

Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в 2016 году
(Пятиэтажный кирпичный многоквартирный дом без лифтов и мусоропроводов)
ООО "Октябрьский" просп.Советских Космонавтов, д. 191, корп.1

Площадь — 3176,1

| № п/п | Вид работ | Количество | Периодичность выполнения | Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) | Основание установления стоимости работ (оказания услуги) | Исполнитель работ (услуги) | Ед. измерения | Стоимость за ед. измерения, руб. | Годовая стоимость, руб. | |
|--|--|--|--------------------------|---|--|--|----------------------|----------------------------------|-------------------------|---------|
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ПОМЕЩЕНИЙ | | | | | | | | | | |
| 1. | Система водоснабжения и канализации | | | | | | | | | |
| 1.1. | Осмотр систем водопровода, канализации, горячего водоснабжения | 1 | раз | 6 месяцев | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,05 | 1905,66 |
| 1.2. | Проверка исправности канализационных вытяжек | 1 раз в год (до начала отопительного сезона) | | | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,05 | 1905,66 |
| 1.3. | Прочистка и промывка внутренней канализации | 1 раз в год (до начала отопительного сезона) | | | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,15 | 5716,98 |
| 1.4. | Прочистка канализационного стояка | по мере необходимости | | | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,15 | 5716,98 |
| 2. | Система центрального отопления | | | | | | | | | |
| 2.1. | Осмотр в помещениях | 1 | раз | год | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,05 | 1905,66 |
| 2.2. | Осмотр на чердаках, подвалах, лестницах | 1 | раз | 6 месяцев | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,10 | 3811,32 |
| 2.3. | Осмотр тепловых вводов, оборудования ИТП | 1 | раз | 3 месяца | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,10 | 3811,32 |
| 3. | Электрооборудование | | | | | | | | | |
| 3.1. | Осмотры открытой электропроводки, мелкий ремонт | 1 | раз | месяц | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,15 | 5716,98 |
| 3.2. | Обследование скрытой электропроводки и электропроводки в трубах, мелкий ремонт | 1 | раз | год | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,10 | 3811,32 |
| 3.3. | Осмотр светильников во вспомогательных помещениях (на лестницах, в вестибюлях и т. д.), мелкий ремонт | 1 | раз | месяц | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,10 | 3811,32 |
| 3.4. | Осмотр электрооборудования ИТП, мелкий ремонт | 1 | раз | месяц | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,15 | 5716,98 |
| 3.5. | Осмотр ВРУ, вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности контактов и соединений | 1 раз в год (до начала отопительного сезона) | | | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,10 | 3811,32 |
| 4. | Работы по подготовке здания к сезонной эксплуатации | | | | | | | | | |
| 4.1. | Подготовка здания к эксплуатации в весенне-летний период | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------|---|--|----------|--|----------------------|-------|------|-----------|
| 4.1.1. | Укрепление водосточных труб, колен, воронок | в период подготовки к весенне-летней эксплуатации (с 25 мая по 25 июня) | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,10 | 3811,32 |
| 4.1.3. | Ремонт урн | в период подготовки к весенне-летней эксплуатации (с 25 мая по 25 июня) | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,05 | 1905,66 |
| 4.1.5. | Работы по раскрытию продухов в цоколях и вентиляционных чердаков | в период подготовки к весенне-летней эксплуатации (с 25 мая по 25 июня) | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,10 | 3811,32 |
| 4.1.6. | Осмотр кровли, фасада и подвала | в период подготовки к весенне-летней эксплуатации (с 25 мая по 25 июня) | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,05 | 1905,66 |
| 4.2. | <i>Подготовка здания к эксплуатации в осенне-зимний период</i> | | | | | | | |
| 4.2.1. | Укрепление и ремонт парапетных ограждений | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации (с 25 июля по 25 августа) | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,10 | 3811,32 |
| 4.2.2. | Мелкий ремонт, регулировка и испытание систем водоснабжения, центрального отопления | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации (с 25 июля по 25 августа) | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,10 | 3811,32 |
| 4.2.3. | Прочистка вентиляционных каналов | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации (с 25 июля по 25 августа) | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,15 | 5716,98 |
| 4.2.4. | Замена разбитых стеклоблоков, стекол окон, входных дверей | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации (с 25 июля по 25 августа) | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,20 | 7622,64 |
| 4.2.5. | Заделка продухов в цоколях зданий | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации (с 25 июля по 25 августа) | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,05 | 1905,66 |
| 4.2.6. | Мелкий ремонт и укрепление входных дверей | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации (с 25 июля по 25 августа) | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,05 | 1905,66 |
| 4.3. | <i>Прочие работы</i> | | | | | | | |
| 4.3.1. | Промывка систем отопления | по мере необходимости | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,20 | 7622,64 |
| 4.3.2. | Регулировка и наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием | по мере необходимости | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,30 | 11433,96 |
| 4.3.3. | Подготовка систем водостока к сезонной эксплуатации | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации (с 25 июля по 25 августа) | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,10 | 3811,32 |
| 5. | Дополнительные работы, принятые на общем собрании собственников | | | | | | | |
| 5.1. | Ремонт стояков ХВС, ГВС, отопления | по мере необходимости | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,55 | 20962,26 |
| 6. | Работы капитального характера (утвержденные на общем собрании собственников) | по мере необходимости | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 4,10 | 156264,12 |
| 7. | Рентабельность | 10% | * | * | * | кв.м. | 0,75 | 28584,9 |
| | Итого: | | | | | кв.м. | 8,20 | 312528,24 |

