

Меркулов ЭВ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 46**  
**о назначении административного наказания**

Вход. № 29  
24.03.2014 г.

05 марта 2014 г.

город Архангельск

Главный государственный инспектор г. Архангельска Архангельской области по пожарному надзору Личков Виктор Константинович, рассмотрев дела об административных правонарушениях № № 82,83 от 28.02.2014г. по части 3, части 4 статьи 20.4 КоАП РФ и материалы административного дела на юридическое лицо:

1. Наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая компания - 1» (сокращённое наименование – ООО «Городская управляющая компания – 1»
2. Юридический адрес: 163000 г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 19 корп. 1, офис 212.
3. Фактический адрес: 163000 г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 108.
4. Иные сведения о юридическом лице: ИНН 2901173450; КПП 290101001; ОГРН 1082901000654; р/с 4070281034000004682 в Архангельском ОСБ №8637; кор/счёт 30101810100000000601
5. Ф.И.О. законного представителя юридического лица, документ, подтверждающий его полномочия: Меркулов Михаил Викторович директор ООО «Городская управляющая компания-1», действующий на основании Устава юридического лица; приказ №Л от 19.06.2003г.
6. Документ, удостоверяющий личность законного представителя: паспорт: 1104 053869 ОВД Соломбальского округа г. Архангельска 22.10.2003г.
7. Привлекалось ли ранее к административной ответственности и когда: со слов законного представителя не привлекалось

**УСТАНОВИЛ:**

На основании распоряжения от 18 февраля 2014 года № 142 главного государственного инспектора г. Архангельска Архангельской области по пожарному надзору Личкова Виктора Константиновича, в период с 15 час. 00 мин. до 15 час. 30 мин. 26 февраля 2014 года и с 09 час. 00 мин. до 10 час. 00 мин. 28 февраля 2014 года, проведена внеплановая выездная проверка за соблюдением обязательных требований пожарной безопасности на объекте защиты ООО «Городская управляющая компания – 1», расположенном по адресу: г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 108.

В ходе проверки 28 февраля 2014 года в 10 час. 00 мин. на объекте защиты ООО «Городская управляющая компания-1», расположенном по адресу: г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 108 установлено, что юридическое лицо ООО «Городская управляющая компания-1», являясь организацией (юридическим лицом), лицом уполномоченным владеть, пользоваться, распоряжаться имуществом, обязанным (в соответствии со ст. 37, 38 Федерального закона от 21.12.1994 N 69-ФЗ "О пожарной безопасности") обеспечивать своевременное выполнение требований пожарной безопасности, **нарушило требования пожарной безопасности**, а именно:

- внутренний противопожарный водопровод находится в неисправном состоянии (п. 55 Правила противопожарного режима в Российской Федерации);
  - пожарные краны внутреннего противопожарного водопровода на всех этажах жилого дома не укомплектованы рукавами и стволами (п. 57 Правила противопожарного режима в Российской Федерации);
  - автоматическая система противодымной защиты находится в неисправном состоянии (п. 61, п. 63 Правила противопожарного режима в Российской Федерации), что образует состав административного правонарушения, предусмотренного частью 3, частью 4 статьи 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.
- Часть 3 статьи 20.4 КоАП РФ. Нарушение требований пожарной безопасности к внутреннему противопожарному водоснабжению, электроустановкам зданий, сооружений и строений, электротехнической продукции или первичным средствам пожаротушения либо требований пожарной безопасности об обеспечении зданий, сооружений и строений первичными средствами пожаротушения - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до трех тысяч рублей; на должностных лиц - от шести тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей; на юридических лиц - от ста пятидесяти тысяч до двухсот тысяч рублей.

Часть 4 статьи 20.4 КоАП РФ. Нарушение требований пожарной безопасности к эвакуационным путям, эвакуационным и аварийным выходам либо системам автоматического пожаротушения и системам пожарной сигнализации, системам оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей в зданиях, сооружениях и строениях или системам противодымной защиты зданий, сооружений и строений - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трех тысяч до четырех тысяч рублей; на должностных лиц - от пятнадцати тысяч до двадцати тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от тридцати тысяч до сорока тысяч рублей; на юридических лиц - от ста пятидесяти тысяч до двухсот тысяч рублей.

Протокола об административных правонарушениях № №82,83 от 28.02.2014г. по ч. 3, ч. 4 ст. 20.4 КоАП РФ составлены в соответствии с требованиями статьи 28.2 КоАП РФ.

Дела об административных правонарушениях рассматривается без участия законного представителя юридического лица Меркулова М.В, о месте и времени рассмотрения административного дела был извещен надлежащим образом.

Дела об административных правонарушениях в соответствии с ч. 3 ст. 25.4 КоАП РФ, рассматривается с участием защитника по доверенности - Власовой Елены Игоревны.

