

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Архангельск, пр. Ленинградский, д. 113, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Архангельск

«25» декабря 2017 г.

Инициатор собрания: - Шитова Тамара Петровна - собственник жилого помещения, кв. 75, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение — свидетельство ОГРП № 29-29-01/029/2013-201 от 12.03.2013г.

Председатель собрания — Поспелову Евгению Михайловну - собственник жилого помещения, кв. 73, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение — свидетельство ОГРП № 29-29-01/046/20141-307 от 27.09.2011г.

Секретарь собрания — Теплицына Галина Михайловна - собственник жилого помещения, кв. 91, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение — свидетельство ОГРП № 29-29/001-29/063/2015-388/2 от 28.05.2015г.

Место проведения: г. Архангельск, пр. Ленинградский, д.113.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «10» декабря 2017 года в 12 ч. 00 мин во дворе жилого дома по адресу: г. Архангельск, пр. Ленинградский, д.113.

Заочная часть собрания состоялась в период с 15 ч. 00 мин. «10» декабря 2017г. до 21 час. 00 мин. «24» декабря 2017г.

Срок окончания сбора решений собственников «25» декабря 2017г. до 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «25» декабря с 21.00 час. до 22.00 час., г. Архангельск, пр. Ленинградский, д.113.

На дату проведения собрания установлено, что площадь жилого дома по адресу г. Архангельск, пр. Ленинградский, д.113 составляет **5789,50 кв.м.**

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Архангельск, пр. Ленинградский, д.113 приняли участие собственники и их представители в количестве 136 собственников, владеющие **3867,12 кв.м** жилых помещений в доме, что составляет **66,80 %** голосов.

В отношении помещений, принадлежащих МО «город Архангельск», должно голосовать МУ «ИРЦ», действующее на основании доверенности. Документы для голосования направлены в соответствии с законодательством.

Таким образом, общее количество участников собрания, чьи решения были приняты в подсчете голов общего собрания по данной повестке дня, составляет: 136 решений собственников жилых помещений, обладающих общей площадью помещений **3867,12 кв.м**, что составляет **66,80 %** от общей площади, в том числе: жилые помещения — 3867,12 кв.м, т. е. 66,80 % от общей площади.

Кворум имеется. Собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

К настоящему протоколу в виде Приложения № 1 прилагаются:

- реестр собственников на 6-и лист;
- реестр регистрации собственников, участвовавших в собрании на 4-х лист.;
- сообщение о проведении собрания собственников в многоквартирном доме на 2-ух лист.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания, наделение их правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 113 по пр. Ленинградский.

2. О выборе нового Совета дома:
 - о выборе председателя Совета дома, срока его полномочий,
 - о выборе членов Совета дома,
 - об установлении срока работы Совета дома, выбранного общим собранием собственников,
 - о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
3. О наделении председателя Совета дома полномочиями в интересах собственников дома по пр. Ленинградский, д. 113.
4. О перечислении денежных средств, накопленных на статье «Капитальный ремонт» на статью «Содержание» на работы текущего характера.
5. О проведении работ по ремонту магистральных электросетей в подвальном помещении дома с заменой ВРУ и об определении стоимости работ.
6. О заключении договора по обслуживанию АГУ и организации учета тепловой энергии с ООО «НОВАТЭК»
7. Об определении размера платы за содержание жилья, распределение коммунальных услуг на общедомовые нужды.
8. Об осуществлении расчетов по начислению и сбору платежей.
9. О выборе места хранения (адрес) протоколов и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленным на голосование.
10. О порядке уведомления собственников о результатах проведения общего собрания.

Результаты голосования по повестке дня:

по первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать: председателем собрания — _____, собственника кв. 73;
 секретарем собрания — _____, собственника кв. 91;
 членами счетной комиссии общего собрания — _____, собственника кв. 72;
 _____, собственника кв. 75; _____, собственника кв.

106.

