

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 401 /2012  
О НАЗНАЧЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ**

10 мая 2012 года

г. Архангельск

Заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Архангельской области

*Носовской Тарас Иванович*

рассмотрев материалы дела об административном правонарушении (протокол № 421 Управления Роспотребнадзора) по статье 6.4 КоАП РФ в отношении юридического лица ООО "ГУК-2" ИНН 2901156092  
**Место нахождения организации:** 163045, г. Архангельск, ул. Шубина, д. 30; г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 19, к. 1

**УСТАНОВИЛ:**

23.03.2012 г. в 10:00 при проведении внеплановой проверки установлено, что ООО "Городская Управляющая Компания-2", юридический адрес: г. Архангельск, ул. Шубина, д. 30, допущена эксплуатация здания жилого дома № 131 по пр. Ломоносова г. Архангельска с нарушением требований санитарного законодательства: согласно протоколу измерения метеорологических факторов от 23.03.2012 г. № 240 ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Архангельской области" показатели температуры воздуха в квартире № 174 дома № 131 по пр. Ломоносова г. Архангельска составляют 16°C, норматив составляет 18-24°C. Таким образом, допущено несоблюдение нормативных показателей температуры воздуха в жилых помещениях; подвальные помещения жилого дома № 131 по пр. Ломоносова г. Архангельска затоплены.

**ЧТО ЯВЛЯЕТСЯ НАРУШЕНИЕМ:**

- п.4.1, 9.1, 9.2 СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях"

Дело рассмотрено без участия представителя юридического лица, о месте и времени рассмотрения дела ООО "ГУК-2" уведомлено надлежащим образом. Заявлений, отводов, ходатайств о переносе рассмотрения дела не поступило. В материалах дела имеются: протокол об административном правонарушении, определение о вызове, о назначении времени и места рассмотрения дела, уведомление, распоряжение о проведении внеплановой выездной проверки, акт проверки, предписание, доверенность, устав, приказ № л от 06.10.2011 г., копии свидетельств о госрегистрации и о постановке на учет в налоговом органе, договор управления многоквартирным домом, протоколы измерений и др. материалы.

В силу положений статьи 26.2 КоАП РФ доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, такие как протокол об административном правонарушении, иные протоколы, предусмотренные КоАП РФ, объяснения лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, показания потерпевшего, свидетелей, заключения эксперта, иные документы, а также показания специальных технических средств, вещественные доказательства. Не допускается использование доказательств, полученных с нарушением закона.

Федеральным законом от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" определены понятия:

- санитарно-эпидемиологическое благополучие населения - состояние здоровья населения, среды обитания человека, при котором отсутствует вредное воздействие факторов среды обитания на человека и обеспечиваются благоприятные условия его жизнедеятельности;

- государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы - нормативные правовые акты, устанавливающие санитарно-эпидемиологические требования (в том числе критерии безопасности и (или) безвредности факторов среды обитания для человека, гигиенические и иные нормативы), несоблюдение которых создает угрозу жизни или здоровью человека, а также угрозу возникновения и распространения заболеваний;

- Законодательство в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения основывается на Конституции Российской Федерации и состоит из настоящего Федерального закона, других федеральных законов, а также принимаемых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

В соответствии с требованиями статей 2 и 11 Закона - Индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний и санитарно-эпидемиологических заключений осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор должностных лиц, соблюдать санитарные правила как составную часть осуществляемой ими деятельности. Согласно п.3 ст.39 Закона - соблюдение санитарных правил является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях": п. 4.1 - системы отопления и вентиляции должны обеспечивать допустимые условия микроклимата и воздушной среды помещений. Оптимальные и допустимые параметры микроклимата в помещениях жилых зданий приведены в приложении два к настоящим санитарным правилам; п.9.1 - при эксплуатации жилых зданий и помещений не допускается захламливание, загрязнение и затопление жилых помещений, подвалов и технических подполий, лестничных пролетов и клеток, чердачных помещений. п.9.2 - при эксплуатации жилых помещений требуется: проводить мероприятия, направленные на предупреждение возникновения и распространения инфекционных заболеваний, связанных с санитарным состоянием жилого здания, по уничтожению

Вход. № 251  
04 2012г. 7

по отводу  
26.07.12

насекомых и грызунов (дезинсекция и дератизация).

Согласно статьи 2.1. КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Согласно статьи 6.4. КоАП РФ нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до одной тысячи рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от одной тысячи до двух тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

Изучив материалы дела установил, что материалами дела вина юридического лица ООО "ГУК-2" в нарушении санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых зданий установлена и доказана. Событие нарушения и вина юридического лица в его совершении подтверждаются протоколом об административном правонарушении № 421 от 23.04.2012 г., актом проверки, протоколами измерений. 23.03.2012 г. в ходе проведения внеплановой проверки установлено, что юридическим лицом ООО "ГУК-2" допущена эксплуатация здания жилого дома с нарушением требований санитарного законодательства - показатели температуры воздуха в квартире № 174 дома № 131 по пр. Ломоносова г. Архангельска составляют 16°C при нормативе 18-24°C. Таким образом, юридическим лицом ООО "ГУК-2" не были приняты все зависящие от него меры по соблюдению санитарных правил, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность. ООО "ГУК-2" является юридическим лицом, осуществляет свою деятельность на основании Устава, в его ведении находится жилой дом № 131 по пр. Ломоносова в г. Архангельске. Срок давности привлечения к административной ответственности не истек. Ранее ООО "ГУК-2" к административной ответственности не привлекалось. Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность не установлено.

С учетом всех обстоятельств дела прихожу к решению назначить юридическому лицу ООО "ГУК-2" административное наказание по ст.6.4 КоАП РФ в виде штрафа, предусмотренного для юридических лиц.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 2.1-2.4, 3.3, 4.2-4.4, 23.13, 23.49, 29.7, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

#### ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО "ГУК-2" виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить ему, как юридическому лицу, наказание в виде **штрафа в размере десять тысяч рублей**.

Настоящее постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в соответствии со ст. 30.1-30.3 КоАП РФ в Октябрьский районный суд г. Архангельска (для граждан и должностных лиц), в Арбитражный суд Архангельской области (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

В соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 30 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 КоАП РФ.

#### Реквизиты для перечисления штрафа:

Получатель платежа: ИНН 2901133673, КПП 290101001, УФК по Архангельской области (Управление Роспотребнадзора по Архангельской области), ОКАТО: 17701000000

№ счета: 40101810500000010003 ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области г. Архангельск

БИК 041117001 Код бюджетной классификации доходов: 141 1-16-28000 01 6000 140

Постановление вступает в силу по истечении 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Заместитель руководителя Управления  
Роспотребнадзора по Архангельской области



Т.И. Носовской

Постановление получил \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201 г.

Копия постановления выслана заказным письмом, квитанция № 467524 от 14 05 12

Срок предъявления к исполнению в течение 2 лет со дня вступления в силу