

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90 проводимого
в форме очно-заочного голосования

город Архангельск

«23» января 2017 г.

Инициатор собрания: - и - собственник жилого помещения,
кв. 139, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение —
свидетельство ОГРП № 29-29-01/119/2014-002 от 19.09.2014г.

Секретарь собрания — - собственник жилого помещения,
кв. 79, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение —
свидетельство ОГРП № 29-29-01/017/2011-022 от 04.02.2011г.

Место проведения: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 36 - 1 подъезд.

Форма проведения общего собрания — очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «15» января 2017 года в 14 ч. 00 мин у 4-ого подъезда
жилого дома по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90

Заочная часть собрания состоялась в период с 16 ч. 00 мин. «15» января 2017г. до 12 час. 00
мин. «23» января 2017г.

Срок окончания сбора решений собственников «22» января 2017г. до 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «23» января 2017 г., г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90.

На дату проведения собрания установлено, что площадь жилого дома по адресу г.
Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90 составляет **11426,4 кв.м.**

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.
Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90 приняли участие собственники и их представители в
количестве **243** чел. , владеющие **8061,76** кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что
составляет **70,55** % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно
принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

К настоящему протоколу в виде Приложения № 1 на 11-и лист. прилагаются:

- список регистрации собственников, участвовавших в собрании на 9-и лист.;
- сообщение о проведении собрания собственников в многоквартирном доме на 2-ух
лист.

Повестка дня:

- 1.О выборе председателя собрания и наделение его правом подведения итогов собрания,
подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников
помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.
- 2.О выборе секретаря с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и
подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
№ № 90 по пр. Ломоносова.
- 3.Об определении владельца специального счета и лица, уполномоченного на совершение
операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете — ООО «Городская
Управляющая Компания-3».
- 4.Об определении кредитной организации для открытия специального счета.
- 5.О выборе места хранения (адрес) протоколов и прочих документов (решений) о проведении
общего собрания по вопросам, поставленным на голосование.
- 6.О порядке уведомления собственников о результатах проведения общего собрания.

Результаты голосования по повестке дня:

по первому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать председателем собрания _____, собственника кв. № 139 и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 139 —

1. - Избрать председателем собрания _____, собственника кв. № 139 и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Предложили: Избрать председателем собрания _____, собственника кв. № 139 и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Проголосовали:

За — 70,55 % (8061,76 голосов) Против — 0,00 % (0 голосов) Воздержалось — 0,00% (0 голосов)

по первому вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить председателем собрания _____, собственника кв. № 139 и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

по второму вопросу повестки дня предложено:

Выбрать секретарем собрания _____, собственника кв. № 79 с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 139 —

- Избрать секретарем собрания _____, собственника кв. № 79 с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Предложили: Избрать секретарем собрания _____, собственника кв. № 79 с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Проголосовали:

За — 70,55 % (8061,76 голосов) Против — 0,00 % (0 голосов) Воздержалось — 0,00% (0 голосов)

по второму вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить секретарем собрания _____, собственника кв. № 79 с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

по третьему вопросу повестки дня предложено:

Определить владельцем специального счета и лицом, уполномоченным на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете — ООО «Городская Управляющая Компания-3». Распорядителем денежных средств являются собственники помещений многоквартирного дома.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 139 —

- Определить владельцем специального счета и лицом, уполномоченным на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете — ООО «Городская Управляющая Компания-3». Распорядителем денежных средств являются собственники помещений многоквартирного дома.

Предложили: Определить владельцем специального счета и лицом, уполномоченным на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете — ООО «Городская Управляющая Компания-3». Распорядителем денежных средств являются собственники помещений многоквартирного дома.

Проголосовали:

За — 70,55 % (8061,76 голосов) Против — 0,00 % (0 голосов) Воздержалось — 0,00% (0 голосов)

по третьему вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить владельцем специального счета и лицом, уполномоченным на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете — ООО «Городская Управляющая Компания-3».

Распорядителем денежных средств являются собственники помещений многоквартирного дома.

по четвертому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать для открытия специального счета кредитную организацию – *ОАО "Сбербанк РФ"*.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 139 —

— - Выбрать для открытия специального счета кредитную организацию – *ОАО "Сбербанк РФ"*.

Предложили: Выбрать для открытия специального счета кредитную организацию – *ОАО "Сбербанк РФ"*.

Проголосовали:

За – 70,55 % (8061,76 голосов) Против – 0,00 % (0 голосов) Воздержалось – 0,00% (0 голосов)

по четвертому вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить для открытия специального счета кредитную организацию – *ОАО "Сбербанк РФ"*.

