Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в 2018 году

Девятиэтажный панельный многоквартирный дом с лифтами и мусоропроводами

по адресу: ул. Кедрова, д. 15

Обслуживаемая площадь, кв.м. **7491,50**

№ п\п	Вид работ	Количество		Периодичность выполнения	Дата начала действия размера стоимости работы (услуги)	основание установления стоимости работ (оказания услуг)	Исполнитель работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость за ед. измерения, руб.	Годовая стоимость руб.
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ПОМЕЩЕНИЙ										
1.	**Система водоснабжения и канализации**									
1.1.	Осмотр систем водопровода, канализации, горячего водоснабжения	1	раз	6 месяцев	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	0,18	16181,64
1.2	Проверка исправности канализационных вытяжек	1 раз в год (до начала отопительного сезона)			01.07.08	Договор управления от 01.07.2008: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
1.3.	Прочистка канализационного стояка	по мере необходимости			01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
2	**Система центрального отопления**									
2.1	Осмотр в помещениях	1	раз	6 месяцев	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		

2.2	Осмотр на чердаках, подвалах, лестницах	1	раз	6 месяцев	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	0,06	5393,88
2.3	Осмотр тепловых вводов, оборудования ИТП	1	раз	3 месяцев	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
3.	**Электрооборудование**									
3.1	Осмотры открытой электропроводки, мелкий ремонт	1	раз	месяц	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
3.2	Обследование скрытой электропроводки и электропроводки в трубах, мелкий ремонт	1	раз	год	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
3.3	Осмотр светильников во вспомогательных помещениях (на лестницах, в вестибюлях и т.д.), мелкий ремонт	1	раз	месяц	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	0,55	49443,90
3.4	Осмотр электрооборудования ИТП, мелкий ремонт	1	раз	месяц	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		

3.5	Осмотр ВРУ, вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности контактов и соединений	1	раз	месяц	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
4	**Работы по подготовке здания к сезонной эксплуатации**									
4.1	**Подготовка здания к эксплуатации в весенне-летний период**									
4.1.1.	Укрепление номерных знаков	в период подготовки к весенне-летней эксплуатации			29.06.12	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	0,50	44949,00
4.1.2.	Осмотр кровли, фасада, чердачного и подвального помещения	в период подготовки к весенне-летней эксплуатации			29.06.12	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
4.1.3.	Работы по раскрытию продухов в цоколях	в период подготовки к весенне-летней эксплуатации			29.06.12	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
4.1.4.	Осмотр мусоропроводов, загрузочных клапанов	в период подготовки к весенне-летней эксплуатации			29.06.12	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
4.2	**Подготовка здания к эксплуатации в осенне-зимний период**									
4.2.1.	Укрепление и ремонт парапетных ограждений	в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации			01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		

4.2.2.	Мелкий ремонт, регулировка и испытание систем водоснабжения, центрального отопления	в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
4.2.3.	Прочистка винтиляционных каналов	в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
4.2.4.	Замена разбитых стеклоблоков, стекол, окон, входных дверей	в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
4.2.5.	Заделка продухов в цоколях зданий	в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	1,44	129453,12
4.2.6.	Мелкий ремонт и укрепление входных, тамбурных дверей	в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
4.2.7.	Подготовка тепловых узлов к отопительному периоду	в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		

4.2.8.	Подготовка системы ливнестока к сезонной эксплуатации	в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
.4.3.	*Прочие работы*							
4.3.1.	Промывка систем отопления	по мере необходимости	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	0,21	18878,58
4.3.2.	Регулировка и наладка инженерного оборудования	по мере необходимости	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	0,14	12585,72
5	**Непредвиденные работы (с последующим отчетом перед собственниками)**	30%	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	0,37	33262,26
6	*Дополнительные работы, принятые на общем собрании собственников, которые будут выполнены за счет дополнительного сбора средств*							
6.1.1	Замена обшивки пассажирских лифтов	2 шт.	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
6.1.2	Восстановление освещения подвала, тех. этажа	1 шт.	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	7,01	630184,98

6.1.3	Замена почтовых ящиков	36 шт.	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	7,01	630184,98
6.1.4	Ремонт межпанельных швов	1 шт.	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
							10,46	**940333,08**
	Итого:							

Установленный тариф по статье "Текущий ремонт"	Приватизированное жилье	11,01
	Муниципальное жилье	11,01

Содержание мест общего пользования										
№ п\п	Вид работ	Количество		Периодичность выполнения	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	основание установления стоимости работ (оказания услуг)	Исполнитель работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость за ед. измерения, руб.	Годовая стоимость руб.
1.	**СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**									
.1.1	**Санитарное содержание мест общего пользования**									
1.1.1.	**Уборка подъездов**									
	Влажное подметание лестничных клеток и маршей нижних двух этажей	6	раз	неделя	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		

