

*Новикова В.Н.
для Расовой*

*отпр в АРС 09.07.13
не оплату*

Вход. № 61
05 00 3045

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Управление Роспотребнадзора по Архангельской области
163000, г. Архангельск, ул. Гайдара, д.24, телефон: (8182) 20-05-69, факс: (8182) 65-27-83

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 427 /2013
О НАЗНАЧЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ**

г. Архангельск

28 мая 2013 года

Заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Архангельской области

Антонов Андрей Георгиевич

рассмотрев материалы дела об административном правонарушении (протокол № 441 Управления Роспотребнадзора) по статье 6.4 КоАП РФ в отношении юридического лица ООО "УК Майская горка" ИНН 2901170964

Место нахождения организации: 163009, г. Архангельск, ул. Ф.Абрамова, д.15, корп.1, офис 207

УСТАНОВИЛ:

08 апреля 2013 г. в 11 часов 30 минут, при проведении административного расследования установлено, что ООО "УК Майская горка", юридический адрес: г. Архангельск, ул. Федова Абрамова, д. 15, стр. 1, допущена эксплуатация жилого дома № 167, корп. 1 по пр. Ленинградскому г. Архангельска с нарушением требований санитарного законодательства, а именно: согласно протоколу осмотра жилого дома от 08.04.2013 подвальные помещения дома № 167, корп. 1 по пр. Ленинградскому затоплены в районе подъезда № 2; в подвальном помещении в районе подъезда № 2 отсутствует освещение; визуально наблюдаются комары; продухи дома не закрыты мелкоячеистой металлической сеткой.

ЧТО ЯВЛЯЕТСЯ НАРУШЕНИЕМ:

- п. 9.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях"
- п.п. 3.1; 3.3 СанПиН 3.5.2.1376-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих"
- п.п. 3.2; 3.3 СП 3.5.3.1129-02 "Дератизация. Санитарно-эпидемиологические требования к проведению дератизации"

Дело рассмотрено с участием защитника ООО "УК Майская горка" Новикова В.Н. Заявлений, отводов, ходатайств о переносе рассмотрения дела не поступило. В материалах дела имеются: заявление потребителя, определение о возбуждении дела, об истребовании сведений, о вызове, о назначении времени и места рассмотрения дела, договор управления многоквартирным домом от 01.07.2008 г., приказ № л от 19.06.2012 г., устав, акты наряды на дератизацию, доверенность, копия свидетельства о госрегистрации, о внесении записи в ЕГРЮЛ, решение от 18.06.2012 г., протокол осмотра № 138 от 08.04.2013 г., протокол об административном правонарушении и др. материалы административного расследования.

В силу положений статьи 26.2 КоАП РФ доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, такие как протокол об административном правонарушении, иные протоколы, предусмотренные КоАП РФ, объяснения лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, показания потерпевшего, свидетелей, заключения эксперта, иные документы, а также показания специальных технических средств, вещественные доказательства.

Из объяснений представителя следует, что с допущенными нарушениями согласны, меры по их устранению принимаются.

Федеральным законом от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" определены понятия:

- санитарно-эпидемиологическое благополучие населения - состояние здоровья населения, среды обитания человека, при котором отсутствует вредное воздействие факторов среды обитания на человека и обеспечиваются благоприятные условия его жизнедеятельности;

- государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы - нормативные правовые акты, устанавливающие санитарно-эпидемиологические требования (в том числе критерии безопасности и (или) безвредности факторов среды обитания для человека, гигиенические и иные нормативы), несоблюдение которых создает угрозу жизни или здоровью человека, а также угрозу возникновения и распространения заболеваний;

- Законодательство в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения основывается на Конституции Российской Федерации и состоит из настоящего Федерального закона, других федеральных законов, а также принимаемых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

В соответствии с требованиями статей 2 и 11 Закона - Индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний и санитарно-эпидемиологических заключений осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор должностных лиц, соблюдать санитарные правила как составную часть осуществляемой ими деятельности. Согласно п.3 ст.39 Закона - соблюдение санитарных правил является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

В.И. Чижова

Согласно СП 3.5.3.1129-02 "Дератизация. Санитарно-эпидемиологические требования к проведению дератизации": п.3.2 - к числу основных мероприятий по защите объектов от грызунов относится герметизация с использованием металлической сетки мест прохода коммуникаций в перекрытиях, стенах, ограждениях и др.; п.3.3 - при эксплуатации производственных, общественных, жилых помещений, зданий, сооружений, транспорта следует соблюдать меры, препятствующие миграции грызунов, создающие неблагоприятные условия для их обитания, в том числе: своевременный ремонт отмосток, дверных, оконных проемов, мест прохождения коммуникаций в перекрытиях, стенах, ограждениях; проведение других мероприятий, предусмотренных санитарными правилами, соответствующими профилю объекта.

