

**Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в 2016 году**

Пятиэтажный панельный многоквартирный дом без лифтов и мусоропроводов

**по адресу: ул. Советская, д. 29**

общая площадь жилых помещений

4396,1

общая площадь нежилых помещений

-

**итого оплачиваемая площадь помещений**

**4396,1**

| № п/п  | Вид работ  | Количество                                   | Периодичность выполнения | Дата начала действия размера стоимости работы (услуги) | основание установления стоимости работ (оказания услуг) | Исполнитель работ (услуг)   | Ед. измерения   | Стоимость за ед. измерения, руб. | Годовая стоимость руб. |
|--|--|--|--------------------------|--|---|---|---|----------------------------------|------------------------|
| <b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ПОМЕЩЕНИЙ</b> |  |  |                          |  |   |   |   |                                  |                        |
| <b>1.</b>  | <b>Система водоснабжения и канализации</b>                     |  |                          |  |   |   |   |                                  |                        |
| 1.1.   | Осмотр систем водопровода, канализации, горячего водоснабжения | 1  | раз                      | 6 месяцев  | 01.07.08  | Договор управления: стоимость материалов  | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м.                            |                        |
| 1.2  | Проверка исправности канализационных вытяжек                   | 1 раз в год (до начала отопительного сезона) |                          | 01.07.08   | Договор управления: стоимость материалов                | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м.   | 0,28                             | 14 806,51              |
| 1.4  | Прочистка канализационного стояка                              | по мере необходимости                        |                          | 01.07.08   | Договор управления: стоимость материалов                | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м.   |                                  |                        |
| <b>2</b>   | <b>Система центрального отопления</b>                          |  |                          |  |   |   |   |                                  |                        |

|           |  |   |     |           |          |  |   |       |      |           |
|-----------|--|---|-----|-----------|----------|--|---|-------|------|-----------|
| 2.1       | Осмотр в помещениях  | 1 | раз | 6 месяцев | 01.07.08 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. | 0,36 | 19 036,94 |
| 2.2       | Осмотр на чердаках, подвалах, лестницах  | 1 | раз | 6 месяцев | 01.07.08 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |           |
| 2.3       | Осмотр тепловых вводов, оборудования ИТП   | 1 | раз | 3 месяцев | 01.07.08 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |           |
| <b>3.</b> | <b>Электрооборудование</b>   |   |     |           |          |  |   |       |      |           |
| 3.1       | Осмотры открытой электропроводки, мелкий ремонт  | 1 | раз | месяц     | 01.07.08 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. | 0,55 | 29 084,22 |
| 3.2       | Обследование скрытой электропроводки и электропроводки в трубах, мелкий ремонт                       | 1 | раз | год       | 01.07.08 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |           |
| 3.3       | Осмотр светильников во вспомогательных помещениях (на лестницах, в вестибюлях и т.д.), мелкий ремонт | 1 | раз | месяц     | 01.07.08 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |           |

|          |  |   |     |       |          |  |   |       |      |           |
|----------|--|---|-----|-------|----------|--|---|-------|------|-----------|
| 3.4      | Осмотр электрооборудования ИТП, мелкий ремонт  | 1   | раз | месяц | 01.07.08 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |           |
| 3.5      | Осмотр ВРУ, вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности контактов и соединений | 1   | раз | месяц | 01.07.08 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |           |
| <b>4</b> | <b>Работы по подготовке здания к сезонной эксплуатации</b>   |   |     |       |          |  |   |       |      |           |
| 4.1      | <b>Подготовка здания к эксплуатации в весенне-летний период</b>  |   |     |       |          |  |   |       |      |           |
| 4.1.1.   | Укрепление номерных знаков   | в период подготовки к весенне-летней эксплуатации |     |       | 29.06.12 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. | 0,71 | 37 545,08 |
| 4.1.2.   | Осмотр кровли, фасада, чердачного и подвального помещения  | в период подготовки к весенне-летней эксплуатации |     |       | 29.06.12 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |           |
| 4.2      | <b>Подготовка здания к эксплуатации в осенне-зимний период</b>   |   |     |       |          |  |   |       |      |           |
| 4.2.1.   | Укрепление и ремонт парапетных ограждений  | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации  |     |       | 01.07.08 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |           |
| 4.2.2.   | Мелкий ремонт, регулировка и испытание систем водоснабжения, центрального отопления                                  | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации  |     |       | 01.07.08 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |           |

