

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 121 корпус 1, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Архангельск

«07» сентября 2017 г.

Инициатор собрания: - Головин Алексей Евгеньевич - кв. 31 (по доверенности от собственника кв.31, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение - ОГРП № 29-АЛ от 15.10.2015г.) Капитонова Галина Григорьевна - собственник жилого помещения, кв. 53, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение — свидетельство ОГРП

Председатель собрания — Головин Алексей Евгеньевич - кв. 31 (по доверенности от собственника кв.31, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение - ОГРП № 29-АЛ от 15.10.2015г.)

Секретарь собрания — Капитонова Галина Григорьевна - собственник жилого помещения, кв. 53, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение — свидетельство ОГРП

Место проведения: г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 121 корпус 1.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

<u>Очная часть собрания состоялась</u> «20» августа 2017 года в 18 ч. 30мин у 3-его подъезда жилого дома по адресу: г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 121 корпус 1.

Заочная часть собрания состоялась в период с 20 ч. 00 мин. «20» августа 2017г. до 21 час. 00 мин. «31» августа 2017г.

Срок окончания сбора решений собственников «31» августа 2017г. до 21 час. 00 мин.

<u>Дата и место подсчета голосов</u> с «01» сентября 2017 с 10 ч. 00 мин. до 10 ч. 00 мин. «07» сентября 2017 г. по адресу: г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 121 корпус 1.

На дату проведения собрания установлено, что площадь жилого дома по адресу г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 121 корпус 1 составляет **3224,8 кв.м.**

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 121 корпус 1 приняли участие собственники и их представители в количестве 49 чел., владеющие 1822,20 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 56,51% голосов.

В отношении помещений, принадлежащих МО «Город Архангельск», голосовало МУ «ИРЦ», действующее на основании доверенности (голосовали за 3 квартиры, общей площадью 129,2 кв.м, что составляет 4,01% от общей площади).

Таким образом, общее количество участников собрания, чьи решения были приняты в подсчете голов общего собрания по данной повестке дня, составляет: 47 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих общей площадью помещений 1822,20 кв.м, что составляет 56,51% от общей площади.

Кворум имеется. Собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

К настоящему протоколу в виде Приложения № 1 прилагаются:

- реестр регистрации собственников, участвовавших в собрании на 3 лист.;
- сообщение о проведении собрания собственников в многоквартирном доме на 2 лист.

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания и наделение его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 121, корпус 1 по пр. Троицкий.

2. О выборе секретаря с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 121,

корпус 1 по пр. Троицкий.

3. О выборе Совета Дома:

- о выборе председателя Совета Дома,

- о выборе членов Совета Дома,

- об установлении срока работы Совета Дома, выбранного общим собранием собственников.
- 4. О наделении Совета Дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

5. Об утверждении нового договора управления.

- 6. О переводе остатков средств со статьи «Капитальный ремонт» на работы текущего характера.
- 7. О выполнении работ по замене светильников в местах общего пользования на светодиодные и об утверждении общей стоимости работ в размере 58 800 рублей.
- 8. О выполнении работ по установке ограждения газона и об утверждении общей стоимости работ в размере 100 000 рублей:
- 9. Об определении и утверждении размера платы за содержание и ремонт жилья в многоквартирном
- 10. О выборе места хранения (адрес) протоколов и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленным на голосование.
- 11. О порядке уведомления собственников о результатах общего собрания.

Результаты голосования по повестке дня:

по первому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать председателем собрания: Головина Алексея Евгеньевича, кв. 31 (по доверенности от собственника кв.31) и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 121, корпус 1 по пр. Троицкий.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 53 — Капитонову Галину Григорьевну - Выбрать председателем собрания: Головина Алексея Евгеньевича, кв. 31 (по доверенности от собственника кв.31) и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 121, корпус 1 по пр. Троицкий.

Предложили: Выбрать председателем собрания: Головина Алексея Евгеньевича, кв. 31 (по доверенности от собственника кв.31) и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 121, корпус 1 по пр. Троицкий.

Проголосовали:

3a - 97,75% (1781,20голосов) Против -0,00% (0,00 голосов) Воздержалось -2,25% (41,0 голосов)

по первому вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить председателем собрания: Головина Алексея Евгеньевича, кв. 31 (по доверенности от собственника кв.31) и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 121, корпус 1 по пр. Троицкий.

э второму вопросу повестки дня предложено:

Выбрать секретарем собрания: Капитонову Галину Григорьевну, собственника кв. № 53 с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 121, корпус 1 по пр. Троицкий.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 31 — Головина Алексея Евгеньевича - Выбрать секретарем собрания: Капитонову Галину Григорьевну, собственника кв. № 53 с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 121, корпус 1 по пр. Троицкий.

