

Дело № 5-582/2017  
г. Архангельск

11 сентября 2017 года

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении административного наказания

Мировой судья судебного участка № 1 Ломоносовского судебного района г. Архангельска Свепарская Т.Ю., расположенный по адресу: г. Архангельск, ул. Свободы, д. 29, к. 404, рассмотрев протокол об административном правонарушении и материалы, поступившие из отдела государственной жилищной инспекции Архангельской области (г. Архангельск, ул. Комсомольская, д. 38, корп. 1) в отношении юридического лица – общества с ограниченной ответственностью «УК Соломбала», расположенного по адресу: город Архангельск, ул. Шабалина, д. 19, корп. 1, оф. 212, ОГРН 1062901066788, ИНН 2901155331, КПП 290101001,

### УСТАНОВИЛ:

21 августа 2017 года установлено, что юридическое лицо - общество с ограниченной ответственностью «УК Соломбала» (далее ООО «УК Соломбала») не выполнило в установленный срок до 01 августа 2017 года законное предписание государственной жилищной инспекции Архангельской области № А-15/02-12/727 от 29 июня 2017 года об устранении нарушений, выявленных при проведении внеплановой выездной проверки дома № 33 корп. 1 по ул. Советской в г. Архангельске.

Таким образом, своими действиями ООО «УК Соломбала» совершило правонарушение, предусмотренное ч.24 ст. 19.5 КоАП РФ.

В судебном заседании защитник ООО «УК Соломбала» Вотяков М.В. с протоколом согласился частично.

Выслушав защитника ООО «УК Соломбала», свидетеля Корепанову О.С., пояснившую, что ООО «УК Соломбала» предпринимало меры для исполнения предписания, выполнило работы по замене линии циркуляции в тепловом узле дома, однако нужный результат достигнут не был, исследовав административные материалы, суд приходит к следующему.

Материалами дела установлено, что на основании акта проверки органом государственного контроля - Государственной жилищной инспекцией Архангельской области юридического лица № А-15/02-06/727 от 29 июня 2017 г., в адрес юридического лица - ООО «УК Соломбала» государственной жилищной инспекцией выдано предписание № А-15/02-12/727 от 29 июня 2017 г. об устранении нарушений законодательства РФ в жилищной сфере со сроком исполнения до 01 августа 2017 г.

В ходе рассмотрения дела установлено, что юридическим лицом - ООО «УК Соломбала» не выполнено в установленный срок до 01 августа 2017 г. законное предписание государственной жилищной инспекции Архангельской области № А-15/02-12/727 от 29 июня 2017 года об устранении нарушений, выявленных при проведении внеплановой выездной проверки дома № 33 корп. 1 по ул. Советской в г. Архангельске, а именно: температура горячей воды в точках водоразбора потребителей в квартире № 4 дома № 33 корп. 1 по ул. Советская составила - + 51,4,0°С, при нормативе не ниже + 60°С и не выше + 75 °С, что не соответствует требованиям п. 5 Приложения № 1 к Правилам предоставления коммунальных

услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее - Правила), п. 2.4 СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

Согласно диспозиции ч.24 ст.19.5 КоАП РФ, состав административного правонарушения образуют действия, невыполнение или ненадлежащее выполнение в установленном срок законного предписания органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, в том числе лицензионный контроль в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, об устранении нарушений лицензионных требований - влететь наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет, на юридических лиц - от двухсот тысяч до трехсот тысяч рублей.

Суд полагает, что вина юридического лица - ООО «УК Соломбала» в совершении указанного правонарушения подтверждается совокупностью исследованных в судебном заседании доказательств, а именно протоколом об административном правонарушении № А-07/02-08/246, актом проверки № А-15/02-06/727 от 29 июня 2017 г., предписанием № А-15/02-12/727 от 29 июня 2017 г., распоряжением № А-15/01-15/1651 от 26 июня 2017 г. и другими материалами дела.

Доводы защитника об отсутствии состава, а также наличии оснований применения статьи 2.9 КоАП РФ мировой судья находит несостоятельными, поскольку суду не представлены доказательства принятия всех мер юридическим лицом для надлежащего выполнения предписания в установленный срок. Кроме того, на дату рассмотрения дела предписание также не выполнено.

Анализируя представленные доказательства, суд находит вину юридического лица - ООО «УК Соломбала» в совершении административного правонарушения доказанной, его действия правильно квалифицированы по ч.24 ст. 19.5 КоАП РФ.

При назначении наказания мировой судья учитывает характер совершенного правонарушения, отсутствие смягчающих и отягчающих административную ответственность обстоятельств.

В соответствии с ч. 3.2 ст. 4.1 КоАП РФ при наличии исключительных обстоятельств, связанных с характером совершенного административного правонарушения и его последствиями, имущественным и финансовым положением привлекаемого к административной ответственности юридического лица, судья, орган, должностное лицо, рассматривающие дела об административных правонарушениях либо жалобы, протесты на постановления и (или) решения по делам об административных правонарушениях, могут назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного соответствующей статьей или частью статьи раздела II КоАП РФ, в случае, если минимальный размер административного штрафа для юридических лиц составляет не менее ста тысяч рублей.

Как установлено в ч. 3.3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания в соответствии с частью 3.2 КоАП РФ размер административного штрафа не может составлять менее половины минимального

размера административного штрафа, предусмотренного для юридических лиц соответствующей статьей или частью статьи раздела II КоАП РФ.

Исследова материалы дела, наступившие последствия, учитывая характер и обстоятельства совершённого правонарушения, степень вины ООО «УК Соломбала» его имущественное и финансовое положение, применяя ч.3.2 ст.4.1 КоАП РФ мировой судья полагает возможным назначить ООО «ЖЭУ ЗАВ ремстрой» наказание, предусмотренное санкцией части 24 статьи 19.5 КоАП РФ в виде административного штрафа в размере 100 000 рублей.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 4.1, 29.9, 29.10, ч.24 ст.19.5 КоАП РФ, мировой судья

#### ПОСТАНОВИЛ:

юридическое лицо - общество с ограниченной ответственностью «УК Соломбала» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.24 ст.19.5 КоАП РФ, и подвергнуть административному наказанию в виде штрафа в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей.

Постановление может быть обжаловано в течение десяти суток в Ломоносовский районный суд г. Архангельска через мирового судью судебного участка № 1 Ломоносовского судебного района г.Архангельска с момента вручения или получения копии постановления.

Штраф следует перечислить: получатель штрафа - УФК по Архангельской области (Государственная жилищная инспекция Архангельской области) на расчетный счет 4010181050000010003, Банк получателя: Отделение Архангельск, ИНН 2926000555, КПП 290101001, БИК 041117001, ОКТМО 11701000, КБК 39011690040040000140 «Прочие поступления от денежных взиманий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемых в бюджет и городских округов».

Подлинник квитанции об уплате штрафа следует предоставить в канцелярию мирового судьи судебного участка № 1 Ломоносовского округа г. Архангельска (ул. Свободы, 29, каб. 404).

В случае неуплаты штрафа в шестидесятидневный срок со дня вступления данного постановления в законную силу, в соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ, штраф будет взыскан в принудительном порядке.

Лицо, не уплатившее штраф в срок, предусмотренный частью 1 статьи 32.2 КоАП РФ, может быть привлечено к административной ответственности по части 1 статьи 20.25 КоАП РФ, санкция которой предусматривает наказание в виде административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Мировой судья

Т.Ю. Свепарская