

## ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования расположенного по адресу: город Архангельск, улица Силикатчиков, дом 6.

г. Архангельск

«02» июня 2017 года

Инициатор собрания – председатель Совета многоквартирного дома № 6 по ул. Силикатчиков в г. Архангельске (собственник жилого помещения № 44)- Хабарова Елена Анатольевна.

Секретарь собрания - собственник жилого помещения № 69 – Шевцов А. Г.

Место подсчета голосов: город Архангельск, ул. Кононова, д.7

Дата и время начала подсчета голосов: «02» июня 2017 года в 09 часов 00 минут.

Дата и время окончания подсчета голосов и составление протокола «02» июня 2017 года в 12 часов 00 минут.

С «11» мая 2017 г. по «01» июня 2017 года место проведение собрания:

Многоквартирный дом № 6 по ул. Силикатчиков в г. Архангельске.

Общая площадь помещений в доме 8597,60 кв. м.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании – 4330,94 голосов или 50,37 %, в том числе доля муниципального образования г. Архангельск- 2390,20 голосов.

**Кворум имеется, собрание правомочно принимать решение.**

### Повестка дня:

- 1.О выборе председателя собрания и наделение его правом подведения итогов собрания подсчета голосов, составления и подписания итогов голосования и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
- 2.О выборе секретаря собрания и наделение его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания итогов голосования и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
- 3.Продление полномочий председателю Совета многоквартирного дома.
- 4.Об утверждении работ по косметическому ремонту 9-го подъезда ориентировочной стоимостью 100 00 руб. (Сто тысяч руб. 00 копеек).
5. Об утверждении работ по установке светодиодных светильников (42 шт.) ориентировочной стоимостью 84000 руб. 00 копеек (Восемьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек).
- 6.Об утверждении работ по текущему ремонту покрытия козырьков над балконами (16 шт.) сметной стоимостью 73 014 руб. 23 коп. (Семьдесят три тысячи четырнадцать рублей 23 копейки).
7. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающей в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за 1 кв. м. общей площади помещения в месяц с **01.06.2017 года**, в размере 19 руб. 37 коп., в том числе 2,51 руб. с 1 кв. м. общей площади на косметический ремонт 9-го подъезда, установки светодиодных светильников (42 шт.), а также работ по текущему ремонту покрытия козырьков над балконами (16шт.)
- 8.О выборе места хранения документов о проведении общего собрания.
- 9.О порядке уведомления собственников о результатах проведения общего собрания.

Всего в голосовании приняло участие **50,37 %** собственников помещений многоквартирного дома, обладающих в совокупности **4330,94** кв.м. общей площади.

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения и места общего

пользования) составляет **8597,60** кв.м. Таким образом, **имеется необходимый кворум** для подсчета голосов и подведения итогов голосования.

**Итог:**

**по первому вопросу повестки дня предложено:**

Утвердить председателя собрания и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по улице Силикатчиков в городе Архангельске. Хабарову Елену Анатольевну, которая является собственником квартиры № 44 в доме.

**За 98,19 % голосов Против 1,45% голосов Воздержалось 0,36% голосов**

**по первому вопросу повестки дня решили:**

Утвердить председателя собрания и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по улице Силикатчиков в городе Архангельске. Хабарову Елену Анатольевну, которая является собственником квартиры № 44 в доме.

**по второму вопросу повестки дня предложено:**

Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по улице Силикатчиков в городе Архангельске Шевцова А.Г, который является собственником квартиры № 69 в доме.

**За 98,76 % голосов Против 0,00% голосов Воздержалось 1,24 % голосов**

**по второму вопросу повестки дня решили:**

Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по улице Силикатчиков в городе Архангельске Шевцова А.Г, который является собственником квартиры № 69 в доме.

**по третьему вопросу повестки дня предложено:**

Продлить полномочия председателю Совета многоквартирного дома № 6 по ул. Силикатчиков в городе Архангельске – Хабаровой Елене Анатольевне, которая является собственником кв. № 44 в доме.