Установленный тариф по статье «Текущий ремонт»

приватизированное жильё

8,2

муниципальное жильё

7,6

Содержание мест общего пользования

| № п/п | Вид работ | Количество | Периодичность выполнения | Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) | Основание установления стоимости работ (оказания услуги) | Исполнитель работ (услуги) | Ед. измерения | Стоимость за ед. измерения, руб. | Годовая стоимость, руб. | |
|--------|--|-----------------------|--------------------------|---|--|--|----------------------|----------------------------------|-------------------------|---------|
| 1. | СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ | | | | | | | | | |
| 1.1. | Санитарное содержание мест общего пользования | | | | | | | | | |
| 1.1.1. | Уборка подъездов | | | | | | | | | |
| | Влажное подметание лестничных клеток и маршей нижних двух этажей | 5 | раз | неделя | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,12 | 4573,58 |
| | Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропровода | 3 | раз | неделя | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,12 | 4573,58 |
| | Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа | 2 | раз | неделя | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,12 | 4573,58 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей при наличии лифтов | 1 | раз | месяц | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,11 | 4192,45 |
| | Влажная протирка стен, дверей, плафонов, на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, почтовых ящиков, обметание пыли с потолков | 1 | раз | год | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,10 | 3811,32 |
| | Влажная протирка подоконников и отопительных приборов | 2 | раз | год | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,10 | 3811,32 |
| 1.1.2. | Уборка придомовой территории | | | | | | | | | |
| | Подметание тротуаров в теплый период | 1 | раз | сутки | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,07 | 2667,92 |
| | Покос травы в летний период | по мере необходимости | | | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,07 | 2667,92 |
| | Очистка урн от мусора | 1 | раз | 5 дней | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,05 | 1905,66 |
| | Подметание свежевыпавшего снега толщиной 2 см., сребание в валы и кучи | 1 | раз | сутки в дни снегопада | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,08 | 3049,06 |
| | Перекидывание снега и скола | 1 | раз | сутки | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,09 | 3430,19 |
| | Очистка крылец от снега, наледи и льда | 1 | раз | сутки | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,09 | 3430,19 |
| | Посыпка территории песком или смесью с хлоридами | по мере необходимости | | | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,08 | 3049,06 |

