

**ООО «Архангельская
Управляющая Компания»**

пр. Обводный канал, 119,
левое крыло, офис 301
г. Архангельск, 163045
Тел./факс 46-02-39/21-21-54
E-mail: ukoktyabrskiy@yandex.ru

ИНН/КПП 2901146979/290101001
ОГРН 1062901043325

Набережная Северной Двины, д.12, корпус 1

Протокол от 05.12.2014 года

Форма проведения — заочная

Собрание состоялось, кворум имеется.

Принятые решения на общем собрании:

1. Утверждение повестки дня (включает в себя все перечисленные вопросы).
2. Утверждение председателя, секретаря собрания для подсчета результатов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и подписания итогов голосования.
3. Утверждение договора управления многоквартирного дома с управляющей компанией ООО «Архангельская Управляющая Компания».
4. Замена розливов горячего и холодного водоснабжения.
5. Определение размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения (на 12 месяцев с момента подписания протокола общего собрания собственников помещений установили оплату за содержание и ремонт жилого помещения 34,66 руб. за 1 кв.м., в том числе
 - «Содержание» - 10,00 руб. за 1 кв.м.
 - «Текущий ремонт» - 22,66 руб. за 1 кв.м.
(в т.ч. 8,00 руб./кв.м. - текущий ремонт,
14,66 руб./кв.м. - на замену розливов ГВС, ХВС)
 - вывоз и утилизация твердо-бытовых отходов – 1,62 руб. за 1 кв.м.
 - обслуживание внутридомового газового оборудования – 0,38 руб. за 1 кв.м
6. Выбор места хранения документов о проведении общего собрания.
7. Порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего собрания.

Директор ООО «Архангельская
Управляющая Компания»



Д.С. Орловский

**ООО «Архангельская
Управляющая Компания»**

пр. Обводный канал, 119,
левое крыло, офис 301
г. Архангельск, 163045
Тел./факс 46-02-39/21-21-54
E-mail: ukoktyabrskiy@yandex.ru

ИНН/КПП 2901146979/290101001
ОГРН 1062901043325

Набережная Северной Двины, д.12, корпус 1

Протокол от 23.04.2015 года

Форма проведения — заочная

Собрание состоялось, кворум имеется.

Принятые решения на общем собрании:

1. Выбор председателя собрания и наделение его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
2. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта – перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете (в соответствии с п.1 ч.3 ст.170 ЖК РФ).
3. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
4. Определение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
5. Определение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
6. Выбор владельца специального счета.
7. Определение кредитной организации для открытия специального счета.
8. Выбор лица, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Наделение управляющей компании полномочиями.
10. Выборе места хранения документов о проведении общего собрания.
11. Порядок уведомления собственников о результатах проведения общего собрания.

Директор ООО «Архангельская
Управляющая Компания»



Д.С. Орловский