Наделить их правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 113 по пр. Ленинградский.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя собственника кв. 75 — _____ - О выборе: председателем собрания — _____, собственника кв. 73; секретарем собрания — _____, собственника кв. 91; членами счетной комиссии общего собрания — _____, собственника кв. 72; _____, собственника кв. 75; _____, собственника кв. 106.

О наделении их правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 113 по пр. Ленинградский.

Предложили: Избрать: председателем собрания — _____, собственника кв. 73; секретарем собрания — _____, собственника кв. 91;
 членами счетной комиссии общего собрания — _____, собственника кв. 72;
 _____, собственника кв. 75; _____, собственника кв.

106.

Наделить их правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 113 по пр. Ленинградский.

Проголосовали:

За – 100,0% (3867,12 голосов) **Против** – 0,00% (0,00 голосов) **Воздержалось** – 0,00% (0,00 голосов)
по первому вопросу повестки дня принято решение:

Избрать: председателем собрания — _____; собственника кв. 73;
секретарем собрания — _____; собственника кв. 91;
членами счетной комиссии общего собрания — _____; собственника кв. 72;
_____, собственника кв. 75; _____, собственника кв.

106.

Наделить их правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 113 по пр. Ленинградский.

по второму вопросу повестки дня предложено:

Избрать председателем Совета Дома — _____; собственника кв. № 72 и

установить трехлетний срок ее полномочий.

Утвердить Совет Дома в следующем составе:

_____, собственник кв. 2
_____, собственник кв. 31
_____, собственник кв. 55
_____, собственник кв. 72
_____, собственник кв. 73
_____, собственник кв. 75
_____, собственник кв. 91
_____, собственник кв. 94
_____, собственник кв. 106

Установить срок работы, полномочий членов Совета дома - 3 года.

Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, пр. Ленинградский, д. 113 в пределах имеющихся средств на доме. (ст. 44, ст. 161 ЖК РФ).

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя

собственника кв. 75 — _____, _____ — О выборе председателем Совета Дома —

_____, собственника кв. № 72 и установлении трехлетнего срока ее полномочий.

Об утверждении Совета Дома в следующем составе:

_____, собственник кв. 2
_____, собственник кв. 31
_____, собственник кв. 55
_____, собственник кв. 72
_____, собственник кв. 73
_____, собственник кв. 75
_____, собственник кв. 91
_____, собственник кв. 94
_____, собственник кв. 106

Об установлении срока работы, полномочий членов Совета дома - 3 года.

О наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, пр. Ленинградский, д. 113 в пределах имеющихся средств на доме. (ст. 44, ст. 161 ЖК РФ).

Предложили: **Избрать** председателем Совета Дома — _____; собственника

кв. № 72 и установить трехлетний срок ее полномочий.

Утвердить Совет Дома в следующем составе:

_____, собственник кв. 2
_____, собственник кв. 31
_____, собственник кв. 55
_____, собственник кв. 72

йловна, собственник кв. 73
, собственник кв. 75
собственник кв. 91
, собственник кв. 94
, собственник кв. 106

Установить срок работы, полномочий членов Совета дома - 3 года.

Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, пр. Ленинградский, д. 113 в пределах имеющихся средств на доме. (ст. 44, ст. 161 ЖК РФ).

Проголосовали:

За – 100,0% (3867,12 голосов) **Против** – 0,00% (0,00 голосов) **Воздержалось** – 0,00% (0,00 голосов)

по второму вопросу повестки дня принято решение:

Избрать председателем Совета Дома — Колодешникову Елену Юрьевну, собственника кв. № 72 и установить трехлетний срок ее полномочий.

Утвердить Совет Дома в следующем составе:

Иванов Иван Иванович, собственник кв. 2
Петров Петр Петрович, собственник кв. 31
Сидоров Сергей Сергеевич, собственник кв. 55
Михайлов Михаил Михайлович, собственник кв. 72
Кузнецов Константин Константинович, собственник кв. 73
Левин Лев Львович, собственник кв. 75
Смирнов Сергей Сергеевич, собственник кв. 91
Васильев Василий Васильевич, собственник кв. 94
Иванов Иван Иванович, собственник кв. 106

Установить срок работы, полномочий членов Совета дома - 3 года.

Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, пр. Ленинградский, д. 113 в пределах имеющихся средств на доме. (ст. 44, ст. 161 ЖК РФ).

по третьему вопросу повестки дня предложено:

Наделить председателем Совета дома по адресу: пр. Ленинградский, д. 113 правом обращения во все органы государственной власти и управления, учреждения, предприятия и организации независимо от форм собственности, иные административные органы, а также в суды общей юрисдикции и службы судебных приставов (со всеми правами, предоставленными истцу и взыскателю), в том числе, правом передоверия, в интересах собственников помещений МКД.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя собственника кв. 75 —

Иванов Иван Иванович — О наделении председателя Совета дома по адресу: пр. Ленинградский, д. 113 правом обращения во все органы государственной власти и управления, учреждения, предприятия и организации независимо от форм собственности, иные административные органы, а также в суды общей юрисдикции и службы судебных приставов (со всеми правами, предоставленными истцу и взыскателю), в том числе, правом передоверия, в интересах собственников помещений МКД.

Предложили: Наделить председателем Совета дома по адресу: пр. Ленинградский, д. 113 правом обращения во все органы государственной власти и управления, учреждения, предприятия и организации независимо от форм собственности, иные административные органы, а также в суды общей юрисдикции и службы судебных приставов (со всеми правами, предоставленными истцу и взыскателю), в том числе, правом передоверия, в интересах собственников помещений МКД.

Проголосовали:

За – 100,0% (3867,12 голосов) **Против** – 0,00% (0,00 голосов) **Воздержалось** – 0,00% (0,00 голосов)

по третьему вопросу повестки дня принято решение:

Наделить председателем Совета дома по адресу: пр. Ленинградский, д. 113 правом обращения во все органы государственной власти и управления, учреждения, предприятия и организации независимо от форм собственности, иные административные органы, а также в суды общей юрисдикции и службы

судебных приставов (со всеми правами, предоставленными истцу и взыскателю), в том числе, правом передоверия, в интересах собственников помещений МКД.

по четвертому вопросу повестки дня предложено:

Перечислить средства в размере 933 952, 53 руб. (девятьсот тридцать три тысячи девятьсот пятьдесят два рубля 53 коп.) собранных на 01.01.2016г. по статье «Капитальный ремонт» на статью «Содержание жилья» за вычетом долга на 01.10.2017г. по данной статье в размере 564 000 руб. (пятьсот шестьдесят четыре тысячи рублей 00 коп.) и оставшиеся средства в размере **369 952 руб. 53 коп.** использовать на работы текущего характера, а именно на ремонт магистральных электросетей в подвале.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя собственника кв. 75 — _____ и — О перечислении средств в размере 933 952, 53 руб. (девятьсот тридцать три тысячи девятьсот пятьдесят два рубля 53 коп.) собранных на 01.01.2016г. по статье «Капитальный ремонт» на статью «Содержание жилья» за вычетом долга на 01.10.2017г. по данной статье в размере 564 000 руб. (пятьсот шестьдесят четыре тысячи рублей 00 коп.) и оставшиеся средства в размере **369 952 руб. 53 коп.** использовании на работы текущего характера, а именно на ремонт магистральных электросетей в подвале.

Предложили: Перечислить средства в размере 933 952, 53 руб. (девятьсот тридцать три тысячи девятьсот пятьдесят два рубля 53 коп.) собранных на 01.01.2016г. по статье «Капитальный ремонт» на статью «Содержание жилья» за вычетом долга на 01.10.2017г. по данной статье в размере 564 000 руб. (пятьсот шестьдесят четыре тысячи рублей 00 коп.) и оставшиеся средства в размере **369 952 руб. 53 коп.** использовать на работы текущего характера, а именно на ремонт магистральных электросетей в подвале.