|        |  |  |          |  |   |       |             |                   |
|--------|--|--|----------|--|---|-------|-------------|-------------------|
| 4.2.3. | Прочистка вентиляционных каналов                           | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации | 01.07.08 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. | 1,67        | 88 310,27         |
| 4.2.4. | Замена разбитых стеклоблоков, стекол, окон, входных дверей | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации | 01.07.08 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |             |                   |
| 4.2.5. | Мелкий ремонт и укрепление входных, тамбурных дверей       | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации | 01.07.08 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |             |                   |
| 4.2.6. | Подготовка теплового узла к отопительному периоду          | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации | 01.07.08 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |             |                   |
| 4.3.   | <i>Прочие работы</i>                                       |  |          |  |   |       |             |                   |
| 4.3.1. | Промывка систем отопления                                  | по мере необходимости                            | 01.07.08 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. | 0,21        | 11 104,88         |
| 4.3.2. | Регулировка и наладка инженерного оборудования             | по мере необходимости                            | 01.07.08 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. | 0,22        | 11 633,69         |
|        |  |  |          |  |   |       | <b>4,00</b> | <b>211 521,60</b> |
|        | <b>Итого:</b>  |  |          |  |   |       |             |                   |

Установленный тариф по статье  
"Текущий ремонт"

Приватизированное жилье 4,00  
Муниципальное жилье 4,00

| Содержание мест общего пользования |  |            |     |                          |   |   |   |               |                                  |                        |
|------------------------------------|--|------------|-----|--------------------------|---|---|---|---------------|----------------------------------|------------------------|
| № п/п                              | Вид работ  | Количество |     | Периодичность выполнения | Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) | основание установления стоимости работ (оказания услуг) | Исполнитель работ (услуг)   | Ед. измерения | Стоимость за ед. измерения, руб. | Годовая стоимость руб. |
| <b>1.</b>                          | <b>СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>                        |            |     |                          |   |   |   |               |                                  |                        |
| .1.1                               | <b>Санитарное содержание мест общего пользования</b>             |            |     |                          |   |   |   |               |                                  |                        |
| 1.1.1.                             | <b>Уборка подъездов</b>  |            |     |                          |   |   |   |               |                                  |                        |
|                                    | Влажное подметание лестничных клеток и маршей нижних двух этажей | 6          | раз | неделя                   | 01.07.08  | Договор управления                                      | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м.         |                                  |                        |
|                                    | Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа  | 6          | раз | неделя                   | 01.07.08  | Договор управления                                      | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м.         |                                  |                        |
|                                    | Мытье лестничных площадок и маршей при отсутствии лифтов         | 1          | раз | месяц                    | 01.07.08  | Договор управления                                      | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м.         | 1,95                             | 103 116,78             |

|        |  |                       |     |                       |          |  |   |       |      |            |  |
|--------|--|-----------------------|-----|-----------------------|----------|--|---|-------|------|------------|--|
|        | Влажная протирка стен, дверей, плафонов, на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, почтовых ящиков, обметание пыли с потолков | 1                     | раз | год                   | 01.07.08 | Договор управления                       | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |            |  |
|        | Влажная протирка подоконников и отопительных приборов  | 2                     | раз | год                   | 01.07.08 | Договор управления                       | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |            |  |
| 1.1.2. | <b>Уборка придомовой территории</b>  |                       |     |                       |          |  |   |       |      |            |  |
|        | Подметание тротуаров в теплый период   | 1                     | раз | сутки                 | 01.07.08 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |            |  |
|        | Покос травы в летний период  | по мере необходимости |     |                       | 01.07.08 | Договор управления: стоимость материалов | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |            |  |
|        | Очистка урн от мусора  | 1                     | раз | 5 дней                | 01.07.08 | Договор управления                       | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |            |  |
|        | Подметание свежевыпавшего снега толщиной 2 см. (усовершенствованное покрытие), сгребание в валы и кучи   | 1                     | раз | сутки в дни снегопада | 01.07.08 | Договор управления                       | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. | 2,15 | 113 692,86 |  |