по пятому вопросу повестки дня предложено:

Определить местом хранения документации о проведении настоящего общего собрания следующий адрес: город Архангельск, пр. Ломоносова, дом 90, кв.139.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 139 —

Г - Определить местом хранения документации о проведении настоящего общего собрания следующий адрес: город Архангельск, пр. Ломоносова, дом 90, кв.139.

Предложили: Определить местом хранения документации о проведении настоящего общего собрания следующий адрес: город Архангельск, пр. Ломоносова, дом 90, кв.139.

Проголосовали:

За – 70,55 % (8061,76 голосов) Против – 0,00 % (0 голосов) Воздержалось – 0,00% (0 голосов)

по пятому вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить местом хранения документации о проведении настоящего общего собрания следующий адрес: город Архангельск, пр. Ломоносова, дом 90, кв.139.

по шестому вопросу повестки дня предложено:

Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова в городе Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 139 —

— - Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова в городе Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Предложили: Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр.

Ломоносова в городе Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

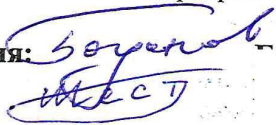
Проголосовали:

За – 70,55 % (8061,76 голосов) Против – 0,00 % (0 голосов) Воздержалось – 0,00% (0 голосов)

по шестому вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова в городе Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Председатель собрания:



Секретарь собрания:



собственник кв. 139 / 23.01.2017г./
, собственник кв. 79 / 23.01.2017г./

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90 проводимого
в форме очно-заочного голосования

город Архангельск

«28» февраля 2017 г.

Инициатор собрания: - Богданов Владимир Леонидович - собственник жилого помещения, кв. 139, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение — свидетельство ОГРП № 29-29-01/119/2014-002 от 19.09.2014г.

Секретарь собрания — Шестаков Илья Владимирович - собственник жилого помещения, кв. 79, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение — свидетельство ОГРП № 29-29-01/017/2011-022 от 04.02.2011г.

Место проведения: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90

Форма проведения общего собрания — очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «20» февраля 2017 года в 19 ч. 00 мин у 4-ого подъезда жилого дома по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90

Заочная часть собрания состоялась в период с 19 ч. 30 мин. «20» февраля 2017г. до 21 час. 00 мин. «28» февраля 2017г.

Срок окончания сбора решений собственников «28» февраля 2017г. до 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «28» февраля 2017 г., г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90, кв. 139

На дату проведения собрания установлено, что площадь жилого дома по адресу г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90 составляет **11426,4 кв.м.**

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90 приняли участие собственники и их представители в количестве 247 чел., владеющие 8334,59 кв.м жилых и 590,9 кв.м нежилых помещений в доме, что составляет 78,11% голосов.

В отношении помещений, принадлежащих МО «город Архангельск», голосовало МУ «ИРЦ», действующее на основании доверенности (голосовали за 26 квартир, общей площадью 1311,1 кв.м, что составляет 11,47% от общей площади).

В результате подсчета голосов 3 решения собственников были признаны не действительными, в виду отсутствия данных, подтверждающих собственность на жилье.

Таким образом, общее количество участников собрания, чьи решения были приняты в подсчете голосов общего собрания по данной повестке дня, составляет: **244** собственника жилых/нежилых помещений, обладающих общей площадью помещений **8789,99 кв.м**, что составляет **76,93%** от общей площади, в том числе: жилые помещения — **8199,09 кв.м**, т. е. **71,76%** от общей площади, нежилые помещения — **590,9 кв.м**, т. е. **5,17 %** от общей площади).

Кворум имеется. Собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

К настоящему протоколу в виде Приложения № 1 на 273-х лист. прилагаются:

- реестр собственников многоквартирного дома на 9-и лист.;
- уведомление о проведении собрания собственников в многоквартирном доме на 2-ух лист,
- реестр подсчета голосов собрания собственников многоквартирного дома на 15-и лист.,
- копии решений собственников МКД, участвовавших в голосовании на 247-и лист.

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания и наделение его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.
2. О выборе секретаря с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.
3. О выборе счетной комиссии с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

4. О проведении работ по капитальному ремонту лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт, с указанием их стоимости.
5. Период проведения работ по капитальному ремонту.
6. О выборе источника финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90, в части:
 - 1.) подписания договора на оказание услуг или выполнение работ по капитальному ремонту;
 - 2.) подписания акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту.
8. О выборе места хранения (адрес) протоколов и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленным на голосование.
9. О порядке уведомления собственников о результатах проведения общего собрания.

