

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования расположенного по адресу: город Архангельск, улица Силикатчиков, дом 2, корпус 2.

г. Архангельск

«18» апреля 2017 года

Инициатор собрания – председатель Совета многоквартирного дома № 2, корпус 2 по ул. Силикатчиков в г. Архангельске (собственник жилого помещения № 16)- Савин Евгений Дмитриевич. Секретарь собрания - собственник жилого помещения № 1 – Савина Ольга Алексеевна.

Место подсчета голосов: город Архангельск, ул. Воронина, д.4

Дата и время начала подсчета голосов: «18» апреля 2017 года в 09 часов 00 минут.

Дата и время окончания подсчета голосов и составление протокола «18» апреля 2017 года в 12 часов 00 минут.

С «01» апреля 2017 г. по «17» апреля 2017 года место проведение собрания:

Многоквартирный дом №2, корпус 2 по ул. Силикатчиков в г. Архангельске.

Общая площадь помещений в доме 1203,10 кв. м.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании – 1143,30 голосов или 95,03 %, в том числе доля муниципального образования г. Архангельск-317,40 голосов. **Кворум имеется, собрание правомочно принимать решение.**

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания и наделение его правом подведения итогов собрания подсчета голосов, составления и подписания итогов голосования и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
 2. О выборе секретаря собрания и наделение его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания итогов голосования и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
 3. Выборы Совета многоквартирного дома.
 4. Продление полномочий председателю Совета многоквартирного дома.
 5. Об утверждении работ по текущему ремонту кровли сметной стоимостью 111535 руб. (Сто одиннадцать тысяч пятьсот тридцать пять руб. 00 копеек) и сроков проведения таких работ.
 6. Об утверждении работ по ремонту штукатурного и окрасочного слоев у оконного проема кв. № 14.
 7. Об утверждении работ по покраске следов протечек над оконными проемами кв. 6 и кв. 10.
 8. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающей в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за 1 кв. м. общей площади помещения в месяц с 01.04.2017 года, в размере 30 руб. 30 коп., в том числе 7,50 руб. с 1 кв. м. общей площади на текущий ремонт кровли, ремонт штукатурного и окрасочного слоев у оконного проема кв. № 14, а также работ по покраске следов протечек над оконными проемами кв. 6 и кв. 10.
 9. О выборе места хранения документов о проведении общего собрания.
 10. О порядке уведомления собственников о результатах проведения общего со
- Всего в голосовании приняло участие **95,03 %** собственников помещений многоквартирного дома, обладающих в совокупности **1143,30** кв.м. общей площади.

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения и места общего пользования) составляет **1203,10** кв.м. Таким образом, **имеется необходимый кворум** для подсчета голосов и подведения итогов голосования.

Итог:

по первому вопросу повестки дня предложено:

Утвердить председателя собрания и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №2, корпус 2 по улице Силикатчиков в городе Архангельске. Савина Евгения Дмитриевича, который является собственником квартиры № 16 в доме.

За 100 % голосов Против 0,00% голосов Воздержалось 0,00% голосов

по первому вопросу повестки дня решили:

Утвердить председателя собрания и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №2, корпус 2 по улице Силикатчиков в городе Архангельске. Савина Евгения Дмитриевича, который является собственником квартиры № 16 в доме.

по второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №2, корпус 2 по улице Силикатчиков в городе Архангельске.

Савину Ольгу Алексеевну, которая является собственником квартиры № 1 в доме.
За 100 % голосов Против 0,00% голосов Воздержалось 0,00 % голосов

по второму вопросу повестки дня решили:

Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №2, корпус 2 по улице Силикатчиков в городе Архангельске.

Савину Ольгу Алексеевну, которая является собственником квартиры № 1 в доме.

по третьему вопросу повестки дня предложено:

Выбрать в состав совета многоквартирного дома № 2, корпус 2 по ул. Силикатчиков в г. Архангельске:

- Савина Е.Д.-собственника кв. №16;
- Попову Е.В.-собственника кв. №14;
- Косенчук Н.В.-собственника кв. №10.

И возложить на них полномочия по процедуре голосования.

