

**Протокол
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 2, корп. 2 по ул. Силикатчиков,
проводимого в очной форме**

г. Архангельск

«04» апреля 2016 года

04 апреля 2016 года в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, ул. Силикатчиков, д. 2, корп. 2 состоялось общее собрание собственников в форме очного голосования (путем присутствия собственников помещений), с уведомлением собственников за 10 дней до собрания посредством размещения Повестки собрания в подъездах дома. Инициатором проведения общего собрания собственников выступил председатель Совета Савин Евгений Дмитриевич. Голосование собственников закончено 04 апреля 2016 года в 20:30. Общая площадь многоквартирного дома 1203.10 кв. м. Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме 1203.10. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании - 840,70 голосов или 69,87%. Голосование проводилось путем прямого подсчета голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в форме очного голосования правомочно принимать решения по поставленным в повестку дня вопросам.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об утверждении председателя и секретаря общего собрания собственников помещений с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.
2. Утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту на 2016 год, включить установку светодиодных светильников в подъездах (6 шт.).
3. Об утверждении проведения следующих работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома:
 - капитальный ремонт сетей с установкой приборов учета холодной воды с ориентировочной сметной стоимостью 35000 руб.- 40000 руб.
4. Определение места хранения протокола и решений собственников.
5. Об утверждении способа уведомления о результатах собрания.

В дополнение к поставленным на повестку дня вопросам, собственниками помещений, были рассмотрены и утверждены, следующие вопросы:

6. К перечню работ по текущему ремонту запланировать ревизию электрооборудования, проходящего по чердаку многоквартирного дома.
7. Выбор лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в части запроса у ООО «Газпром Газораспределение Архангельск» выдачи расчетных диаметров шайб на систему отопления и ГВС.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания:

1. Утвердить председателем собрания – Савина Евгения Дмитриевича и секретарем собрания – Швецову Валентину Игнатьевну, возложить на них обязанности по подведению итогов голосования и наделить полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений.

Итоги голосования по первому вопросу:

«за»- 840,70 голосов или 100%

«против»- 0 голосов или 0%

«воздержался» - 0 голосов или 0%

2. Утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту на 2016 год, включить установку светодиодных светильников в подъездах (6 шт.).

Итоги голосования по второму вопросу:

«за»- 0 голосов или 0%

«против»- 840,70 голосов или 100%

«воздержался» - 0 голосов или 0%

3. Утвердить проведение работ по капитальному ремонту сетей с установкой приборов учета холодной воды с ориентировочной сметной стоимостью 35000 руб. -40000 руб.

Итоги голосования по третьему вопросу:

«за»- 0 голосов или 0%

«против»- 840,70 голосов или 100%

«воздержался» - 0 голосов или 0%

4. Определить местом хранения:

-Решения собственников и 1 экземпляр протокола собрания собственников помещений в многоквартирном доме - управляющей организации

-1 экземпляр протокола общего собрания собственников – у председателя Совета дома

Итоги голосования по четвертому вопросу:

«за»- 840,70 голосов или 100%

«против»- 0 голосов или 0%

«воздержался» - 0 голосов или 0%

5. Определить местом размещения уведомлений собственников о принятых ими решениях- посредством размещения уведомлений в подъездах многоквартирного дома.

Итоги голосования по пятому вопросу:

«за»- 840,70 голосов или 100%

«против»- 0 голосов или 0%

«воздержался» - 0 голосов или 0%

6. К перечню работ по текущему ремонту запланировать ревизию электрооборудования, проходящего по чердаку многоквартирного дома.

Итоги голосования по пятому вопросу:

«за»- 840,70 голосов или 100%

«против»- 0 голосов или 0%

«воздержался» - 0 голосов или 0%

7. Наделить управляющую компанию ООО «Фактория-1» полномочиями действовать от имени собственников помещений в

многоквартирном доме в части запроса у ООО «Газпром
Газораспределение Архангельск» выдачи расчетных диаметров шайб
на систему отопления и ГВС.

«за»- 840,70 голосов или 100%

«против»- 0 голосов или 0%

«воздержался» - 0 голосов или 0%

Председатель собрания

Секретарь собрания



Швецова В.И.

Савин Е.Д.

Дата составления протокола общего собрания собственников 04 апреля 2016 года