Результаты голосования по повестке дня:

по первому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать председателем собрания Богданова В.Л., собственника кв. № 139 и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 139 — Богданова Владимира Леонидовича - Избрать председателем собрания Богданова В.Л., собственника кв. № 139 и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Предложили: Избрать председателем собрания Богданова В.Л., собственника кв. № 139 и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Проголосовали:

За – 74,93% (8562,29 голосов) **Против** – 0,67% (76,2 голосов) **Воздержалось** – 1,33% (151,5 голосов)

по первому вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить председателем собрания Богданова В.Л., собственника кв. № 139 и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

по второму вопросу повестки дня предложено:

Выбрать секретарем собрания Шестакова И.В., собственника кв. № 79 с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 139 — Богданова Владимира Леонидовича - Избрать секретарем собрания Шестакова И.В., собственника кв. № 79 с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Предложили: Избрать секретарем собрания Шестакова И.В., собственника кв. № 79 с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Проголосовали:

За – 74,93% (8562,29 голосов) **Против** – 0,67% (76,2 голосов) **Воздержалось** – 1,33% (151,5 голосов)

по второму вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить секретарем собрания Шестакова И.В., собственника кв. № 79 с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

по третьему вопросу повестки дня предложено:

Выбрать членами счетной комиссии: Хлебова Сергея Александровича, собственника кв. 110; Богданова Владимира Леонидовича, собственника кв. 139; Мартянову Надежду Тимофеевну, собственника кв. 207 - с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 139 — Богданова Владимира Леонидовича - Выбрать членами счетной комиссии: Хлебова Сергея Александровича, собственника кв. 110; Богданова Владимира Леонидовича, собственника кв. 139; Мартянову Надежду Тимофеевну, собственника кв. 207 - с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Предложили: Выбрать членами счетной комиссии: Хлебова Сергея Александровича, собственника кв. 110; Богданова Владимира Леонидовича, собственника кв. 139; Мартянову Надежду Тимофеевну, собственника кв. 207 - с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Проголосовали:

За – 74,96% (8565,49 голосов) **Против** – 0,67% (76,2 голосов) **Воздержалось** – 1,3% (148,3 голосов)
по третьему вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить членами счетной комиссии: Хлебова Сергея Александровича, собственника кв. 110; Богданова Владимира Леонидовича, собственника кв. 139; Мартянову Надежду Тимофеевну, собственника кв. 207 - с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

по четвертому вопросу повестки дня предложено:

Провести работы по капитальному ремонту лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в доме по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90. Стоимость работ 11 700 000 (одиннадцать миллионов семьсот тысяч рублей 00 копеек) рублей.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 139 — Богданова Владимира Леонидовича, собственника кв. 154 - Павлову Надежду Ивановну - Провести работы по капитальному ремонту лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в доме по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90. Стоимость работ 11 700 000 (одиннадцать миллионов семьсот тысяч рублей 00 копеек) рублей.

Предложили: Провести работы по капитальному ремонту лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в доме по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90. Стоимость работ 11 700 000 (одиннадцать миллионов семьсот тысяч рублей 00 копеек) рублей.

Проголосовали:

За – 73,34% (8379,99 голосов) **Против** – 0,95% (108,4 голосов) **Воздержалось** – 2,64% (301,6 голосов)
по четвертому вопросу повестки дня принято решение:

Провести работы по капитальному ремонту лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в доме по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90. Стоимость работ 11 700 000 (одиннадцать миллионов семьсот тысяч рублей 00 копеек) рублей.

по пятому вопросу повестки дня предложено:

Провести работы по капитальному ремонту лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в доме по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90 в 2017 году.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 139 — Богданова Владимира Леонидовича, собственника кв. 154 - Павлову Надежду Ивановну - Провести работы по капитальному ремонту лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в доме по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90 в 2017 году.

Предложили: Провести работы по капитальному ремонту лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в доме по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90 в 2017 году.

Проголосовали:

За – 73,74% (8425,99 голосов) **Против** – 0,95% (108,4 голосов) **Воздержалось** – 2,24% (255,6 голосов)
по пятому вопросу повестки дня принято решение:

Провести работы по капитальному ремонту лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в доме по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90 в 2017 году.

по шестому вопросу повестки дня предложено:

Определить источник финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома: за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из уплаченных собственниками многоквартирного дома взносов на капитальный ремонт, с привлечением средств фонда капитального ремонта, сформированного на счете регионального оператора собственниками других многоквартирных домов в разрезе муниципального образования, с последующим возмещением средств, израсходованных на капитальный ремонт, в сумме превышающей размер фонда капитального ремонта в порядке, предусмотренном действующим законодательством; без дополнительных сборов.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 139 — Богданова Владимира Леонидовича, собственника кв. 154 - Павлову Надежду Ивановну - Определить источник финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома: за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из уплаченных собственниками многоквартирного дома взносов на капитальный ремонт, с привлечением средств фонда капитального ремонта, сформированного на счете регионального оператора собственниками других многоквартирных домов в разрезе муниципального образования, с последующим возмещением средств, израсходованных на капитальный ремонт, в сумме превышающей размер фонда капитального ремонта в порядке, предусмотренном действующим законодательством; без дополнительных сборов.