| | | | | | | | | | | |
|-------------|--|-----------------------|-----|----------|-----------|--|---|-------|------|----------|
| | Механизированная уборка проезжей части придомовой территории | по мере необходимости | | | 01.10.13. | Договор № 16 от 01.10.13. | Общество с ограниченной ответственностью «Аварийно-ремонтное предприятие» (ООО «АРП», ИНН 2901179928) | кв.м. | 0,10 | 3 811,32 |
| 1.1.3. | Сбивание сосулек, чистка крыши | по мере необходимости | | | 01.01.14. | Договор № 7 от 01.01.14. | ИП Мокрецов (ИНН 2901143061) | кв.м. | 0,03 | 1143,396 |
| 1.1.4. | Уборка мусора на контейнерных площадках | 1 | раз | сутки | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,03 | 1143,396 |
| 1.1.5. | Удаление ТБО из мусорных камер и их уборка | 5 | раз | неделя | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.6. | Уборка чердачных, подвальных и технических помещений от мусора | 1 | раз | год | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,03 | 1143,396 |
| 1.1.7. | Материалы (инструмент, инвентарь, спец. одежда, песок, бытовая химия) | по мере необходимости | | | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,05 | 1905,66 |
| 1.2. | Проведение дератизации | 1 | раз | месяц | 01.09.06 | Договор № В51/06 от 16.06.06. | ИП Валькова (ИНН 292700394702) | кв.м. | 0,03 | 1143,396 |
| 1.3. | Проведение дезинсекции | 1 | раз | месяц | 01.09.06 | Договор № В51/06 от 16.06.06. | ИП Валькова (ИНН 292700394702) | кв.м. | 0,03 | 1143,396 |
| 2. | ОБСЛУЖИВАНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ПОМЕЩЕНИЙ | | | | | | | | | |
| 2.1. | Осмотры и обходы | | | | | | | | | |
| 2.1.1. | Крыши | 2 | раз | год | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,01 | 381,13 |
| 2.1.2. | Деревянные конструкции и столярные изделия | 1 | раз | год | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,01 | 381,13 |
| 2.1.3. | Каменные конструкции | 1 | раз | год | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.4. | Железобетонные конструкции | 1 | раз | год | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.5. | Лестницы, тамбуры, вестибюли, чердаки и прочие вспомогательные помещения | 1 | раз | 3 месяца | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.6. | Вентиляционные каналы | 1 | раз | год | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,01 | 381,13 |
| 2.1.7. | Внутренняя и наружная отделка здания | 1 | раз | год | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.8. | Перила и ограждающие решетки на окнах и лестничных клетках | по мере необходимости | | | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,00 | 0,00 |
| 3. | АДМИНИСТРИРОВАНИЕ | | | | | | | | | |
| 3.1. | Содержание инженерно-технической службы | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---------|--|---|-----------|--|---|-------|-----------|------------------------------------|
| 3.1.1. | Содержание аварийно-ремонтной службы | ежедневно с 17.00 до 08.00 | 30.12.14. | Договор № 2 от 30.12.14. | Общество с ограниченной ответственностью «Аварийно-ремонтное предприятие» (ООО «АРП», ИНН 2901179928) | кв.м. | 0,60 | 22867,92 |
| 3.1.2. | Обеспечение бесперебойной и экономичной работы оборудования теплоснабжения | постоянно | 01.01.14. | Договор № 17/2014-ОЭС от 01.01.14. | Общество с ограниченной ответственностью «Архэнергоаудит» (ООО «Архэнергоаудит», ИНН 2901208752) | кв.м. | 0,02 | 762,26 |
| 3.1.3. | Контроль за работой и техническим состоянием приборов учета тепловой энергии | постоянно | | | | | 0,02 | 762,26 |
| 3.1.4. | Обслуживание и наладка оборудования | по мере выхода из нормального режима | | | | | 0,02 | 762,26 |
| 3.1.5. | Поддержание необходимых параметров тепловой энергии для бесперебойного теплоснабжения здания | постоянно | | | | | 0,01 | 381,13 |
| 3.1.6. | Ведение журналов учета показаний параметров тепловой энергии и технического состояния приборов учета тепловой энергии | согласно регламента | | | | | 0,01 | 381,13 |
| 3.1.7. | Предоставление показаний общедомовых приборов учета тепловой энергии для ОАО "ТГК-2" | ежемесячно до 25-го числа текущего месяца | | | | | 0,02 | 762,26 |
| 3.1.8. | Обеспечение бесперебойной и экономичной работы оборудования электроснабжения | постоянно | | | | | 01.02.11. | Договор № 09/2011-Э/Т от 01.02.11. |
| 3.1.9. | Контроль за работой и техническим состоянием приборов учета электрической энергии | постоянно | 0,05 | 1905,66 | | | | |
| 3.1.10. | Обслуживание и наладка оборудования | по мере выхода из нормального режима | 0,05 | 1905,66 | | | | |
| 3.1.11. | Поддержание необходимых параметров электрической энергии для бесперебойного электроснабжения здания | постоянно | 0,05 | 1905,66 | | | | |
| 3.1.12. | Ведение журналов учета показаний параметров электрической энергии и технического состояния приборов учета электрической энергии | согласно регламента | 0,05 | 1905,66 | | | | |
| 3.1.13. | Предоставление показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета электрической энергии для ОАО "Архангельская сбытовая компания" | ежемесячно до 28-го числа текущего месяца | 0,05 | 1905,66 | | | | |
| 3.2. | Содержание административного аппарата | | | | | | | |
| 3.2.1. | Услуги по управлению эксплуатацией МКД | ежедневно с 8.00 до 17.00 кроме выходных | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 1,35 | 51452,82 |
| 3.2.2. | Услуги связи (телефон, почта) | постоянно | 18.11.13. | Договор № 501769890 от 18.11.13. | Открытое акционерное общество «Вымпел-коммуникации» (ОАО «Вымпел-коммуникации», ИНН 7713076301) | кв.м. | 0,10 | 3811,32 |

