

* г.у. УК

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме,
расположенном по адресу: г. Архангельск, ул. Советская, д. 27
в форме заочного голосования.

г. Архангельск

« 24 » декабря 2017 года.

С " 04 " декабря 2017 года по " 24 " декабря 2017 года было проведено общее собрание в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме по адресу : г. Архангельск, ул. Советская, д. 27.

Инициаторами проведения общего собрания выступили:

- собственник жилого помещения (квартиры) № [REDACTED]
- собственник жилого помещения (квартиры) № [REDACTED]

Подсчёт голосов собственников помещений осуществлен " 24 " декабря 2017 года в 20 час. 30 мин. Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам решений собственников для определения правомочности собрания осуществлён инициаторами собрания и лицами, ответственными за подсчет результатов голосования.

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет - 2 207,0 кв.м.;

б) общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения, места общего пользования) составляет - 1 884,8 кв.м.

Приняли участие (получено решений) - 1 113,95 кв.м. собственников помещений, составляющих 59,1 % голосов от общего числа голосов.

Общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования правомочно принимать решения по поставленным на повестку дня решениям.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председателя собрания и наделении его правом подведения итогов собрания, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Архангельск, ул. Советская, д. 27.
2. О выборе счетной комиссии с правом подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Архангельск, ул. Советская, д. 27.
3. Установить с 01.01.2018 года способ расчета размера расходов на оплату электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном жилом доме № 27 по ул. Советская, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов (по факту), определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным Правительством Архангельской области.



4. Произвести перерасчет размера расходов на оплату электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном жилом доме № 27 по ул. Советская, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии с 01.02.2017 года по 31.12.2017 года. Данный перерасчет отразить в платежных документах, выставляемых за жилищные услуги, за январь 2018 года.

5. О выборе места хранения документов о проведении общего собрания.

6. О порядке уведомления собственников помещений о результатах данного собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

Результаты голосования по 1 вопросу.

Выбрать председателя собрания и наделить его правом подведения итогов собрания, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Архангельск, ул. Советская, д. 27 собственника кв. № [REDACTED].

За	96,4 %
Против	0,0 %
Воздержалось	3,6 %

Решение принято большинством голосов.

Результаты голосования по 2 вопросу.

Выбрать счетную комиссию с правом подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Архангельск, ул. Советская, д. 27 собственника кв. № [REDACTED] и собственника кв. № [REDACTED].

За	96,4 %
Против	0,0 %
Воздержалось	3,6 %

Решение принято большинством голосов.

Результаты голосования по 3 вопросу.

Установить с 01.01.2018 года способ расчета размера расходов на оплату электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном жилом доме № 27 по ул. Советская, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов (по факту), определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным Правительством Архангельской области.

За	96,4 %
Против	3,6 %
Воздержалось	0,0 %

Решение принято большинством голосов.

Результаты голосования по 4 вопросу.

Произвести перерасчет размера расходов на оплату электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном жилом доме № 27 по ул. Советская, исходя из показаний коллективного

(общедомового) прибора учета электрической энергии с 01.02.2017 года по 31.12.2017 года. Данный перерасчет отразить в платежных документах, выставляемых за жилищные услуги, за январь 2018 года.

За	94,5 %
Против	3,6 %
Воздержалось	1,9 %

Решение принято большинством голосов.

Результаты голосования по 5 вопросу.

Выбрать местом хранения бланков решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - офис ООО «РСК «Метелица+», расположенный по адресу: г. Архангельск, пер. Широкий, д. 3.

За	92,8 %
Против	0,0 %
Воздержалось	7,2 %

Решение принято большинством голосов.

Результаты голосования по 6 вопросу.

Выбрать способ уведомления собственников помещений о результатах данного собрания путем размещения протокола собрания на доске объявлений многоквартирного дома.

За	96,4 %
Против	0,0 %
Воздержалось	3,6 %

Решение принято большинством голосов.

Инициаторы собрания:

Председатель собрания / счетная комиссия:

Счетная комиссия:

