

**Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в 2016 году**

Девятиэтажный панельный многоквартирный дом с лифтами и мусоропроводами

**по адресу: ул. Урицкого, д. 49, корп.1**

Общая площадь жилых помещений 14053

Общая площадь нежилых помещений 24,5

**Итого оплачиваемая площадь помещений 14077,5**

| № п/п  | Вид работ  | Количество                                   |     | Периодичность выполнения | Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) | Основание установления стоимости работ (оказания услуги) | Исполнитель работ (услуг) | Ед. измерения | Стоимость за ед. измерения, руб. | Годовая стоимость руб. |
|--|--|--|-----|--------------------------|---|--|---------------------------|---------------|----------------------------------|------------------------|
| <b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ПОМЕЩЕНИЙ</b> |  |  |     |                          |   |  |                           |               |                                  |                        |
| 1.   | <b>Система водоснабжения и канализации</b>                     |  |     |                          |   |  |                           |               |                                  |                        |
| 1.1.   | Осмотр систем водопровода, канализации, горячего водоснабжения | 1  | раз | 6 месяцев                | 01.02.15  | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015     | управляющая компания      | кв.м.         | 0,28                             | 47 300,40              |
| 1.2.   | Проверка исправности канализационных вытяжек                   | 1 раз в год (до начала отопительного сезона) |     |                          | 01.02.15  | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015     | управляющая компания      | кв.м.         | 0,25                             | 42 232,50              |
| 1.3.   | Прочистка и промывка внутренней канализации                    | 1 раз в год (до начала отопительного сезона) |     |                          | 01.02.15  | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015     | управляющая компания      | кв.м.         | 0,25                             | 42 232,50              |
| 1.4.   | Прочистка канализационного стояка                              | по мере необходимости                        |     |                          | 01.02.15  | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015     | управляющая компания      | кв.м.         | 0,22                             | 37 164,60              |
| 2.   | <b>Система центрального отопления</b>                          |  |     |                          |   |  |                           |               |                                  |                        |

|      |  |   |     |           |          |   |                      |       |      |           |
|------|--|---|-----|-----------|----------|---|----------------------|-------|------|-----------|
| 2.1. | Осмотр в помещениях  | 1 | раз | год       | 01.02.15 | Протокол<br>общего собрания<br>собственников<br>от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,22 | 37 164,60 |
| 2.2. | Осмотр на чердаках, подвалах, на<br>лестницах  | 1 | раз | 6 месяцев | 01.02.15 | Протокол<br>общего собрания<br>собственников<br>от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,23 | 38 853,90 |
| 2.3. | Осмотр тепловых вводов, оборудования<br>ИТП  | 1 | раз | 3 месяца  | 01.02.15 | Протокол<br>общего собрания<br>собственников<br>от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,25 | 42 232,50 |
| 3.   | <b>Электрооборудование</b>   |   |     |           |          |   |                      |       |      |           |
| 3.1. | Осмотры открытой электропроводки   | 1 | раз | месяц     | 01.02.15 | Протокол<br>общего собрания<br>собственников<br>от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,40 | 67 572,00 |
| 3.2. | Обследование скрытой электропроводки и<br>электропроводки в трубах                           | 1 | раз | год       | 01.02.15 | Протокол<br>общего собрания<br>собственников<br>от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,35 | 59 125,50 |
| 3.3. | Осмотр светильников во вспомогательных<br>помещениях (на лестницах, в вестибюлях и<br>т. д.) | 1 | раз | месяц     | 01.02.15 | Протокол<br>общего собрания<br>собственников<br>от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,36 | 60 814,80 |
| 3.4. | Осмотр электрооборудования ИТП   | 1 | раз | месяц     | 01.02.15 | Протокол<br>общего собрания<br>собственников<br>от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,38 | 64 193,40 |

|        |  |  |          |  |                      |       |      |           |
|--------|--|--|----------|--|----------------------|-------|------|-----------|
| 3.5.   | Осмотр ВРУ, вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности контактов и соединений | 1 раз в год (до начала отопительного сезона)                               | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,41 | 69 261,30 |
| 4.     | <b>Работы по подготовке здания к сезонной эксплуатации</b>   |  |          |  |                      |       |      |           |
| 4.1.   | <i>Подготовка здания к эксплуатации в весенне-летний период</i>  |  |          |  |                      |       |      |           |
| 4.1.1. | Укрепление водосточных труб, колен, воронок  | в период подготовки к весенне-летней эксплуатации (с 25 мая по 25 июня)    | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,49 | 82 775,70 |
| 4.1.2. | Ремонт урн   | в период подготовки к весенне-летней эксплуатации (с 25 мая по 25 июня)    | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,49 | 82 775,70 |
| 4.1.3. | Работы по раскрытию продухов в цоколях и вентиляционных чердаков   | в период подготовки к весенне-летней эксплуатации (с 25 мая по 25 июня)    | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,49 | 82 775,70 |
| 4.1.4. | Осмотр кровли, фасада и подвала  | в период подготовки к весенне-летней эксплуатации (с 25 мая по 25 июня)    | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,40 | 67 572,00 |
| 4.2.   | <i>Подготовка здания к эксплуатации в осенне-зимний период</i>   |  |          |  |                      |       |      |           |
| 4.2.1. | Укрепление и ремонт парапетных ограждений  | в период подготовки в осенне-зимний эксплуатации (с 25 июля по 25 августа) | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,29 | 48 989,70 |

|        |   |  |          |  |                      |       |      |           |
|--------|---|--|----------|--|----------------------|-------|------|-----------|
| 4.2.2. | Мелкий ремонт, регулировка и испытание систем водоснабжения, центрального отопления | в период подготовки в осенне-зимний эксплуатации (с 25 июля по 25 августа) | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,44 | 74 329,20 |
| 4.2.3. | Прочистка вентиляционных каналов  | в период подготовки в осенне-зимний эксплуатации (с 25 июля по 25 августа) | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,40 | 67 572,00 |
| 4.2.4. | Замена разбитых стеклоблоков, стекол окон, входных дверей                           | в период подготовки в осенне-зимний эксплуатации (с 25 июля по 25 августа) | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,43 | 72 639,90 |
| 4.2.5. | Заделка продухов в цоколях зданий   | в период подготовки в осенне-зимний эксплуатации (с 25 июля по 25 августа) | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,42 | 70 950,60 |
| 4.2.6. | Мелкий ремонт и укрепление входных дверей   | в период подготовки в осенне-зимний эксплуатации (с 25 июля по 25 августа) | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,45 | 76 018,50 |
| 4.3.   | <i>Прочие работы</i>  |  |          |  |                      |       |      |           |
| 4.3.1. | Промывка систем отопления   | по мере необходимости  | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,43 | 72639,90  |
| 4.3.2. | Регулировка и наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием    | по мере необходимости  | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,42 | 70 950,60 |

|        |   |  |          |  |                      |       |              |                   |
|--------|---|--|----------|--|----------------------|-------|--------------|-------------------|
| 4.3.3. | Подготовка систем водостока к сезонной эксплуатации | в период подготовки в осенне-зимний эксплуатации (с 25 июля по 25 августа) | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,43         | 72 639,90         |
| 5.     | Дополнительные работы                               | в течение года   | *        | *  | *                    | кв.м. | 2,60         | 439 218,00        |
| 6.     | Рентабельность                                      | 7%   | *        | *  | *                    | кв.м. | 0,82         | 139 299,68        |
|        | Итого:  |  |          |  |                      | кв.м. | <b>12,60</b> | <b>2129295,08</b> |

Установленный тариф по статье «Текущий ремонт»

приватиз. жильё 12,60  
муниципальное жильё 12,60

#### Содержание мест общего пользования

| № п/п  | Вид работ  | Количество | Периодичность выполнения | Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги) | Основание установления стоимости работ (оказания услуги) | Исполнитель работ (услуг) | Ед. измерения | Стоимость за ед. измерения, руб. | Годовая стоимость руб. |
|--------|--|------------|--------------------------|---|--|---------------------------|---------------|----------------------------------|------------------------|
| 1.     | <b>СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>                        |            |                          |   |  |                           |               |                                  |                        |
| 1.1.   | <b>Санитарное содержание мест общего пользования</b>             |            |                          |   |  |                           |               |                                  |                        |
| 1.1.1. | Уборка подъездов   |            |                          |   |  |                           |               |                                  |                        |
|        | Влажное подметание лестничных клеток и маршей нижних двух этажей | 5          | раз<br>неделя            | 01.02.15  | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015     | управляющая компания      | кв.м.         | 0,27                             | 45611,10               |
|        | Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропровода    | 5          | раз<br>неделя            | 01.02.15  | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015     | управляющая компания      | кв.м.         | 0,27                             | 45611,10               |

