

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: № 22, ул. Шабалина в г. Архангельске
в форме очного голосования.

от «11» апреля 2017 г.

- Форма проведения собрания — совместное присутствие.
- Лицо, по инициативе которого созывается общее собрание — собственник кв. 62
- Время: начало проведения собрания: 11 апреля 2017г. в 19.30
окончание проведения собрания: 11 апреля 2017г. в 20.00
- Время подсчета голосов «11» апреля 2017г.: начало подсчета голосов: 20.50
окончание подсчета голосов: 21.20
- Место проведения: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22, у 1-ого подъезда.
- Общая площадь помещений в многоквартирном доме: **10761,6** кв.м.
- Наличие кворума — на собрании присутствовало 23 собственника помещений общей площадью 846,64 кв.м, что составляет 7,87 % от всех собственников в доме.

Общее количество участников собрания составляет **23** собственника жилых помещений, обладающих площадью жилых помещений **846,64 кв.м**, т. е. **7,87%** от общей площади МКД.
Кворум не имеется, собрание не правомочно принимать решение.

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания и наделение его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Шабалина.
2. О выборе секретаря с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Шабалина.
3. Об утверждении схемы благоустройства дворовой территории.
4. О выборе места хранения (адрес) протоколов и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленным на голосование.
5. О порядке уведомления собственников о результатах проведения общего собрания.

№	ФИО соб-ка/предст-ля	Адрес помещения, находящего в собственности	Документ, подтверждающий право собственности
1		г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв. 35	Свидетельство ОГРП
2		г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.9	Свидетельство ОГРП
3		г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.19	Свидетельство ОГРП
4		г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.39	Свидетельство ОГРП
5		г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.7	Свидетельство ОГРП
6		г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.12	Свидетельство ОГРП
7		г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.30	Свидетельство ОГРП
8		г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.38	Свидетельство ОГРП
9		г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.45	Свидетельство ОГРП
10		г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.37	Свидетельство ОГРП
11		г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.36	Свидетельство ОГРП
12		г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.40	Свидетельство ОГРП

13	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.33	Свидетельство ОГРП
14	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.32	Свидетельство ОГРП
15	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.31	Свидетельство ОГРП
16	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.28	Свидетельство ОГРП
17	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.23	Свидетельство ОГРП
18	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.16	Свидетельство ОГРП
19	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.17	Свидетельство ОГРП
20	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.20	Свидетельство ОГРП
21	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.62	Свидетельство ОГРП
22	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.170	Свидетельство ОГРП
23	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.159	Свидетельство ОГРП

Вывод: собрание признано несостоявшимся в виду отсутствия кворума, в связи с чем, имеется необходимость для проведения внеочередного собрания собственников в заочной форме голосования с поставленными вопросами настоящей повестки дня с «12» апреля 2017г. по «13» апреля 2017г.

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование необходимо будет принести в указанный срок по адресу: кв. 62 в многоквартирном доме, расположенные по адресу: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22. Бланки решения будут переданы лично, либо путем направления их в почтовый ящик в срок, не позднее «11» апреля 2017г.

**Инициатор общего собрания
собственников помещений :**

1 - собственник кв. 62

10	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.58	Свидетельство ОГРП
11	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.61	Свидетельство ОГРП
12	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.64	Свидетельство ОГРП
13	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.65	Свидетельство ОГРП
14	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.69	Свидетельство ОГРП
15	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.71	Свидетельство ОГРП
16	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.73	Свидетельство ОГРП
17	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.74	Свидетельство ОГРП
18	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.76	Свидетельство ОГРП
19	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.77	Свидетельство ОГРП
20	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.78	Свидетельство ОГРП
21	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.62	Свидетельство ОГРП
22	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.81	Свидетельство ОГРП
23	г. Архангельск, ул. Шабалина, д.22, кв.81	Свидетельство ОГРП

Вывод: собрание признано несостоявшимся в виду отсутствия кворума, в связи с чем, имеется необходимость для проведения внеочередного собрания собственников в заочной форме голосования с поставленными вопросами настоящей повестки дня с «03»-мая 2017г. по «10» мая 2017г.

