

Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в 2015 году

Девятиэтажный панельный многоквартирный дом

по адресу: ул. Маяковского, д. 27

Общая площадь жилых помещений

10201.3

Общая площадь нежилых помещений

79.3

Итого оплачиваемая площадь помещений

10280.6

| № п/п | Вид работ | Количество | | Периодичность выполнения | Дата начала действия установленного размера стоимости и работы (услуги) | Основание установления стоимости работ (оказания услуги) | Исполнитель работ (услуг) | Ед. измерения | Стоимость за ед. измерения, руб. | Годовая стоимость руб. |
|--|--|--|-----|--------------------------|---|--|---|---------------|----------------------------------|------------------------|
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ПОМЕЩЕНИЙ | | | | | | | | | | |
| 1. | Система водоснабжения и канализации | | | | | | | | | |
| 1.1. | Осмотр систем водопровода, канализации, горячего водоснабжения | 1 | раз | 6 месяцев | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 3 к договору подряда № 1-о от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-1" (ООО "Веста 1") ИНН 2901200760 | кв.м. | 0,05 | 6168.36 |
| 1.2 | Проверка исправности канализационных вытяжек | 1 раз в год (до начала отопительного сезона) | | | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 3 к договору подряда № 1-о от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-1" (ООО "Веста 1") ИНН 2901200760 | кв.м. | 0,05 | 6168.36 |
| 1.3 | Прочистка и промывка внутренней канализации | 1 раз в 6 месяцев (до начала отопительного сезона) | | | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 3 к договору подряда № 1-о от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-1" (ООО "Веста 1") ИНН 2901200760 | кв.м. | 0,15 | 18505.08 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|--|-----------------------|-----|-----------|----------|--|---|-------|------|----------|
| 1.4 | Прочистка канализационного стояка | по мере необходимости | | | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 3 к договору подряда № 1-о от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-1" (ООО "Веста 1") ИНН 2901200760 | кв.м. | 0,15 | 18505.08 |
| 2 | Система центрального отопления | | | | | | | | | |
| 2.1 | Осмотр в помещениях | 1 | раз | 6 месяцев | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 3 к договору подряда № 1-о от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-1" (ООО "Веста 1") ИНН 2901200760 | кв.м. | 0,15 | 18505.08 |
| 2.2 | Осмотр на чердаках, подвалах, лестницах | 1 | раз | 6 месяцев | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 3 к договору подряда № 1-о от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-1" (ООО "Веста 1") ИНН 2901200760 | кв.м. | 0,15 | 18505.08 |
| 2.3 | Осмотр тепловых вводов, оборудования ИТП | 1 | раз | 3 месяцев | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 3 к договору подряда № 1-о от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-1" (ООО "Веста 1") ИНН 2901200760 | кв.м. | 0,14 | 17271.40 |
| 3. | Электрооборудование | | | | | | | | | |
| 3.1 | Осмотры открытой электропроводки, мелкий ремонт | 1 | раз | месяц | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 3 к договору подряда № 1-о от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-1" (ООО "Веста 1") ИНН 2901200760 | кв.м. | 0.11 | 13570.39 |
| 3.2 | Обследование скрытой электропроводки и электропроводки в трубах, мелкий ремонт | 1 | раз | год | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 3 к договору подряда № 1-о от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-1" (ООО "Веста 1") ИНН 2901200760 | кв.м. | 0.11 | 13570.39 |

| | | | | | | | | | | |
|----------|--|---|-----|-------|----------|--|---|-------|------|----------|
| 3.3 | Осмотр светильников во вспомогательных помещениях (на лестницах, в вестибюлях и т.д.), мелкий ремонт | 1 | раз | месяц | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 3 к договору подряда № 1-о от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-1" (ООО "Веста 1") ИНН 2901200760 | кв.м. | 0.11 | 13570.39 |
| 3.4 | Осмотр электрооборудования ИТП, мелкий ремонт | 1 | раз | месяц | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 3 к договору подряда № 1-о от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-1" (ООО "Веста 1") ИНН 2901200760 | кв.м. | 0.11 | 13570.39 |
| 3.5 | Осмотр ВРУ, вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности контактов и соединений | 1 | раз | месяц | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 3 к договору подряда № 1-о от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-1" (ООО "Веста 1") ИНН 2901200760 | кв.м. | 0.11 | 13570.39 |
| 4 | Работы по подготовке здания к сезонной эксплуатации | | | | | | | | | |
| 4.1 | <i>Подготовка здания к эксплуатации в весенне-летний период</i> | | | | | | | | | |
| 4.1.1. | Осмотр кровли, фасада, чердачного и подвального помещения | в период подготовки к весенне-летней эксплуатации | | | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.15 | 18505.08 |
| 4.2 | <i>Подготовка здания к эксплуатации в осенне-зимний период</i> | | | | | | | | | |
| 4.2.1. | Укрепление и ремонт парапетных ограждений | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации | | | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 3 к договору подряда № 1-о от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-1" (ООО "Веста 1") ИНН 2901200760 | кв.м. | 0.10 | 12336.72 |
| 4.2.2. | Мелкий ремонт, регулировка и испытание систем водоснабжения, центрального отопления | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации | | | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 3 к договору подряда № 1-о от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-1" (ООО "Веста 1") ИНН 2901200760 | кв.м. | 0.10 | 12336.72 |

| | | | | | | | | |
|--------|--|--|----------|--|---|-------|------|-----------|
| 4.2.3. | Прочистка вентиляционных каналов | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.15 | 18505.08 |
| 4.2.4. | Замена разбитых стеклоблоков, стекол, окон, входных дверей | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.20 | 24673.44 |
| 4.2.5. | Мелкий ремонт и укрепление входных, тамбурных дверей | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.20 | 24673.44 |
| 4.2.6. | Подготовка теплового узла к отопительному период | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.90 | 111030.48 |
| 4.2.7. | Подготовка систем водостока к сезонной эксплуатации | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.10 | 12336.72 |
| 4.3. | <i>Прочие работы</i> | | | | | | | |
| 4.3.1. | Промывка систем отопления | в период подготовки к осенне-зимней эксплуатации | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-1" (ООО "Веста 1") ИНН 2901200760 | кв.м. | 0.46 | 56748.91 |
| 4.3.2. | Регулировка и наладка инженерного оборудования | по мере необходимости | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-1" (ООО "Веста 1") ИНН 2901200760 | кв.м. | 0.30 | 37010.16 |

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|---------------|--|--|--|--|--|-----------------|
| | | | | Итого: | | | | | | 295833.4 |
|--|--|--|--|---------------|--|--|--|--|--|-----------------|

Установленный тариф по статье "Текущий ремонт"
Приватизированное жилье
Муниципальное жилье

| Содержание мест общего пользования | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|--|------------|-----|--------------------------|---|--|---|---------------|----------------------------------|------------------------|
| № п\п | Вид работ | Количество | | Периодичность выполнения | Дата начала действия установленного размера стоимости и работы (услуги) | Основание установления стоимости работ (оказания услуги) | Исполнитель работ (услуг) | Ед. измерения | Стоимость за ед. измерения, руб. | Годовая стоимость руб. |
| 1. | СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ | | | | | | | | | |
| .1.1 | Санитарное содержание мест общего пользования | | | | | | | | | |
| 1.1.1. | <i>Уборка подъездов</i> | | | | | | | | | |
| | Влажное подметание лестничных клеток и маршей нижних двух этажей | 6 | раз | неделя | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.26 | 32075.47 |
| | Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропровода | 6 | раз | неделя | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.26 | 32075.47 |
| | Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа | 6 | раз | неделя | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.18 | 22206.09 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей при наличии лифтов | 1 | раз | месяц | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.15 | 18505.08 |

| | | | | | | | | | | |
|--------|--|-----------------------|-----|-----------------------|----------|--|---|-------|------|----------|
| | Влажная протирка стен, дверей, плафонов, на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, почтовых ящиков, обметание пыли с потолков | 1 | раз | год | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.14 | 17271.40 |
| | Влажная протирка подоконников и отопительных приборов | 2 | раз | год | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.05 | 6168.36 |
| 1.1.2. | <i>Уборка придомовой территории</i> | | | | | | | | | |
| | Подметание тротуаров в теплый период | 1 | раз | сутки | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.12 | 14804.06 |
| | Покос травы в летний период | по мере необходимости | | | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.12 | 14804.06 |
| | Очистка урн от мусора | 1 | раз | 5 дней | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.05 | 6168.36 |
| | Подметание свежевыпавшего снега толщиной 2 см. (усовершенствованное покрытие), сгребание в валы и кучи | 1 | раз | сутки в дни снегопада | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.12 | 14804.06 |
| | Перекидывание снега и скола | 1 | раз | сутки | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.12 | 14804.06 |