|  |                       |     |                       |          |  |                      |       |      |          |
|--|-----------------------|-----|-----------------------|----------|--|----------------------|-------|------|----------|
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа  | 2                     | раз | неделя                | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,22 | 37164,60 |
| Мытье лестничных площадок и маршей при наличии лифтов  | 1                     | раз | месяц                 | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,13 | 21960,90 |
| Влажная протирка стен, дверей, плафонов, на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, почтовых ящиков, обметание пыли с потолков | 1                     | раз | год                   | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,05 | 8446,50  |
| Влажная протирка подоконников и отопительных приборов  | 2                     | раз | год                   | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,09 | 15203,70 |
| 1.1.2. Уборка придомовой территории  |                       |     |                       |          |  |                      |       |      |          |
| Подметание тротуаров в теплый период   | 1                     | раз | сутки                 | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,17 | 28718,10 |
| Покос травы в летний период  | по мере необходимости |     |                       | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,11 | 18582,30 |
| Очистка урн от мусора  | 1                     | раз | 5 дней                | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,14 | 23650,20 |
| Подметание свежеевыпавшего снега толщиной 2 см. (усовершенствованное покрытие), сгребание в валы и кучи  | 1                     | раз | сутки в дни снегопада | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания | кв.м. | 0,17 | 28718,10 |

|        |  |                       |     |         |          |  |   |       |      |           |
|--------|--|-----------------------|-----|---------|----------|--|---|-------|------|-----------|
|        | Перекидывание снега и скола                                    | 1                     | раз | сутки   | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015   | управляющая компания  | кв.м. | 0,15 | 25339,50  |
|        | Очистка крылец от снега, наледи и льда                         | 1                     | раз | сутки   | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015   | управляющая компания  | кв.м. | 0,10 | 16893,00  |
|        | Посыпка территории песком или смесью с хлоридами               | по мере необходимости |     |         | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015   | управляющая компания  | кв.м. | 0,11 | 18582,30  |
|        | Механизированная уборка проезжей части придомовой территории   | по мере необходимости |     |         | 01.12.11 | Договор от 01.02.2011                                  | Общество с ограниченной ответственностью «Аварийно-ремонтное предприятие» (ООО «АРП», ИНН 2901179928) | кв.м. | 0,15 | 25 339,50 |
| 1.1.3. | Обслуживание , ремонт кровли                                   | постоянно             |     |         | 01.02.14 | Договор на сервисное обслуживание кровли от 01.02.2014 | Общество с ограниченной ответственностью «Интеллект-строй» (ООО «Интеллект-строй», ИНН 2901210409)    | кв.м. | 0,35 | 59125,5   |
| 1.1.4. | Уборка мусора на контейнерных площадках                        | 1                     | раз | 1 сутки | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015   | управляющая компания  | кв.м. | 0,42 | 70950,6   |
| 1.1.5. | Удаление ТБО из мусорных камер и их уборка                     | 5                     | раз | неделя  | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015   | управляющая компания  | кв.м. | 1,10 | 185823,00 |
| 1.1.6. | Уборка чердачных, подвальных и технических помещений от мусора | 1                     | раз | год     | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015   | управляющая компания  | кв.м. | 0,02 | 3378,6    |