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование необходимо будет принести в указанный срок по адресу: кв. 62 в многоквартирном доме, расположенные по адресу: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22. Бланки решения будут переданы лично, либо путем направления их в почтовый ящик в срок, не позднее «02» мая 2017г.

**Инициатор общего собрания
собственников помещений :**



- собственник кв. 62

ПРОТОКОЛ № 4

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: № 22, ул. Шабалина в г. Архангельске
в форме заочного голосования.

от «11» мая 2017 г.

Инициатор собрания: - собственник жилого помещения, кв. 62, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение — свидетельство ОГРП № 29-01/01-56/2001-113 от 13.12.2001г.

Председатель собрания - собственник жилого помещения, кв. 62, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение — свидетельство ОГРП № 29-01/01-56/2001-113 от 13.12.2001г.

Секретарь собрания — (_____), собственника кв. № 177, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение — свидетельство ОГРП № 29-01/01-13/2002-441 от 08.05.2002г.

Форма проведения общего собрания — заочная.

Место подсчета голосов: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22, кв. 62

Дата и время подсчета голосов: начало подсчета голосов: 11 мая 2017г. с 09.00

окончание подсчета голосов: 11 мая 2017г. 15.00

Дата составления протокола: 11 мая 2017г.

Период времени по проведению собрания: с 03.05.2017г. по 10.05.2017г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: 10 мая 2017г. до 21:00 ч.

Место проведения: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 10761,6 кв.м.

Общее количество участников собрания составляет: 150 собственников жилых/нежилых помещений, обладающих площадью жилых помещений 6600 кв.м., т. е. 61,33% от общей площади МКД.

Кворум имеется, собрание правомочно принимать решение:

Реестр собственников; реестр подсчета голосов собственников дома, принявших участие в принятии решения по повестке дня - прилагаются к настоящему протоколу в виде Приложения № 1

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания и наделение его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Шабалина.
2. О выборе секретаря с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Шабалина.
3. О выборе Совета Дома:
 - о выборе членов Совета Дома,
 - об установлении срока работы Совета Дома, выбранного общим собранием собственников.
4. О наделении Совета Дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме
5. О выборе места хранения (адрес) протоколов и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленным на голосование.
6. О порядке уведомления собственников о результатах проведения общего собрания.

Всего в голосовании приняло участие 61,33% собственников помещений многоквартирного дома, обладающих в совокупности 6100,0 кв.м. общей площади.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 10761,6 кв.м.

Таким образом, имеется необходимый кворум для подсчета голосов и подведения итогов голосования.

Результаты голосования по повестке дня:

Выбрать председателем собрания:] _____, собственника кв. № 162 и наделить ее правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Шабалина.

Вхр. № 5/4
«11» 05 2017 г.

Слушали: инициатора проведения общего собрания собственников в лице собственника кв. 62 —
- избрать председателем собрания: _____, собственника кв. № 62 и
наделить ее правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Шабалина.

Предложили: Избрать председателем собрания: _____, собственника кв. № 62 и наделить
ее правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего
собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Шабалина.

Проголосовали:

За – 100% (6600,0 голосов) Против – 0,00% (0,00 голосов) Воздержалось – 0,00% (0,00 голосов)

по первому вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить председателем собрания: _____, собственника кв. № 62 и наделить ее правом
подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Шабалина.

по второму вопросу повестки дня предложено:

Выбрать секретарем собрания _____, собственника кв. № 177 с правом
подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Шабалина.

Слушали: председателя общего собрания собственников в лице собственника кв. 62 —
_____ - Избрать секретарем собрания _____

_____ , собственника кв. № 177 с
правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего
собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Шабалина.

Предложили: Избрать секретарем собрания Семенову Татьяну Владимировну, собственника кв. № 177 с
правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего
собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Шабалина.

Проголосовали:

За – 100% (6600,0 голосов) Против – 0,00% (0,00 голосов) Воздержалось – 0,00% (0,00 голосов)

по второму вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить секретарем собрания _____
_____, собственника кв. № 177 с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и
подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул.
Шабалина.

