

*Вх. № 345 от 26.02.14*

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ  
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Управление Роспотребнадзора по Архангельской области

163000, г. Архангельск, ул. Гайдара, д.24, телефон: (8182) 20-05-69, факс: (8182) 65-27-83

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 150 /2014  
О НАЗНАЧЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ**

19 февраля 2014 года

г. Архангельск

Заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Архангельской области

*Носовской Тарас Иванович*

рассмотрев материалы дела об административном правонарушении (протокол № 59 Управления Роспотребнадзора) по статье 6.3 КоАП РФ в отношении юридического лица ООО "Архангельская Управляющая Компания" ИНН 2901146979 ОГРН 1062901043325

Место нахождения организации: 163000, г. Архангельск, пр. Обводный канал, д.119, офис 301

**УСТАНОВИЛ:**

23.12.2013 в 15 час. 35 мин. при проведении административного расследования установлено, что обществом с ограниченной ответственностью "Архангельская Управляющая Компания" (юридический адрес: г. Архангельск, пр. Обводный канал, д. 119, офис 301) допущено нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилого дома № 7 по пр. Дзержинского в г. Архангельске: сломана решетка вентиляционного отверстия подвала со стороны главного фасада между подъездами №№ 4, 5; имеется щель под решеткой вентиляционного отверстия подвала со стороны дворового фасада между подъездами № 5 и № 6; не проводится своевременный ремонт дверных проемов: имеются щели под дверной коробкой внизу двери мусорной камеры подъезда № 1.

**ЧТО ЯВЛЯЕТСЯ НАРУШЕНИЕМ:**

- п.3.2, 3.3 СП 3.5.3.1129-02 "Дератизация. Санитарно-эпидемиологические требования к проведению дератизации"

Дело рассмотрено при участии представителя юридического лица ООО "Архангельская Управляющая Компания" Власовой Е.И. по доверенности. Заявлений, отводов, ходатайств о переносе рассмотрения дела не поступило. В материалах дела имеются: заявление потребителя, протокол об административном правонарушении, определение о вызове, определение о возбуждении дела, определение об истребовании сведений, определение о назначении экспертизы по делу, определение о назначении времени и места рассмотрения дела, доверенность, копия свидетельства о госрегистрации в качестве юридического лица, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия устава, договор управления многоквартирным домом от 01.02.2007, акты наряды на дератизацию, приказ от 01.04.2013 № 5, экспертное заключение от 26.12.2013г. № 13/6634 эксп., акты обследования дома, протоколы результатов исследования заселенности, договор с ИП Вальковой Т.В., ответ заявителю, иные материалы административного расследования.

В силу положений статьи 26.2 КоАП РФ доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, такие как протокол об административном правонарушении, иные протоколы, предусмотренные КоАП РФ, объяснения лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, показания потерпевшего, свидетелей, заключения эксперта, иные документы, а также показания специальных технических средств, вещественные доказательства.

Из объяснения представителя юридического лица ООО "Архангельская Управляющая Компания" следует, что по ул. Дзержинского дом 7 выполнен ремонт решетки вентиляционного отверстия подвала со стороны главного фасада между подъездами № 4 и № 5; заделана щель под дверной коробкой внизу двери мусорной камеры подъезда № 1.

Федеральным законом от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" определены понятия:

- санитарно-эпидемиологическое благополучие населения - состояние здоровья населения, среды обитания человека, при котором отсутствует вредное воздействие факторов среды обитания на человека и обеспечиваются благоприятные условия его жизнедеятельности;

- государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы - нормативные правовые акты, устанавливающие санитарно-эпидемиологические требования (в том числе критерии безопасности и (или) безвредности факторов среды обитания для человека, гигиенические и иные нормативы), несоблюдение которых создает угрозу жизни или здоровью человека, а также угрозу возникновения и распространения заболеваний;

- Законодательство в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения основывается на Конституции Российской Федерации и состоит из настоящего Федерального закона, других федеральных законов, а также принимаемых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

В соответствии с требованиями статей 2 и 11 Закона - индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний и санитарно-эпидемиологических заключений осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор должностных лиц, соблюдать санитарные правила как составную часть осуществляемой ими деятельности. Согласно п.3 ст.39 Закона - соблюдение санитарных правил является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.



Согласно СП 3.5.3.1129-02 "Дератизация. Санитарно-эпидемиологические требования к проведению дератизации" п. 3.2 - к числу основных мероприятий по защите объектов от грызунов относятся: - применение для изготовления порогов и нижней части дверей на высоту не менее 50 сантиметров материалов, устойчивых к повреждению грызунами; - использование устройств и конструкций, обеспечивающих самостоятельное закрытие дверей; - устройство металлической сетки (решетки) в местах выхода вентиляционных отверстий, стока воды; - герметизация с использованием металлической сетки мест прохода коммуникаций в перекрытиях, стенах, ограждениях; - исключение возможности проникновения грызунов в свободное пространство при установке декоративных панелей, отделке стен гипсокартонными плитами и другими материалами, монтаже подвесных потолков; - установка отпугивающих устройств, приборов (ультразвуковых, электрических и пр.). п.3.3 - при эксплуатации производственных, общественных, жилых помещений, зданий, сооружений, транспорта следует соблюдать меры, препятствующие миграции грызунов, создающие неблагоприятные условия для их обитания, в том числе: - своевременный ремонт отмолок, дверных, оконных проемов, мест прохождения коммуникаций в перекрытиях, стенах, ограждениях; - использование тары, изготовленной из материалов, устойчивых к повреждению грызунами; - установку стеллажей, подтоварников, поддонов на высоту не менее 15 сантиметров от уровня пола; - использование для хранения пищевых и бытовых отходов плотно закрывающихся емкостей, регулярная их очистка; - проведение других мероприятий, предусмотренных санитарными правилами, соответствующими профилю объекта.