| | | | | | | | | | | |
|--------|---|-----------------------|-----|-------|----------|--|---|-------|------|----------|
| | Очистка крылец от снега, наледи и льда | 1 | раз | сутки | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.05 | 6168.36 |
| | Посыпка территории песком или смесью с хлоридами | по мере необходимости | | | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.12 | 14804.06 |
| | Механизированная уборка проезжей части придомовой территории | по мере необходимости | | | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.10 | 12336.72 |
| 1.1.3. | Ликвидация наледи, сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек | по мере необходимости | | | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.02 | 2467.34 |
| 1.1.4. | Уборка мусора на контейнерных площадках | 1 | раз | сутки | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.10 | 12336.72 |
| 1.1.5. | Уборка чердачных, подвальных и технических помещений от мусора | 1 | раз | год | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.52 | 45633.74 |
| 1.1.6. | Материалы (инструмент, инвентарь, спец. одежда, песок, бытовая химия) | по мере необходимости | | | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 1.50 | 134614.8 |

| | | | | | | | | | | |
|--------|---|---|-----|---------|----------|--|---|-------|------|----------|
| 1.2 | Проведение дератизации | 1 | раз | квартал | 15.05.12 | Договор № 114 от 15.05.2012 г | Общество с ограниченной ответственностью "Дезинфекция" (ООО "Дезинфекция") ИНН 2901159738 | кв.м. | 0.04 | 4934.68 |
| 1.3 | Проведение дезинсекции | 1 | раз | квартал | 15.05.12 | Договор № 114 от 15.05.2012 г | Общество с ограниченной ответственностью "Дезинфекция" (ООО "Дезинфекция") ИНН 2901159738 | кв.м. | 0.04 | 4934.68 |
| 2. | ОБСЛУЖИВАНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ПОМЕЩЕНИЙ | | | | | | | | | |
| 2.1 | <i>Осмотры и обходы</i> | | | | | | | | | |
| 2.1.1. | Крыши | 2 | раз | год | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.09 | 11103.04 |
| 2.1.2. | Деревянные конструкции и столярные изделия | 1 | раз | год | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.09 | 11103.04 |
| 2.1.3. | Каменные конструкции | 1 | раз | год | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.09 | 11103.04 |
| 2.1.4. | Железобетонные конструкции | 1 | раз | год | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.08 | 9869.37 |

| | | | | | | | | | | |
|--------|--|--------------------------------------|-----|----------|----------|--|--|-------|------|----------|
| 2.1.5. | Лестницы, тамбуры, вестибюли, чердаки и прочие вспомогательные помещения | 1 | раз | 3 месяца | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.10 | 12336.72 |
| 2.1.6. | Вентиляционные каналы | 1 | раз | год | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.08 | 9869.37 |
| 2.1.7. | Внутренняя и наружная отделка здания | 1 | раз | год | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.08 | 9869.37 |
| 2.1.8. | Перила и ограждающие решетки на окнах и лестничных клетках | по мере необходимости | | | 29.06.12 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-2" (ООО "Веста-2") ИНН 2901200714 | кв.м. | 0.08 | 9869.37 |
| 3. | АДМИНИСТРИРОВАНИЕ | | | | | | | | | |
| 3.1. | <i>Содержание инженерно-технической службы</i> | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | Содержание аварийно-ремонтной службы | ежедневно с 17.00 до 08.00 | | | 01.04.11 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-1" (ООО "Веста 1") ИНН 2901200760 | кв.м. | 0.60 | 74020.32 |
| 3.1.2. | Обеспечение бесперебойной и экономичной работы оборудования теплоснабжения | постоянно | | | 01.01.15 | Договор б/н от 01.01.2015 | Общество с ограниченной ответственностью «Архэнергоаудит» (ООО «Архэнергоаудит») ИНН | кв.м. | 0.11 | 13570.39 |
| 3.1.3. | Контроль за работой и техническим состоянием приборов учета тепловой энергии | постоянно | | | | | | кв.м. | 0.11 | 13570.39 |
| 3.1.4. | Обслуживание и наладка оборудования | по мере выхода из нормального режима | | | | | | кв.м. | 0.10 | 12336.72 |
| 3.1.5. | Поддержание необходимых параметров тепловой энергии для бесперебойного теплоснабжения здания | постоянно | | | | | | кв.м. | 0.10 | 12336.72 |

