

ООО - АРХАНГЕЛЬСКИЙ
РАСЧЕТНЫЙ ЦЕНТР
ВХ.№ 2724 от 27.08.13

Заказным с уведомлением



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

Мировой судья
судебного участка № 2
Октябрьского округа
г. Архангельска
ул. Свободы, 29
Архангельск, 163000
тел. Факс (8182) 42-21-34

Государственная жилищная инспекция
Архангельской области

ул. Попова, 17
г. Архангельск

07.08.2013 № 4-1330/2013
на № _____ от _____

*ООО Октябрьский
14 Свободы номер 119
Архангельск*

Направляю копию постановления о назначении административного наказания от 05 августа 2013г., для сведения

Приложение: на 1 л., в 1 экз.

Мировой судья

И.А.Валькова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ О назначении административного наказания

Мировой судья Валькова И.А., исполняющая обязанности мирового судьи судебного участка № 2 Октябрьского округа г.Архангельска, находящаяся по адресу: г.Архангельск, ул.Свободы, д.29, рассмотрев материалы об административном правонарушении, поступившие из Государственной жилищной инспекции Архангельской области в отношении юридического лица Общества с ограниченной ответственностью «Октябрьский», ИНН 2901143061/290101001, ОГРН 1052901210042, зарегистрированного по адресу: г.Архангельск, пр.Обводный канал, д.119, ранее не привлекавшегося к административной ответственности,

установил:

09 июля 2013 года в 11 час. 00 мин. в ходе внеплановой выездной проверки в жилом доме по адресу: ул.Гайдара, дом № 27 в г.Архангельске, находившемся под управлением общества с ограниченной ответственностью «Октябрьский», выявлено неисполнения предписания № А-10/02-12/209/1 от 27.03.2013г. в срок до 04.06.2013г., вынесенного органом осуществляющим государственный надзор, а именно:

п.1 – неисправность трубопроводов горячего водоснабжения (подогревтеплоуспителя) по стоякам квартир №3, 4, 5б, 71, 72, 110.

Ответственность за данное правонарушение предусмотрена ч.1 ст.19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В судебном заседании защитник общества с ограниченной ответственностью «Октябрьский» Власова Е.И. с протоколом об административном правонарушении не соглашался. Показала, что отсутствует вина юридического лица, поскольку устранить данный пункт предписания должен МУП «Водоканал», который на стояках наружной канализации установил подпорки, из-за которых происходит подтопление подвала. В связи с подтоплением подвала невозможно проводить сварочные работы для устранения неисправности трубопровода горячего водоснабжения. Указала, что неоднократно обращалась в МУП «Водоканал» с просьбой убрать подпорки наружной канализации, на сегодняшний день подпорки не убраны. Ходатайствовала о прекращении производства по делу об административном правонарушении на основании ст.2.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, поскольку вреда нет, не работают только подогревтеплоуспители.

Согласно п.2.2 Устава общества с ограниченной ответственностью «Октябрьский» основным видом деятельности общества является управление эксплуатирующей жилищного фонда.

В силу п.2.1 договора управления многоквартирным домом от 27 марта 2006 года управляющая организация по заданию заказчика в течение срока действия договора за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества дома, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в доме и пользующимся в этом доме помещениями лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления домом деятельность.

Факт совершения административного правонарушения и виновность юридического лица общества с ограниченной ответственностью «Октябрьский» подтверждены:
протоколом об административном правонарушении № А-10/02-08/325 от 10.06.2013г.,

копией акта проверки соблюдения жилищного законодательства в сфере содержания и ремонта жилищного фонда, общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № А-10/02-06/209 пп от 09.07.2013г.;

копией распоряжения о проведении внеплановой выездной проверки № А-10/01-15/156 от 05.07.2013г.;

копией акта проверки соблюдения жилищного законодательства в сфере содержания и ремонта жилищного фонда, общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № А-10/02-06/209 от 27.03.2013г.;

копией распоряжения о проведении внеплановой выездной проверки № А-10/02-15/529 от 22.03.2013г.;

копией предписания об устранении выявленных нарушений № А-10/02-12/209/1 от 27.03.2013, не обжалованного в установленном законом порядке;