| | | | | | | | | |
|--------|--|-----------|-----------|------------------------------|--|-------|------|----------|
| 3.2.3. | Услуги по ведению имущественной, платежно-финансовой, бухгалтерской, отчетной, учетной, статистической и иной документации по дому | постоянно | 01.07.10. | Договор от 01.07.10. | Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчетный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380) | кв.м. | 1,00 | 38113,20 |
| 3.2.4. | Услуги по информационно-расчетному обслуживанию | постоянно | 01.07.10. | Договор от 01.07.10. | Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчетный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380) | кв.м. | 0,55 | 38113,20 |
| 3.2.5. | Услуги по заключению договоров и соглашений и контролю над их исполнением, в том числе договоров страхования, договоров банковского счета, договоров аренды общего имущества дома и иных договоров | постоянно | 01.07.10. | Договор от 01.07.10. | Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчетный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380) | кв.м. | 0,01 | 381,13 |
| 3.2.6. | Услуги по формированию общего имущества дома, в том числе ведение земельной и технической документации | постоянно | 01.07.10. | Договор от 01.07.10. | Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчетный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380) | кв.м. | 0,01 | 381,13 |
| 3.2.7. | Ведение реестра собственников, необходимые работы по паспортному учету, работы по начислениям и ведению расчетов с собственниками за оказанные услуги | постоянно | 01.04.09. | Договор № 22/10 от 01.04.09. | Муниципальное учреждение муниципального образования «Город Архангельск» «Информационно-расчетный центр» (МУ «ИРЦ», ИНН 2901073431) | кв.м. | 0,15 | 5716,98 |
| 3.2.8. | Услуги по ведению кадровой работы, воинского учета, охраны труда | постоянно | 01.07.10. | Договор от 01.07.10. | Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчетный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380) | кв.м. | 0,12 | 4573,584 |
| 3.2.9. | Услуги по юридическому обслуживанию | постоянно | 07.12.14. | Договор от 07.12.14. | Общество с ограниченной ответственностью «Юридический центр «Город» (ООО «ЮЦ «Город», ИНН 2901146961) | кв.м. | 0,10 | 3 811,32 |
| 3.3. | Общексплуатационные затраты | | | | | | | |
| 3.3.1. | Аренда служебного помещения | постоянно | 01.05.12. | Договор от 01.05.12. | Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчетный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380) | кв.м. | 0,2 | 7622,64 |