|        |  |                       |     |          |          |  |                               |       |      |           |
|--------|--|-----------------------|-----|----------|----------|--|-------------------------------|-------|------|-----------|
| 1.1.7. | Материалы (инструмент, инвентарь, спец. одежда, песок, бытовая химия)    | по мере необходимости |     |          | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания          | кв.м. | 1,22 | 206094,60 |
| 1.2.   | Проведение дератизации   | 1                     | раз | месяц    | 09.11.06 | Договор В 93/06 от 09.11.2006                        | ИП Валькова(ИНН 292700394702) | кв.м. | 0,45 | 76018,50  |
| 1.3.   | Проведение дезинсекции   | 1                     | раз | месяц    | 09.11.06 | Договор В 93/06 от 09.11.2006                        | ИП Валькова(ИНН 292700394702) | кв.м. | 0,15 | 25339,50  |
| 2.     | <b>ОБСЛУЖИВАНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ПОМЕЩЕНИЙ</b>                      |                       |     |          |          |  |                               |       |      |           |
| 2.1.   | <b>Осмотры и обходы</b>  |                       |     |          |          |  |                               |       |      |           |
| 2.1.1. | Крыши  | 2                     | раз | год      | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания          | кв.м. | 0,01 | 1478,14   |
| 2.1.2. | Деревянные конструкции и столярные изделия                               | 1                     | раз | год      | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания          | кв.м. | 0,01 | 1478,14   |
| 2.1.3. | Каменные конструкции   | 1                     | раз | год      | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания          | кв.м. | 0,01 | 1478,14   |
| 2.1.4. | Железобетонные конструкции   | 1                     | раз | год      | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания          | кв.м. | 0,01 | 1478,14   |
| 2.1.5. | Лестницы, тамбуры, вестибюли, чердаки и прочие вспомогательные помещения | 1                     | раз | 3 месяца | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания          | кв.м. | 0,01 | 1478,14   |



|        |  |                                      |     |     |          |  |   |       |      |           |
|--------|--|--------------------------------------|-----|-----|----------|--|---|-------|------|-----------|
| 2.1.6. | Вентиляционные каналы  | 1                                    | раз | год | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания  | кв.м. | 0,01 | 1478,14   |
| 2.1.7. | Внутренняя и наружная отделка здания   | 1                                    | раз | год | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания  | кв.м. | 0,01 | 1478,14   |
| 2.1.8. | Перила и ограждающие решетки на окнах и лестничных клетках                                   | по мере необходимости                |     |     | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания  | кв.м. | 0,01 | 1478,14   |
| 3.     | <b>АДМИНИСТРИРОВАНИЕ</b>   |                                      |     |     |          |  |   |       |      |           |
| 3.1.   | <b>Содержание инженерно-технической службы</b>   |                                      |     |     |          |  |   |       |      |           |
| 3.1.1. | Содержание аварийно-ремонтной службы   | ежедневно с 17.00 до 08.00           |     |     | 01.12.11 | Договор от 01.02.2011                                | Общество с ограниченной ответственностью «Аварийно-ремонтное предприятие» (ООО «АРП», ИНН 2901179928) | кв.м. | 0,60 | 101358,00 |
| 3.1.2. | Обеспечение бесперебойной и экономичной работы оборудования теплоснабжения                   | постоянно                            |     |     | 01.01.13 | Договор № 03/2013 ОЭС от 01.01.2013                  | Общество с ограниченной ответственностью «Архэнергоаудит» (ООО «Архэнергоаудит», ИНН 2901208752)      | кв.м. | 0,03 | 5067,90   |
| 3.1.3. | Контроль за работой и техническим состоянием приборов учета тепловой энергии                 | постоянно                            |     |     |          |  |   |       | 0,03 | 5067,9    |
| 3.1.4. | Обслуживание и наладка оборудования  | по мере выхода из нормального режима |     |     |          |  |   |       | 0,04 | 6757,2    |
| 3.1.5. | Поддержание необходимых параметров тепловой энергии для бесперебойного теплоснабжения здания | постоянно                            |     |     |          |  |   |       | 0,03 | 5067,9    |

