

в АРМ 08.08.13

Дело № 4- 1056/13  
02 августа 2013г.

г. Архангельск

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
о назначении административного наказания

Мировой судья судебного участка № 2 округа Майская горка г.Архангельска Т.С. Шкарубская, находящийся по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30 каб. 405, рассмотрев протокол об административном правонарушении и материалы, поступившие из Государственной жилищной инспекции Архангельской области в отношении: общества с ограниченной ответственностью «УК Ломоносовский», расположенного по адресу: г. Архангельск, ул. Ф.Абрамова, д. 15, стр. 1, оф. 207, ИНН 2901172376, КПП 290101001, ОГРН 1072901016726,

Защитнику Гнездову Э.В. разъяснены права, предусмотренные ст.ст.25.5 КоАП РФ. Отводов, ходатайств не заявлено.

Выслушав Гнездова Э.В., исследовав материалы дела,

**УСТАНОВИЛ:**

ООО «УК Ломоносовский» совершил административное правонарушение, предусмотренное ч.1 ст.19.5 КоАП РФ (невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства), а именно: внеплановой проверкой установлено, что ООО «УК Ломоносовский» допущены нарушения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утв. Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170, и Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

По результатам проверки обществу с ограниченной ответственностью «УК Ломоносовский» выдано предписание № А-10/02-12/408/2 от 01.04.2013 об устранении выявленных нарушений п. 4.7.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утв. Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170, п. 10, 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

Данное предписание обществом с ограниченной ответственностью «УК Ломоносовский» не выполнено в полном объеме в срок, указанный в нем - до 20 июня 2013 года.

Защитник Гнездов Э.В. в судебном заседании пояснил, что вынесенное предписание А-10/02-12/408/2 от 01.04.2013 не было выполнено, поскольку жильцы дома 28 по улице Выучейского в г. Архангельске возражали против внутренних и наружных заплотнений оконных проемов.

Исследовав письменные материалы дела, суд приходит к следующему.

По смыслу части 1 статьи 19.5 КоАП РФ административная ответственность предусмотрена за «невыполнение в установленный срок законного предписания». Определение законности предписания контрольного органа включает в себя, в том числе и установление правомерности определения сроков исполнения предписания с учетом всех обстоятельств нарушения законодательства.

Объективная сторона правонарушения состоит в невыполнении в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства. Кроме того, важное значение имеет определение времени, с которого отсчитывается срок, отведенный на исполнение предписания.

Состав правонарушения формальный, наступления вредных последствий не требуется.

С субъективной стороны данное правонарушение характеризуется прямым умыслом.

Государственным жилищным инспектором Хромцовой И.В. по результатам проведенной внеплановой проверки в адрес ООО «УК Ломоносовский» было вынесено предписание № А-10/02-12/408/2 от 01.04.2013 об устранении выявленных нарушений, а именно: неисправность штукатурного слоя наружной стены в районе центрального входа, неисправность крыльца запасного выхода (левое крыльцо), отсутствие внутренних и наружных заполнений оконных проемов в лестничных клетках: правое крыло в районе 2,3, 4, 5 этажей, левое крыло в районе 2, 3, 4, 5 этажей. Данное предписание получено представителем ООО «УК Ломоносовский» Новиковым В.Н.

ООО «УК Ломоносовский» ходатайство о продлении срока устранения нарушения земельного законодательства года не подавалось.

Предписание не обжаловалось, не отменено, срок исполнения не продлевался.

Актом проверки от 28.06.2013 № А-10/02-06/408/2пп установлено, что п. 3 предписания, а именно в доме 28 по улице Выучейского в г. Архангельске отсутствуют внутренние и наружные заполнения оконных проемов в лестничных клетках: правое крыло в районе 2, 3, 4, 5 этажей, левое крыло в районе 2,3, 4, 5 этажей. При составлении акта от 28.06.2013 присутствовал представитель ООО «УК Ломоносовский» - Кокляева Ю.Н.

Согласно договора управления от 01.07.2008 ООО «УК Ломоносовский» обязано оказывать услуги и выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества дома 28 по улице Выучейского в г. Архангельск.

В соответствии со ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства

- влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

Обстоятельств, смягчающих и отягчающих административную ответственность ООО «УК Ломоносовский» судом не установлено.

При назначении наказания суд учитывает характер совершённого правонарушения, финансовое положение ООО «УК Ломоносовский», степень его вины.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 4.1, 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

Общество с ограниченной ответственностью «УК Ломоносовский» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.19.5 ч.1 КоАП РФ и назначить ему наказание в виде штрафа в размере 10000 (десять тысяч) рублей.

Штраф перечислить по следующим реквизитам: УФК по Архангельской области (Госжилинспекция Архангельской области) ИНН 2926000555, КПП 290101001, БИК 041117001, ОКПТО 11401000000, р/с 40101810500000010003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области, КБК 39011690040040000140, не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП, предоставив квитанцию об его уплате в канцелярию мирового судьи судебного участка 3 2 округа Майская горка (403 каб.).

Постановление может быть обжаловано в Ломоносовском районном суде города Архангельска в течение 10 дней со дня получения копии постановления.

В случае неуплаты штрафа в шестидесятидневный срок со дня вступления данного постановления в законную силу, штраф будет взыскан в принудительном порядке (ст. 32.2. Кодекса РФ об административных правонарушениях).

Лицо, не уплатившее штраф, в срок, предусмотренный частью 1 статьи 32.2 КоАП РФ, может быть привлечено к административной ответственности по части 1 статьи 20.25 КоАП РФ, санкция которой предусматривает наказание в виде административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей либо административный арест на срок до пятнадцати суток либо обязательные работы сроком до пятидесяти часов.

Мировой судья

Т.С. Шкарубская

КОПИЯ ВЕРНА  
МИРОВОЙ СУДЬЯ  
ПОДПИСЬ