

Управление Роспотребнадзора по Архангельской области

163000, г. Архангельск, ул. Гайдара, д.24, телефон: (8182) 20-05-69, факс: (8182) 65-27-83

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 492 /2014  
О НАЗНАЧЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ

10 июня 2014 года

г. Архангельск

Заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Архангельской области

*Носовской Тарас Иванович*

рассмотрев материалы дела об административном правонарушении (протокол № 399 Управления Роспотребнадзора) по статье 6.4 КоАП РФ в отношении юридического лица **ООО "Архангельская Управляющая Компания"** ИНН 2901146979 ОГРН 1062901043325

Место нахождения организации: 163000, г. Архангельск, пр. Обводный канал, д.119, офис 301

**УСТАНОВИЛ:**

29.04.2014 в 15 час. 30 мин. при проведении административного расследования установлено, что обществом с ограниченной ответственностью "Архангельская Управляющая Компания" (юридический адрес: г. Архангельск, пр. Обводный канал, д. 119, офис 301) допущена эксплуатация инженерного оборудования жилого дома № 160 по пр. Троицкому в г. Архангельске с нарушением санитарных правил, а именно: согласно экспертному заключению от 30.04.2014 г. № 09/2333 и протоколу измерения шума ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Архангельской области" от 29.04.2014 г. № 124 в жилой комнате квартиры № 6 дома № 160 по пр. Троицкий в г. Архангельске уровни звука (эквивалентные уровни звука в дБА) и уровень звукового давления в октавных полосах со среднегеометрическими частотами: 250, 500, 2000, 4000 и 8000 Гц при работающем инженерном оборудовании теплового узла превышают ПДУ, регламентированные СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях" по ночным нормативам. Измеренные уровни звукового давления в октавных полосах со среднегеометрическими частотами составляют: частота 250 Гц - 33-37 дБА (ПДУ - 30 дБА), частота 500 Гц - 30 - 30 дБА (ПДУ - 24 дБА), частота 2000 Гц - 27- 28 дБА (ПДУ - 17 дБА), частота 4000 Гц - 25 дБА (ПДУ - 15 дБА), частота 8000 Гц - 24- 27 дБА (ПДУ - 13 дБА), эквивалентный уровень звука составил 35- 38 дБА (ПДУ - 25 дБА).

**ЧТО ЯВЛЯЕТСЯ НАРУШЕНИЕМ:**

- п. 3.2, б.1, б.1.3 прил.3 СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях"

Дело рассмотрено без участия представителя юридического лица, ООО "Архангельская Управляющая Компания" о месте и времени рассмотрения дело извещено надлежащим образом. Заявлений, отводов, ходатайств о переносе рассмотрения дела не поступило. В материалах дела имеются: заявление потребителя, определение о возбуждении дела и проведении административного расследования, об истребовании сведений, о назначении экспертизы, о вызове, о назначении времени и места рассмотрения дела, уведомление, доверенность, экспертное заключение № 09/2333Эксп. от 30.04.2014, протокол и результаты измерения шума, копии свидетельства о госрегистрации, о внесении записи в ЕГРЮЛ и о постановке на учет в налоговом органе, устав и изменения в устав, решение единственного участника Общества от 31.03.2010, приказ № л от 01.04.2010, № 5 от 01.04.2013, договор управления многоквартирным домом от 01.12.2006, паспорт теплового пункта, протокол об административном правонарушении и др. материалы административного расследования.

В силу положений статьи 26.2 КоАП РФ доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, такие как протокол об административном правонарушении, иные протоколы, предусмотренные КоАП РФ, объяснения лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, показания потерпевшего, свидетелей, заключения эксперта, иные документы, а также показания специальных технических средств, вещественные доказательства.

Федеральным законом от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" определены понятия:

- санитарно-эпидемиологическое благополучие населения - состояние здоровья населения, среды обитания человека, при котором отсутствует вредное воздействие факторов среды обитания на человека и обеспечиваются благоприятные условия его жизнедеятельности;

- государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы - нормативные правовые акты, устанавливающие санитарно-эпидемиологические требования (в том числе критерии безопасности и (или) безвредности факторов среды обитания для человека, гигиенические и иные нормативы), несоблюдение которых создает угрозу жизни или здоровью человека, а также угрозу возникновения и распространения заболеваний;

- Законодательство в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения основывается на Конституции Российской Федерации и состоит из настоящего Федерального закона, других федеральных законов, а также принимаемых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

В соответствии требований статей 2 и 11 Закона - индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний и санитарно-эпидемиологических заключений осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор должностных лиц, соблюдать санитарные правила как составную часть осуществляемой ими деятельности. Согласно п.3 ст.39 Закона - соблюдение санитарных правил является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях": п. 3.2 - в жилых зданиях допускается размещение помещений общественного назначения, инженерного оборудования и коммуникаций при условии соблюдения гигиенических нормативов по шуму, инфразвуку, вибрации, электромагнитным полям; п.6.1 - предельно допустимые уровни звукового давления, эквивалентные и максимальные уровни звука в помещениях жилых зданий и на территории жилой застройки приведены в приложении 3 к настоящим санитарным правилам; п.6.1.3 - уровни звукового давления в октавных полосах частот в дБ, уровни звука и эквивалентные уровни звука в дБА для шума, создаваемого в помещениях и на территориях, прилегающих к зданиям, системами кондиционирования воздуха, воздушного отопления и вентиляции и другим инженерно-технологическим оборудованием самого здания, следует принимать на 5 дБА ниже (поправка \* = минус (-) 5 дБА), указанных в приложении 3 к настоящим санитарным правилам (поправку для тонального и импульсного шума в этом случае принимать не следует).

