

## ПРОТОКОЛ №2

**Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, пр. Ленинградский, дом. 115. проведенного в форме заочного голосования.**

г. Архангельск

« 28 » апреля 2016 г.

Инициатором проведения общего собрания выступил: собственник кв.40 - Поромова В.П.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г.Архангельск, пр. Ленинградский, дом. №115

Общая площадь помещений в многоквартирном доме **5678.10 кв. м.**

**Дата начала голосования: 08 Апреля**

**Дата окончания голосования: 27 апреля**

**Дата, время и место подсчёта голосов: 28.04.2016 , пр. Ленинградский, д.115, кв. 92**

В голосовании приняли участие собственники помещений, в том числе: **72 жилых помещений (общая площадь 3178 кв. м.)** принадлежит на праве собственников квартир. **(55,96 % от общего числа голосов)**

**16 жилых помещений, общая площадь 808.4 кв. м.** принадлежит МО « Город Архангельск, на основании доверенности ( **14,23 %** от общего числа голосов)

**Итого: 82 жилых помещений** участвующих в голосовании, общей площадью **3984,4 кв. м. ( 70,19 %** от общего числа голосов).

Голосование завершено « 28 » апреля 2016г.

### **Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря для подведения итогов голосования, подсчёта голосов, составления и подписания итогового протокола настоящего собрания.
2. Перечень работ по проведению капитального ремонта в МКД Ленинградский, 115: замена розлива холодного водоснабжения.
3. Срок проведения работ по капитальному ремонту розлива ХВС.
4. Источник финансирования работ по капитальному ремонту розлива ХВС.
5. Общая смета расходов по капитальному ремонту розлива ХВС.
6. Выбор подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту розлива ХВС.
7. Выбор ответственного лица за подписание договора-подряда и акта выполненных работ.
8. Порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего собрания и определения места хранения документации и проведения общего собрания.

**По первому вопросу:** Выбрать председателя и секретаря для подведения итогов голосования, подсчёта голосов, составления и подписания итогового протокола настоящего собрания:

председателем – Зазыкину Ладугу Владимировну, собственника кв. 92,

секретарём – Шульшину Ирину Борисовну, собственника кв. 28.

за - 69,38 % голосов

против - 0 % голосов,

воздержались - 0, 82 % голосов.

**Решение принято: за 69,38 % голосов от общей площади помещений.**

**По второму вопросу:** Определить следующий перечень работ по проведению капитального ремонта общего имущества в МКД по пр. Ленинградский, 115: замена розлива ХВС

За - 70,19 % голосов,

Против - 0 % голосов,

Воздержались - 0 % голосов.

**Решение принято: за 70,19 % голосов от общей площади помещений.**

**По третьему вопросу:** утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту розлива ХВС: второй квартал 2016г.

За - 69,44 % голосов,

Против - 0 % голосов,

Воздержались - 0,75 % голосов.

**Решение принято: за - 69,44 % голосов от общей площади помещений.**

**По четвертому вопросу:** утвердить источником финансирования работ по капитальному ремонту розлива ХВС: *специальный счёт дома Ленинградский-115 фонда капитального ремонта*

За - 70,19 % голосов,

Против - 0 % голосов,

Воздержались - 0 % голосов.

**Решение принято: за - 70,19 % голосов от общей площади помещений.**

**По пятому вопросу:** Утвердить общую смету расходов по капитальному ремонту розлива ХВС в сумме 330 000 рублей (Триста тридцать тысяч руб. 00 коп.)

За - 69,12 % голосов,

Против - 0 % голосов,

Воздержались - 1,07 % голосов.

**Решение принято: за - 69,12 % голосов от общей площади помещений**

**По шестому вопросу:** Определить в качестве подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту розлива ХВС: ООО «ЕвроПроект», юридический адрес: 163057, г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 28.

За - 69,46 % голосов,

Против - 0 % голосов,

Воздержались - 0,73 % голосов.

**Решение принято: за - 69,46 % голосов от общей площади помещений.**

**По седьмому вопросу:** утвердить ответственным за подписание договора-подряда и акта выполненных работ: Поромову В.П., собственника квартиры №40.

За - 69,43 % голосов,

Против - 0,76 % голосов,

Воздержались - 0 % голосов.

**Решение принято : за - 69,43 % голосов от общей площади помещений.**

**По восьмому вопросу:** Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего собрания: в течение 10 дней (календарных) с даты составления протокола. Копия протокола общего собрания собственников помещений вывешивается членами инициативной группы на доске объявлений первого этажа во всех подъездах дома Ленинградский 115. Определить место хранения документации о проведении настоящего собрания: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. №19 , корпус 1, офис 204, второй экземпляр протокола по адресу: г. Архангельск, пр. Ленинградский, дом 115, кв. 40.

За - 70,19 % голосов,

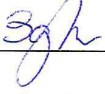


Против - 0 % голосов,

Воздержались - 0 % голосов.

**Решение принято : за 70,19 % голосов от общей площади помещений.**

**Подсчет голосов закончен.**

Дата: 28.04. 2016

Председатель собрания		Зазыкина Лада Владимировна- собственник кв. 92
Секретарь собрания		Шульшина Ирина Борисовна- собственник кв. 28
Инициатор собрания:		Поромова Вера Петровна- собственник кв. 40