	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	6	раз	неделя	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
	Мытье лестничных площадок и маршей при наличии лифтов	1	раз	месяц	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	1,30	116867,40
	Влажная протирка стен, дверей, плафонов, на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, почтовых ящиков, обметание пыли с потолков	1	раз	год	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
	Влажная протирка подоконников и отопительных приборов	2	раз	год	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
1.1.2.	**Уборка придомовой территории**									
	Подметание тротуаров в теплый период	1	раз	сутки	01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
	Покос травы в летний период	по мере необходимости			01.07.08	Договор управления: стоимость материалов	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		

	Очистка урн от мусора	1	раз	5 дней	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
	Подметание свежевыпавшего снега толщиной 2 см. (усовершенствованное покрытие), сгребание в валы и кучи	1	раз	сутки в дни снегопада	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	1,30	116867,40
	Перекидывание снега и скола	1	раз	сутки	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
	Очистка крылец от снега, наледи и льда	1	раз	сутки	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
	Посыпка территории песком или смесью с хлоридами	по мере необходимости			01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
	Механизированная уборка проезжей части придомовой территории	по мере необходимости			01.07.08	Договор подряда	ООО Аварийное- ремонтное предприятие" (ИНН	кв.м.	0,06	5393,88
1.1.3.	Ликвидация наледи, сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости			01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	0,01	898,98

1.1.4.	Уборка мусора на контейнерных площадках	1	раз	сутки	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	0,00	0,00
1.1.5.	Удаление ТБО из мусорных камер и их уборка	5	раз	неделя	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	0,49	44050,02
1.1.6.	Уборка чердачных, подвальных и технических помещений от мусора	1	раз	год	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	0,02	1797,96
1.1.7.	Материалы (инструмент, инвентарь, спец. одежда, песок, бытовая химия)	по мере необходимости			01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	0,32	28767,36
1.2	Проведение дератизации	1	раз	квартал	15.05.12	Договор подряда	Общество с ограниченной ответственностью "Дезинфекция" (ООО "Дезинфекция") ИНН 2901159738	кв.м.	0,06	5393,88
1.3	Проведение дезинсекции	1	раз	квартал	15.12.12	Договор подряда	Общество с ограниченной ответственностью "Дезинфекция" (ООО "Дезинфекция") ИНН 2901159738	кв.м.		
2.	**ОБСЛУЖИВАНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ПОМЕЩЕНИЙ**									
2.1	**Осмотры и обходы**									

2.1.1.	Крыши	2	раз	год	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
2.1.2.	Деревянные конструкции и столярные изделия	1	раз	год	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
2.1.3.	Каменные конструкции	1	раз	год	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
2.1.4.	Железобетонные конструкции	1	раз	год	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
2.1.5.	Лестницы, тамбуры, вестибюли, чердаки и прочие вспомогательные помещения	1	раз	3 месяца	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	0,07	6292,86
2.1.6.	Вентиляционные каналы	1	раз	год	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		

2.1.7.	Внутренняя и наружная отделка здания	1	раз	год	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
2.1.8.	Перила и ограждающие решетки на окнах и лестничных клетках	по мере необходимости			01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.		
3.	АДМИНИСТРИРОВАНИЕ									
.3.1.	**Содержание инженерно-технической службы**									
3.1.1.	Содержание аварийно-ремонтной службы	ежедневно с 17.00 до 08.00			01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	0,69	62029,62
3.1.2.	Обеспечение бесперебойной и экономичной работы оборудования теплоснабжения	постоянно			29.06.12	договор	Общество с ограниченной ответственностью «Архэнергоаудит» (ООО «Архэнергоаудит», ИНН 2901208752)	кв.м.	0,25	22474,50
3.1.3.	Контроль за работой и техническим состоянием приборов учета тепловой энергии	постоянно								
3.1.4.	Обслуживание и наладка оборудования	по мере выхода из нормального режима								
3.1.5.	Поддержание необходимых параметров тепловой энергии для бесперебойного теплоснабжения здания	постоянно								

3.1.6.	Ведение журналов учета показаний параметров тепловой энергии и технического состояния приборов учета тепловой энергии	в рамках договора						
3.1.7.	Предоставление показаний общедомовых приборов учета тепловой энергии для ОАО ТГК-2	ежемесячно						
3.1.8.	Обеспечение бесперебойной и экономичной работы оборудования электроснабжения	постоянно	29.06.12	договор	Общество с ограниченной ответственностью «Архэнергоаудит» (ООО «Архэнергоаудит», ИНН 2901208752)	кв.м.	0,50	44949,00
3.1.9.	Контроль за работой и техническим состоянием приборов учета электрической энергии	постоянно						
3.1.10.	Обслуживание и наладка оборудования	по мере необходимости						
3.1.11.	Поддержание необходимых параметров электрической энергии для бесперебойного электроснабжения здания	постоянно						
3.1.12.	Ведение журналов учета показаний параметров электрической энергии и технического состояния приборов учета электрической энергии	в рамках договора						
3.1.13.	Предоставление показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета электрической энергии для ОАО "Архангельская сбытовая компания"	ежемесячно	02.09.13					
.3.2.	**Содержание административной службы**							