Проголосовали:

За – 100,0% (3867,12 голосов) **Против** – 0,00% (0,00 голосов) **Воздержалось** – 0,00% (0,00 голосов)

по четвертому вопросу повестки дня принято решение:

Перечислить средства в размере 933 952, 53 руб. (девятьсот тридцать три тысячи девятьсот пятьдесят два рубля 53 коп.) собранных на 01.01.2016г. по статье «Капитальный ремонт» на статью «Содержание жилья» за вычетом долга на 01.10.2017г. по данной статье в размере 564 000 руб. (пятьсот шестьдесят четыре тысячи рублей 00 коп.) и оставшиеся средства в размере **369 952 руб. 53 коп.** использовать на работы текущего характера, а именно на ремонт магистральных электросетей в подвале.

по пятому вопросу повестки дня предложено:

Провести работы по ремонту магистральных электросетей в подвальном помещении с заменой ВРУ и утвердить общую стоимость работ в размере 352 532,50 руб. (триста пятьдесят две тысячи пятьсот тридцать два рубля 50 коп.) с отнесением расходов на статью «Содержание жилья» на работы по текущему ремонту. (общая сметная стоимость работ по капитальному ремонту магистральных электросетей в подвале составляет 786 261,20 рублей. Остальную часть работ в размере 433 758,71 руб.(четыреста тридцать три тысячи семьсот пятьдесят восемь рублей 71 коп.) выполнить за счет средств, собранных на счете дома по программе «Капитальный ремонт»).

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя собственника кв. 75 — _____ - О проведении работ по ремонту магистральных электросетей в подвальном помещении с заменой ВРУ и утверждении общей стоимости работ в размере 352 532,50 руб. (триста пятьдесят две тысячи пятьсот тридцать два рубля 50 коп.) с отнесением расходов на статью «Содержание жилья» на работы по текущему ремонту. (общая сметная стоимость работ по капитальному ремонту магистральных электросетей в подвале составляет 786 261,20 рублей. О выполнении остальной части работ в размере 433 758,71 руб.(четыреста тридцать три тысячи семьсот пятьдесят восемь рублей 71 коп.) за счет средств, собранных на счете дома по программе «Капитальный ремонт»).

Предложили: Провести работы по ремонту магистральных электросетей в подвальном помещении с заменой ВРУ и утвердить общую стоимость работ в размере 352 532,50 руб. (триста пятьдесят две тысячи пятьсот тридцать два рубля 50 коп.) с отнесением расходов на статью «Содержание жилья» на работы по текущему ремонту. (общая сметная стоимость работ по капитальному ремонту магистральных электросетей в подвале составляет 786 261,20 рублей. Остальную часть работ в

размере 433 758,71 руб.(четыреста тридцать три тысячи семьсот пятьдесят восемь рублей 71 коп.) выполнить за счет средств, собранных на счете дома по программе «Капитальный ремонт»).

Проголосовали:

За – 98,85% (3822,82 голосов) **Против** – 0,69% (26,53 голосов) **Воздержалось** – 0,46% (17,77 голосов)
по пятому вопросу повестки дня принято решение:

Провести работы по ремонту магистральных электросетей в подвальном помещении с заменой ВРУ и утвердить общую стоимость работ в размере 352 532,50 руб. (триста пятьдесят две тысячи пятьсот тридцать два рубля 50 коп.) с отнесением расходов на статью «Содержание жилья» на работы по текущему ремонту. (общая сметная стоимость работ по капитальному ремонту магистральных электросетей в подвале составляет 786 261,20 рублей. Остальную часть работ в размере 433 758,71 руб.(четыреста тридцать три тысячи семьсот пятьдесят восемь рублей 71 коп.) выполнить за счет средств, собранных на счете дома по программе «Капитальный ремонт»).