Участствующий, в соответствии с п.п.2,3 ч. 1 ст. 29.7 КоАП РФ, при рассмотрении административных дел защитник с нарушениями указанными в протоколе об административном правонарушении № 83 от 28.02.2014 года по ч. 4 ст. 20.4 КоАП РФ, не согласилась. Пояснила, что нарушение требований пожарной безопасности предъявляемые к системам противоподымной защиты здания должен устранять собственник здания. Ранее ООО «Городская управляющая компания-1» выносила вопрос о проведении капитального ремонта по восстановлению автоматической системы противоподымной защиты перед собственниками помещений многоквартирного дома по ул. Воскресенской, 108. Большинство голосов было принято решение не проводить ремонтные работы капитального характера по восстановлению автоматической системы противоподымной защиты.

Выслушав объяснения защитника, изучив материалы административного дела, должностное лицо, рассматривающее дело приходит к следующему.

Объектом административного правонарушения, предусмотренного статьей 20.4 КоАП РФ, является пожарная безопасность, которая понимается как состояние защищенности личности, имущества, общества и государства от пожаров. Пожарная безопасность является составляющей частью общественной безопасности.

Отношения в области пожарной безопасности регулируются Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (далее - Закон № 69-ФЗ) и иными нормативными документами, содержащими требования пожарной безопасности, в том числе правилами и нормами пожарной безопасности.

Статьей 1 указанного Закона предусмотрено, что требованиями пожарной безопасности являются специальные условия социального и (или) технического характера, установленные в целях обеспечения пожарной безопасности законодательством Российской Федерации, нормативными документами или уполномоченным государственным органом. Нормативные документы по пожарной безопасности представляют собой технические регламенты и стандарты, а также действующие до вступления в силу технических регламентов и вновь разрабатываемые нормы пожарной безопасности, правила пожарной безопасности, стандарты, инструкции и иные документы, содержащие соответственно обязательные и рекомендательные требования пожарной безопасности.

Под нарушением требований пожарной безопасности согласно вышеназванной статье понимается невыполнение или ненадлежащее выполнение требований пожарной безопасности.

В соответствии со статьей 20 Закона № 69-ФЗ к нормативным документам по пожарной безопасности относятся стандарты, нормы и правила пожарной безопасности, инструкции и иные документы, содержащие требования пожарной безопасности.

В силу части 1 статьи 38 данного Закона ответственность за нарушение требований пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством несут собственники имущества, руководители федеральных органов исполнительной власти, руководители органов местного самоуправления, лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций, лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности, должностные лица в пределах их компетенции.

Должностным лицом установлено, что общество является управляющей компанией жилого дома № 108 по ул. Воскресенская в городе Архангельске.

Как следует из пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 (далее - Правила № 491), содержание общего имущества в зависимости от состава, конструктивных особенностей, степени физического износа и технического состояния общего имущества, а также в зависимости от геодезических и природно-климатических условий расположения многоквартирного дома включает в себя в том числе соблюдение мер пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности.

Подпунктом «а» пункта 16 Правил 491 установлено, что надлежащее содержание общего имущества в зависимости от способа управления многоквартирным домом обеспечивается собственниками помещений путем заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией - в соответствии с частью 5 статьи 161 и статьей 162 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Управляющая организация и лица, оказывающие услуги и выполняющие работы при непосредственном управлении многоквартирным домом, отвечают перед собственниками помещений за нарушение своих обязательств и несут ответственность за ненадлежащее содержание общего имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором (пункт 42 Правил № 491).

Следовательно, приняв на себя обязательства по содержанию общего имущества жилого дома по адресу: город Архангельск, ул. Воскресенская, дом 108, управляющая организация (ООО «Городская управляющая компания-1») обязалась обеспечивать соблюдение требований пожарной безопасности в отношении общего имущества.

Согласно ч. 3 ст. 2.1 КоАП РФ назначение административного наказания юридическому лицу не освобождает от административной ответственности за данное правонарушение виновное физическое лицо, равно как и привлечение к административной или уголовной ответственности физического лица не освобождает от административной ответственности за данное правонарушение юридическое лицо.

В соответствии с частью 1 статьи 2.1 КоАП РФ административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое КоАП РФ или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Юридическое лицо в силу части 2 данной статьи признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых, настоящим Кодексом или законами субъектов Российской Федерации, предусмотрена административная ответственность, но данным лицом, не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Совершенное юридическим лицом – ООО «Городская управляющая компания-1», правонарушение квалифицировано в соответствии с установленными обстоятельствами и требованиями КоАП РФ.