копией заявления от 18 марта 2013 общества с ограниченной ответственностью «Октябрьский» обратилось с заявлением о переносе сроков исполнения п.1 предписания до 1 июня 2013г.;

копией предписания об устранении выявленных нарушений № А-10/02-13/209 от 18.02.2013г., со сроком исполнения предписания до 18 марта 2013г., не обжалованного в установленном законом порядке;

копией акта проверки соблюдения жилищного законодательства в сфере содержания и ремонта жилищного фонда, общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № А-10/02-06/209 от 18.02.2013г.;

копией распоряжения о проведении внеплановой выездной проверки № А-10/01-15/248 от 12.02.2013г.;

копией Устава Общества с ограниченной ответственностью «Октябрьский»;

копией договора управления многоквартирным домом от 27.03.2006г.;

копией свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения;

копией свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ;

копией жалобы Сергеевой Л.Б. на бездействие управляющей компании от 24.01.2013г.
Оценив представленные доказательства в их совокупности, заслушав защитника общества с ограниченной ответственностью «Октябрьский» Власову Е.И., мировой судья приходит к выводу о наличии в бездействии юридического лица состава административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии с пунктом 21 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 24 марта 2005 г. N 5 "О некоторых вопросах, возникающих у судов при применении КоАП РФ" малозначительным административным правонарушением является действие или бездействие, хотя формально и содержательные признаки состава административного правонарушения, но с учетом характера совершенного правонарушения и роли правонарушителя, размера вреда и тяжести наступивших последствий не представляющее существенного нарушения охраняемых общественных правоотношений.

Оснований для применения ст.2.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях мировой судья не усматривает.

Частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, предусмотрена административная ответственность за невыполнение в установленный срок закононого предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства и влечет наложение административного штрафа на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

Смягчающих либо отягчающих административную ответственность юридического лица – Общества с ограниченной ответственностью «Октябрьский» обстоятельств, не имеется.

Учитывая характер и обстоятельства совершенного правонарушения, сведения о юридическом лице, ранее не привлекавшемся к административной ответственности, мировой судья считает возможным назначить наказание в пределах санкции ч.1 ст.19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в виде штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Руководствуясь ст.ст.4.1, ст.19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, мировой судья,

постановил:

Общество с ограниченной ответственностью «Октябрьский» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и подвергнуть штрафу в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Штраф следует перечислить по следующим реквизитам: УФК по Архангельской области (Госжилинспекция Архангельской области) расчетный счет № 40101810500000010003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области, ИНН #2926000555, КПП 290101001, БИК 041117001, ОКАТО 11401000000, код дохода 390 1 16 90040 04 0000140, предъявив квитанцию в судебный участок № 2 Октябрьского округа г. Архангельска по адресу: г.Архангельск, ул.Свободы, д.29.

В случае неплаты штрафа в шестидесятидневный срок со дня вступления данного постановления в законную силу или не предоставления копии квитанции мировому судье, штраф будет взыскан в принудительном порядке и правонарушитель может быть подвергнут административной ответственности в виде штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа (ст. 20.25, 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

Постановление может быть обжаловано в Октябрьский районный суд г.Архангельска через мировой судья судебного участка № 2 Октябрьского округа г. Архангельска в течение десяти суток

Мировой судья

И.А. Валькова

Копия верна. Мировой судья

И.А. Валькова



От кого

Откуда

МИРОВОЙ СУДЬЯ
 СУДЕБНОГО АПЕЛЛЯЦИОННОГО
 ОКТАБРСКОГО ОКРУГА
 Г. АРХАНГЕЛЬСКА
 УЛ. СВОБОДЫ, Д. 29
 Г. АРХАНГЕЛЬСК 163000
 Индекс места отправления
 -8182 12-21-34

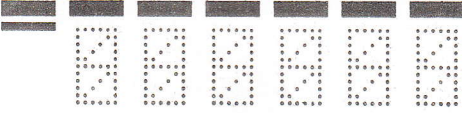


ПОЧТА РОССИИ



163000 82 53354 2

С ПРОСТЫМ
 УВЕДОМЛЕНИЕМ



Кому

ООО Олтра-Сервис

Куда

Адресом
 Обводный канал
 д. 119 офис 301

Индекс места назначения

163072