|         |  |   |          |  |  |       |      |           |  |
|---------|--|---|----------|--|--|-------|------|-----------|--|
| 3.1.6.  | Ведение журналов учета показаний параметров тепловой энергии и технического состояния приборов учета тепловой энергии                | согласно регламента                       |          |  |  |       | 0,04 | 6757,2    |  |
| 3.1.7.  | Предоставление показаний общедомовых приборов учета тепловой энергии для ОАО ТГК-2   | ежемесячно до 25-го числа текущего месяца |          |  |  |       | 0,03 | 5067,9    |  |
| 3.1.8.  | Обеспечение бесперебойной и экономичной работы оборудования электроснабжения   | постоянно                                 | 01.02.11 | Договор № 05/2011-Э/Т от 01.02.2011                  | Общество с ограниченной ответственностью «Архэнергоаудит» (ООО «Архэнергоаудит», ИНН 2901208752) | кв.м. | 0,06 | 10135,80  |  |
| 3.1.9.  | Контроль за работой и техническим состоянием приборов учета электрической энергии  | постоянно                                 |          |  |  |       | 0,06 | 10135,8   |  |
| 3.1.10. | Обслуживание и наладка оборудования  | по мере выхода из нормального режима      |          |  |  |       | 0,08 | 13514,4   |  |
| 3.1.11. | Поддержание необходимых параметров электрической энергии для бесперебойного электроснабжения здания                                  | постоянно                                 |          |  |  |       | 0,06 | 10135,8   |  |
| 3.1.12. | Ведение журналов учета показаний параметров электрической энергии и технического состояния приборов учета электрической энергии      | согласно регламента                       |          |  |  |       | 0,08 | 13514,4   |  |
| 3.1.13. | Предоставление показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета электрической энергии для ОАО "Архангельская сбытовая компания" | ежемесячно до 28-го числа текущего месяца |          |  |  |       | 0,06 | 10135,8   |  |
| 3.2.    | <b>Содержание административной службы</b>  |   |          |  |  |       |      |           |  |
| 3.2.1.  | Услуги по управлению эксплуатацией МКД   | ежедневно с 8.00 до 17.00 кроме выходных  | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | управляющая компания   | кв.м. | 1,60 | 270288,00 |  |

|        |  |           |          |   |  |       |      |           |
|--------|--|-----------|----------|---|--|-------|------|-----------|
| 3.2.2. | Услуги связи (телефон, почта)  | постоянно | 24.05.10 | Договор № 29.35./1-6-Д/ДВ от 24.05.2010 | ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ПОЧТА РОССИИ» (ФГУП «Почта России», ИНН 7724261610) | кв.м. | 0,08 | 13514,40  |
| 3.2.3. | Услуги по ведению имущественной, платежно-финансовой, бухгалтерской, отчетной, учетной, статистической и иной документации по дому   | постоянно | 01.07.10 | Договор от 01.07.2010                   | Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчётный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380)   | кв.м. | 0,70 | 118251,00 |
| 3.2.4. | Услуги по информационно-расчетному обслуживанию  | постоянно | 01.07.10 | Договор от 01.07.2010                   | Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчётный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380)   | кв.м. | 1,00 | 168930,00 |
| 3.2.5. | Услуги по заключению договоров и соглашений и контролю над их исполнением, в том числе договоров страхования, договоров банковского счета, договоров аренды общего имущества дома и иных договоров | постоянно | 01.07.10 | Договор от 01.07.2010                   | Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчётный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380)   | кв.м. | 0,12 | 20271,60  |
| 3.2.6. | Услуги по формированию общего имущества дома, в том числе ведение земельной и технической документации   | постоянно | 01.07.10 | Договор от 01.07.2010                   | Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчётный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380)   | кв.м. | 0,15 | 25339,50  |