Изложенные доказательства объективно дополняют и подтверждают друг друга, противоречий не имеют и прямо свидетельствуют о том, что юридическим лицом – ООО «Городская управляющая компания-1», допущено нарушения требований пожарной безопасности, то есть, совершено административное правонарушение, ответственность за которые предусмотрено частью 3, частью 4 статьи 20.4, "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 21.07.2011).

Принимая во внимание, что юридическое лицо- ООО «Городская управляющая компания-1» ранее за однородное правонарушение к административной ответственности в течение года не привлекалось, что в соответствии с частью 2 статьи 4.2 КоАП РФ является обстоятельством, смягчающим административную ответственность.

Обстоятельства отягчающие административную ответственность в соответствии со статьей 4.3 КоАП РФ, в ходе рассмотрения административного дела не установлено.

В соответствии с частями 1 и 5 статьи 4.1 КоАП РФ административное наказание за совершение административного правонарушения назначается в пределах, установленных законом, предусматривающим ответственность за данное административное правонарушение. В соответствии с настоящим Кодексом, никто не может нести административную ответственность дважды за одно и то же административное правонарушение.

В силу части 2 и пункта 2 части 3 статьи 4.4. КоАП РФ при совершении лицом одного действия (бездействия), содержащего составы административных правонарушений, ответственность за которые предусмотрена двумя и более статьями (частями статей) настоящего Кодекса и рассмотрение дел о которых подведомственно одному и тому же судье, органу, должностному лицу, административное наказание назначается в пределах санкции, предусматривающей назначение лицу, совершившему указанное действие (бездействие), более строгого административного наказания. В случае, предусмотренном частью 2 настоящей статьи, административное наказание назначается в пределах санкции, при применении которой может быть назначен наибольший административный штраф в денежном выражении, если указанными санкциями предусматривается назначение административного наказания в виде административного штрафа.

Юридическое лицо - ООО «Городская управляющая компания-1» совершило одно действие (бездействие), содержащее составы административных правонарушений, ответственность за которые предусмотрена частями 3, 4 статьи 20.4 КоАП РФ, и рассмотрение дел о которых подведомственно одному и тому же должностному лицу. Поэтому административное наказание назначается в пределах санкции, предусматривающей назначение лицу, совершившему указанное действие, более строгого административного наказания.

В соответствии с частью 3 статьи 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учтен характер совершенного им административного правонарушения, его имущественное и финансовое положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и отсутствие обстоятельств, отягчающие административную ответственность.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 29.9, 29.10, 30.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

#### ПОСТАНОВИЛ:

Признать юридическое лицо – Общество с ограниченной ответственностью ООО «Городская управляющая компания-1», виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 3, частью 4 статьи 20.4 КоАП РФ, и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере 150000 (сто пятьдесят тысяч) рублей.**

Объявить: ООО «Городская управляющая компания-1», что настоящее постановление может быть обжаловано в Арбитражный суд Архангельской области в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Постановление вступает в законную силу по истечении 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Разъяснить: ООО «Городская управляющая компания-1», что в соответствии со статьей 32.2. КоАП РФ, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, **не позднее шестидесяти дней** со дня вступления настоящего постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП РФ.

В соответствии с частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа влечет назначение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа.

В соответствии с ч.2 ст. 31.5 КоАП РФ, с учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена должностным лицом, вынесшим постановление, на срок до трех месяцев. Для чего в соответствии с ч.2 ст.24.4 КоАП РФ необходимо заявить ходатайство в письменном виде.

В соответствии с частью 7 статьи 21 Федерального закона от 02.10.2007г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», срок предъявления постановления к исполнительному производству – в течение двух лет со дня вступления постановления в законную силу.

Порядок исполнения постановления разъяснен, копию постановления получил(а):

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(дата, подпись лица, в отношении которого возбуждено дело)

Направлено почтой заказным письмом с уведомлением о вручении, исх. № 882 239 от "01" 03 "2014.  
или отметка о направлении ему постановления с указанием даты)

Подпись лица, вынесшего постановление \_\_\_\_\_

(подпись)



Личков В.К.  
(фамилия, инициалы)

Настоящее постановление вступило в законную силу « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**ОТМЕТКА**

об исполнении постановления

Постановление № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
исполнено \_\_\_\_\_

**Штраф уплатить:**

- УФК по Архангельской области (Главное управление МЧС России по Архангельской области) р/с 40101810500000010003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области, БИК 041117001, ИНН 2901129780, КПП 290101001, ОКТМО 11701000, код дохода 177 116 27000 01 6000 140.

**Квитанцию об уплате штрафа направить по адресу: г. Архангельск, ул. Красных Партизан, дом 41, ОНД г. Архангельска, каб. №5 с указанием номера постановления, либо по факсу телефон: 23-00-24.**

Номер «телефона доверия» Главного управления МЧС России по Архангельской области: 29-99-99.