

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 5-303/2015

29 июля 2015 года

г. Архангельск, ул. наб. Северной Двины, 112

Судья Октябрьского районного суда г. Архангельска Демехин С.В., рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном статьей 6.4 КоАП РФ, в отношении Общества с ограниченной ответственностью «УК Майская горка» (Далее ООО «УК Майская горка», Общество), расположенного по адресу: г. Архангельск, ул. Федора Абрамова, д. 15, строение 1, офис 207, ИНН 2901170964, ОГРН 1072901015164,

установил:

30 марта 2015 года в 10.20 часов при проведении административного расследования должностным лицом Управления Роспотребнадзора по Архангельской области установлено, что ООО «УК Майская горка» допущено нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилого дома № 51 по ул. Воронина в г. Архангельске, а именно, допущено нарушение п. 3.8 СП 3.5.3.3223-14 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дератизационных мероприятий», 9.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Согласно п. 3.8 СП 3.5.3.3223-14 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дератизационных мероприятий» Инженерно-технические мероприятия по защите объекта от грызунов включают: использование устройств и конструкций, обеспечивающих самостоятельное и плотное закрытие дверей; устройство металлической сетки (решетки) в местах выхода вентиляционных отверстий, стока воды; проведение мероприятий по ликвидации нор грызунов; устранению трещин (отверстий) в фундаменте, полах, стенах, потолках; герметизацию с использованием металлических сетки мест прохода коммуникаций в перекрытиях, стенах, ограждениях; защиту порогов и нижней части дверей материалами, устойчивыми к повреждению грызунами; использование профилактических охранно-защитных дератизационных систем (ОЗДС) на базе электрических, ультразвуковых или механических устройств; безопасных для человека; создание свободного доступа к полочным помещениям (мусорокамер, подвалов, лестничных клеток, чердаков), помещений для хранения пищевых продуктов и других, с целью исключения условий для укрытия грызунов. Установку профилактических охранно-защитных дератизационных систем (ОЗДС) на базе электрических, ультразвуковых или механических устройств безопасных для человека при наличии документов, подтверждающих качество и безопасность продукции (товара) в случаях необходимости такого документа в соответствии с правовыми актами Таможенного союза и законодательства Российской Федерации.

Согласно п. 9.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» при эксплуатации жилых зданий и помещений не допускаются: использование жилого помещения для целей, не предусмотренных проектной документацией; хранение и использование в жилых помещениях и в помещениях общественного назначения, размещенных в жилом здании, опасных химических веществ, загрязняющих воздух; выполнение работ, являющихся источниками повышенных уровней шума, вибрации, загрязнения воздуха либо нарушающих условия проживания граждан в соседних жилых помещениях; захламление, загромождение и затопление жилых помещений; подвалов и технических подполий, лестничных пролетов и клеток, чердачных помещений.

В нарушение вышеуказанных требований ООО «УК Майская горка» профилактические мероприятия по защите жилого дома от грызунов выполняются не в полном объеме, со стороны дворового фасада в районе подъезда № 3 возле мусорокамеры имеются норы в грунте, в подъезде № 3 под лестницей на первом этаже (при входе в подъезд) имеются незакрытые отверстия в подвал шириной ориентировочно от 3 до 5 см, в подъезде № 3 на I этаже имеются щели между стеной и дверным косяком входа в подвал (шириной ориентировочно 2-3 см), в тамбуре мусорокамеры в районе подъезда № 3 над дверью в подвал в стене имеется отверстие шириной около 4-5 см, не выполнена герметизация мест прохода коммуникаций (труб водоснабжения, канализации) дома с использованием металлической сетки в тамбуре мусорокамер в районе подъезда №№ 1, 2, 3, в мусорокамерах в районе подъездов №№ 1, 3 (в дальней стене). Также допущено захламление бытовым мусором (ящики, старая ветошь) при входе в подвал в районе подъезда № 1.

ООО «УК Майская горка» допустив нарушение вышеуказанных санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилого дома, тем самым совершило административное правонарушение предусмотрено ст. 6.4 КоАП РФ.

Защитник ООО «УК Майская горка» по доверенности Сячкова О.А. в ходе судебного разбирательства, не отрицал наличие события и состава административного правонарушения, пояснил, что допущенное нарушение устранял, просила назначить минимальное наказание в виде штрафа.

Выслушав защитника Сячкову О.А., исследовав письменные материалы дела, прихожу к следующему.

Нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта образует состав административного правонарушения предусмотренного ст. 6.4 КоАП РФ и влечет ответственность для юридических лиц в виде наложения административного штрафа в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

Факт совершения ООО «УК Майская горка» административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.4 КоАП РФ, подтверждается протоколом об административном правонарушении № 177/2015, заключением эксперта № 13/1548 от 01 апреля 2015 года, актом санитарно-эпидемиологического обследования №422/13, уставом и иными документами Общества.

Приведенные доказательства признаны судом допустимыми, достоверными, согласующимися друг с другом и являются достаточными, чтобы исключить какие-либо сомнения в виновности ООО «УК Майская горка» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.4 КоАП РФ.

Каких-либо данных, свидетельствующих о предвзятости или заинтересованности сотрудников Управления Роспотребнадзора по Архангельской области в исходе дела, в судебном заседании не установлено. Основания надеяться в правдивости изложенных ими сведений, у суда нет. При этом надлежащих доказательств, опровергающих установленные обстоятельства, не представлено.

При назначении ООО «УК Майская горка» наказания, в силу требований ч. 3 ст. 4.1 КоАП РФ, учитываю общественно опасный характер совершённого административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, отсутствие смягчающих и отягчающих административную ответственность обстоятельств и считаю возможным назначить юридическому лицу наказание в виде наложения административного штрафа, при этом достаточных оснований для приостановления деятельности общества не имеется.

Руководствуясь статьями 29, 9, 29, 10 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

признать общество с ограниченной ответственностью «УК Майская горка» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.4 КоАП РФ, и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 10000 рублей.

Штраф следует уплатить по следующим реквизитам: получатель платежа УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Управление Росгортранса по Архангельской области), ИНН 2901133673, КПП 290101001; номер счета 40101810500000010003 отделение Архангельск, г. Архангельск, БИК 041117001, КБК 14111628000016000140, ОКТМО 11701000.

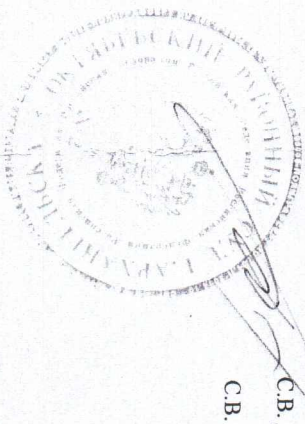
Постановление может быть обжаловано в Архангельский областной суд в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Судья

С.В. Демехин

Копия верна: Судья

С.В. Демехин



Постановление не вступило в законную силу

Секретарь _____