по шестому вопросу повестки дня предложено:

Заклучить договор с ООО «НОВАТЭК» (ОГРН 1122901026489, ИНН/КПП 2901232000/290101001, директор по развитию — Полосин А.В.) по оказанию услуг:

- по техническому обслуживанию;
- плано-предупредительному ремонту автоматизированного узла управления потребления тепловой энергии в подвале МКД;
- по организации учета тепловой энергии на доме;

в том числе провести все необходимые согласования с надзорными органами. Установить сумму месячного обслуживания в размере 5 000 рублей (пять тысяч) по статье «Содержание жилья», в связи с чем, с 01.01.2018г. увеличить размер платы по содержанию жилья на 1 руб. 00 коп. с кв. м жилой площади в месяц.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя

собственника кв. 75 — Шитовой Тамары Петровны - О заключении договора с ООО «НОВАТЭК» (ОГРН 1122901026489, ИНН/КПП 2901232000/290101001, директор по развитию — Полосин А.В.) по оказанию услуг:

- по техническому обслуживанию;
- плано-предупредительному ремонту автоматизированного узла управления потребления тепловой энергии в подвале МКД;
- по организации учета тепловой энергии на доме;

в том числе о проведении всех необходимых согласований с надзорными органами. Об установлении суммы месячного обслуживания в размере 5 000 рублей (пять тысяч) по статье «Содержание жилья», об увеличении в связи с этим, с 01.01.2018г. размера платы по содержанию жилья на 1 руб. 00 коп. с кв. м жилой площади в месяц.

Предложили: Заключить договор с ООО «НОВАТЭК» (ОГРН 1122901026489, ИНН/КПП 2901232000/290101001, директор по развитию — Полосин А.В.) по оказанию услуг:

- по техническому обслуживанию;
- плано-предупредительному ремонту автоматизированного узла управления потребления тепловой энергии в подвале МКД;
- по организации учета тепловой энергии на доме;

в том числе провести все необходимые согласования с надзорными органами. Установить сумму месячного обслуживания в размере 5 000 рублей (пять тысяч) по статье «Содержание жилья», в связи с чем, с 01.01.2018г. увеличить размер платы по содержанию жилья на 1 руб. 00 коп. с кв. м жилой площади в месяц.

Проголосовали:

За – 97,60% (3774,47 голосов) **Против** – 0,25% (9,82 голосов) **Воздержалось** – 2,14% (82,83 голосов)
по шестому вопросу повестки дня принято решение:

Заклучить договор с ООО «НОВАТЭК» (ОГРН 1122901026489, ИНН/КПП 2901232000/290101001, директор по развитию — Полосин А.В.) по оказанию услуг:

- по техническому обслуживанию;

- планово-предупредительному ремонту автоматизированного узла управления потребления тепловой энергии в подвале МКД;

- по организации учета тепловой энергии на доме;

в том числе провести все необходимые согласования с надзорными органами. Установить сумму месячного обслуживания в размере 5 000 рублей (пять тысяч) по статье «Содержание жилья», в связи с чем, с 01.01.2018г. увеличить размер платы по содержанию жилья на 1 руб. 00 коп. с кв. м жилой площади в месяц.

по седьмому вопросу повестки дня предложено:

Определить и ввести в действие с 01.01.2018г. плату за содержание жилья в многоквартирном доме № 113 по пр. Ленинградский в размере **21,29** рублей с кв. м жилья, в том числе:

Содержание мест общего пользования	12,60 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Вывоз и утилизация ТБО	1,92 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Обслуживание и ремонт газового оборудования	0,77 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Текущий ремонт	6,00 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья

Распределение на всех собственников помещений объема коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества многоквартирного дома производить по фактическому потреблению коммунальных услуг на общедомовые нужды, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета коммунального ресурса.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя

собственника кв. 75 — **1 - Об определении и введении в действие с**

01.01.2018г. платы за содержание жилья в многоквартирном доме № 113 по пр. Ленинградский в размере **21,29** рублей с кв. м жилья, в том числе:

Содержание мест общего пользования	12,60 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Вывоз и утилизация ТБО	1,92 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Обслуживание и ремонт газового оборудования	0,77 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Текущий ремонт	6,00 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья

О распределении на всех собственников помещений объема коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества многоквартирного дома по фактическому потреблению коммунальных услуг на общедомовые нужды, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета коммунального ресурса.