<u>Предложили:</u> Выбрать секретарем собрания: Капитонову Галину Григорьевну, собственника кв. № 53 с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 121, корпус 1 по пр. Троицкий.

Проголосовали:

3a - 97,75% (1781,20 голосов) Против – 0,00% (0,00 голосов) Воздержалось – 2,25% (41,0голосов) по второму вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить секретарем собрания: Капитонову Галину Григорьевну, собственника кв. № 53 с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 121, корпус 1 по пр. Троицкий.

по третьему вопросу повестки дня предложено:

Выбрать председателем Совета Дома: Капитонову Галину Григорьевну, собственника кв. № 53.

Утвердить Совет Дома в следующем составе:

Капитонова Галина Григорьевна, собственник кв. № 53,

Дмитрова Светлана Викторовна, собственник кв. № 32,

Хлебосолова Нина Евгеньевна, собственник кв. № 57,

Установить срок работы Совета Дома - 2 года.

<u>Слушали</u>: инициаторов проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 31 — Головина Алексея Евгеньевича, собственника кв. 53 — Капитонову Галину Григорьевну - Выбрать председателем Совета Дома: Капитонову Галину Григорьевну, собственника кв. №53.

Утвердить Совет Дома в следующем составе:

Капитонова Галина Григорьевна, собственник кв. № 53,

Дмитрова Светлана Викторовна, собственник кв. № 32,

Хлебосолова Нина Евгеньевна, собственник кв. № 57,

Установить срок работы Совета Дома - 2 года.

<u>Предложили:</u> Выбрать председателем Совета Дома: Капитонову Галину Григорьевну, собственника кв. №53.

4.

Утвердить Совет Дома в следующем составе:

Капитонова Галина Григорьевна, собственник кв. № 53,

Дмитрова Светлана Викторовна, собственник кв. № 32,

Хлебосолова Нина Евгеньевна, собственник кв. № 57,

Установить срок работы Совета Дома - 2 года.

Проголосовали:

3a - 95,40% (1738,40 голосов) Против – 0,00% (0,00 голосов) Воздержалось – 4,60% (83,8голосов)

по третьему вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить председателем Совета Дома: Капитонову Галину Григорьевну, собственника кв. №53.

Утвердить Совет Дома в следующем составе:

Капитонова Галина Григорьевна, собственник кв. № 53,

Дмитрова Светлана Викторовна, собственник кв. № 32,

Хлебосолова Нина Евгеньевна, собственник кв. № 57,

Установить срок работы Совета Дома - 2 года.

по четвертому вопросу повестки дня предложено:

Наделить Совет Дома полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: пр. Троицкий, д. 121, корпус 1, в пределах имеющихся средств на доме. (ст. 44, ст. 161 ЖК РФ)

<u>Слушали:</u> инициаторов проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 31 — Головина Алексея Евгеньевича, собственника кв. 53 — Капитонову Галину Григорьевну - Наделить Совет Дома полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: пр. Троицкий, д. 121, корпус 1, в пределах имеющихся средств на доме. (ст. 44, ст. 161 ЖК РФ)

<u>Предложили:</u> Наделить Совет Дома полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: пр. Троицкий, д. 121, корпус 1, в пределах имеющихся средств на доме. (ст. 44, ст. 161 ЖК РФ)

Проголосовали:

 $\overline{\bf 3a} - 81,98\% (1493,90$ голосов) $\bf \Pi$ ротив — $10,32\% (188,10\ голосов)$ $\bf Воздержалось — <math>7,69\%\ (140,20$ голосов)

по четвертому вопросу повестки дня принято решение:

Наделить Совет Дома полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: пр. Троицкий, д. 121, корпус 1, в пределах имеющихся средств на доме. (ст. 44, ст. 161 ЖК РФ)

по пятому вопросу повестки дня предложено:

Утвердить новый договор управления МКД с управляющей компанией ООО «Октябрьский-2».

<u>Слушали:</u> инициаторов проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 31 — Головина Алексея Евгеньевича, собственника кв. 53 — Капитонову Галину Григорьевну - Утвердить новый договор управления МКД с управляющей компанией ООО «Октябрьский-2».

<u>Предложили:</u> Утвердить новый договор управления МКД с управляющей компанией ООО «Октябрьский-2».

Проголосовали:

За – 67,40%(1228,20голосов)**Против** – 5,82%(106,00 голосов)**Воздержалось** – 26,78% (488,00голосов) по пятому вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить новый договор управления МКД с управляющей компанией ООО «Октябрьский-2».