| | | | | | | | | | | |
|---------|--|--|--|--|----------|--|--|-------|------|----------|
| 3.1.6. | Ведение журналов учета показаний параметров тепловой энергии и технического состояния приборов учета тепловой энергии | | | в рамках договора | | | 2901208752) | кв.м. | 0.10 | 12336.72 |
| 3.1.7. | Предоставление показаний общедомовых приборов учета тепловой энергии для ОАО ТГК-2 | | | ежемесячно | | | | кв.м. | 0.11 | 13570.39 |
| 3.1.8. | Обеспечение бесперебойной и экономичной работы оборудования электроснабжения | | | постоянно | 01.04.11 | Дополнительное соглашение № 2 к договору подряда б/н от 01.04.2011 | Общество с ограниченной ответственностью "Веста-1" (ООО "Веста 1") ИНН 2901200760 | кв.м. | 0.05 | 6168.36 |
| 3.1.9. | Контроль за работой и техническим состоянием приборов учета электрической энергии | | | постоянно | | | | кв.м. | 0.05 | 6168.36 |
| 3.1.10. | Обслуживание и наладка оборудования | | | по мере необходимости | | | | кв.м. | 0.05 | 6168.36 |
| 3.1.11. | Поддержание необходимых параметров электрической энергии для бесперебойного электроснабжения здания | | | постоянно | | | | кв.м. | 0.05 | 6168.36 |
| 3.1.12. | Ведение журналов учета показаний параметров электрической энергии и технического состояния приборов учета электрической энергии | | | в рамках договора | | | | кв.м. | 0.05 | 6168.36 |
| 3.1.13. | Предоставление показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета электрической энергии для ОАО "Архангельская сбытовая компания" | | | ежемесячно | 02.09.13 | Договор 40/2013 от 02.09.2013 | Общество с ограниченной ответственностью "Эртрейд" ИНН 2903008195 | кв.м. | 0.05 | 6168.36 |
| 3.2. | Содержание административной службы | | | | | | | | | |
| 3.2.1. | Услуги по управлению эксплуатацией МКД | | | ежедневно с 8.00 до 17.00 кроме выходных | 02.12.06 | Протокол общего собрания собственников от 02.12.2006 | Общество с ограниченной ответственностью "РСК "Метелица +" ИНН 2901142043 | кв.м. | 0.43 | 53047.89 |
| 3.2.2. | Услуги связи (телефон, почта) | | | постоянно | 01.04.08 | Договор 29.22/08-801 от 01.04.2008 | ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ПОЧТА РОССИИ» (ФГУП «Почта России», ИНН 7724261610) | кв.м. | 0.05 | 6168.36 |

