

ООО «Деревянный город»

Отчет
о выполнении договора управления за 2014 год

1. Характеристика МКД:

| | | |
|--------|----------------------------|--------------|
| Адрес: | Улица, проспект | Литейная |
| | Дом | 4 |
| | Корпус | |
| Год | передачи дома в управление | Июль 2008 г. |

2. Платежи населения за жилищные услуги:

Жилищные услуги за 2014г.

| | |
|---|------------|
| Наименование платежа | Начислено |
| Содержание и ремонт мест общего пользования | 107 468,78 |

3. Содержание и ремонт мест общего пользования жилья

Выполнено работ и оплачено счетов всего на сумму, руб.: **86 281,70**

4.1. Содержание жилья

Техническое обслуживание, санитарное содержание многоквартирного дома и придомовой территории,

Итого: **57 706,06**

3.2. Текущий ремонт

| Вид работ | Стоимость работ, услуг, руб. |
|---|------------------------------|
| Заработная плата (слесари, плотники, сварщики) в т.ч. НДС | 10 733,69 |
| Страховые взносы | 2 143,44 |
| Материалы (инструмент, сантехнический инвентарь, доски и т.д.) | 835,39 |
| Изготовление и установка регистра на л/клетке 2го под. /труба стальная ду =89 | шт 1,00 |
| Ремонт крылец из новых досок | шт 2,00 |
| Услуги сторонних организаций | |
| ООО «АРП» (транспортные услуги) | 461,66 |
| ООО «Архспецмонтаж» (ремонт кровли МКД) | 0,00 |
| МУП «Водоканал» (отключение/подключение водоснабжения; а/машина) | 0,00 |
| ООО «Севзапспецстрой» (ремонт узлов учета с заменой счетчиков эл/эн) | 10265,47 |
| ИП Мокрецов (ремонт кровли) | 0,00 |
| ИП Новоселов А.В. (ТО внутридомовых эл/сетей) | 4 132,99 |
| ООО «Технадзор+» (установка городков под печи) | 0,00 |
| ИП Вохтомин С.А. (ремонт кровли, демонтаж лестницы, зашивка окон) | 0,00 |
| Шаухат (ремонт печей, крыши) | 0,00 |
| Шульгин (ремонт крыши) | 0,00 |
| ООО «Фазтон лес» (транспортные услуги) | 0,00 |
| Итого: | 28 575,64 |