

Управление Роспотребнадзора по Архангельской области  
163000, г. Архангельск, ул. Гайдара, д.24, телефон: (8182) 20-05-69, факс: (8182) 65-27-83

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 282 /2012  
О НАЗНАЧЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ**

12 апреля 2012 года

г. Архангельск

Заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Архангельской области

Носовской Тарас Иванович

рассмотрев материалы дела об административном правонарушении (протокол № 287 Управления Роспотребнадзора) по статье 6.4 КоАП РФ в отношении юридического лица ООО "УК Ломоносовский" ИНН 2901172376

Место нахождения организации: юрид.:163009, г.Архангельск, ул.Федора Абрамова, д.15, стр.1, офис 207 почт.:163060, г.Архангельск, ул.Шабалина, д.19, корп.1, офис 204

**УСТАНОВИЛ:**

07 марта 2012 г. в 11 час. 00 мин. при проведении внеплановой выездной проверки установлено, что ООО "УК Ломоносовский", юридический адрес: г. Архангельск, ул.Федора Абрамова, д.15, корп.1, допущена эксплуатация здания жилого дома № 28 по ул. Выучейского г. Архангельска с нарушением требований санитарного законодательства: мероприятия, направленные на предотвращение распространения и расселения грызунов в жилом доме № 28 по ул. Выучейского г. Архангельска, не исполняются в полном объеме, а именно: герметизация мест прохода коммуникаций в мусорокамерах отсутствует, вентиляционные окна по периметру жилого дома не закрыты с использованием металлической сетки, имеются щели под дверными проемами у входов в мусорокамеры и в подвал; жилой дом заселен грызунами (серыми крысами) с оценкой степени заселенности - "умеренно" (экспертное заключение ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Архангельской области" от 11.03.2012 № 147/215); подвальные помещения жилого дома № 28 по ул. Выучейского г. Архангельска захлаплены (экспертное заключение ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Архангельской области" от 11.03.2012 № 147/215).

**ЧТО ЯВЛЯЕТСЯ НАРУШЕНИЕМ:**

- п.п. 3.2; 3.3 СП 3.5.3.1129-02 "Дератизация. Санитарно-эпидемиологические требования к проведению дератизации" (утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 12 июля 2002 г.)

- п. 9.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях"

Дело рассмотрено при участии представителя юридического лица ООО "УК Ломоносовский" Новикова В.Н. по доверенности. Заявлений, отводов, ходатайств о переносе рассмотрения дела не поступило. В материалах дела имеются: заявление жителя йдома №28 по ул.Выучейского, распоряжение и уведомление о проведении проверки, акт проверки, предписание, протокол об административном правонарушении, определение о назначении времени и места рассмотрения дела, доверенность на Новикова В.Н., акт санитарно-эпидемиологического обследования от 06.03.2012, 07.03.2012, э.спертное заключение от 11.03.2012 №147/215, копии: Устав ООО "УК Ломоносовский", свидетельство о государственной регистрации ЮЛ и о постановке на учет в налоговом органе, приказ о принятии на работу на должность директора от 06.10.2011, договор управления многоквартирным домом от 01.07.2008.

Согласно статьи 26.2. КоАП РФ доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, такие как протокол об административном правонарушении, иные протоколы, предусмотренные КоАП РФ, объяснения лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, показания потерпевшего, свидетелей, заключения эксперта, иные документы, а также показания специальных технических средств, вещественные доказательства. Не допускается использование доказательств, полученных с нарушением закона.

Как следует из объяснения представителя юридического лица ООО "УК Ломоносовский" Новикова В.Н., с правонарушением согласны, принимаются меры по устранению.

Федеральным законом от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" определены понятия:

- санитарно-эпидемиологическое благополучие населения - состояние здоровья населения, среды обитания человека, при котором отсутствует вредное воздействие факторов среды обитания на человека и обеспечиваются благоприятные условия его жизнедеятельности;

- государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы - нормативные правовые акты, устанавливающие санитарно-эпидемиологические требования (в том числе критерии безопасности и (или) безвредности факторов среды обитания для человека, гигиенические и иные нормативы), несоблюдение которых создает угрозу жизни или здоровью человека, а также угрозу возникновения и распространения заболеваний;

- Законодательство в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения основывается на Конституции Российской Федерации и состоит из настоящего Федерального закона, других федеральных законов, а также принимаемых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

В соответствии требований статей 2 и 11 Закона - Индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний и санитарно-эпидемиологических заключений осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор должностных лиц, соблюдать санитарные правила как составную часть осуществляемой ими деятельности. Согласно п.3 ст.39 Закона - соблюдение санитарных правил

