

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**о назначении административного наказания**

Мировой судья судебного участка № 2 округа Майская горка г. Архангельска Преблагин А.Г., находящийся по адресу : г.Архангельск пр.Ломоносова д.30 каб.405, рассмотрев протокол об административном правонарушении и материалы, поступившие из Государственной жилищной инспекции Архангельской области в отношении

Общества с ограниченной ответственностью  
«Ломоносовский»  
163009 г.Архангельск ул.Ф.Абрамова д.15 к.1  
офис 207, ОГРН 1072901013635  
ИНН 2901169743 КПП 290101001, генеральный  
директор Кирилин А.Д.

**УСТАНОВИЛ:**

28 октября 2011 г. в 09 часов 00 минут Государственной жилищной инспекцией Архангельской области было установлено, что ООО «Ломоносовский» не выполнило в установленный срок до 27 октября 2011 г. п.п.1, 2, 3, 4, 9 законного предписания государственной жилищной инспекции Архангельской области № А-03/601 от 24 августа 2011 г. об устранении нарушений, выявленных при проведении внеплановой выездной проверки в содержании дома № 7 по ул. Р. Люксембург в г. Архангельске, а именно: затопление техподполья дома в районе 1,5 подъездов; отсутствие тепловой изоляции трубопровода горячего водоснабжения в техподполье дома в районе с 1 по 5 подъезды; отсутствие тепловой изоляции (отдельными местами) на транзитном трубопроводе отопления в техподполье в районе 3, 4, 5 подъездов; захламленность техподполья в районе 3, 4, 5 подъездов; неисправность системы наружного водоотвода со стороны главного фасада в районе 1 подъезда, тем самым нарушило п.п. 4.1.15, 2.6.7, 4.6.4.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, п. 10 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006г. № 491, т.е. совершило административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 19.5 КоАП РФ.

В судебное заседание представитель ООО «Ломоносовский» не явился.

Извещение о месте и времени рассмотрения дела направлено ООО «Ломоносовский» заказным письмом.

Несмотря на почтовое извещение, направленное органом почтовой связи в соответствии с пунктами 35,36 Правил оказания услуг почтовой связи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2005г. № 221, и пунктом 3.6 «Особых условий приема, вручения, хранения и возврата почтовых отправлений разряда «Судебное», утвержденных Приказом Федерального государственного предприятия «Почта России» от 31.08.2005 № 343 представитель ООО «Ломоносовский» не явился за получением извещения судьи о месте и времени рассмотрения дела, о чем орган связи в установленном порядке проинформировал судью и возвратил извещение в суд в связи с истечением срока хранения и неявкой адресата за получением заказного письма, поэтому ООО «Ломоносовский» считается извещенным надлежащим образом о месте и времени рассмотрения дела.

Ходатайство об отложении рассмотрения дела от представителя ООО «Ломоносовский» не поступало, поэтому мировой судья в соответствии с ч.2 ст. 111 КоАП РФ имеет право рассмотреть дело в его отсутствие.

В силу ст. 25.1 КоАП РФ лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, само определяет объем своих прав и реализует их по своему усмотрению.

Неявка представитель ООО «Ломоносовский» в суд на рассмотрение дела явилась следствием его волеизъявления, свидетельствующим об отказе реализации своих прав на непосредственное участие в разбирательстве дела.

Вина ООО «Ломоносовский» подтверждается протоколом об административном правонарушении № А-03/7-03/297 от 31 октября 2011 года; актом проверки № А-03/601 от 28 октября 2011 года, которым установлен факт невыполнения п.1,2,3 предписания № А-03/601 от 24 августа 2011 года; предписанием об устранении нарушений правил пользования жилыми помещениями, содержания и ремонта жилых домов, нормативного уровня или режима обеспечения населения коммунальными услугами № А-03/601 от 24 августа 2011 года, согласно которому ООО «Ломоносовский» предписано в срок до 27 октября 2011 года устранить затопление техподполья д.7 по ул.Р.Люксембург.

Факт управления ООО «Ломоносовский» домом 7 по ул.Р.Люксембург подтверждается договором управления многоквартирным домом, заключенным 01 июля 2008 года между Мэрией г.Архангельска и ООО «Ломоносовский».

Суд считает вину ООО «Ломоносовский» доказанной, своими действиями ООО «Ломоносовский» совершило невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица) осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства, то есть совершило правонарушение, ответственность за которое предусмотрена частью 1 ст. 19.5 КоАП РФ.

Санкция ч.1 ст.19.5 КоАП РФ предусматривает наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

Учитывая все обстоятельства дела, суд назначает ООО «Ломоносовский» наказание в виде штрафа в размере 10000 рублей.

На основании ст. ст. 4.1., 4.2., 29.9, 29.10 Кодекса об административных правонарушениях РФ

### ПОСТАНОВИЛ:

Общество с ограниченной ответственностью «Ломоносовский» признавать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.5 КоАП РФ и подвергнуть наказанию в виде штрафа в размере 10000 (десять тысяч) рублей.

Штраф следует перечислить на счет получателя УФК по АО (администратор платежа Госжилинспекция Архангельской области) 40101810500000010003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области, ИНН 2926000555 КПП 290101001 БИК 041117001, ОКАТО 11401000000, код бюджетной классификации 390 1 16 90040 04 0000 140, предоставив квитанцию об уплате штрафа в канцелярию мирового судьи (каб. 403).

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток с момента получения копии постановления в Ломоносовском районном суде г. Архангельска через мирового судью.

В случае неуплаты штрафа в тридцатидневный срок со дня вступления данного постановления в законную силу, штраф будет взыскан в принудительном порядке (ст. 32.2. Кодекса РФ об административных правонарушениях).

Кроме того, в случае неуплаты штрафа судья, орган должностное лицо, вынесшие постановление, принимают решение о привлечении лица, не уплатившего административный штраф к административной ответственности в соответствии со ст. 20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.1 ст.20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный КоАП РФ влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Мировой судья

А.Г. Преблагин

