

Управление Роспотребнадзора по Архангельской области

163000, г. Архангельск, ул. Гайдара, д.24, телефон: (8182) 20-05-69, факс: (8182) 65-27-83

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 132 /2012
О НАЗНАЧЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ

1 марта 2012 года

г. Архангельск

Заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Архангельской области

Антонов Андрей Георгиевич

рассмотрев материалы дела об административном правонарушении (протокол № 146 Управления Роспотребнадзора) по статье 6.4 КоАП РФ в отношении юридического лица ООО "ГУК-3" ИНН 2901151464

Место нахождения организации: зарег.: 163045, г. Архангельск, ул. Шубина, д.30; факт: ул. Шабалина, д.19, корп.1, оф.204

УСТАНОВИЛ:

02 февраля 2012 г. в 10 часов 10 минут при проведении административного расследования установлено, что ООО "Городская Управляющая Компания-3" допущено эксплуатация здания жилого дома № 90 по пр. Ломоносова в г. Архангельске с нарушением требований санитарного законодательства: согласно экспертному заключению ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Архангельской области" от 06.02.2012 № 67/74, на основании данных объективного обследования установлено, что при эксплуатации жилого дома № 90 по пр. Ломоносова в г. Архангельске мероприятия, направленные на предотвращение проникновения и распространения грызунов в жилом доме исполняются не в полном объеме, а именно: отсутствует герметизация мест прохождения коммуникаций через пол мусороприемных камер, жилой дом заселен грызунами; выявлено затопление и захламление подвальных помещений; не принято своевременных мер по ремонту инженерного оборудования (системы мусороудаления) - не проводятся работы по герметизации загрузочных люков мусоропроводов и обшивки мусоропроводов.

ЧТО ЯВЛЯЕТСЯ НАРУШЕНИЕМ:

- п.п. 3.2; 3.3 СП 3.5.3.1129-02 "Санитарно-эпидемиологические требования к проведению дератизации"
- п.п. 8.2.1; 8.2.2; 9.1; 9.2 СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях"

Дело рассмотрено при участии представителя юридического лица ООО "ГУК-3" Новикова В.Н. по доверенности. Заявлений, отводов, ходатайств о переносе рассмотрения дела не поступило. В материалах дела имеются: требование прокуратуры Ломоносовского района с копией заявления потребителя, определение о возбуждении административного расследования, определение о назначении экспертизы, экспертное заключение от 06.02.2012 №67/74, определение об истребовании сведений, определение о вызове, протокол об административном правонарушении от 15.02.2012, определение о назначении времени и места рассмотрения дела, доверенность на Новикова В.Н., копии: Устав ООО "ГУК-3", свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ и о постановке на учет в налоговом органе, приказ о принятии на работу на должность директора от 06.10.2011, договор управления многоквартирным домом №90 по пр. Ломоносова от 01.09.2007, акт наряд на дератизацию - 5 шт., копии внутренних почтовых отправлений.

Согласно статьи 26.2. КоАП РФ доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, такие как протокол об административном правонарушении, иные протоколы, предусмотренные КоАП РФ, объяснения лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, показания потерпевшего, свидетелей, заключения эксперта, иные документы, а также показания специальных технических средств, вещественные доказательства. Не допускается использование доказательств, полученных с нарушением закона.

Как следует из объяснения представителя юридического лица ООО "ГУК-3" Новикова В.Н., с правонарушением согласны, принимаются меры по устранению. Пояснил, что истребительные мероприятия против грызунов проводятся по договору с ИП Вальковой Т.В., в течение 3 месяцев подвал дома был затоплен, неоднократно подавались заявки. В настоящее время подвал осушен, проводятся работы по уборке подвальных помещений.

Федеральным законом от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" определены понятия:

- санитарно-эпидемиологическое благополучие населения - состояние здоровья населения, среды обитания человека, при котором отсутствует вредное воздействие факторов среды обитания на человека и обеспечиваются благоприятные условия его жизнедеятельности;

- государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы - нормативные правовые акты, устанавливающие санитарно-эпидемиологические требования (в том числе критерии безопасности и (или) безвредности факторов среды обитания для человека, гигиенические и иные нормативы), несоблюдение которых создает угрозу жизни или здоровью человека, а также угрозу возникновения и распространения заболеваний;

- Законодательство в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения основывается на Конституции Российской Федерации и состоит из настоящего Федерального закона, других федеральных законов, а также принимаемых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

В соответствии требований статей 2 и 11 Закона - Индивидуальные предприниматели и юридические лица в

соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний и санитарно-эпидемиологических заключений осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор должностных лиц, соблюдать санитарные правила как составную часть осуществляемой ими деятельности. Согласно п.3 ст.39 Закона - соблюдение санитарных правил является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

