

ООО «Деревянный город»

**Отчет**  
**о выполнении договора управления за 2014 год**

**1. Характеристика МКД:**

Адрес:	Улица, проспект	Кемская
	Дом	9
	Корпус	
Год	передачи дома в управление	Июль 2008 г.

**2. Платежи населения за жилищные услуги:**

Жилищные услуги за 2014г.

Наименование платежа	Начислено
Содержание и ремонт мест общего пользования	104 868,10

**3. Содержание и ремонт мест общего пользования жилья**

Выполнено работ и оплачено счетов всего на сумму, руб.: **84 193,74**

**4.1. Содержание жилья**

Техническое обслуживание, санитарное содержание многоквартирного дома и

**Итого:** **66 329,58**

**3.2. Текущий ремонт**

Вид работ	Стоимость работ, услуг, руб.
Заработная плата (слесари, плотники, сварщики) в т.ч. НДС	10 473,94
Страховые взносы	2 091,57
Материалы (инструмент, сантехнический инвентарь, доски и т.д.)	815,18
Смена битых стекол в слуховом окне	кв.м 2,01
Ремонт тротуаров	пм 12,00
Ремонт «черного пола»	шт 1,00
Установка 3х ходовых кранов ду=15 мм	шт 2,00
Смена вентиля на вводе водопровода ду=32 мм	шт 1,00
Смена труб холодного водоснабжения на вводе ду=40 мм	пм 2,00
<b>Услуги сторонних организаций</b>	
ООО «АРП» (транспортные услуги)	450,49
ООО «Архспецмонтаж» (ремонт кровли МКД)	0,00
МУП «Водоканал» (отключение/подключение водоснабжения; а/машина)	4 981,36
ООО «Севзапспецстрой» (ремонт узлов учета с заменой счетчиков эл/эн)	0,00
ИП Мокрецов (ремонт кровли)	0,00
ИП Новоселов А.В. (ТО внутридомовых эл/сетей)	4 032,98
ООО «Технадзор+» (установка городков под печи)	0,00
ИП Вохтомин С.А. (ремонт кровли, демонтаж лестницы, зашивка окон)	0,00
Шаухат (ремонт печей, крыши)	0
Шульгин (ремонт крыши)	0,00
ООО «Фазтон лес» (транспортные услуги)	0,00
<b>Итого:</b>	<b>22 865,53</b>