| | | | | | | | | |
|--------|--|--|-----------|--|--|-------|------|-----------|
| 3.3.2. | Обслуживание орг. техники, тонер | постоянно | 03.10.11 | Договор № 21 от 03.10.11 | Общество с ограниченной ответственностью «Орион» (ООО «Орион», ИНН 2901157184) | кв.м. | 0,02 | 762,264 |
| 3.3.3. | Канцелярские товары, бумага | постоянно | 02.05.12. | Договор № 357/12 от 02.05.12. | Закрытое акционерное общество «ФАРМ» (ЗАО «ФАРМ», ИНН 7701019588) | кв.м. | 0,02 | 762,264 |
| 3.3.4. | Банковские расходы (ведение расчетного счета) | постоянно | 07.11.08. | Договор от 07.11.08. | ФИЛИАЛ №8637 АКЦИОНЕРНОГО КОММЕРЧЕСКОГО СБЕРЕГАТЕЛЬНОГО БАНКА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА) — АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ (АО №8637 Сбербанка России, ИНН 7707083893) | кв.м. | 0,10 | 3811,32 |
| 3.3.5. | Услуги по взысканию задолженности неплательщиков | по мере образования просроченной задолженности | 01.08.13. | Договор на оказание юридических услуг от 01.08.13. | Общество с ограниченной ответственностью «Северный юридический Центр» (ООО «СЮЦ», ИНН 2901185671) | кв.м. | 0,05 | 1905,66 |
| 3.3.6. | Транспортные расходы | постоянно | 01.12.13. | Договор № 16 от 01.10.13. | Общество с ограниченной ответственностью «Аварийно-ремонтное предприятие» (ООО «АРП», ИНН 2901179928) | кв.м. | 0,02 | 762,26 |
| 3.3.7. | Прочие общеэксплуатационные расходы | по мере необходимости | 01.07.13 | Протокол общего собрания собственников от 27.06.2013 | управляющая компания | кв.м. | 0,04 | 1524,53 |
| 4. | Рентабельность | 10,00% | * | * | * | кв.м. | 0,63 | 24011,32 |
| Итого: | | | | | | кв.м. | 7,00 | 283943,34 |

| № п/п | Вид работ | Количество | | Периодичность выполнения | Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) | Основание установления стоимости работ (оказания услуги) | Исполнитель работ (услуги) | Ед. измерения | Стоимость за ед. измерения, руб. | Годовая стоимость, руб. |
|--------|--------------------------------|------------|-----|--------------------------|---|--|--|---------------|----------------------------------|-------------------------|
| 1. | Вывоз ТБО | | | | | | | | | |
| 1.1. | Вывоз твердых бытовых отходов | 1 | раз | сутки | 24.04.14. | Договор № 2365/в от 24.04.14. | Общество с ограниченной ответственностью «Авто-Спец-Транс» (ООО «Авто-Спец-Транс», ИНН 2901203659) | кв.м. | 1,17 | 44 592,44 |
| 1.2. | Вывоз крупногабаритного мусора | 1 | раз | неделя | | | | кв.м. | 0,23 | 8 766,04 |
| Итого: | | | | * | * | * | * | кв.м. | 1,40 | 53 358,48 |

| | | | | | | | | |
|------|--|---------------------------|-----------|------------------------------|---|-------|-------|----------|
| 2. | Обслуживание газового оборудования | | | | | | | |
| 2.1. | Содержание и ремонт наружных газовых сетей | по мере необходимости | 01.03.15. | Договор № 99/15 от 01.03.15. | Архангельский филиал Открытое акционерное общество «Архангельскоблгаз» (АФ ОАО «Архангельскоблгаз, ИНН 2900000543) | кв.м. | 0,24 | 5 488,30 |
| 2.2. | Плановые проверки газового оборудования | в соответствии с графиком | | | | | кв.м. | 0,12 |
| | Итого: | * | * | * | * | кв.м. | 0,36 | 8 232,45 |

* - показатель не предусмотрен нормативными документами