Предложили: Определить источник финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома: за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из уплаченных собственниками многоквартирного дома взносов на капитальный ремонт, с привлечением средств фонда капитального ремонта, сформированного на счете регионального оператора собственниками других многоквартирных домов в разрезе муниципального образования, с последующим возмещением средств, израсходованных на капитальный ремонт, в сумме превышающей размер фонда капитального ремонта в порядке, предусмотренном действующим законодательством; без дополнительных сборов.

Проголосовали:

За – 74,56% (8519,89 голосов) **Против** – 0,92% (104,6 голосов) **Воздержалось** – 1,45% (165,5 голосов)
по шестому вопросу повестки дня принято решение:

Определить источник финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома: за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из уплаченных собственниками многоквартирного дома взносов на капитальный ремонт, с привлечением средств фонда капитального ремонта, сформированного на счете регионального оператора собственниками других многоквартирных домов в разрезе муниципального образования, с последующим возмещением средств, израсходованных на капитальный ремонт, в сумме превышающей размер фонда капитального ремонта в порядке, предусмотренном действующим законодательством; без дополнительных сборов.

по седьмому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать лицами, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90, в части:

- 1.) подписания договора на оказание услуг или выполнение работ по капитальному ремонту;
- 2.) подписания акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту.

- Богданова Владимира Леонидовича, собственника кв. 139, Шестакова Илью Владимировича, собственника кв. 79.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 139 — Богданова Владимира Леонидовича - Выбрать лицами, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90, в части:

- 1.) подписания договора на оказание услуг или выполнение работ по капитальному ремонту;
- 2.) подписания акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту.

- Богданова Владимира Леонидовича, собственника кв. 139, Шестакова Илью Владимировича, собственника кв. 79.

Предложили: Выбрать лицами, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90, в части:

- 1.) подписания договора на оказание услуг или выполнение работ по капитальному ремонту;
- 2.) подписания акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту.

- Богданова Владимира Леонидовича, собственника кв. 139, Шестакова Илью Владимировича, собственника кв. 79.

Проголосовали:

За – 74,43% (8504,29 голосов) **Против** – 0,8% (91,75 голосов) **Воздержалось** – 1,7% (193,95 голосов)
по седьмому вопросу повестки дня принято решение:

Выбрать лицами, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90, в части:

- 1.) подписания договора на оказание услуг или выполнение работ по капитальному ремонту;
- 2.) подписания акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту.

- Богданова Владимира Леонидовича, собственника кв. 139, Шестакова Илью Владимировича, собственника кв. 79.

по восьмому вопросу повестки дня предложено:

Определить местом хранения документации о проведении настоящего общего собрания следующий адрес: город Архангельск, пр. Ломоносова, дом 90, кв.139.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 139 —

Богданова Владимира Леонидовича - Определить местом хранения документации о проведении настоящего общего собрания следующий адрес: город Архангельск, пр. Ломоносова, дом 90, кв.139.

Предложили: Определить местом хранения документации о проведении настоящего общего собрания следующий адрес: город Архангельск, пр. Ломоносова, дом 90, кв.139.

Проголосовали:

За – 75,34% (8608,49 голосов) **Против** – 0,67% (76,2 голосов) **Воздержалось** – 0,92% (105,3 голосов)
по восьмому вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить местом хранения документации о проведении настоящего общего собрания следующий адрес: город Архангельск, пр. Ломоносова, дом 90, кв.139.

по девятому вопросу повестки дня предложено:

Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова в городе Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 139 —

Богданова Владимира Леонидовича - Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова в городе Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

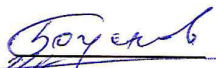
Предложили: Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр.

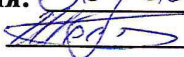
Ломоносова в городе Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Проголосовали:

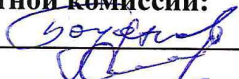
За – 75,88% (8670,69 голосов) **Против** – 0,67% (76,2 голосов) **Воздержалось** – 0,38% (43,1 голосов)
по девятому вопросу повестки дня принято решение:

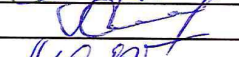
Утвердить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова в городе Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

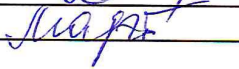
Председатель собрания:  **Богданов В.Л., собственник кв. 139 / 28.02.2017г./**

Секретарь собрания:  **Шестаков И.В., собственник кв. 79 / 28.02.2017г./**

Члены счетной комиссии:

 **Богданов В.Л., собственник кв. 139 / 28.02.2017г./**

 **Хлебов С.А., собственник кв. 110 / 28.02.2017г./**

 **Мартьянова Н.Т., собственник кв. 207/28.02.2001г./**

Протокол № 3
собрания представителей Совета дома
по адресу: д. 90, пр. Ломоносова, г. Архангельск

г. Архангельск

02 марта 2017 года

На собрании присутствовали:

Члены Совета дома:

- Богданов В.Л., собственник кв. 139;
- Жданов И.В., собственник кв. 33.
- Шестаков И.В., собственник кв. 79
- Мартыанова Н.Т., собственник кв. 207.
- Хлебов С.А., собственник кв. 110.
- Павлова Н.И., собственник кв. 154.