по третьему вопросу повестки дня предложено:

Утвердить Совет Дома в следующем составе:

- _____, собственник кв. 35
- _____, собственник кв. 32
- _____, собственник кв. 49
- _____, собственник кв. 50

_____, собственник кв. 62

_____, собственник кв. 135

_____, собственник кв. 181

_____, собственник кв. 177

_____, собственник кв. 175

_____, собственник кв. 161

_____, собственник кв. 196

Установить срок работы Совета Дома – 3 года.

Слушали: председателя общего собрания собственников в лице собственника кв. 62 —]
_____ Утвердить Совет Дома в следующем составе:

- _____, собственник кв. 35
- _____, собственник кв. 32
- _____, собственник кв. 49
- _____, собственник кв. 50
- _____, кв. 62

_____, собственник кв. 135

_____, собственник кв. 181

_____, собственник кв. 177

_____, собственник кв. 175

_____, собственник кв. 161

Установить срок работы Совета Дома - 3 года.

Предложили: Утвердить Совет Дома в следующем составе:

- собственник кв. 35
- собственник кв. 32
- ч, собственник кв. 49
- собственник кв. 50
- собственник кв. 62
- собственник кв. 135
- собственник кв. 181
- собственник кв. 177
- собственник кв. 175
- собственник кв. 161
- собственник кв. 196

Установить срок работы Совета Дома - 3 года.

Проголосовали:

За – 100% (6600,0 голосов) Против – 0,00% (0,00 голосов) Воздержалось – 0,00% (0,00 голосов)

по третьему вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить Совет Дома в следующем составе:

- собственник кв. 35
- собственник кв. 32
- собственник кв. 49
- собственник кв. 50
- собственник кв. 62
- собственник кв. 135
- собственник кв. 181
- собственник кв. 177
- собственник кв. 175
- собственник кв. 161
- собственник кв. 196

Установить срок работы Совета Дома - 3 года.

по четвертому вопросу повестки дня предложено:

Наделить Совет Дома полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22 в пределах имеющихся средств на доме. (ст. 44, ст. 161 ЖК РФ)

Слушали: председателя общего собрания собственников в лице собственника кв. 62 —

Наделить Совет Дома полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22 в пределах имеющихся средств на доме. (ст. 44, ст. 161 ЖК РФ)

Предложили: Наделять Совет Дома полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22 в пределах имеющихся средств на доме. (ст. 44, ст. 161 ЖК РФ)

Проголосовали:

За – 100% (6600,0 голосов) Против – 0,00% (0,00 голосов) Воздержалось – 0,00% (0,00 голосов)

по четвертому вопросу повестки дня принято решение:

Наделить Совет Дома полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22 в пределах имеющихся средств на доме. (ст. 44, ст. 161 ЖК РФ)

по пятому вопросу повестки дня предложено:

Определить местом хранения протокола и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, следующий адрес: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22, кв. 62.

Слушали: председателя общего собрания собственников в лице собственника кв. 62 —

Определить местом хранения протокола и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, следующий адрес: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22, кв. 62.

Предложили: Определить местом хранения протокола и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, следующий адрес: г. Архангельск, ул.

Шабалина, д. 22, кв. 62.

Проголосовали:

За – 100% (6600,0 голосов) Против – 0,00% (0,00 голосов) Воздержалось – 0,00% (0,00 голосов)

по пятому вопросу повестки дня принято решение:

Определить местом хранения протокола и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, следующий адрес: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22, кв. 62.

по шестому вопросу повестки дня предложено:

Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Шабалина в г. Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Слушали: председателя общего собрания собственников в лице собственника кв. 62 —

Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Шабалина в г. Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Предложили: Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Шабалина в г. Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Проголосовали:

За – 100% (6600,0 голосов) Против – 0,00% (0,00 голосов) Воздержалось – 0,00% (0,00 голосов)

по шестому вопросу повестки дня принято решение:

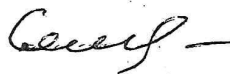
Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Шабалина в г. Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Председатель собрания:



, кв. 62 / 11.05.2017г./

Секретарь собрания:



., кв. 177 / 11.05.2017г./

ПРОТОКОЛ № 6
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22
по вопросам проведения капитального ремонта

г. Архангельск

"10" августа 2017 г.

