

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Управление Роспотребнадзора по Архангельской области

163000, г. Архангельск, ул. Гайдара, д.24, телефон: (8182) 20-05-69, факс: (8182) 65-27-83

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 951 /2012
О НАЗНАЧЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ

15 ноября 2012 года

г. Архангельск

Заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Архангельской области

Носовской Тарас Иванович

рассмотрев материалы дела об административном правонарушении (протокол № 986 Управления Роспотребнадзора) по статье 6.4 КоАП РФ в отношении юридического лица ООО "Городская управляющая компания" ИНН 2901145421

Место нахождения организации: 163000, г. Архангельск, ул. Шабалина, д.19, корп.1, офис 204

УСТАНОВИЛ:

09 октября 2012 г. в 10 часов 15 минут, в ходе административного расследования (определение № 262 от 01.10.2012), согласно протоколу осмотра от 09.10.2012 № 262 установлены нарушения санитарного законодательства РФ, а именно общество с ограниченной ответственностью "Городская Управляющая Компания", расположенное по адресу: 163000, г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 19, корп. 1, оф. 204, осуществляя управление (эксплуатацию) жилого дома № 112 по ул. Воскресенская в г. Архангельске (договор управления от 01.07.2006) допустило затопление подвала в районе 2 - 3 подъездов (подпора наружной канализации нет) дома № 112 по ул. Воскресенская в г. Архангельске.

ЧТО ЯВЛЯЕТСЯ НАРУШЕНИЕМ:

- п.9.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях"

Дело рассмотрено без участия представителя юридического лица, ООО "Городская управляющая компания", о месте и времени рассмотрения дела извещено надлежащим образом. Заявлений, отводов, ходатайств о переносе рассмотрения дела не поступило. В материалах дела имеются: требование прокуратуры с обращением потребителя, протокол об административном правонарушении, определения: о возбуждении дела, об истребовании сведений, о назначении экспертизы, о назначении времени и места рассмотрения дела, о вызове, протокол осмотра от 09.10.2012, протоколы об изъятии образцов проб от 09.10.2012, протоколы лабораторных исследований, экспертное заключение от 18.10.2012 №733/1010, копии: свидетельство о госрегистрации и о постановке на учет в налоговом органе, устав, приказ № л от 19.06.2012, договор управления многоквартирным домом от 01.07.2006 с приложением, доверенность и др. материалы дела.

В силу положений статьи 26.2 КоАП РФ доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, такие как протокол об административном правонарушении, иные протоколы, предусмотренные КоАП РФ, объяснения лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, показания потерпевшего, свидетелей, заключения эксперта, иные документы, а также показания специальных технических средств, вещественные доказательства. Не допускается использование доказательств, полученных с нарушением закона.

Федеральным законом от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" определены понятия:

- санитарно-эпидемиологическое благополучие населения - состояние здоровья населения, среды обитания человека, при котором отсутствует вредное воздействие факторов среды обитания на человека и обеспечиваются благоприятные условия его жизнедеятельности;

- государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы - нормативные правовые акты, устанавливающие санитарно-эпидемиологические требования (в том числе критерии безопасности и (или) безвредности факторов среды обитания для человека, гигиенические и иные нормативы), несоблюдение которых создает угрозу жизни или здоровью человека, а также угрозу возникновения и распространения заболеваний;

- Законодательство в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения основывается на Конституции Российской Федерации и состоит из настоящего Федерального закона, других федеральных законов, а также принимаемых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

В соответствии с требованиями статей 2 и 11 Закона - Индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний и санитарно-эпидемиологических заключений осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор должностных лиц, соблюдать санитарные правила как составную часть осуществляемой ими деятельности. Согласно п.3 ст.39 Закона - соблюдение санитарных правил является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях": п.9.1 - при эксплуатации жилых зданий и помещений не допускается захламление, загрязнение и затопление жилых помещений, подвалов и технических подполий, лестничных пролетов и клеток, чердачных помещений.

Согласно статьи 6.4. КоАП РФ нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до одной тысячи рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух

Вход № 618
23.11.2012

Рязанов В.И.
отпр в АРК
29.11.12

тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от одной тысячи до двух тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

Согласно статьи 2.1. КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Изучив материалы дела, установил, что материалами дела вина юридического лица ООО "Городская управляющая компания" в нарушении санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых зданий установлена и доказана. Событие нарушения и вина юридического лица в его совершении подтверждаются протоколом об административном правонарушении от 30.10.2012 № 986, протоколом осмотра, заявлением потребителя. Как следует из материалов дела по заявлению потребителя в отношении юридического лица ООО "Городская управляющая компания" проведено административное расследование. В ходе обследования жилого дома № 112 по ул. Воскресенской в г. Архангельске с участием представителя юридического лица обнаружено затопление подвала в районе 2 - 3 подъездов (подпора наружной канализации нет). Таким образом, юридическим лицом ООО "Городская управляющая компания" не были приняты все зависящие от него меры по соблюдению санитарно-эпидемиологических требований, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность. Потребители оплачивают управляющей компании расходы на содержание общедомового имущества, поэтому обоснованно требуют исполнения работ по надлежащему содержанию жилого дома с соблюдением обязательных требований законодательства РФ. ООО "Городская управляющая компания" является юридическим лицом, осуществляет свою деятельность на основании Устава, согласно договору в его ведении (управлении) находится жилой дом № 112 по ул. Воскресенской в г. Архангельске. Срок давности привлечения к административной ответственности не истек. Ранее ООО "Городская управляющая компания" привлекалась к административной ответственности. Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность не установлено. Оснований для применения положений статьи 2.9. КоАП РФ нет.

С учетом всех обстоятельств дела прихожу к решению назначить юридическому лицу ООО "Городская управляющая компания" административное наказание по ст.6.4 КоАП РФ в виде штрафа.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 2.1-2.4, 3.3, 4.2-4.4, 23.13, 23.49, 29.7, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО "Городская управляющая компания" виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить ему, как юридическому лицу, наказание в виде **штрафа в размере десять тысяч рублей**.

Настоящее постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в соответствии со ст. 30.1-30.3 КоАП РФ в Октябрьский районный суд г. Архангельска (для граждан и должностных лиц), в Арбитражный суд Архангельской области (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

В соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 30 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 КоАП РФ.

Реквизиты для перечисления штрафа:

Получатель платежа: ИНН 2901133673, КПП 290101001, УФК по Архангельской области (Управление Роспотребнадзора по Архангельской области), ОКАТО: 11401000000

№ счета: 4010181050000010003 ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области г. Архангельск

БИК 041117001 Код бюджетной классификации доходов: 141117 28000 01 6000 140

Постановление вступает в силу по истечении 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Заместитель руководителя Управления
Роспотребнадзора по Архангельской области

Т.И. Носовской

Постановление получил _____

" ____ " _____ 201 г.

Копия постановления выслана заказным письмом, квитанция № _____

Срок предъявления к исполнению в течение 2 лет со дня вступления в силу