| | | | | | | | | |
|--------|--|-----------|----------|-----------------------------|--|-------|------|----------|
| 3.2.3. | Услуги по ведению имущественной, платежно-финансовой, бухгалтерской, отчетной, учетной, статистической и иной документации по дому | постоянно | 01.01.12 | Договор б/н от 01.01.2012 | Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчётный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380 | кв.м. | 0.50 | 61683.6 |
| 3.2.4. | Услуги по информационно-расчетному обслуживанию | постоянно | | | | кв.м. | 0.50 | 61683.6 |
| 3.2.5. | Услуги по заключению договоров и соглашений и контролю над их исполнением, в том числе договоров страхования, договоров банковского счета, договоров аренды общего имущества дома и иных договоров | постоянно | | | | кв.м. | 0.15 | 18505.08 |
| 3.2.6. | Услуги по формированию общего имущества дома, в том числе ведение земельной и технической документации | постоянно | | | | кв.м. | 0.03 | 3701.01 |
| 3.2.7. | Ведение реестра собственников, необходимые работы по паспортному учету, работы по начислениям и ведению расчетов с собственниками за оказанные услуги | постоянно | 01.04.09 | Договор 27/10 от 01.04.2009 | Муниципальное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Информационно-расчетный центр" (МУ «ИРЦ», ИНН 2901073431) | кв.м. | 0.15 | 18505.08 |
| 3.2.8. | Услуги по ведению кадровой работы, воинского учета, охраны труда | постоянно | 01.01.12 | Договор б/н от 01.01.2012 | Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчётный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380 | кв.м. | 0.12 | 14804.06 |
| 3.2.9. | Услуги по юридическому обслуживанию | постоянно | 02.06.14 | Договор б/н от 02.06.2014 | Общество с ограниченной ответственностью «Юридический центр «Город» (ООО «ЮЦ»Город», ИНН 2901146961) | кв.м. | 0.17 | 20972.42 |
| 3.3. | Общексплуатационные затраты | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---------------|--|--|--------------------------|---|--|---------------------------|---------------|----------------------------------|------------------------|
| 3.3.1. | Аренда служебного помещения | постоянно | 01.03.12 | Договор субаренды нежилого помещения от 01.03.2012 | Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчётный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380 | кв.м. | 0.35 | 43178.52 | |
| 3.3.2. | Обслуживание орг. техники, тонер | постоянно | 01.11.12 | Договор № 1216 от 01.11.2012 | ИП Пастухов А.А. ИНН 290300165750 | кв.м. | 0.05 | 6168.36 | |
| 3.3.3. | Канцелярские товары, бумага | постоянно | 26.05.14 | Договор от 26.05.2014 | ИП Гуменная М.В. ИНН 290705499712 | кв.м. | 0.05 | 6168.36 | |
| 3.3.4. | Банковские расходы (ведение расчетного счета) | постоянно | 08.04.08 | Договор 12-46/1666/2008 от 08.04.2008 | ФИЛИАЛ №8637 АКЦИОНЕРНОГО КОММЕРЧЕСКОГО СБЕРЕГАТЕЛЬНОГО БАНКА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА) - АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ (АО №8637 Сбербанка России, ИНН 7707083893) | кв.м. | 0.55 | 67851.96 | |
| 3.3.5. | Услуги по взысканию задолженности неплательщиков | по мере образования просроченной задолженности | 02.06.14 | Договор б/н от 02.06.2014 | Общество с ограниченной ответственностью «Юридический центр «Город» (ООО «ЮЦ»Город», ИНН 2901146961) | кв.м. | 0.03 | 3701.01 | |
| 3.3.6. | Прочие общеэксплуатационные расходы | по мере необходимости | | | | кв.м. | 0.00 | 0.00 | |
| Итого: | | | | | | | | | 1091932.01 |
| № п\п | Вид работ | Количество | Периодичность выполнения | Дата начала действия установленного размера стоимости и работы (услуги) | Основание установления стоимости работ (оказания услуги) | Исполнитель работ (услуг) | Ед. измерения | Стоимость за ед. измерения, руб. | Годовая стоимость руб. |
| 1. | Вывоз ТБО | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---------------------------|-----|--------|----------|------------------------------------|--|-------|------|------------------|
| .1.1. | Вывоз твердых бытовых отходов | 1 | раз | сутки | 01.01.13 | Договор № 5941/В от 01.01.2013 | Муниципальное унитарное предприятие «Спецавтохозяйство по уборке города» (МУП «САХ», ИНН 2901012245) | кв.м. | 2.25 | 277576.2 |
| .1.2. | Вывоз крупногабаритного мусора | 1 | раз | неделя | | | | кв.м. | 0.29 | 35776.48 |
| Итого: | | * | | | * | * | * | кв.м. | | 313352.68 |
| 2. | Содержание и ремонт лифтового оборудования | | | | | | | | | |
| .2.1. | Содержание, ремонт и обслуживание лифтов | постоянно | | | 01.02.12 | Договор № 03/2012-ТО от 01.02.2012 | Общество с ограниченной ответственностью «Северлифт» (ООО «Северлифт», ИНН 2901141547) | кв.м. | 2.10 | 259071.12 |
| .2.2. | Экспертиза лифтов | 1 | раз | 3 года | | | | кв.м. | 0.56 | 69085.63 |
| .2.3. | Техническое освидетельствование | 1 | раз | год | | | | кв.м. | 0.87 | 107329.46 |
| Итого: | | * | | | * | * | * | | | 435486.21 |
| 3. | Обслуживание газового оборудования | | | | | | | | | |
| .3.1. | Содержание и ремонт наружных газовых сетей | по мере необходимости | | | 01.01.12 | Договор № 67/12 от 01.01.2012 | Архангельский филиал Открытое акционерное общество «Архангельскоблгаз (АФ ОАО «Архангельскоблгаз», ИНН 2900000543) | кв.м. | 0.22 | 27140.78 |
| .3.2. | Плановые проверки газового оборудования | в соответствии с графиком | | | | | | кв.м. | 0.21 | 25907.11 |
| Итого: | | * | | | * | * | * | | | 53047.89 |
| * - показатель не предусмотрен нормативными документами | | | | | | | | | | |