Инициатор собрания] (собственник квартиры № 62,
документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение -
свидетельство ОГРП № 29-01/01-56/2001 – 113 от 13.12.2001 г.)

Форма проведения общего собрания - очно-заочная.

Время проведения: 29 июня 2017 с 9.00 по 10.07.2017 до 21.00

Место проведения: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22.

Дата составления протокола: 10 августа 2017 г.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) общая площадь дома составляет 10761,6 кв.м.;
- б) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет 7665 кв.м., что составляет 71 % от общей площади (в соответствии с ч. 1 ст. 46 ЖК РФ решения общего собрания по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (п. 1.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ) принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме, поэтому решение собрания по данному вопросу может быть правомочным только в случае участия в нем собственников помещений в таком доме, обладающих более чем двумя третями голосов);

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания и наделения его правом подведения итогов собрания, подсчёта голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22, по ул. Шабалина.
2. О выборе секретаря собрания с правом подведения итогов собрания, подсчёта голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22, по ул. Шабалина.
3. Об определении перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
4. Об утверждении сметы расходов на капитальный ремонт.
5. Об определении срока проведения капитального ремонта.
6. Об определении источника финансирования капитального ремонта.
7. Об определении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе: подписывать договор на оказание услуг или выполнение работ по капитальному ремонту, соответствующие акты.

Вход. № 5/4
"11" 08 2017 г.

8. Об определении подрядной организации по проведению капитального ремонта
9. О выборе места хранения (адрес) протоколов и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленным на голосование.
10. О порядке уведомления собственников о результатах проведения общего собрания.

По первому вопросу: предложено избрать председателем общего собрания - _____ (собственника квартиры № 62, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение - свидетельство ОГРП № 29-01/01-56/2001 – 113 от 13.12.2001 г.),

Голосовали от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

за 71 (7665 голосов) _____ % голосов,

против 0 _____ % голосов,

воздержались 0 _____ % голосов.

Принято решение: избрать председателем собрания _____

и наделить ее правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Шабалина

По второму вопросу: предложено избрать секретарем – _____ (собственника квартиры № 35) с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22, по ул. Шабалина.

Голосовали от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

за 71 (7665 голосов) _____ % голосов,

против 0 _____ % голосов,

воздержались 0 _____ % голосов.

Принято решение: избрать секретарем _____ (собственника квартиры № 35) с правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22, по ул. Шабалина.

По третьему вопросу: предложено провести капитальный ремонт в многоквартирном доме по адресу г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22:

1. капитальный ремонт по замене розлива ГВС (1,2,3 подъезды);
2. капитальный ремонт по замене стояков ХВС, ГВС, канализации (в 1-2 подъездах (5 стояков)).

Голосовали от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

за 71 (7665 голосов) % голосов,
против 0 % голосов,
воздержались 0 % голосов.

Принято решение: провести капитальный ремонт в многоквартирном доме по адресу г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22:

1. капитальный ремонт по замене розлива ГВС (1,2,3 подъезды);
2. капитальный ремонт по замене стояков ХВС, ГВС, канализации (в 1-2 подъездах (5 стояков)).

По четвертому вопросу: предложено утвердить смету расходов на проведение капитального ремонта:

- провести капитальный ремонт по замене розлива ГВС (1,2,3 подъезды) в сумме 490 080 (четыреста девяносто тысяч восемьдесят) руб. 00 коп.

- капитальный ремонт по замене стояков ХВС, ГВС, канализации (в 1-2 подъездах (5 стояков)) в сумме 1343 515 (Один миллион триста сорок три тысячи пятьсот пятнадцать) руб. 00 коп. (268 703 руб. по одному стояку).

Установить аванс в размере 30 % от стоимости работ.

Голосовали от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

за 71 (7665 голосов) % голосов,
против 0 % голосов,
воздержались 0 % голосов.