Согласно СанПиН 3.5.2.1376-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих": п.3.1 - при проектировании и строительстве объектов предусматриваются и осуществляются инженерно-строительные, санитарно-технические и санитарно-гигиенические мероприятия, исключающие возможность доступа синантропных членистоногих в строения, к пище, воде, препятствующие их расселению и не благоприятствующие их обитанию; п.3.3 - при эксплуатации в производственных, жилых помещениях, зданиях, сооружениях, транспорта следует соблюдать меры, препятствующие проникновению, обитанию, размножению и расселению синантропных членистоногих, в том числе: своевременный ремонт и герметизацию швов и стыков плит и межэтажных перекрытий, мест ввода и прохождения электропроводки; обеспечение уборки и дезинсекции в соответствии с санитарными правилами для объекта; устройство освещения в помещениях подвалов, технических подполий; своевременная очистка, осушение, проветривание и уборка подвалов, технических подполий и др.

Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях": п.9.1 - при эксплуатации жилых зданий и помещений не допускается захламление, загрязнение и затопление жилых помещений, подвалов и технических подполий, лестничных пролетов и клеток, чердачных помещений и др.

Статьей 2.1. КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Частью 3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Статья 6.4. КоАП РФ за нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до одной тысячи рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от одной тысячи до двух тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

Изучив материалы дела установил, что вина юридического лица ООО "УК Майская горка" в нарушении санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых зданий установлена и доказана. Юридическим лицом ООО "УК Майская горка" не были приняты все зависящие от него меры по соблюдению санитарных правил, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность. Событие нарушения и вина юридического лица в его совершении подтверждаются протоколом об административном правонарушении от 19.04.2013 № 441, заявлением потребителя, протоколом осмотра № 138 от 08.04.2013 г. По заявлению потребителя в отношении юридического лица ООО "УК Майская горка" проведено административное расследование. 08.04.2013 г. в 11 часов 30 минут, при проведении административного расследования установлено, что ООО "УК Майская горка" допущена эксплуатация жилого дома № 167, корп. 1 по пр. Ленинградскому г. Архангельска с нарушением требований санитарного законодательства: согласно протоколу осмотра жилого дома от 08.04.2013 подвальные помещения затоплены в районе подъезда № 2; в подвальном помещении в районе подъезда № 2 отсутствует освещение; визуально наблюдаются комары; продухи дома не закрыты мелкоячеистой металлической сеткой. Указанный дом находится в ведении (управлении) ООО "УК Майская горка" на основании договора управления многоквартирным домом от 01.07.2008. Осушение подвала, уборка мусора, проведение истребительных и профилактических мероприятий против синантропных членистоногих должна осуществлять управляющая компания в рамках предоставления гражданам услуг по содержанию дома. Каких либо действенных мер по устранению нарушений санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых зданий ООО "УК Майская горка" не принимало. ООО "УК Майская горка" является юридическим лицом, осуществляет свою деятельность на основании Устава, обязано соблюдать законодательство РФ при эксплуатации помещений, зданий, оборудования. Срок давности привлечения к административной ответственности не истек. Ранее ООО "УК Майская горка" в течение срока, установленного ст.4.6 КоАП РФ к административной ответственности не привлекалось. Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность не установлено.

С учетом всех обстоятельств дела прихожу к решению назначить ООО "УК Майская горка" административное наказание в виде штрафа по ст.6.4 КоАП РФ.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 2.1-2.4, 3.3, 4.2-4.4, 23.13, 23.49, 29.7, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

КОПИЯ ВЕРНА
Секретариат 1-го разряда
В.И. Чижова

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО "УК Майская горка" виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить ему, как юридическому лицу, наказание в виде **штрафа в размере десять тысяч рублей**.

Настоящее постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в соответствии со ст. 30.1-30.3 КоАП РФ в Октябрьский районный суд г. Архангельска (для граждан и должностных лиц), в Арбитражный суд Архангельской области (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

В соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее **60** дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 КоАП РФ.

Реквизиты для перечисления штрафа:

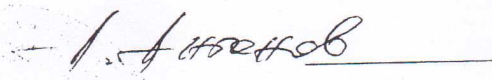
Получатель платежа: ИНН 2901133673, КПП 290101001, УФК по Архангельской области (Управление Роспотребнадзора по Архангельской области), ОКАТО: 1140100000

№ счета: 40101810500000010003 ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области г. Архангельск

БИК 041117001 Код бюджетной классификации доходов: 141 1 16 28000 01 6000 140

Постановление вступает в силу по истечении 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Заместитель руководителя Управления
Роспотребнадзора по Архангельской области



А.Г. Антонов

Постановление получил _____


" _____ " _____ 201 г.

Копия постановления выслана заказным письмом, квитанция № _____

Срок предъявления к исполнению в течение 2 лет со дня вступления в силу



КОПИЯ ВЕРНА
Специалист 1 разряда

 В.И. Чижова