За 100 % голосов Против 0,00% голосов Воздержалось 0,00 % голосов

по третьему вопросу повестки дня решили:

Утвердить в состав совета многоквартирного дома № 2, корпус 2 по ул. Силикатчиков в г. Архангельске:

- Савина Е.Д.-собственника кв. №16;
- Попову Е.В.-собственника кв. №14;
- Косенчук Н.В.-собственника кв. №10.

И возложить на них полномочия по процедуре голосования.

по четвертому вопросу повестки дня предложено:

Продлить полномочия председателю Совета многоквартирного дома № 2, корпус 2 по ул. Силикатчиков в городе Архангельске – Савину Евгению Дмитриевичу, который является собственником кв. № 16 в доме.

За 100 % голосов Против 0,00% голосов Воздержалось 0,00 % голосов

по четвертому вопросу повестки дня решили:

Продлить полномочия председателю Совета многоквартирного дома № 2, корпус 2 по ул. Силикатчиков в городе Архангельске – Савину Евгению Дмитриевичу, который является собственником кв. № 16 в доме.

по пятому вопросу повестки дня предложено:

Утвердить проведение работ по текущему ремонту кровли сметной стоимостью 111535 руб. (Сто одиннадцать тысяч пятьсот тридцать пять руб. 00 копеек) в срок до 31 августа 2017 года.

За 100,00 % голосов Против 0,00% голосов Воздержалось 0,00 % голосов

по пятому вопросу повестки дня решили:

Утвердить проведение работ по текущему ремонту кровли сметной стоимостью 111535 руб. (Сто одиннадцать тысяч пятьсот тридцать пять руб. 00 копеек) в срок до 31 августа 2017 года.

по шестому вопросу повестки дня предложено:

Утвердить проведение работ по ремонту штукатурного и окрасочного слоев у оконного проема кв. № 14.

За 100 % голосов Против 0,00% голосов Воздержалось 0,00 % голосов

по шестому вопросу повестки дня решили:

Утвердить проведение работ по ремонту штукатурного и окрасочного слоев у оконного проема кв. № 14.

по седьмому вопросу повестки дня предложено:

Утвердить работы по покраске следов протечек над оконными проемами кв.6 и кв. 10

За 100 % голосов Против 0,00% голосов Воздержалось 0,00 % голосов

по седьмому вопросу повестки дня решили:

Утвердить работы по покраске следов протечек над оконными проемами кв.6 и кв. 10

по восьмому вопросу повестки дня предложено:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающий в себя плату, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за 1 кв. м. общей площади помещения в месяц с 01.04.2017 года, в размере 30руб. 30 коп., в том числе 7,50 руб. с 1 кв. м. общей площади на текущий ремонт кровли, ремонт штукатурного и окрасочного слоев у оконного проема кв. № 14, а также работ по покраске следов протечек над оконными проемами кв. 6 и кв.10.

За 72,24 % голосов Против 0,00% голосов Воздержалось 27,76 % голосов

по восьмому вопросу повестки дня решили:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающий в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за 1 кв. м. общей площади помещения в месяц с 01.04.2017 года, в размере 30руб. 30 коп., в том числе 7,50 руб. с 1 кв. м. общей площади на текущий ремонт кровли, ремонт штукатурного и окрасочного слоев у оконного проема кв. № 14, а также работ

по покраске следов протечек над оконными проемами кв. 6 и кв.10.

по девятому вопросу повестки дня предложено:

Определить местом хранения:

-Решения собственников и 1 экз. протокола- в управляющей организации ООО «Фактория -1»;

-1 экз. протокола- у инициатора собрания.

За 100 % голосов Против 0,00% голосов Воздержалось 00,00 % голосов

по девятому вопросу повестки дня решили:

Определить местом хранения:

-Решения собственников и 1 экз. протокола- в управляющей организации ООО «Фактория -1»;

-1 экз. протокола- у инициатора собрания.

по десятому вопросу повестки дня предложено:

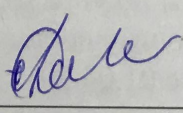
Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №2, корпус 2 по ул. Силикатчиков в городе Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

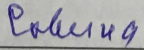
За 100 % голосов Против 0,00% голосов Воздержалось 00,00 % голосов

по десятому вопросу повестки дня решили:

Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №2, корпус 2 по ул. Силикатчиков в городе Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

ПОДПИСЬ:

Председатель собрания  / Савин Евгений Дмитриевич/

Секретарь собрания  / Савина Ольга Алексеевна/