Начало собрания: в 19.00

Окончание собрания: в 20.00

Место проведения собрания: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 88.

Повестка дня:

1. Согласование акта выполненных работ на проведение работ по установке светодиодных светильников в местах общего пользования.
2. Согласование сметы по монтажу освещения в подвале.
3. О порядке согласования актов выполненных работ (нарядов), смет, договоров с советом дома.
4. О порядке приема решений советом дома при согласовании актов выполненных работ (нарядов), смет, договоров и т.д..
5. О текущих работах Совета дома.

Обсудили и постановили:

1. Согласовать акт выполненных работ ООО «Архэнергоаудит» на проведение работ по установке светодиодных светильников в местах общего пользования от 09.01.2017 года № 1 на сумму 134 851,91 руб.

Голосовали единогласно

2. Согласовать локальный сметный расчет ООО «Архэнергоаудит» на монтаж освещения в подвале на сумму 129 797, 84 руб.

Голосовали единогласно

3. Акты выполненных работ (наряды) по дому пр. Ломоносова, д. 90 управдому Рудинской С.Г. подписывать совместно с решением членов совета дома.

Голосовали единогласно

4. Решения на заседаниях совета дома по согласованию актов выполненных работ (услуг), по согласованию смет, договоров и т.д. принимаются простым большинством голосов.

Голосовали единогласно

5. Принять к сведению информацию о текущих работах совета дома.

Голосовали единогласно

Председатель собрания



В.Л. Богданов

Секретарь собрания



И.В. Шестаков

Протокол № 4

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Архангельск

«19» декабря 2017 г.

Инициатор собрания: - - собственник жилого помещения, кв. 139, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение — свидетельство ОГРП № 29-29-01/119/2014-002 от 19.09.2014г.

Председатель собрания — - собственник жилого помещения, кв. 139, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение — свидетельство ОГРП № 29-29-01/119/2014-002 от 19.09.2014г.

Секретарь собрания — - собственник жилого помещения, кв. 79, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение — свидетельство ОГРП № 29-01/017/2011-022 от 04.02.2011г.

Место проведения: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90.

Форма проведения общего собрания — очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «07» декабря 2017 года в 19 ч. 00 мин около 4-ого подъезда жилого дома по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90.

Заочная часть собрания состоялась в период с 21 ч. 00 мин. «07» декабря 2017г. до 21 час. 00 мин. «17» декабря 2017г.

Срок окончания сбора решений собственников «17» декабря 2017г. до 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов с «18» декабря с 10.00 час. до «19» декабря до 10.00 час., г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90.

На дату проведения собрания установлено, что площадь жилого дома по адресу г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90 составляет **11426,40 кв.м.**

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 90 приняли участие собственники и их представители в количестве 237 собственников, владеющие **6886,94 кв.м** жилых помещений в доме, что составляет **60,27 %** голосов.

В отношении помещений, принадлежащих МО «город Архангельск», должно голосовать МУ «ИРЦ», действующее на основании доверенности. Документы для голосования направлены в соответствии с законодательством.

В результате подсчета голосов 3 решения собственников были признаны испорченными.

Таким образом, общее количество участников собрания, чьи решения были приняты в подсчете голов общего собрания по данной повестке дня, составляет: 234 решения собственников жилых помещений, обладающих общей площадью помещений **6852,21 кв.м**, что составляет **59,97 %** от общей площади, в том числе: жилые помещения — **6852,21 кв.м**, т. е. **59,97 %** от общей площади.

Кворум имеется. Собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

К настоящему протоколу в виде Приложения № 1 прилагаются:

- реестр собственников на 9-и лист;
- реестр регистрации собственников, участвовавших в собрании на 8-и лист;
- сообщение о проведении собрания собственников в многоквартирном доме на 2-ух лист.

Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания и наделение их правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

2. О выборе счетной комиссии с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.
3. О переносе средств, накопленных на статьях «Обслуживание и ремонт лифтов» на статью «Текущий ремонт».
4. О проведении работ по замене розлива холодного водоснабжения в техподполье дома и об утверждении примерной стоимости работ.
5. О проведении работ по поставке, монтажу и наладке автоматизированного теплового пункта и об утверждении примерной стоимости работ.
6. О проведении работ по текущему ремонту кровли крыши и текущему ремонту межпанельных швов и соединений.
7. О закрытии (заваривании) поэтажных мусороприемных клапанов мусоропровода в 1,2,3,4,5,6 подъездах дома № 90 по пр. Ломоносова и об утверждении срока проведения работ. Об определении места для складирования бытового мусора для жильцов дома № 90 по пр. Ломоносова.
8. О проведении работ по отключению киоска «Акварель», булочной «Штрудель», аптеки «Вита», рыбного тоннара от общедомового потребления электроэнергии.
9. Об плате за содержание жилья при распределении коммунальных услуг на общедомовые нужды.

Результаты голосования по повестке дня:

по первому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать председателем собрания _____, собственника кв. № 139; секретарем собрания Шестакова И.В. собственника кв. № 79 и наделить их правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя собственника кв. 139 — _____ - О выборе председателем собрания _____, собственника кв. № 139; секретарем собрания _____, собственника кв. № 79 и наделении их правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Предложили: Выбрать председателем собрания _____, собственника кв. № 139; секретарем собрания _____, собственника кв. № 79 и наделить их правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Проголосовали:

За – 62,37% (4273,99 голосов) **Против** – 10,55% (722,76 голосов) **Воздержалось** – 27,08% (1855,46 голосов)

по первому вопросу повестки дня принято решение:

Выбрать председателем собрания _____, собственника кв. № 139; секретарем собрания _____, собственника кв. № 79 и наделить их правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

по второму вопросу повестки дня предложено:

Выбрать счетную комиссию в составе: _____, собственник кв. № 154, _____, собственник кв. № 110, _____, собственник кв. № 139, _____, собственник кв. № 33, _____, собственник кв. 207 с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя
собственника кв. 139 — — О выборе счетной комиссии в составе:

№ 110, , собственник кв. № 154, , собственник кв. № 139.

собственник кв. № 33, _____, собственник кв. 207 с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Предложили: Выбрать счетную комиссию в составе: _____, собственник кв. № 154, _____, собственник кв. № 110, _____, собственник кв. № 139, _____, собственник кв. № 33, _____, собственник кв. 207 с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

Проголосовали:

За – 97,31% (6667,96 голосов) **Против** – 1,11% (76,20 голосов) **Воздержалось** – 1,58% (108,05 голосов)

по второму вопросу повестки дня принято решение:

Выбрать счетную комиссию в составе: _____, собственник кв. № 154, _____, собственник кв. № 110, _____, собственник кв. № 139, _____, собственник кв. № 33, _____, собственник кв. 207 с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова.

по третьему вопросу повестки дня предложено:

Перенести средства, накопленные по статье «Обслуживание и ремонт лифтов» в сумме 500 000 рублей на статью «Текущий ремонт».

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя собственника кв. 139 — _____ - О переносе средств, накопленных по статье «Обслуживание и ремонт лифтов» в сумме 500 000 рублей на статью «Текущий ремонт».

Предложили: Перенести средства, накопленные по статье «Обслуживание и ремонт лифтов» в сумме 500 000 рублей на статью «Текущий ремонт».

Проголосовали:

За – 97,71% (6695,01 голосов) **Против** – 0,13% (9,24 голосов) **Воздержалось** – 2,16% (147,96 голосов)

по третьему вопросу повестки дня принято решение:

Перенести средства, накопленные по статье «Обслуживание и ремонт лифтов» в сумме 500 000 рублей на статью «Текущий ремонт».

по четвертому вопросу повестки дня предложено:

В период с 2018 по 2019 гг. провести работы по замене розлива холодного водоснабжения в техподполье дома и утвердить их примерную стоимость в размере 426 964 руб., с отнесением всех расходов на статью «Текущий ремонт». В целях финансирования воспользоваться средствами со статьи «Текущий ремонт» по мере накопления.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя собственника кв. 139 — Богданова Владимира Леонидовича — О проведении в период с 2018 по 2019 гг. работ по замене розлива холодного водоснабжения в техподполье дома и утверждении их примерной стоимости в размере 426 964 руб., с отнесением всех расходов на статью «Текущий ремонт». В целях финансирования воспользоваться средствами со статьи «Текущий ремонт» по мере накопления.

Предложили: В период с 2018 по 2019 гг. провести работы по замене розлива холодного водоснабжения в техподполье дома и утвердить их примерную стоимость в размере 426 964 руб., с отнесением всех расходов на статью «Текущий ремонт». В целях финансирования воспользоваться средствами со статьи «Текущий ремонт» по мере накопления.

Проголосовали:

За – 93,31% (6393,67 голосов) **Против** – 1,11% (76,20 голосов) **Воздержалось** – 5,58% (382,34 голосов)

по четвертому вопросу повестки дня принято решение:

В период с 2018 по 2019 гг. провести работы по замене розлива холодного водоснабжения в техподполье дома и утвердить их примерную стоимость в размере 426 964 руб., с отнесением всех расходов на статью «Текущий ремонт». В целях финансирования воспользоваться средствами со статьи «Текущий ремонт» по мере накопления.