Предложили: Определить и ввести в действие с 01.01.2018г. плату за содержание жилья в

многоквартирном доме № 113 по пр. Ленинградский в размере **21,29** рублей с кв. м жилья, в том числе:

Содержание мест общего пользования	12,60 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Вывоз и утилизация ТБО	1,92 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Обслуживание и ремонт газового оборудования	0,77 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Текущий ремонт	6,00 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья

Распределение на всех собственников помещений объема коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества многоквартирного дома производить по фактическому потреблению коммунальных услуг на общедомовые нужды, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета коммунального ресурса.

Проголосовали:

За – 88,0% (3403,19 голосов) Против – 7,91% (305,97 голосов) Воздержалось – 4,08% (157,96 голосов)

по седьмому вопросу повестки дня принято решение:

Определить и ввести в действие с 01.01.2018г. плату за содержание жилья в многоквартирном доме № 113 по пр. Ленинградский в размере **21,29** рублей с кв. м жилья, в том числе:

Содержание мест общего пользования	12,60 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Вывоз и утилизация ТБО	1,92 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Обслуживание и ремонт газового оборудования	0,77 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Текущий ремонт	6,00 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья

Распределение на всех собственников помещений объема коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества многоквартирного дома производить по фактическому потреблению коммунальных услуг на общедомовые нужды, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета коммунального ресурса.

по восьмому вопросу повестки дня предложено:

Поручить ООО «УК Майская горка» осуществлять расчеты по начислениям и сбору платежей за жилищно-коммунальные услуги через ООО «Архангельский Расчетный Центр».

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя собственника кв. 75 — — — — — - Об осуществлении расчетов по начислениям и сбору платежей за жилищно-коммунальные услуги через ООО «Архангельский Расчетный Центр».

Предложили: Поручить ООО «УК Майская горка» осуществлять расчеты по начислениям и сбору платежей за жилищно-коммунальные услуги через ООО «Архангельский Расчетный Центр».

Проголосовали:

За – 92,04%(108,20 голосов) **Против** – 2,80%(108,20 голосов) **Воздержалось** – 5,16% (199,61 голосов)

по восьмому вопросу повестки дня принято решение:

Поручить ООО «УК Майская горка» осуществлять расчеты по начислениям и сбору платежей за жилищно-коммунальные услуги через ООО «Архангельский Расчетный Центр».

по девятому вопросу повестки дня предложено:

Определить местом хранения протокола и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, следующий адрес: пр. Ленинградский, дом № 113, кв. № 75.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя собственника кв. 75 — — — — — - Об определении места хранения протокола и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, следующий адрес: пр. Ленинградский, дом № 113, кв. № 75.

Предложили: Определить местом хранения протокола и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, следующий адрес: пр. Ленинградский, дом № 113, кв. № 75.

Проголосовали:

За – 100,0% (3867,12 голосов) **Против** – 0,00% (0,00 голосов) **Воздержалось** – 0,00% (0,00 голосов)

по девятому вопросу повестки дня принято решение:

Определить местом хранения протокола и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, следующий адрес: пр. Ленинградский, дом № 113, кв. № 75.

по десятому вопросу повестки дня предложено:

Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 113 по пр. Ленинградский в г. Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя собственника кв. 75 — — — — — : - Об установлении следующего порядка уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 113 по пр. Ленинградский в г. Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Предложили: Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 113 по пр. Ленинградский в г. Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Проголосовали:

За – 100,0% (3867,12 голосов) **Против** – 0,00% (0,00 голосов) **Воздержалось** – 0,00% (0,00 голосов)

по десятому вопросу повестки дня принято решение:

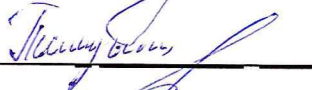
Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 113 по пр. Ленинградский в г. Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Председатель собрания:



собственник кв. 73 / 25.12.2017г./

Секретарь собрания:



, собственник кв. 91 / 25.12.2017г./

Члены счетной комиссии:



), кв. 72 / 25.12.2017г./



, кв. 75 / 25.12.2017г./



., кв. 31 / 25.12.2017г./