по шестому вопросу повестки дня предложено:

Средства, оставшиеся на статье «Капитальный ремонт» после выполнения работ, перенести на статью «Содержание и ремонт жилья» и использовать на работы текущего характера.

<u>Слушали:</u> инициаторов проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 31 — Головина Алексея Евгеньевича, собственника кв. 53 — Капитонову Галину Григорьевну - Средства, оставшиеся на статье «Капитальный ремонт» после выполнения работ, перенести на статью «Содержание и ремонт жилья» и использовать на работы текущего характера.

<u>Предложили:</u> Средства, оставшиеся на статье «Капитальный ремонт» после выполнения работ, перенести на статью «Содержание и ремонт жилья» и использовать на работы текущего характера.

Проголосовали:

 $\overline{\bf 3a}$ -69,06% (1258,40 голосов) **Против** -2,35% (42,8 голосов) **Воздержалось** -28,59% (521,00голосов)

по шестому вопросу повестки дня принято решение:

Средства, оставшиеся на статье «Капитальный ремонт» после выполнения работ, перенести на статью «Содержание и ремонт жилья» и использовать на работы текущего характера.

по седьмому вопросу повестки дня предложено:

Провести работы по замене светильников в местах общего пользования на светодиодные и утвердить общую стоимость ремонта в размере 58 800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот рублей 00 коп.) рублей, с отнесением расходов на текущий ремонт. В целях финансирования воспользоваться средствами со статьи «Содержание и ремонт жилья» по мере накопления средств на данной статье.

<u>лушали:</u> инициаторов проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 31 — Головина Алексея Евгеньевича, собственника кв. 53 — Капитонову Галину Григорьевну- Провести работы по замене светильников в местах общего пользования на светодиодные и утвердить общую стоимость ремонта в размере 58 800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот рублей 00 коп.) рублей, с отнесением расходов на текущий ремонт. В целях финансирования воспользоваться средствами со статьи «Содержание и ремонт жилья» по мере накопления средств на данной статье.

<u>Предложили</u>: Провести работы по замене светильников в местах общего пользования на светодиодные и утвердить общую стоимость ремонта в размере 58 800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот рублей 00 коп.) рублей, с отнесением расходов на текущий ремонт. В целях финансирования воспользоваться средствами со статьи «Содержание и ремонт жилья» по мере накопления средств на данной статье.

Проголосовали:

За – 64,27%(1171,20голосов) **Против** – 17,46% (318,1голосов) **Воздержалось** – 18,27%(332,9голосов) **по седьмому вопросу повестки дня принято решение:**

Провести работы по замене светильников в местах общего пользования на светодиодные и утвердить общую стоимость ремонта в размере 58 800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот рублей 00 коп.) рублей, с отнесением расходов на текущий ремонт. В целях финансирования воспользоваться средствами со статьи «Содержание и ремонт жилья» по мере накопления средств на данной статье.

по восьмому вопросу повестки дня предложено:

Провести работы по установке ограждения газона и утвердить общую стоимость ремонта в размере 100 000 рубля (сто тысяч рублей 00 коп.), с отнесением расходов на текущий ремонт.

В целях финансирования работ установить дополнительную плату по статье «Содержание и ремонт жилья» в размере 31,01 рублей (тридцать один рубль 01 копейка)(100000руб/3224,8 кв.м) с одного квадратного метра общей площади жилого помещения. Дополнительная плата будет разделена на 08 (восемь) месяцев в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги: с 01.09.2017г. по 30.04.2018г. по 3,88 руб. (три рубля 88 копеек) с 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в месяц.

Данную плату включить в тариф по статье «Содержание и ремонт жилья» с 01.09.2017г. сроком на восемь месяцев.

<u>Слушали:</u> инициаторов проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 31 — Головина Алексея Евгеньевича, собственника кв. 53 — Капитонову Галину Григорьевну - Провести работы по установке ограждения газона и утвердить общую стоимость ремонта в размере 100 000 рубля (сто тысяч рублей 00 коп.), с отнесением расходов на текущий ремонт.

В целях финансирования работ установить дополнительную плату по статье «Содержание и ремонт жилья» в размере 31,01 рублей (тридцать один рубль 01 копейка)(100000руб/3224,8 кв.м) с одного квадратного метра общей площади жилого помещения. Дополнительная плата будет разделена на 08 (восемь) месяцев в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги: с 01.09.2017г. по 30.04.2018г. по 3,88 руб. (три рубля 88 копеек) с 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в месяц.