**За 98,76 % голосов Против 0,88% голосов Воздержалось 0,36% голосов**

**по третьему вопросу повестки дня решили:**

Продлить полномочия председателю Совета многоквартирного дома № 6 по ул. Силикатчиков в городе Архангельске – Хабаровой Елене Анатольевне, которая является собственником кв. № 44 в доме.

**по четвертому вопросу повестки дня предложено:**

Утвердить проведение работ по косметическому ремонту 9-го подъезда ориентировочной стоимостью 100 000 руб. 00 коп. (Сто тысяч рублей 00к опеек).

**За 94,40 % голосов Против 2,69% голосов Воздержалось 2,91 % голосов**

**по четвертому вопросу повестки дня решили:**

Утвердить проведение работ по косметическому ремонту 9-го подъезда ориентировочной стоимостью 100 000 руб. 00 коп. (Сто тысяч рублей 00к опеек).

**по пятому вопросу повестки дня предложено:**

Утвердить проведение работ по установке светодиодных светильников (42 шт.) ориентировочной стоимостью 84 000 руб. 00 коп. (Восемьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек).

**За 92,97 % голосов Против 3,83% голосов Воздержалось 3,20 % голосов**

**по пятому вопросу повестки дня решили:**

Утвердить проведение работ по установке светодиодных светильников (42 шт.) ориентировочной стоимостью 84 000 руб. 00 коп. (Восемьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек).

**по шестому вопросу повестки дня предложено:**

Утвердить работы по текущему ремонту покрытия козырьков над балконами (16 шт.) сметной стоимостью 73 014 руб. 23 коп. (Семьдесят три тысячи четырнадцать рублей 23 копейки);

**За 92,86 % голосов Против 4,88% голосов Воздержалось 2,26 % голосов по шестому вопросу повестки дня решили:**

Утвердить работы по текущему ремонту покрытия козырьков над балконами (16 шт.) сметной стоимостью 73 014 руб. 23 коп. (Семьдесят три тысячи четырнадцать рублей 23 копейки);

**по седьмому вопросу повестки дня предложено:**

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающий в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за 1 кв. м. общей площади помещения в месяц с **01.06.2017 года**, в размере 19 руб. 37 коп., в том числе 2,51 руб. с 1 кв. м. общей площади на косметический ремонт 9-го подъезда, установки светодиодных светильников (42 шт.), а также работ по текущему ремонту покрытия козырьков над балконами (16шт.)

**За 88,56 % голосов Против 8,60% голосов Воздержалось 2,84 % голосов по восьмому вопросу повестки дня решили:**

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающий в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за 1 кв. м. общей площади помещения в месяц с **01.06.2017 года**, в размере 19 руб. 37 коп., в том числе 2,51 руб. с 1 кв. м. общей площади на косметический ремонт 9-го подъезда, установки светодиодных светильников (42 шт.), а также работ по текущему ремонту покрытия козырьков над балконами (16шт.)

**по восьмому вопросу повестки дня предложено:**

Определить местом хранения:

-Решения собственников и 1 экз. протокола- у инициатора собрания;

-1 экз. протокола- в управляющей организации ООО «Фактория -1».

**За 100 % голосов Против 0,00% голосов Воздержалось 00,00 % голосов по восьмому вопросу повестки дня решили:**

Определить местом хранения:

-Решения собственников и 1 экз. протокола- у инициатора собрания;

-1 экз. протокола- в управляющей организации ООО «Фактория -1».

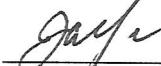
**по девятому вопросу повестки дня предложено:**

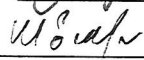
Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Силикатчиков в городе Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

**За 100 % голосов Против 0,00% голосов Воздержалось 00,00 % голосов по девятому вопросу повестки дня решили:**

Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Силикатчиков в городе Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

**ПОДПИСЬ:**

Председатель собрания  / Хабарова Елена Анатольевна/

Секретарь собрания  / Щевцов А.Г./