

ООО «Деревянный город»

**Отчет**  
**о выполнении договора управления за 2014 год**

**1. Характеристика МКД:**

|        |                            |              |
|--------|----------------------------|--------------|
| Адрес: | Улица, проспект            | Литейная     |
|        | Дом                        | 6            |
|        | Корпус                     |              |
| Год    | передачи дома в управление | Июль 2008 г. |

**2. Платежи населения за жилищные услуги:**

Жилищные услуги за 2014г.

|   |            |
|---|------------|
| Наименование платежа                        | Начислено  |
| Содержание и ремонт мест общего пользования | 108 778,90 |

**3. Содержание и ремонт мест общего пользования жилья**

Выполнено работ и оплачено счетов всего на сумму, руб.: **87 333,54**

**4.1. Содержание жилья**

Техническое обслуживание, санитарное содержание многоквартирного дома и

**Итого:** **68 794,28**

**3.2. Текущий ремонт**

| Вид работ  | Стоимость работ, услуг, руб. |
|--|------------------------------|
| Заработная плата (слесари, плотники, сварщики) в т.ч. НДФЛ           | 10 864,54                    |
| Страховые взносы   | 2 169,57                     |
| Материалы (инструмент, сантехнический инвентарь, доски и т.д.)       | 845,58                       |
| Прочистка выпуска канализации  | пм 4,00                      |
| Переборка пола в тамбуре с заменой лаги в 1 подъезде                 | кв.м 3,70                    |
| Ремонт цоколя  | кв.м 1,20                    |
| <b>Услуги сторонних организаций</b>                                  |                              |
| ООО «АРП» (транспортные услуги)                                      | 467,29                       |
| ООО «Архспецмонтаж» (ремонт кровли МКД)                              | 0,00                         |
| МУП «Водоканал» (отключение/подключение водоснабжения; а/машина)     | 0,00                         |
| ООО «Севзапспецстрой» (ремонт узлов учета с заменой счетчиков эл/эн) | 0,00                         |
| ИП Мокрецов (ремонт кровли)  | 0,00                         |
| ИП Новоселов А.В. (ТО внутридомовых эл/сетей)                        | 4 183,38                     |
| ООО «Технадзор+» (установка городков под печи)                       | 0,00                         |
| ИП Вохтомин С.А. (ремонт кровли, демонтаж лестницы, зашивка окон)    | 0,00                         |
| Шаухат (ремонт печей, крыши)   | 0,00                         |
| Шульгин (ремонт крыши)   | 0,00                         |
| ООО «Фэтон лес» (транспортные услуги)                                | 0,00                         |
| <b>Итого:</b>  | <b>18 539,26</b>             |