по пятому вопросу повестки дня предложено:

В период с 2018 по 2020 гг. провести работы по поставке, монтажу и наладке автоматизированного теплового пункта в техподполье дома и утвердить их примерную стоимость в размере 957 228,77 руб., с отнесением всех расходов на статью «Текущий ремонт». В целях финансирования воспользоваться средствами со статьи «Текущий ремонт» по мере накопления.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя

собственника кв. 139 —

- О проведении в период с 2018 по 2020

гг. работ по поставке, монтажу и наладке автоматизированного теплового пункта в техподполье дома и утверждении их примерной стоимости в размере 957 228,77 руб., с отнесением всех расходов на статью «Текущий ремонт». В целях финансирования воспользоваться средствами со статьи «Текущий ремонт» по мере накопления.

Предложили: В период с 2018 по 2020 гг. провести работы по поставке, монтажу и наладке автоматизированного теплового пункта в техподполье дома и утвердить их примерную стоимость в размере 957 228,77 руб., с отнесением всех расходов на статью «Текущий ремонт». В целях финансирования воспользоваться средствами со статьи «Текущий ремонт» по мере накопления.

Проголосовали:

За – 71,44% (4895,25 голосов) **Против** – 13,77% (943,24 голосов) **Воздержалось** – 14,79% (1013,72 голосов)

по пятому вопросу повестки дня принято решение:

В период с 2018 по 2020 гг. провести работы по поставке, монтажу и наладке автоматизированного теплового пункта в техподполье дома и утвердить их примерную стоимость в размере 957 228,77 руб., с отнесением всех расходов на статью «Текущий ремонт». В целях финансирования воспользоваться средствами со статьи «Текущий ремонт» по мере накопления.

по шестому вопросу повестки дня предложено:

В период с 2018 по 2020 гг. провести работы по текущему ремонту кровли крыши и текущему ремонту межпанельных швов и соединений на основании заявок собственников помещений и актов осмотра, с отнесением всех расходов на статью «Текущий ремонт». В целях финансирования воспользоваться средствами со статьи «Текущий ремонт» в пределах средств, имеющихся на доме.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя

собственника кв. 139 —

- О проведении в период с 2018 по 2020

гг. работ по текущему ремонту кровли крыши и текущему ремонту межпанельных швов и соединений на основании заявок собственников помещений и актов осмотра, с отнесением всех расходов на статью «Текущий ремонт». В целях финансирования воспользоваться средствами со статьи «Текущий ремонт» в пределах средств, имеющихся на доме.

Предложили: В период с 2018 по 2020 гг. провести работы по текущему ремонту кровли крыши и текущему ремонту межпанельных швов и соединений на основании заявок собственников помещений и актов осмотра, с отнесением всех расходов на статью «Текущий ремонт». В целях финансирования воспользоваться средствами со статьи «Текущий ремонт» в пределах средств, имеющихся на доме.

Проголосовали:

За – 89,28% (6117,87 голосов) **Против** – 4,71% (322,44 голосов) **Воздержалось** – 6,01% (411,90 голосов)

по шестому вопросу повестки дня принято решение:

В период с 2018 по 2020 гг. провести работы по текущему ремонту кровли крыши и текущему ремонту межпанельных швов и соединений на основании заявок собственников помещений и актов осмотра, с отнесением всех расходов на статью «Текущий ремонт». В целях финансирования воспользоваться средствами со статьи «Текущий ремонт» в пределах средств, имеющихся на доме.

по седьмому вопросу повестки дня предложено:

Закрыть (заварить) поэтажные мусороприемные клапаны мусоропровода в 1,2,3,4,5,6 подъездах дома № 90 по пр. Ломоносова. Утвердить срок для проведения работ – 1 квартал 2018 года. Определить местом для складирования бытового мусора для жильцов дома № 90 по пр. Ломоносова баки контейнерной площадки по пр. Новгородский.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя

собственника кв. 139 —

- О закрытии (заваривании) поэтажных

мусороприемных клапанов мусоропровода в 1,2,3,4,5,6 подъездах дома № 90 по пр. Ломоносова. Об утверждении сроков для проведения работ – 1 квартал 2018 года. Об определении места для складирования бытового мусора для жильцов дома № 90 по пр. Ломоносова баки контейнерной площадки по пр. Новгородский.

Предложили: Закрыть (заварить) поэтажные мусороприемные клапаны мусоропровода в 1,2,3,4,5,6 подъездах дома № 90 по пр. Ломоносова. Утвердить срок для проведения работ – 1 квартал 2018 года. Определить местом для складирования бытового мусора для жильцов дома № 90 по пр. Ломоносова баки контейнерной площадки по пр. Новгородский.