Согласно статьи 2.1. КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Из материалов дела следует, что по заявлению потребителя в отношении ООО "Архангельская Управляющая Компания" проведено административное расследование, в ходе которого установлено, что ООО "Архангельская Управляющая Компания" допущена эксплуатация инженерного оборудования жилого дома № 160 по пр. Троицкому в г. Архангельске с нарушением санитарных правил, а именно: согласно экспертному заключению от 30.04.2014 г. № 09/2333 и протоколу измерения шума ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Архангельской области" от 29.04.2014 г. № 124 в жилой комнате квартиры № 6 дома № 160 по пр. Троицкий в г. Архангельске уровни звука (эквивалентные уровни звука в дБА) и уровень звукового давления в октавных полосах со среднегеометрическими частотами: 250, 500, 2000, 4000 и 8000 Гц при работающем инженерном оборудовании теплового узла превышают ПДУ, регламентированные СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях" по ночным нормативам. Измеренные уровни звукового давления в октавных полосах со среднегеометрическими частотами составляют: частота 250 Гц - 33- 37 дБА (ПДУ - 30 дБА); частота 500 Гц - 30 - 30 дБА (ПДУ - 24 дБА), частота 2000 Гц - 27- 28 дБА (ПДУ - 17 дБА), частота 4000 Гц - 25 дБА (ПДУ - 15 дБА), частота 8000 Гц - 24- 27 дБА (ПДУ - 13 дБА), эквивалентный уровень звука составил 35- 38 дБА (ПДУ - 25 дБА). За данное правонарушение законодательством РФ предусмотрена административная ответственность по статье 6.4 КоАП РФ.

Согласно статьи 6.4. КоАП РФ нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до одной тысячи рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от одной тысячи до двух тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

Изучив материалы дела прихожу к заключению, что материалами дела вина ООО "Архангельская Управляющая Компания" в нарушении санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений, зданий установлена и доказана. Событие нарушения и вина ООО "Архангельская Управляющая Компания" в его совершении подтверждаются протоколом об административном правонарушении № 399 от 13.05.2014, заявлением потребителя, экспертным заключением от 03.12.2013 15/6204эксп. и др. материалами по делу.

Указанный дом находится в ведении (управлении) ООО "Архангельская Управляющая Компания" на основании договора управления многоквартирным домом от 01.12.2006. Управляющая компания в рамках предоставления гражданам услуг по содержанию дома обязана выполнять работы и услуги по управлению, содержанию, текущему и капитальному ремонту дома, производить технические осмотры и планово-предупредительные ремонты, содержать в надлежащем техническом состоянии общедомовое имущество.

Согласно копии свидетельства о регистрации ООО "Архангельская Управляющая Компания" является юридическим лицом, осуществляет свою деятельность на основании Устава. Срок давности привлечения к административной ответственности не истек. Ранее ООО "Архангельская Управляющая Компания" в течение срока, установленного ст.4.6 КоАП РФ привлекалось к административной ответственности за однородное правонарушение (постановление № 848/2013 от 31.10.2013; 1013/2013 от 24.12.2013; № 66/2014 от 30.01.2014). Обстоятельств, смягчающих административную ответственность не установлено.

С учетом всех обстоятельств дела прихожу к решению назначить ООО "Архангельская Управляющая Компания" административное наказание по ст.6.4 КоАП РФ в виде штрафа.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 2.1-2.4, 3.3, 4.2-4.4, 23.13, 23.49, 29.7, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

#### **ПОСТАНОВИЛ:**

**Признать ООО "Архангельская Управляющая Компания" виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить ему, как юридическому лицу, наказание в виде штрафа в размере одиннадцать тысяч рублей .**

Настоящее постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в соответствии со ст. 30.1-30.3 КоАП РФ в Октябрьский районный суд г. Архангельска (для граждан и должностных лиц), в Арбитражный суд Архангельской области (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

В соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 30 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 КоАП РФ.

**Реквизиты для перечисления штрафа:**

Получатель платежа: ИНН 2901133673, КПП 290101001, УФК по Архангельской области (Управление Роспотребнадзора по Архангельской области), ОКТМО: 11701000

№ счета: 40101810500000010003 ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области г. Архангельск

БИК 041117001 Код бюджетной классификации доходов: 141 1 16 28000 07 6000 140

**Постановление вступает в силу по истечении 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.**

Заместитель руководителя Управления  
Роспотребнадзора по Архангельской области

Т.И. Носовской



Постановление получил \_\_\_\_\_

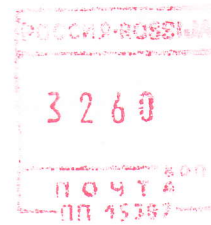
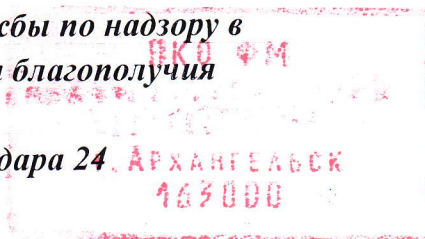
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201 г.

Копия постановления выслана заказным письмом, квитанция № \_\_\_\_\_

Срок предъявления к исполнению в течение 2 лет со дня вступления в силу

От кого: **Управление Федеральной службы по надзору в  
сфере защиты прав потребителей и благополучия  
человека по Архангельской области**

Откуда: **163000, г. Архангельск, ул. Гайдара 24**



С ПРОСТЫМ  
УВЕДОМЛЕНИЕМ

*Handwritten signature in blue ink.*

Кому: **ООО "Архангельская Управляющая Компания"**

Куда: **г. Архангельск, пр. Обводный канал, д. 119, офис  
301**