Данную плату включить в тариф по статье «Содержание и ремонт жилья» с 01.09.2017г. сроком на восемь месяцев.

<u>Предложили:</u> Провести работы по установке ограждения газона и утвердить общую стоимость ремонта в размере 100 000 рубля (сто тысяч рублей 00 коп.), с отнесением расходов на текущий ремонт.

В целях финансирования работ установить дополнительную плату по статье «Содержание и ремонт жилья» в размере 31,01 рублей (тридцать один рубль 01 копейка)(100000руб/3224,8 кв.м) с одного квадратного метра общей площади жилого помещения. Дополнительная плата будет разделена на 08 (восемь) месяцев в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги: с 01.09.2017г. по 30.04.2018г. по 3,88 руб. (три рубля 88 копеек) с 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в месяц.

Данную плату включить в тариф по статье «Содержание и ремонт жилья» с 01.09.2017г. сроком на восемь месяцев.

Проголосовали:

За – 42,49% (774,2 голосов) **Против** – 40,26% (733,6 голосов) **Воздержалось** – 17,25% (314,4голосов) **по восьмому вопросу повестки** дня принято решение:

Провести работы по установке ограждения газона и утвердить общую стоимость ремонта в размере 100 000 рубля (сто тысяч рублей 00 коп.), с отнесением расходов на текущий ремонт.

В целях финансирования работ установить дополнительную плату по статье «Содержание и ремонт жилья» в размере 31,01 рублей (тридцать один рубль 01 копейка)(100000руб/3224,8 кв.м) с одного квадратного метра общей площади жилого помещения. Дополнительная плата будет разделена на 08 (восемь) месяцев в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги: с 01.09.2017г. по 30.04.2018г. по 3,88 руб. (три рубля 88 копеек) с 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в месяц.

Данную плату включить в тариф по статье «Содержание и ремонт жилья» с 01.09.2017г. сроком на восемь

месяцев.

по девятому вопросу повестки дня предложено:

Определить и ввести в действие с 01.09.2017г. по 30.04.2018г (восемь месяцев) плату за содержание и ремонт жилья в многоквартирном доме № 121, корпус 1 по пр. Троицкий (с учетом выполнения работ по установке

ограждения газона) в размере 30,20 рублей, в том числе:

Содержание мест общего пользования	13,45 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Вывоз и утилизация ТБО	2,12 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,75 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Текущий ремонт	13,88 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Teky mini pemeni	(10,0 py6+3,88 py6)

Распределение на всех собственников помещений объема коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества многоквартирного дома производить по фактическому потреблению коммунальных услуг на общедомовые нужды, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета коммунального ресурса.

Определить и ввести в действие с 01.05.2018г. плату за содержание и ремонт жилья в многоквартирном доме

№ 121. корпус 1 по пр. Троицкий в размере 26,32 рублей, в том числе:

11º 121, Rophlye 1 no np. 1pongram b pasmepe 20,000 pjenen, 2 tem	
Содержание мест общего пользования	13,45 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Вывоз и утилизация ТБО	2,12 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,75 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
	10,00 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Текущий ремонт	10,00 рублей с 1 кв. м. общей площади жилия

Распределение на всех собственников помещений объема коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества многоквартирного дома производить по фактическому потреблению коммунальных услуг на общедомовые нужды, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета коммунального ресурса.

Слушали: инициаторов проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 31 — Головина Алексея Евгеньевича, собственника кв. 53 — Капитонову Галину Григорьевну - Определить и ввести в действие с 01.09.2017г. по 30.04.2018г (восемь месяцев) плату за содержание и ремонт жилья в многоквартирном доме № 121, корпус 1 по пр. Троицкий (с учетом выполнения работ по установке ограждения

газона) в размере 30,20 рублей, в том числе:

lasonal b pasmepe so 20 py osien, b rom mener	
Содержание мест общего пользования	13,45 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Вывоз и утилизация ТБО	2,12 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,75 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Текущий ремонт	13,88 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Toky Milli political	(10,0 pyб+3,88 pyб)

Распределение на всех собственников помещений объема коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества многоквартирного дома производить по фактическому потреблению коммунальных услуг на общедомовые нужды, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета коммунального ресурса.

Определить и ввести в действие с 01.05.2018г. плату за содержание и ремонт жилья в многоквартирном доме

№ 121. корпус 1 по пр. Троицкий в размере 26,32 рублей, в том числе:

31_ 121, Replife 1 11e 11p1 1pe11_	
Содержание мест общего пользования	13,45 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Вывоз и утилизация ТБО	2,12 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,75 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Текущий ремонт	10,00 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья

аспределение на всех собственников помещений объема коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества многоквартирного дома производить по фактическому потреблению коммунальных услуг на общедомовые нужды, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета коммунального ресурса.