Проголосовали:

За – 42,50% (2912,37 голосов) **Против** – 51,65% (3538,84 голосов) **Воздержалось** – 5,85% (401,0 голосов)

по седьмому вопросу повестки дня не принято решение:

О закрытии (заваривании) поэтажных мусороприемных клапанов мусоропровода в 1,2,3,4,5,6 подъездах дома № 90 по пр. Ломоносова. Об утверждении сроков для проведения работ – 1 квартал 2018 года. Об определении места для складирования бытового мусора для жильцов дома № 90 по пр. Ломоносова баки контейнерной площадки по пр. Новгородский.

по восьмому вопросу повестки дня предложено:

Провести работы по отключению киоска «Акварель», булочной «Штрудель», аптеки «Вита», рыбного тоннара от общедомового потребления электроэнергии. Утвердить срок для проведения работ – 1 квартал 2018 года.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя

собственника кв. 139 —

- О проведении работ по отключению

киоска «Акварель», булочной «Штрудель», аптеки «Вита», рыбного тоннара от общедомового потребления электроэнергии. Об утверждении сроков для проведения работ – 1 квартал 2018 года.

Предложили: Провести работы по отключению киоска «Акварель», булочной «Штрудель», аптеки «Вита», рыбного тоннара от общедомового потребления электроэнергии. Утвердить срок для проведения работ – 1 квартал 2018 года.

Проголосовали:

За – 97,06% (6650,99 голосов) **Против** – 0,63% (43,0 голосов) **Воздержалось** – 2,31% (158,22 голосов)

по восьмому вопросу повестки дня принято решение:

Провести работы по отключению киоска «Акварель», булочной «Штрудель», аптеки «Вита», рыбного тоннара от общедомового потребления электроэнергии. Утвердить срок для проведения работ – 1 квартал 2018 года.

по девятому вопросу повестки дня предложено:

Определить и ввести в действие с момента подписания протокола по содержанию жилья в многоквартирном доме № 90 по пр. Ломоносова распределение на всех собственников помещений объема коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества многоквартирного дома по фактическому потреблению коммунальных услуг на общедомовые нужды, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета коммунального ресурса.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице представителя

собственника кв. 139 —

- Об определении и введении в действие

с момента подписания протокола по содержанию жилья в многоквартирном доме № 90 по пр.

Ломоносова распределение на всех собственников помещений объема коммунальных ресурсов в

целях содержания общего имущества многоквартирного дома по фактическому потреблению

коммунальных услуг на общедомовые нужды, определенного по показаниям коллективного

(общедомового) прибора учета коммунального ресурса.

Предложили: Определить и ввести в действие с момента подписания протокола по содержанию жилья

в многоквартирном доме № 90 по пр. Ломоносова распределение на всех собственников помещений

объема коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества многоквартирного дома по

фактическому потреблению коммунальных услуг на общедомовые нужды, определенного по

показаниям коллективного (общедомового) прибора учета коммунального ресурса.

Проголосовали:

За – 39,81% (2727,80 голосов) **Против** – 42,18% (2890,06 голосов) **Воздержалось** – 18,01% (1234,35 голосов)

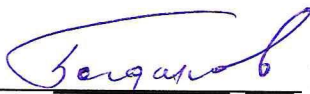
по девятому вопросу повестки дня не принято решение:

Об определении и введении в действие с момента подписания протокола по содержанию жилья в многоквартирном доме № 90 по пр. Ломоносова распределение на всех собственников помещений объема коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества многоквартирного дома по фактическому потреблению коммунальных услуг на общедомовые нужды, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета коммунального ресурса.

Определить местом хранения протокола и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, следующий адрес: пр. Ломоносова, дом № 90, кв. № 139.

Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по пр. Ломоносова в г. Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Председатель собрания:



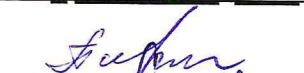
, собственник кв. 139 / 19.12.2017г./

Секретарь собрания:

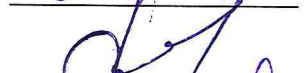


З., собственник кв. 79 / 19.12.2017г./

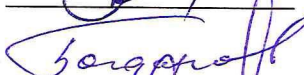
Члены счетной комиссии:



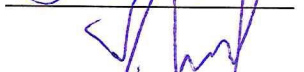
., кв. 154 /19.12.2017г./ 22.12.2017г.



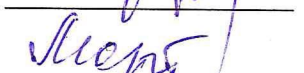
кв. 110 /19.12.2017г./



., кв. 139 /19.12.2017г./



кв. 33 /19.12.2017г./



., кв. 207 /19.12.2017г./

22.12.17г. Мерз