Принято решение: утвердить смету расходов на проведение капитального ремонта:

- провести капитальный ремонт по замене розлива ГВС (1,2,3 подъезды) в сумме 490 080 (четыреста девяносто тысяч восемьдесят) руб. 00 коп.

- капитальный ремонт по замене стояков ХВС, ГВС, канализации (в 1-2 подъездах (5 стояков)) в сумме 1343 515 (Один миллион триста сорок три тысячи пятьсот пятнадцать) руб. 00 коп. (268 703 руб. по одному стояку).

Установить аванс в размере 30 % от стоимости работ.

По пятому вопросу: предложено определить срок проведения работ по капитальному ремонту:

- по замене розлива ГВС (1, 2, 3 подъезды)

- по замене стояков ХВС, ГВС, канализации (1-2 подъездах (5 стояков))

До «30» ноября 2017 г.

Голосовали от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

за 71 (7665 голосов) % голосов,
против 0 % голосов,
воздержались 0 % голосов.

Принято решение: определить срок проведения работ по капитальному ремонту:

- по замене розлива ГВС (1, 2, 3 подъезды)

- по замене стояков ХВС, ГВС, канализации (1-2 подъездах (5 стояков))
до «30» ноября 2017 г.

По шестому вопросу: предложено определить источником финансирования специальный счет № 40604810548000000145 открытый в Архангельском РФ АО «Россельхозбанк», аккумулируемый взносы на капитальный ремонт собственников многоквартирного дома по адресу: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22.

Голосовали от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

за 71 (7665 голосов) % голосов,
против 0 % голосов,
воздержались 0 % голосов.

Принято решение: определить источником финансирования специальный счет № 40604810548000000145 открытый в Архангельском РФ АО «Россельхозбанк», аккумулируемый взносы на капитальный ремонт собственников многоквартирного дома по адресу: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22.

По седьмому вопросу: Советом дома предложено выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе: подписывать договор на оказание услуг или выполнение работ по капитальному ремонту, соответствующие акты: (собственника квартиры № 49, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение - свидетельство ОГРП № 29-АЛ 106922 от 17.09.2014 г.);

Голосовали от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

за 71 (7665 голосов) % голосов,
против 0 % голосов,
воздержались 0 % голосов.

Принято решение: выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе: подписывать договор на оказание услуг или выполнение работ по капитальному ремонту, соответствующие акты:

(собственника квартиры № 49, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение - свидетельство ОГРП № 29-АЛ 106922 от 17.09.2014 г.)

По восьмому вопросу: предложено определить подрядной организацией по выполнению работ по капитальному ремонту:

- по замене розлива ГВС (1, 2, 3 подъезды)
- по замене стояков ХВС, ГВС, канализации (1-2 подъездах (5 стояков))
- ООО «Строй-Галерея»

Техническим заказчиком по проведению капитального ремонта являются собственники дома в лице

Голосовали от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

за 71 (7665 голосов) % голосов,

против 0 % голосов,

воздержались 0 % голосов.

Принято решение: определить подрядной организацией по выполнению работ по капитальному ремонту:

- по замене розлива ГВС (1, 2, 3 подъезды)
- по замене стояков ХВС, ГВС, канализации (1-2 подъездах (5 стояков))
- ООО «Строй-Галерея»

Техническим заказчиком по проведению капитального ремонта являются собственники дома в лице .

По девятому вопросу: предложено выбрать местом хранения (адрес) протоколов и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, следующий адрес: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22, кв. 62

Голосовали от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

за 71 (7665 голосов) % голосов,

против 0 % голосов,

воздержались 0 % голосов.

Принято решение: Выбрать местом хранения (адрес) протоколов и прочих документов (решений) о проведении общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, следующий адрес: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 22, кв. 62.

По десятому вопросу: предложено установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Шабалина в г. Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.;

Голосовали от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

за 71 (7665 голосов) % голосов,

против 0 % голосов,

воздержались 0 % голосов.

Принято решение: установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Шабалина в г. Архангельске, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома на 1 этаже.

Приложение:

– реестр собственников помещений в многоквартирном доме на л. в 1 экз.

Собрание закрыто.

Председатель _____

Секретарь _____