|        |  |                       |     |       |          |                    |   |       |      |          |
|--------|--|-----------------------|-----|-------|----------|--------------------|---|-------|------|----------|
|        | Перекидывание снега и скола                                    | 1                     | раз | сутки | 01.07.08 | Договор управления | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |          |
|        | Очистка крылец от снега, наледи и льда                         | 1                     | раз | сутки | 01.07.08 | Договор управления | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |          |
|        | Посыпка территории песком или смесью с хлоридами               | по мере необходимости |     |       | 01.07.08 | Договор управления | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |          |
|        | Механизированная уборка проезжей части придомовой территории   | по мере необходимости |     |       | 01.07.08 | Договор подряда    | ООО Аварийное- ремонтное предприятие" (ИНН  | кв.м. | 0,03 | 1 586,41 |
| 1.1.3. | Ликвидация наледи, сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек  | по мере необходимости |     |       | 01.07.08 | Договор управления | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. | 0,01 | 528,80   |
| 1.1.4. | Уборка мусора на контейнерных площадках                        | 1                     | раз | сутки | 01.07.08 | Договор управления | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. | 0,06 | 3 172,82 |
| 1.1.5. | Уборка чердачных, подвальных и технических помещений от мусора | 1                     | раз | год   | 01.07.08 | Договор управления | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. | 0,01 | 528,80   |

|        |   |                       |     |         |          |                    |   |       |      |           |
|--------|---|-----------------------|-----|---------|----------|--------------------|---|-------|------|-----------|
| 1.1.6. | Материалы (инструмент, инвентарь, спец. одежда, песок, бытовая химия) | по мере необходимости |     |         | 01.07.08 | Договор управления | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. | 0,72 | 38 073,89 |
| 1.2    | Проведение дератизации  | 1                     | раз | квартал | 15.05.12 | Договор подряда    | Общество с ограниченной ответственностью "Дезинфекция" (ООО "Дезинфекция") ИНН 2901159738                                       | кв.м. | 0,04 | 2 115,22  |
| 1.3    | Проведение дезинсекции  | 1                     | раз | квартал | 15.12.12 | Договор подряда    | Общество с ограниченной ответственностью "Дезинфекция" (ООО "Дезинфекция") ИНН 2901159738                                       | кв.м. | 0,01 | 528,80    |
| 2.     | <b>ОБСЛУЖИВАНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ПОМЕЩЕНИЙ</b>                   |                       |     |         |          |                    |   |       |      |           |
| 2.1    | <b>Осмотры и обходы</b>   |                       |     |         |          |                    |   |       |      |           |
| 2.1.1. | Крыши   | 2                     | раз | год     | 01.07.08 | Договор управления | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |           |
| 2.1.2. | Деревянные конструкции и столярные изделия                            | 1                     | раз | год     | 01.07.08 | Договор управления | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |           |
| 2.1.3. | Каменные конструкции  | 1                     | раз | год     | 01.07.08 | Договор управления | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |           |



|        |  |                       |     |          |          |                    |   |       |      |          |
|--------|--|-----------------------|-----|----------|----------|--------------------|---|-------|------|----------|
| 2.1.4. | Железобетонные конструкции   | 1                     | раз | год      | 01.07.08 | Договор управления | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. | 0,07 | 3 701,63 |
| 2.1.5. | Лестницы, тамбуры, вестибюли, чердаки и прочие вспомогательные помещения | 1                     | раз | 3 месяца | 01.07.08 | Договор управления | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |          |
| 2.1.6. | Вентиляционные каналы  | 1                     | раз | год      | 01.07.08 | Договор управления | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |          |
| 2.1.7. | Внутренняя и наружная отделка здания                                     | 1                     | раз | год      | 01.07.08 | Договор управления | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |          |
| 2.1.8. | Перила и ограждающие решетки на окнах и лестничных клетках               | по мере необходимости |     |          | 01.07.08 | Договор управления | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. |      |          |
| 3.     | <b>АДМИНИСТРИРОВАНИЕ</b>   |                       |     |          |          |                    |   |       |      |          |
| .3.1.  | <b>Содержание инженерно-технической службы</b>                           |                       |     |          |          |                    |   |       |      |          |