3.2.1.	Услуги по управлению эксплуатацией МКД	ежедневно с 8.00 до 17.00 кроме выходных	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	1,75	157321,50
3.2.2.	Услуги связи (телефон, почта)	постоянно	01.04.08	договор	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ПОЧТА РОССИИ» (ФГУП «Почта России», ИНН 7724261610)	0	0,02	1797,96
3.2.3.	Услуги по ведению имущественной, платежно-финансовой, бухгалтерской, отчетной, учетной, статистической и иной документации по дому	постоянно	01.04.09	договор	Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчётный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380	кв.м.	0,50	44949,00
3.2.4.	Услуги по информационно-расчетному обслуживанию	постоянно	01.01.12				1,00	89898,00
3.2.5.	Услуги по заключению договоров и соглашений и контролю над их исполнением, в том числе договоров страхования, договоров банковского счета, договоров аренды общего имущества дома и иных договоров	постоянно					0,12	10787,76
3.2.6.	Услуги по формированию общего имущества дома, в том числе ведение земельной и технической документации	постоянно					0,10	8989,80

3.2.7.	Ведение реестра собственников, необходимые работы по паспортному учету, работы по начислениям и ведению расчетов с собственниками за оказанные услуги	постоянно	01.04.09	договор	Муниципальное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Информационно- расчетный центр" (МУ «ИРЦ», ИНН 2901073431)	кв.м.	0,13	11686,74
3.2.8.	Услуги по ведению кадровой работы, воинского учета, охраны труда	постоянно	01.01.12	договор	Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчётный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380		0,13	11686,74
3.2.9.	Услуги по юридическому обслуживанию	постоянно	02.06.14	договор	Общество с ограниченной ответственностью «Юридический центр «Город» (ООО «ЮЦ»Город», ИНН 2901146961)	кв.м.	0,00	0,00
.3.3.	**Общеэксплуатационные затраты**							
3.3.1.	Аренда служебного помещения	постоянно	01.01.12	договор	Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчётный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380	кв.м.	0,69	62029,62
3.3.2.	Обслуживание орг. техники, тонер	постоянно	01.11.12	договор	ИП Замахова Е.П. ИНН 292700158254	кв.м.	0,01	898,98
3.3.3.	Канцелярские товары, бумага	постоянно	01.07.08	Договор управления	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	0,00	0,00

3.3.4.	Банковские расходы (ведение расчетного счета	постоянно	08.04.08	договор	ФИЛИАЛ №8637 АКЦИОНЕРНОГО КОММЕРЧЕСКОГО СБЕРЕГАТЕЛЬНОГО БАНКА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА) - АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ (АО №8637 Сбербанка России, ИНН	кв.м.	0,30	26969,40
3.3.5.	Расходы по приему платежей за ЖКУ	постоянно	02.06.14	договор	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ПОЧТА РОССИИ» (ФГУП «Почта России», ИНН 7724261610)	кв.м.	0,50	44949,00
3.3.6.	Услуги по взысканию задолженности неплательщиков	по мере образования просроченной задолженности	02.06.14	договор	Общество с ограниченной ответственностью «Юридический центр «Город» (ООО «ЮЦ»Город», ИНН 2901146961)	кв.м.	0,10	8989,80
3.3.7.	Транспортные расходы, маршрутные листы	постоянно	02.06.14	договор	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	0,01	898,98
3.3.8.	Прочие общеэксплуатационные расходы	по мере необходимости	02.06.14	договор	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	1,18	106079,64
3.3.9.	Непредвиденные расходы (с предоставлением отчета по концу года)	по мере необходимости	02.06.14	договор	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая Компания Соломбала") ИНН 2901153373	кв.м.	0,27	24272,46

3.3.10.	Рентабельность				02.06.14	договор	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Соломбала" (ООО "Управляющая	%	1,18	106079,64
№ п\п	Вид работ	Количество		Периодичность выполнения	Дата начала действия размера стоимости работы (услуги)	основание установления стоимости работ (оказания услуг)	Исполнитель работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость за ед. измерения, руб.	Годовая стоимость руб.
1.	**Вывоз ТБО**									
1.1.	Вывоз твердых твердых бытовых отходов	1	раз	сутки	01.01.13	Договор №5941/В	Муниципальное унитарное предприяние «Спецавтохозяйство по уборке города» (МУП «САХ», ИНН 2901012245)	кв.м.	1,90	170806,20
1.2.	Вывоз крупногабаритного мусора	1	раз	неделя				кв.м.		
2.	**Содержание и ремонт лифтового оборудования**									
2.1.	Содержание, ремонт и обслуживание лифтов	постоянно					Общество с ограниченной ответственностью «Северлифт» (ООО «Северлифт», ИНН 2901141547)	кв.м.	4,24	381167,52
2.2.	Экспертиза лифтов	1	раз	3 года	01.01.13	Договор		кв.м.		
2.3.	Техническое освидетельствование лифтов	1	раз	год				кв.м.		
								ИТОГО:	**29,66**	**2666374,68**

* - показатель не предусмотрен нормативными документами