РАСЧЕТНЫЙ ЦЕНТР

№ 1761 от 04.04.2012

244  
04.06.2012

является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

Согласно СП 3.5.3.1129-02 "Санитарно-эпидемиологические требования к проведению дератизации": п.3.2. К числу основных мероприятий по защите объектов от грызунов относятся: применение для изготовления порогов и нижней части дверей на высоту не менее 50 сантиметров материалов, устойчивых к повреждению грызунами; использование устройств и конструкций, обеспечивающих самостоятельное закрытие дверей; устройство металлической сетки (решетки) в местах выхода вентиляционных отверстий, стока воды; герметизация с использованием металлической сетки мест прохода коммуникаций в перекрытиях, стенах, ограждениях; исключение возможности проникновения грызунов в свободное пространство при установке декоративных панелей, отделке стен гипсокартонными плитами и другими материалами, монтаже подвесных потолков; установка отпугивающих устройств, приборов (ультразвуковых, электрических и пр.); п.3.3. При эксплуатации производственных, общественных, жилых помещений, зданий, сооружений, транспорта следует соблюдать меры, препятствующие миграции грызунов, создающие неблагоприятные условия для их обитания, в том числе: своевременный ремонт отмолок, дверных, оконных проемов, мест прохождения коммуникаций в перекрытиях, стенах, ограждениях; использование тары, изготовленной из материалов, устойчивых к повреждению грызунами; установку стеллажей, подтоварников, поддонов на высоту не менее 15 сантиметров от уровня пола; использование для хранения пищевых и бытовых отходов плотно закрывающихся емкостей, регулярная их очистка; проведение других мероприятий, предусмотренных санитарными правилами, соответствующими профилю объекта.

Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях": п.9.1 - при эксплуатации жилых зданий и помещений не допускается захламление, загрязнение и затопление жилых помещений, подвалов и технических подполий, лестничных пролетов и клеток, чердачных помещений.

Согласно статьи 6.4. КоАП РФ нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до одной тысячи рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от одной тысячи до двух тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

Согласно статьи 2.1. КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Изучив материалы дела, выслушав объяснения, установил, что материалами дела вина ООО "УК Ломоносовский" в нарушении санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и зданий установлена и доказана, юридическим лицом ООО "УК Ломоносовский" не были приняты все зависящие от него меры по соблюдению санитарных правил, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность. Событие нарушения и вина юридического лица в его совершении подтверждаются протоколом об административном правонарушении № 287 от 22.03.2012, экспертным заключением от 11.03.2012 № 147/215, актом проверки, актами обследования, заявлением жильцов. Как следует из материалов дела, ООО "УК Ломоносовский" является юридическим лицом, осуществляет свою деятельность на основании Устава, в его ведении находится жилой дом 28 по ул. Выучейского в г. Архангельске. Исполнитель - ООО "УК Ломоносовский" - при управлении многоквартирным домом обязано осуществлять истребительные и профилактические мероприятия против синантропных грызунов. Как следует из экспертного заключения от 11.03.2012 № 147/215 и акта проверки: жилой дом 28 по ул. Выучейского в г. Архангельске заселен грызунами с оценкой степени заселенности - умеренно, мероприятия, направленные на недопущение проникновения крыс в жилой дом, в полном объеме не проводятся, а истребительные мероприятия не дают должного результата: герметизация мест прохождения коммуникаций в мусорокамерах отсутствует, вентиляционные окна по периметру жилого дома не закрыты с использованием металлической сетки, имеются щели под дверными проемами у входов в мусорокамеры и в подвал, подвальные помещения захламлены, что вызывает обоснованные жалобы потребителей - жителей указанного дома. Заселение жилого дома грызунами создает угрозу причинения вреда жизни и здоровью людей, т.к. грызуны являются переносчиками инфекционных заболеваний. Срок давности привлечения к административной ответственности не истек. Ранее (06.10.2011) ООО "УК Ломоносовский" привлекалось к административной ответственности за аналогичное правонарушение, что является обстоятельством отягчающим административную ответственность. Обстоятельств, смягчающих административную ответственность не установлено.

С учетом всех обстоятельств дела прихожу к решению назначить ООО "УК Ломоносовский" административное наказание в виде штрафа по ст.6.4 КоАП РФ, предусмотренного для юридических лиц.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 2.1-2.4, 3.3, 4.2-4.4, 23.13, 23.49, 29.7, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

#### ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО "УК Ломоносовский" виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить ему, как юридическому лицу, наказание в виде штрафа в размере одиннадцать тысяч рублей.

**ПОСТАНОВИЛ:**

Признать ООО "УК Ломоносовский" виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить ему, как юридическому лицу, наказание в виде штрафа в размере одиннадцать тысяч рублей.

Настоящее постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в соответствии со ст. 30.1-30.3 КоАП РФ в Октябрьский районный суд г. Архангельска (для граждан и должностных лиц), в Арбитражный суд Архангельской области (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

В соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 30 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 КоАП РФ.

**Реквизиты для перечисления штрафа:**

Получатель платежа: ИНН 2901133673, КПП 290101001, УФК по Архангельской области (Управление Роспотребнадзора по Архангельской области), ОКАТО: 11401000000

№ счета: 4010181050000010003 ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области г. Архангельск

БИК 041117001 Код бюджетной классификации доходов: 141 1 16 28000 01 6000 140

Постановление вступает в силу по истечении 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Заместитель руководителя Управления  
Роспотребнадзора по Архангельской области



Т.И. Носовской

Постановление получил \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201 г.

Копия постановления выслана заказным письмом, квитанция № \_\_\_\_\_

Срок предъявления к исполнению в течение 2 лет со дня вступления в силу