|        |   |                                      |          |                    |   |       |      |           |
|--------|---|--------------------------------------|----------|--------------------|---|-------|------|-----------|
| 3.1.1. | Содержание аварийно-ремонтной службы  | ежедневно с 17.00 до 08.00           | 01.07.08 | Договор управления | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. | 0,60 | 31 728,24 |
| 3.1.2. | Обеспечение бесперебойной и экономичной работы оборудования теплоснабжения  | постоянно                            | 29.06.12 | договор            | Общество с ограниченной ответственностью «Архэнергоаудит» (ООО «Архэнергоаудит», ИНН 2901208752)                                | кв.м. | 0,20 | 10 576,08 |
| 3.1.3. | Контроль за работой и техническим состоянием приборов учета тепловой энергии  | постоянно                            |          |                    |   |       |      |           |
| 3.1.4. | Обслуживание и наладка оборудования   | по мере выхода из нормального режима |          |                    |   |       |      |           |
| 3.1.5. | Поддержание необходимых параметров тепловой энергии для бесперебойного теплоснабжения здания                          | постоянно                            |          |                    |   |       |      |           |
| 3.1.6. | Ведение журналов учета показаний параметров тепловой энергии и технического состояния приборов учета тепловой энергии | в рамках договора                    |          |                    |   |       |      |           |
| 3.1.7. | Предоставление показаний общедомовых приборов учета тепловой энергии для ОАО ТГК-2                                    | ежемесячно                           |          |                    |   |       |      |           |
| 3.1.8. | Обеспечение бесперебойной и экономичной работы оборудования электроснабжения  | постоянно                            |          |                    |   |       |      |           |

|         |  |  |          |                    |   |       |      |            |
|---------|--|--|----------|--------------------|---|-------|------|------------|
| 3.1.9.  | Контроль за работой и техническим состоянием приборов учета электрической энергии  | постоянно                                | 29.06.12 | договор            | Общество с ограниченной ответственностью «Архэнергоаудит» (ООО «Архэнергоаудит», ИНН 2901208752)                                | кв.м. | 0,40 | 21 152,16  |
| 3.1.10. | Обслуживание и наладка оборудования  | по мере необходимости                    |          |                    |   |       |      |            |
| 3.1.11. | Поддержание необходимых параметров электрической энергии для бесперебойного электроснабжения здания                                  | постоянно                                |          |                    |   |       |      |            |
| 3.1.12. | Ведение журналов учета показаний параметров электрической энергии и технического состояния приборов учета электрической энергии      | в рамках договора                        |          |                    |   |       |      |            |
| 3.1.13. | Предоставление показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета электрической энергии для ОАО "Архангельская сбытовая компания" | ежемесячно                               | 02.09.13 |                    |   |       |      |            |
| .3.2.   | <b>Содержание административной службы</b>  |  |          |                    |   |       |      |            |
| 3.2.1.  | Услуги по управлению эксплуатацией МКД   | ежедневно с 8.00 до 17.00 кроме выходных | 01.07.08 | Договор управления | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м. | 2,99 | 158 112,40 |
| 3.2.2.  | Услуги связи (телефон, почта)  | постоянно                                | 01.04.08 | договор            | <b>ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ПОЧТА РОССИИ» (ФГУП «Почта России», ИНН 7724261610)</b>                   | 0     | 0,12 | 6 345,65   |

|        |  |           |          |         |   |       |      |           |  |
|--------|--|-----------|----------|---------|---|-------|------|-----------|--|
| 3.2.3. | Услуги по ведению имущественной, платежно-финансовой, бухгалтерской, отчетной, учетной, статистической и иной документации по дому   | постоянно | 01.04.09 | договор | Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчётный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380                                 | кв.м. | 0,50 | 26 440,20 |  |
| 3.2.4. | Услуги по информационно-расчетному обслуживанию  | постоянно |          |         |   |       | 1,00 | 52 880,40 |  |
| 3.2.5. | Услуги по заключению договоров и соглашений и контролю над их исполнением, в том числе договоров страхования, договоров банковского счета, договоров аренды общего имущества дома и иных договоров | постоянно | 01.01.12 |         |   |       | 0,05 | 2 644,02  |  |
| 3.2.6. | Услуги по формированию общего имущества дома, в том числе ведение земельной и технической документации   | постоянно |          |         |   |       | 0,03 | 1 586,41  |  |
| 3.2.7. | Ведение реестра собственников, необходимые работы по паспортному учету, работы по начислениям и ведению расчетов с собственниками за оказанные услуги  | постоянно | 01.04.09 | договор | Муниципальное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Информационно- расчетный центр" (МУ «ИРЦ», ИНН 2901073431) | кв.м. | 0,15 | 7 932,06  |  |
| 3.2.8. | Услуги по ведению кадровой работы, воинского учета, охраны труда   | постоянно | 01.01.12 | договор | Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчётный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380                                 |       | 0,12 | 6 345,65  |  |
| 3.2.9. | Услуги по юридическому обслуживанию  | постоянно | 02.06.14 | договор | Общество с ограниченной ответственностью «Юридический центр «Город» (ООО «ЮЦ»Город», ИНН 2901146961)                                | кв.м. | 0,15 | 7 932,06  |  |
| 3.3.   | <b>Общексплуатационные затраты</b>   |           |          |         |   |       |      |           |  |