Согласно СП 3.5.3.1129-02 "Санитарно-эпидемиологические требования к проведению дератизации": п.3.2. К числу основных мероприятий по защите объектов от грызунов относятся: применение для изготовления порогов и нижней части дверей на высоту не менее 50 сантиметров материалов, устойчивых к повреждению грызунами; использование устройств и конструкций, обеспечивающих самостоятельное закрывание дверей; устройство металлической сетки (решетки) в местах выхода вентиляционных отверстий, стока воды; герметизация с использованием металлической сетки мест прохода коммуникаций в перекрытиях, стенах, ограждениях; исключение возможности проникновения грызунов в свободное пространство при установке декоративных панелей, отделке стен гипсокартонными плитами и другими материалами, монтаже подвесных потолков; установка отпугивающих устройств, приборов (ультразвуковых, электрических и пр.); п.3.3. При эксплуатации производственных, общественных, жилых помещений, зданий, сооружений, транспорта следует соблюдать меры, препятствующие миграции грызунов, создающие неблагоприятные условия для их обитания, в том числе: своевременный ремонт отмолок, дверных, оконных проемов, мест прохождения коммуникаций в перекрытиях, стенах, ограждениях; использование тары, изготовленной из материалов, устойчивых к повреждению грызунами; установку стеллажей, подтоварников, поддонов на высоту не менее 15 сантиметров от уровня пола; использование для хранения пищевых и бытовых отходов плотно закрывающихся емкостей, регулярная их очистка; проведение других мероприятий, предусмотренных санитарными правилами, соответствующими профилю объекта.

Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях": п. 8.2.1. При наличии мусоропровода в жилом здании люки мусоропроводов должны располагаться на лестничных площадках. Крышки загрузочных клапанов мусоропроводов на лестничных клетках должны иметь плотный притвор, снабженный резиновыми прокладками. Располагать мусоропроводы в стенах, ограждающих жилые комнаты, не допускается; п.8.2.2. Мусоропровод должен содержаться в исправном состоянии, быть оборудован устройствами, обеспечивающими возможность его очистки, дезинфекции и дезинсекции; п.9.1 - при эксплуатации жилых зданий и помещений не допускается захламление, загрязнение и затопление жилых помещений, подвалов и технических подполий, лестничных пролетов и клеток, чердачных помещений. п.9.2 - при эксплуатации жилых помещений требуется: проводить мероприятия, направленные на предупреждение возникновения и распространения инфекционных заболеваний, связанных с санитарным состоянием жилого здания, по уничтожению насекомых и грызунов (дезинсекция и дератизация).

Согласно статьи 2.1. КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Изучив материалы дела, выслушав объяснения Новикова В.Н., установил, что материалами дела вина юридического лица ООО "ГУК-3" в нарушении санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых зданий установлена и доказана. Событие нарушения и вина юридического лица в его совершении подтверждаются протоколом об административном правонарушении, экспертным заключением, жалобой жильцов, объяснениями. По заявлению потребителя в отношении юридического лица ООО "ГУК-3" проведено административное расследование, вынесено определение о проведении экспертизы. Согласно экспертному заключению: при эксплуатации жилого дома № 90 по пр. Ломоносова в г. Архангельске мероприятия, направленные на предотвращение проникновения и распространения грызунов в жилом доме исполняются не в полном объеме, а именно: отсутствует герметизация мест прохождения коммуникаций через пол мусороприемных камер, жилой дом заселен грызунами с оценкой "много", не проводятся работы по герметизации загрузочных люков мусоропроводов и обшивки мусоропроводов, выявлено затопление и захламление подвальных помещений. Таким образом, юридическим лицом ООО "ГУК-3" не были приняты все зависящие от него меры по соблюдению санитарных правил, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность. ООО "ГУК-3" является юридическим лицом, осуществляет свою деятельность на основании Устава, в его ведении находится жилой дом № 90 по пр. Ломоносова в г. Архангельске. Срок давности привлечения к административной ответственности не истек. Ранее ООО "ГУК-3" к административной ответственности не привлекалось. Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность не установлено.

Согласно статьи 6.4. КоАП РФ нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до одной тысячи рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от одной тысячи до двух тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

С учетом всех обстоятельств дела прихожу к решению назначить юридическому лицу ООО "ГУК-3" административное наказание по ст.6.4 КоАП РФ в виде штрафа, предусмотренного для юридических лиц.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 2.1-2.4, 3.3, 4.2-4.4, 23.13, 23.49, 29.7, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО "ГУК-3" виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить ему, как юридическому лицу, наказание в виде **штрафа в размере десять тысяч рублей**.

Настоящее постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в соответствии со ст. 30.1-30.3 КоАП РФ в Октябрьский районный суд г. Архангельска (для граждан и должностных лиц), в Арбитражный суд Архангельской области (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

В соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 30 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 КоАП РФ.

Реквизиты для перечисления штрафа:

Получатель платежа: ИНН 2901133673, КПП 290101001, УФК по Архангельской области (Управление Роспотребнадзора по Архангельской области), ОКАТО: 11401000000

№ счета: 40101810500000010003 ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области г. Архангельск
БИК 041117001 Код бюджетной классификации доходов: 141 1 16 28000 01 6000 140

Постановление вступает в силу по истечении 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Заместитель руководителя Управления
Роспотребнадзора по Архангельской области



А.Г. Антонов

Постановление получил

"13" марта 2012 г.

Копия постановления выслана заказным письмом, квитанция №

Срок предъявления к исполнению в течение 2 лет со дня вступления в силу