<u>Предложили:</u> Определить и ввести в действие с 01.09.2017г. по 30.04.2018г (восемь месяцев) плату за содержание и ремонт жилья в многоквартирном доме № 121, корпус 1 по пр. Троицкий (с учетом выполнения

работ по установке ограждения газона)	в размере 30.20 рублей, в том числе:
paddi no jeranobke di panagenni rasona,	b pasmepe source, b row meste.

Содержание мест общего пользования	13,45 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Вывоз и утилизация ТБО	2,12 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,75 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Текущий ремонт	13,88 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
AV. 8	(10,0 py6+3,88 py6)

Распределение на всех собственников помещений объема коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества многоквартирного дома производить по фактическому потреблению коммунальных услуг на общедомовые нужды, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета коммунального ресурса.

Определить и ввести в действие с 01.05.2018г. плату за содержание и ремонт жилья в многоквартирном доме

№ 121, корпус 1 по пр. Троицкий в размере 26,32 рублей, в том числе:

Содержание мест общего пользования	13,45 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Вывоз и утилизация ТБО	2,12 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,75 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Текущий ремонт	10,00 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья

Распределение на всех собственников помещений объема коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества многоквартирного дома производить по фактическому потреблению коммунальных услуг на общедомовые нужды, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета коммунального ресурса.

Проголосовали:

За – 47,01% (856,6голосов) **Против** – 35,82% (652,80 голосов) **Воздержалось** – 17,17% (312,8голосов) **по девятому вопросу повестки дня принято решение:**

Определить и ввести в действие с 01.09.2017г. по 30.04.2018г (восемь месяцев) плату за содержание и ремонт жилья в многоквартирном доме № 121, корпус 1 по пр. Троицкий (с учетом выполнения работ по установке

ограждения газона) в размере 30.20 рублей, в том числе:

Содержание мест общего пользования	13,45 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Вывоз и утилизация ТБО	2,12 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,75 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Текущий ремонт	13,88 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
	(10,0 py6+3,88 py6)

Распределение на всех собственников помещений объема коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества многоквартирного дома производить по фактическому потреблению коммунальных услуг на общедомовые нужды, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета коммунального ресурса.

Определить и ввести в действие с 01.05.2018г. плату за содержание и ремонт жилья в многоквартирном доме

№ 121, корпус 1 по пр. Троицкий в размере 26,32 рублей, в том числе:

Содержание мест общего пользования	13,45 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Вывоз и утилизация ТБО	2,12 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,75 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья
Текущий ремонт	10,00 рублей с 1 кв. м. общей площади жилья

Распределение на всех собственников помещений объема коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества многоквартирного дома производить по фактическому потреблению коммунальных услуг на общедомовые нужды, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета коммунального ресурса.

по десятому вопросу повестки дня предложено:

Определить местом хранения протокола и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленных на голосование, следующий адрес: г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 121, корпус 1, кв. 31.

Слушали: инициаторов проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 31 — Головина Алексея Евгеньевича, собственника кв. 53 — Капитонову Галину Григорьевну - Определить местом хранения протокола и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленных на голосование, следующий адрес: г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 121, корпус 1, кв. 31. Π редложили: Определить местом хранения протокола и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленных на голосование, следующий адрес: г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 121. корпус 1, кв. 31.

Проголосовали:

3a - 100% (1822,20 голосов) Против -0.00% (0.00 голосов) Воздержалось -0.00% (0.00 голосов) по десятому вопросу повестки дня принято решение:

Определить местом хранения протокола и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленных на голосование, следующий адрес: г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 121, корпус 1, кв. 31.

по одиннадцатому вопросу повестки дня предложено:

Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 34 по пр. Обводный канал в г. Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Слушали: инициаторов проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 31 — Головина Алексея Евгеньевича, собственника кв. 53 — Капитонову Галину Григорьевну - Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 34 по пр. Обводный канал в г. Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Предложили: Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 34 по пр. Обводный канал в г. Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Проголосовали:

3a - 88,00% (1603,60 голосов) **Против** -0,00% (0,00 голосов) **Воздержалось** -12,00% (218,60 голосов) по одиннадцатому вопросу повестки дня принято решение:

Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 34 по пр. Обводный канал в г. Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Председатель собрания: Делем Головин А.Е., собственник кв. 31 / <u>07.09.2017г./</u>

Секретарь собрания:

Капитонова Г.Г., собственник кв. 53/<u>07.09.2017г./</u>