|        |  |  |          |                    |  |       |      |           |
|--------|--|--|----------|--------------------|--|-------|------|-----------|
| 3.3.1. | Аренда служебного помещения                      | постоянно                                      | 01.01.12 | договор            | Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчётный Центр» (ООО «АРЦ»), ИНН 2901202380   | кв.м. | 0,32 | 16 921,73 |
| 3.3.2. | Обслуживание орг. техники, тонер                 | постоянно                                      | 01.11.12 | договор            | ИП Замахова Е.П. ИНН 292700158254  | кв.м. | 0,01 | 528,80    |
| 3.3.3. | Канцелярские товары, бумага                      | постоянно                                      | 01.07.08 | Договор управления | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373  | кв.м. | 0,05 | 2 644,02  |
| 3.3.4. | Банковские расходы (ведение расчетного счета)    | постоянно                                      | 08.04.08 | договор            | ФИЛИАЛ №8637 АКЦИОНЕРНОГО КОММЕРЧЕСКОГО СБЕРЕГАТЕЛЬНОГО БАНКА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА) - АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ (АО №8637 Сбербанка России. ИНН | кв.м. | 0,20 | 10 576,08 |
| 3.3.5. | Расходы по приему платежей за ЖКУ                | постоянно                                      | 02.06.14 | договор            | ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ПОЧТА РОССИИ» (ФГУП «Почта России», ИНН 7724261610)   | кв.м. | 0,21 | 11 104,88 |
| 3.3.6. | Услуги по взысканию задолженности неплательщиков | по мере образования просроченной задолженности | 02.06.14 | договор            | Общество с ограниченной ответственностью «Юридический центр «Город» (ООО «ЮЦ»Город», ИНН 2901146961)   | кв.м. | 0,05 | 2 644,02  |

| 3.3.7.        | Транспортные расходы, маршрутные листы                          | постоянно                 |     | 02.06.14                 | договор  | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м.  | 0,02          | 1 057,61                         |                        |
|---------------|---|---------------------------|-----|--------------------------|--|---|--|---------------|----------------------------------|------------------------|
| 3.3.8.        | Непредвиденные расходы (с предоставлением отчета по концу года) | по мере необходимости     |     | 02.06.14                 | договор  | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373 | кв.м.  | 0,29          | 15 335,32                        |                        |
|               |   |                           |     |                          |  |   |  | <b>12,51</b>  | <b>645140,88</b>                 |                        |
| <b>Итого:</b> |   |                           |     |                          |  |   |  |               |                                  |                        |
| № п/п         | Вид работ   | Количество                |     | Периодичность выполнения | Дата начала действия размера стоимости работы (услуги) | основание установления стоимости работ (оказания услуг)   | Исполнитель работ (услуг)  | Ед. измерения | Стоимость за ед. измерения, руб. | Годовая стоимость руб. |
| 1.            | <b>Вывоз ТБО</b>  |                           |     |                          |  |   |  |               |                                  |                        |
| 1.1.          | Вывоз твердых бытовых отходов                                   | 1                         | раз | сутки                    | 01.01.13   | Договор №5941/В   | Муниципальное унитарное предприятие «Спецавтохозяйство по уборке города» (МУП «САХ», ИНН 2901012245) | кв.м.         | 1,26                             | 66 629,30              |
| 1.2.          | Вывоз крупногабаритного мусора                                  | 1                         | раз | неделя                   |  |   |  | кв.м.         |                                  |                        |
| <b>Итого:</b> |   | *                         |     | *                        | *  | *   |  | <b>1,26</b>   | <b>66 629,30</b>                 |                        |
| 2.            | <b>Обслуживание газового оборудования</b>                       |                           |     |                          |  |   |  |               |                                  |                        |
| 2.1.          | Содержание и ремонт наружных газовых сетей                      | по мере необходимости     |     | 01.01.12                 | Договор №67/12   | Архангельский филиал Открытое акционерное общество «Архангельскоблгаз (АФ ОАО «Архангельскоблгаз», ИНН 2900000543)              | кв.м.  | 0,95          | 50 236,38                        |                        |
| 2.2.          | Плановые проверки газового оборудования                         | в соответствии с графиком |     |                          |  |   | кв.м.  |               |                                  |                        |
| <b>Итого:</b> |   | *                         |     | *                        | *  | *   |  | <b>0,95</b>   | <b>50 236,38</b>                 |                        |

\* - показатель не предусмотрен нормативными документами