

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**о назначении административного наказания**

Мировой судья судебного участка № 2 округа Майская горка г. Архангельска Преблагин А.Г., находящийся по адресу : г.Архангельск пр.Ломоносова д.30 каб.405, рассмотрев протокол об административном правонарушении и материалы, поступившие из Государственной жилищной инспекции Архангельской области в отношении

Общества с ограниченной ответственностью  
«УК Ломоносовский»  
г.Архангельск ул.Ф.Абрамова д.15 к.1  
офис 207, ОГРН 1072901016726  
ИНН 2901172376 КПП 290101001, генеральный  
директор Кирилин А.Д.

**УСТАНОВИЛ:**

12 апреля 2012 г. в 14 часов 30 минут Государственной жилищной инспекцией Архангельской области было установлено, что ООО «УК Ломоносовский» не выполнило в установленный срок до 09 апреля 2012 г. п.3,4,5,6,9,13 законного предписания государственной жилищной инспекции Архангельской области № А-09/02-13/233 от 07 марта 2012 года об устранении нарушений, выявленных при проведении внеплановой выездной проверки в содержании дома № 28 по ул.Выучейского в г.Архангельске, а именно не устранило недостатки: негерметичность трубопровода отопления в техподполье дома в районе левого крыла дома; наличие грызунов (крыс) в техподполье дома и в мусоросборочной камере; отсутствие козырька вентиляционной шахты выше уровня кровли в районе левого крыла дома; отсутствие защитной решетки водоприемной воронки на кровле в районе левого крыла дома; отсутствие теплоизоляции трубопровода отопления в лестничной клетке на 4-9 этажах в районе левого крыла дома; неисправность отделочного слоя стены и потолка в центральной лестничной клетке на цокольном, 1 этажах (после пожара), тем самым нарушило п.п. 5.2.1. , 3.4.8. , 5.7.2., 4.6.1.26. , 2.6.7., 3.2.8. , 3.2.9. . Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, п. 10 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006г. № 491, т.е. совершило административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 19.5 КоАП РФ.

В судебное заседании представитель ООО «УК Ломоносовский» не явился. ООО «УК Ломоносовский» о дате судебного заседания было извещено надлежащим образом.

Ходатайство об отложении рассмотрения дела от представителя ООО «УК Ломоносовский» не поступало, поэтому мировой судья в соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ имеет право рассмотреть дело в его отсутствие.

В силу ст. 25.1 КоАП РФ лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, само определяет объем своих прав и реализует их по своему усмотрению.

Неявка представитель ООО «УК Ломоносовский» в суд на рассмотрение дела явилась следствием его волеизъявления, свидетельствующим об отказе от реализации своих прав на непосредственное участие в разбирательстве дела.

Вина ООО «УК Ломоносовский» подтверждается протоколом административном правонарушении № А-09/02-11/161 от 13 апреля 2012 года; актом проверки № А-09/02-13/233 от 12 апреля 2012 года, которым установлен факт невыполнения п.3,4,5,6,9,13 законного предписания государственной жилищной инспекции Архангельской области № А-09/02-13/233 от 07 марта 2012 года ; предписанием об устранении нарушений правил пользования жилыми помещениями, содержания и ремонта жилых домов, нормативного уровня или режима обеспечения населения коммунальными услугами № А-09/02-13/233 от 07 марта 2012 года , согласно которого ООО «УК Ломоносовский» предписано в срок до 09 апреля 2012 года устранить выявленные нарушения по содержанию д.28 по ул.Выучейского; актом проверки № А-09/02-07/233.

Факт управления ООО «УК Ломоносовский» домом 28 по ул.Выучейского подтверждается договором управления многоквартирным домом, заключенным 01 июля 2008 года между Мэрией г.Архангельска и ООО «УК Ломоносовский».

Суд считает вину ООО «УК Ломоносовский» доказанной, своими действиями ООО «УК Ломоносовский» совершило невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства, то есть совершило правонарушение, ответственность за которое предусмотрена частью 1 ст. 19.5 КоАП РФ.

Санкция ч.1 ст.19.5 КоАП РФ предусматривает наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

Учитывая все обстоятельства дела, принимая во внимание, что ООО «УК Ломоносовский» уже привлекалось к административной ответственности по ч.1 ст.19.5 КоАП РФ, суд назначает ООО «УК Ломоносовский» наказание в виде штрафа в размере 12000 рублей.

На основании ст. ст. 4.1., 4.2., 29.9, 29.10 Кодекса об административных правонарушениях РФ

### **ПОСТАНОВИЛ:**

Общество с ограниченной ответственностью «УК Ломоносовский» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.5 КоАП РФ и подвергнуть наказанию в виде штрафа в размере 12000 (двенадцать тысяч) рублей.

Штраф следует перечислить на счет получателя УФК по АО (администратор платежа Госжилинспекция Архангельской области) 40101810500000010003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области, ИНН 2926000555 КПП 290101001 БИК 041117001, ОКАТО 11401000000 , код бюджетной классификации 390 1 16 90040 04 0000 140 , предоставив квитанцию об уплате штрафа в канцелярию мирового судьи (каб. 403).

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток с момента получения копии постановления в Ломоносовском районном суде г. Архангельска через мирового судью.

В случае неуплаты штрафа в тридцатидневный срок со дня вступления данного постановления в законную силу, штраф будет взыскан в принудительном порядке (ст. 32.2. Кодекса РФ об административных правонарушениях).

Кроме того, в случае неуплаты штрафа судья, орган должностное лицо, вынесшие постановление, принимают решение о привлечении лица, не уплатившего административный штраф к административной ответственности в соответствии со ст. 20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.1 ст.20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный КоАП РФ влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Мировой судья



А.Г. Преблагин

**Копия верна**  
Мировой судья  
Судебного участка № 2  
округа Майская горка  
г. Архангельска

Подпись \_\_\_\_\_

