

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования расположенного по адресу:
город Архангельск, просп. Ленинградский, дом 271.

г. Архангельск

«12» мая 2014 года

Инициатор собрания – собственник квартиры № 44 Г.И. Науменко

Место подсчета голосов: город Архангельск, улица Кононова, дом 7.

Время начала работы комиссии: «12» мая 2015 года в 9 часов 00 минут.

Окончание работы комиссии: «12» мая 2015 года в 12 часов 00 минут.

С «18» апреля 2015 г. по «04» мая 2015 г. в многоквартирном доме **271 по просп. Ленинградский в г. Архангельске** проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования по следующим вопросам повестки дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания для подведения итогов собрания, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 271 по просп. Ленинградский в городе Архангельске.

2. Об утверждении повестки дня.

3. Об утверждении работ по установке пластиковых окон в 1 и 5-м подъездах ориентировочной стоимостью 140000руб.00коп.(сто сорок тысяч рублей 00коп.)

4. Об утверждении работ по косметическому ремонту 1и 5-го подъездов ориентировочной стоимостью 140000руб.00коп.(сто сорок тысяч рублей 00коп.).

5. Об утверждении работ по замене тамбурных дверей 1 и 5-го подъездов ориентировочной стоимостью 44000руб.00коп.(сорок четыре тысячи рублей 00коп.).

6. Об утверждении работ по установке светодиодных акустических светильников в 1,2,3,4,5 подъездах ориентировочной стоимостью 50000руб.00 коп. (пятьдесят тысяч рублей 00 коп.)

7. О выборе места хранения документов о проведении общего собрания.

8. О порядке уведомления собственников о результатах проведения общего собрания.

Всего в голосовании приняло участие **51,31%** собственников помещений многоквартирного дома, обладающих в совокупности **2488,5** кв.м. общей площади. Общая площадь дома составляет **5321,7** кв.м. Общее количество голосов собственников помещений(равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения и места общего пользования) составляет **4849,8** кв.м. Таким образом, имеется необходимый кворум для подсчета голосов и подведения итогов голосования.

Итоги голосования по первому вопросу:

Принято решение утвердить председателя собрания: Науменко Г.И. кв. № 44
секретаря собрания: Харину Н.Н. кв. № 16, для подведения итогов собрания,
составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 271 по просп. Ленинградский в городе Архангельске.

За 94,0% голосов

Против 4,06% голосов

Воздержалось 1,94 % голосов

Итоги голосования по второму вопросу:

Принято решение утвердить повестку дня, включающую в себя все
вышеперечисленные вопросы.

За 92,18% голосов

Против 4,06% голосов

Воздержалось 3,76% голосования

Итоги голосования по третьему вопросу:

Принято решение утвердить работы по установке пластиковых окон в 1 и 5-м подъездах ориентировочной стоимостью 140000руб.00коп.(сто сорок тысяч рублей 00коп.).

За 77,91% голосов

Против 11,59% голосов

Воздержалось 10,50% голосов

Итоги голосования по четвертому вопросу:

Принято решение утвердить работы по косметическому ремонту 1 и 5-го подъездов ориентировочной стоимостью 140000руб.00коп.(сто сорок тысяч рублей 00коп.).

За 78,09% голосов

Против 11,44% голосов

Воздержалось 10,47% голосов

Итоги голосования по пятому вопросу:

Принято решение утвердить работы по замене тамбурных дверей 1и 5-го подъездов ориентировочной стоимостью 44000руб.00коп.(сорок четыре тысячи рублей 00коп.).

За 92,17% голосов

Против 4,06% голосов

Воздержалось 3,77% голосов

Итоги голосования по шестому вопросу:

Принято решение утвердить работы по установке светодиодных акустических светильников в 1,2,3,4,5 подъездах ориентировочной стоимостью 50000руб.00 коп. (пятьдесят тысяч рублей 00 коп.).

За 92,17% голосов

Против 4,06% голосов

Воздержалось 3,77% голосов

Итоги голосования по седьмому вопросу:

Принято решение определить местом хранения документации о проведении настоящего общего собрания следующий адрес: город Архангельск, просп. Ленинградский, дом 271 кв.44.

