безопасности и (или) безвредности факторов среды обитания для человека, гигиенические и иные нормативы), несоблюдение которых создает угрозу жизни или здоровью человека, а также угрозу возникновения и распространения заболеваний;
- Законодательство в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения основывается на Конституции Российской Федерации и состоит из настоящего Федерального закона, других федеральных законов, а также принимаемых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

В соответствии с требованиями статей 2 и 11 Закона - Индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний и санитарно-эпидемиологических заключений осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор должностных лиц, соблюдать санитарные правила как

составную часть осуществляемой деятельности. Согласно п.3 ст.39 Закона - соблюдение санитарных требований является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

Согласно СП 3.5.3.1129-02 "Дератизация. Санитарно-эпидемиологические требования к проведению дератизации п.3.2 - к числу основных мероприятий по защите объектов от грызунов относятся: применение для изготовления порогов и нижней части дверей высотой не менее 50 сантиметров материалов, устойчивых к повреждению грызунами; использование устройств и конструкций, обеспечивающих самостоятельное закрывание дверей; устройство металлической сетки (решетки) в местах выхода вентиляционных отверстий, стока воды; герметизация с использованием металлической сетки мест прохода коммуникаций в перекрытиях, стенах, ограждениях; исключение возможности проникновения грызунов в свободное пространство при установке декоративных панелей, отделке стен гипсокартонными листами и другими материалами, монтаже подвесных потолков; установка опухивающих устройств, приборов (ультразвуковых, электрических и пр.).

Согласно СанПиН 2.1.2.2645-11 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях": п.9.1 - при эксплуатации жилых помещений, подвалов и технических подполий, лестничных пролетов и клеток чердачных помещений; п.9.2 - при эксплуатации жилых помещений требуется: проводить мероприятия, направленные на предупреждение возникновения и распространения инфекционных заболеваний, связанных с санитарным состоянием жилого здания, по уничтожению насекомых и грызунов (дезинсекция и дератизация).

Согласно статьи 6.4. КоАП РФ нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пяти тысяч до одной тысячи рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от одной тысячи до двух тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

Согласно статьи 2.1. КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Изучив материалы дела установлено, что материалами дела вина ООО "Управдом Варавино Фактория" в нарушении санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и зданий установлена и доказана, юридическим лицом ООО "Управдом Варавино Фактория" не были приняты все зависящие от него меры по соблюдению санитарных правил за нарушение которых предусмотрена административная ответственность. Событие нарушения и вина юридического лица в его совершении подтверждаются протоколом об административном правонарушении № 327 от 04.04.2012 г., экспертным заключением № 219/310 от 29.03.2012 г. ООО "Управдом Варавино Фактория" является юридическим лицом, осуществляет свою деятельность на основании Устава, в его ведении находится жилой дом № 391 по пр. Ленинградский в г. Архангельске. Исполнитель - ООО "Управдом Варавино Фактория" при управлении многоквартирным домом обязано осуществлять истребительные и профилактические мероприятия против синантропных грызунов. Как следует из экспертного заключения № 219/310 от 29.03.2012 г. жилой дом № 391 по пр. Ленинградский в г. Архангельске грызунами не заселен, мероприятия, препятствующие миграции грызунов и создающие неблагоприятные условия для их проживания в жилом доме и на придомовой территории не соответствуют требованиям санитарных правил, допущено затопление подвала, ориентировочно глубина затопления составляет от 1 м до 1 м 20 см, допущено захламление лестниц при входе в подъезды № 1 и № 2 (большим мусором (пластиковыми бутылками, пакетами, упаковочной тарой и т.д.), использованы для изготовления нижней части двери во втором подъезде материалы, не устойчивые к повреждению грызунами (деревянная дверь), дверь имеет щели в нижней части у земли; в подъезде № 2 в верхней части лестницы, ведущей в подвал имеется отверстие. Срок давности привлечения к административной ответственности не истек. Ранее ООО "Управдом Варавино Фактория" к административной ответственности не привлекалось. Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность не установлено.

С учетом всех обстоятельств дела прихожу к решению назначить ООО "Управдом Варавино Фактория" административное наказание в виде штрафа по ст.6.4 КоАП РФ, предусмотренного для юридических лиц.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 2.1-2.4, 3.3, 4.2-4.4, 23.13, 23.49, 29.7, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО "Управдом Варавино Фактория" виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить ему, как юридическому лицу, наказание в виде штрафа в размере десять тысяч рублей.

Настоящее постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в соответствии со ст. 30.1-30.3 КоАП РФ в Октябрьский районный суд г. Архангельска (для граждан и должностных лиц), в Арбитражный суд Архангельской области (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

В соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 30 дней со дня вступления постановления о наложении

административного штрафа взысканную в силу, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки,
предусмотренных ст. 31.5 КоАП РФ.
реквизиты для перечисления штрафа:
Получатель платежа: ИИН 201133673, КПП 290101001, УФК по Архангельской области (Управление
Роспотребнадзора по Архангельской области), ОКАТО: 11401000000
№ счета: 40101810500000010001, РКЦ ГУ Банка России по Архангельской области г. Архангельск
БИК 041117001 Код бюджетной классификации доходов: 141-1-16-28000-01-6000-140
Постановление вступает в силу с истечением 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Заместитель руководителя Управления
Роспотребнадзора по Архангельской области



[Handwritten signature]
Т.И. Носовской

Постановление получил _____

" ____ " _____ 201 ____ г.

Копия постановления выслана _____ изным письмом, квитанция № _____

Срок предъявления к исполнению _____ в течение 2 лет со дня вступления в силу