|        |   |           |          |  |  |       |      |           |  |
|--------|---|-----------|----------|--|--|-------|------|-----------|--|
| 3.2.7. | Ведение реестра собственников, необходимые работы по паспортному учету, работы по начислениям и ведению расчетов с собственниками за оказанные услуги | постоянно | 01.04.09 | Договор № 36/10 от 01.04.2009                        | Муниципальное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Информационно-расчетный центр" (МУ «ИРЦ», ИНН 2901073431) | кв.м. | 0,15 | 25339,50  |  |
| 3.2.8. | Услуги по ведению кадровой работы, воинского учета, охраны труда  | постоянно | 01.07.10 | Договор от 01.07.2010                                | Общество с ограниченной ответственностью «Архангельский Расчётный Центр» (ООО «АРЦ», ИНН 2901202380)                               | кв.м. | 0,12 | 20271,6   |  |
| 3.2.9. | Услуги по юридическому обслуживанию   | постоянно | 27.11.14 | Договор от 27.11.2014                                | Общество с ограниченной ответственностью «Юридический центр «Город» (ООО «ЮЦ»Город», ИНН 2901146961)                               | кв.м. | 0,19 | 32 096,70 |  |
| 3.3.   | <b>Общексплуатационные затраты</b>  |           |          |  |  |       |      |           |  |
| 3.3.1. | Аренда служебного помещения   | постоянно | 01.03.14 | Договор аренды помещений от 01.03.2014               | ИП Осипов (ИНН 292600041260)   | кв.м. | 0,12 | 20 271,60 |  |
| 3.3.2. | Обслуживание орг. техники, тонер  | постоянно | 01.02.15 | Протокол общего собрания собственников от 12.02.2015 | Общество с ограниченной ответственностью «СеверЗападТорг» (ООО «СеверЗападТорг», ИНН 2901238690)                                   | кв.м. | 0,04 | 6757,2    |  |
| 3.3.3. | Канцелярские товары, бумага   | постоянно | 10.01.12 | Договор от 10.01.2012                                | Общество с ограниченной ответственностью «Канцлер» (ООО «Канцлер», ИНН 2901088170)   | кв.м. | 0,04 | 6757,2    |  |



|        |   |                           |     |        |          |                                   |   |      |             |                  |
|--------|---|---------------------------|-----|--------|----------|-----------------------------------|---|------|-------------|------------------|
| 1.     | <b>Вывоз ТБО</b>                                  |                           |     |        |          |                                   |   |      |             |                  |
| 1.1.   | Вывоз твердых бытовых отходов                     | 1                         | раз | сутки  | 01.05.12 | Договор № 2375/В от 01.05.2012    | Муниципальное унитарное предприятие «Спецавтохозяйство по уборке города» (МУП «САХ», ИНН 2901012245)                | кв.м | 1,55        | 261841,50        |
| 1.2.   | Вывоз крупногабаритного мусора                    | 1                         | раз | неделя |          |                                   |   | кв.м | 0,25        | 42232,50         |
| Итого: |   | *                         |     |        | *        | *                                 | *   | кв.м | <b>1,80</b> | <b>304074,00</b> |
| 2.     | <b>Содержание и ремонт лифтового оборудования</b> |                           |     |        |          |                                   |   |      |             |                  |
| 2.1.   | Содержание, ремонт и обслуживание лифтов          | постоянно                 |     |        | 01.04.08 | Договор № 06/08 от 01.04.2008     | Общество с ограниченной ответственностью «Северлифт» (ООО «Северлифт», ИНН 2901141547)                              | кв.м | 2,12        | 358131,60        |
| 2.2.   | Экспертиза лифтов                                 | 1                         | раз | 3 года | 14.01.15 | Договор № 5/А-Э-201 от 14.01.2015 | Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр Лифтэксперт» (ООО «ИЦ Лифтэксперт», ИНН 5190141119)      | кв.м | 0,70        | 118251           |
| 2.3.   | Техническое освидетельствование                   | 1                         | раз | год    |          |                                   |   | кв.м | 1,41        | 238191,3         |
| Итого: |   | *                         |     |        | *        | *                                 | *   | кв.м | <b>4,23</b> | <b>238191,3</b>  |
| 3.     | <b>Обслуживание газового оборудования</b>         |                           |     |        |          |                                   |   |      |             |                  |
| 3.1.   | Содержание и ремонт наружных газовых сетей        | по мере необходимости     |     |        | 01.01.12 | Договор № 97/12 от 01.01.2012     | Архангельский филиал Открытое акционерное общество «Архангельскоблгаз (АФ ОАО «Архангельскоблгаз», ИНН 29000005436) | кв.м | 0,48        | 81086,4          |
| 3.2.   | Плановые проверки газового оборудования           | в соответствии с графиком |     |        |          |                                   |   | кв.м | 0,20        | 2815,5           |
| Итого: |   | *                         |     |        | *        | *                                 | *   | кв.м | <b>0,68</b> | <b>113520,96</b> |

\* - показатель не предусмотрен нормативными документами