За 95,94% голосов

Против 4,06% голосов

Воздержалось 0,00% голосов

Итоги голосования по восьмому вопросу:

Принято решение о порядке уведомления собственников о результатах проведения общего собрания: в течении 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 271 по просп. Ленинградский в городе Архангельске, копия указанного протокола вывешивается на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

За 95,94% голосов

Против 4,06% голосов


Воздержалось 0,00% голосов

ПОДПИСЬ:

Председатель собрания


_____/ Г.И. Науменко/

Секретарь собрания


_____/Н.Н. Харина/

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования расположенного по адресу:
город Архангельск, просп.Ленинградский, дом 271.

г. Архангельск

«12» мая 2014 года

Инициатор собрания – собственник квартиры № 44 Г.И. Науменко

Место подсчета голосов: город Архангельск, улица Кононова, дом 7.

Время начала работы комиссии: «12» мая 2015 года в 9 часов 00 минут.

Окончание работы комиссии: «12» мая 2015 года в 12 часов 00 минут.

С «18»апреля 2015 г. по «04» мая 2015 г. в многоквартирном доме **271 по просп. Ленинградский в г. Архангельске** проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования по следующим вопросам повестки дня:

1.О выборе председателя и секретаря собрания для подведения итогов собрания, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 271 по просп. Ленинградский в городе Архангельске.

2. Об утверждении повестки дня.

3.Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающей в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с 01июня 2015 г., в размере **30руб.20коп.** в том числе **8,10руб.** с 1кв.м общей площади на текущий ремонт по смене розлива холодного водоснабжения с **01.06.2015г. по 31.05.2016г.** Утвердить действующий тариф размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с **01 июня 2016 г.**, в размере **22руб.10коп.**

4.Об утверждении текущего ремонта по смене розлива холодного водоснабжения стоимостью 391568руб.63коп.(триста девяносто одна тысяча пятьсот шестьдесят восемь рублей 63коп.).

5. О выборе места хранения документов о проведении общего собрания.

6. О порядке уведомления собственников о результатах проведения общего собрания.

Всего в голосовании приняло участие **51,53%** собственников помещений многоквартирного дома, обладающих в совокупности **2499,2** кв.м. общей площади. Общая площадь дома составляет **5321,7** кв.м.Общее количество голосов собственников помещений(равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения и места общего пользования) составляет **4849,8** кв.м. Таким образом, имеется необходимый кворум для подсчета голосов и подведения итогов голосования.

Итоги голосования по первому вопросу:

Принято решение утвердить председателя собрания:Науменко Г.И. кв.№ 44 секретаря собрания: Харину Н.Н. кв.№16, для подведения итогов собрания, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 271 по просп.Ленинградский в городе Архангельске.

За 91,76% голосов

Против 4,05% голосов

Воздержалось 4,19% голосов

Итоги голосования по второму вопросу:

Принято решение утвердить повестку дня, включающую в себя все вышеперечисленные вопросы.

За 91,76% голосов

Против 4,05% голосов

Воздержалось 4,19% голосования

Итоги голосования по третьему вопросу:

Принято решение утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающей в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с 01 июня 2015 г., в размере **30руб.20коп.** в том числе **8,10руб.** с 1 кв.м общей площади на текущий ремонт по смене розлива холодного водоснабжения с **01.06.2015г. по 31.05.2016г.** Утвердить действующий тариф размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с **01 июня 2016 г.**, в размере **22руб.10коп.**

За 79,24% голосов

Против 16,31% голосов

Воздержалось 4,45% голосов

Итоги голосования по четвертому вопросу:

Принято решение утвердить работы текущего ремонта по смене розлива холодного водоснабжения стоимостью 391568руб.63коп. (триста девяносто одна тысяча пятьсот шестьдесят восемь рублей 63коп.).

За 79,26% голосов

Против 16,29% голосов

Воздержалось 4,45% голосов

Итоги голосования по пятому вопросу:

Принято решение определить местом хранения документации о проведении настоящего общего собрания следующий адрес: город Архангельск, просп. Ленинградский, дом 271 кв.44.

За 77,14% голосов

Против 18,66% голосов

Воздержалось 4,20% голосов

Итоги голосования по шестому вопросу:

Принято решение о порядке уведомления собственников о результатах проведения общего собрания: в течении 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 271 по просп. Ленинградский в городе Архангельске, копия указанного протокола вывешивается на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

За 85,48% голосов

Против 10,32% голосов

Воздержалось 4,20% голосов

ПОДПИСЬ:

Председатель собрания

Наде / Г.И. Науменко/

Секретарь собрания

Харина /Н.Н. Харина/