Статьей 2.1. КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Согласно статьи 6.3. КоАП РФ нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выразившееся в нарушении действующих санитарных правил и гигиенических нормативов, невыполнении санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий, - влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от ста до пятисот рублей; на должностных лиц - от пятисот до одной тысячи рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от пятисот до одной тысячи рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток. Согласно части 2 статьи 3.4 КоАП РФ предупреждение устанавливается за впервые совершенные административные правонарушения при отсутствии причинения вреда или возникновения угрозы причинения вреда жизни и здоровью людей, а также при отсутствии имущественного ущерба.

Изучив материалы дела и выслушав объяснения представителя установил, что вина юридического лица ООО "Архангельская Управляющая Компания" в нарушении санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых зданий установлена и доказана. Событие нарушения и вина юридического лица в его совершении подтверждаются протоколом об административном правонарушении от 29.01.2014 г. №59, экспертным заключением от 26.12.2013г. № 13/6634 эксп., актами обследования дома, протоколами результатов исследования заселенности.

По заявлению потребителя в отношении юридического лица ООО "Архангельская Управляющая Компания" проведено административное расследование, в ходе которого установлено, что ООО "Архангельская Управляющая Компания" осуществляет эксплуатацию жилого дома № 7 по ул. Дзержинского в г. Архангельске с нарушением санитарных правил, а именно: сломана решетка вентиляционного отверстия подвала со стороны главного фасада между подъездами №№ 4, 5; имеется щель под решеткой вентиляционного отверстия подвала со стороны дворового фасада между подъездами № 5 и № 6; не проводится своевременный ремонт дверных проемов: имеются щели под дверной коробкой внизу двери мусорной камеры подъезда № 1. Согласно экспертного заключения от 26.12.2013г. № 13/6634 эксп. - жилой дом № 7 по пр. Дзержинского в г. Архангельске заселен грызунами (серыми крысами) с оценкой степени заселенности "много". За данное правонарушение законодательством РФ предусмотрена административная ответственность по статье 6.3 КоАП РФ.

Указанный дом находится в ведении (управлении) ООО "Архангельская Управляющая Компания" на основании договора управления многоквартирным домом от 01.02.2007г. Управляющая компания в рамках предоставления гражданам услуг по содержанию дома обязана выполнять работы и услуги по управлению, содержанию, текущему и капитальному ремонту дома, производить технические осмотры и планово-предупредительные ремонты, содержать в надлежащем техническом состоянии общедомовое имущество. Осушение подвала, уборка мусора, проведение истребительных и профилактических мероприятий против грызунов и синантропных членистоногих должна осуществлять управляющая компания в рамках предоставления гражданам услуг по содержанию дома.

Согласно копии свидетельства о регистрации ООО "Архангельская Управляющая Компания" является юридическим лицом, осуществляет свою деятельность на основании Устава. Срок давности привлечения к административной ответственности не истек. Ранее ООО "Архангельская Управляющая Компания" в течение срока, установленного ст.4.6 КоАП РФ привлекалось к административной ответственности (постановление № 582/2013 от 11.07.2013), что является обстоятельством отягчающим административную ответственность. Обстоятельств, смягчающих административную ответственность не установлено.

С учетом всех обстоятельств дела прихожу к решению назначить юридическому лицу ООО "Архангельская Управляющая Компания" административное наказание по ст.6.3 КоАП РФ в виде штрафа.



На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 2.1-2.4, 3.3, 4.2-4.4, 23.13, 23.49, 29.7, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

**ПОСТАНОВИЛ:**

Признать ООО "Архангельская Управляющая Компания" виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 6.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить ему, как юридическому лицу, наказание в виде **штрафа в размере одиннадцать тысяч рублей**.

Настоящее постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в соответствии со ст. 30.1-30.3 КоАП РФ в Октябрьский районный суд г. Архангельска (для граждан и должностных лиц), в Арбитражный суд Архангельской области (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

В соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 30 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 КоАП РФ.

**Реквизиты для перечисления штрафа:**

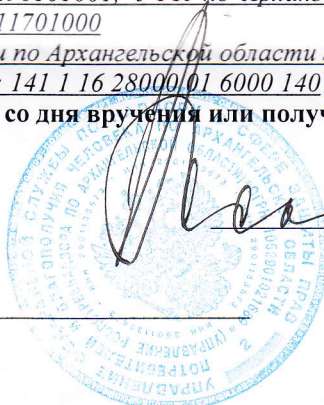
Получатель платежа: ИНН 2901133673, КПП 290101001, УФК по Архангельской области (Управление Роспотребнадзора по Архангельской области), ОКТМО: 11701000

№ счета: 40101810500000010003 ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области г. Архангельск

БИК 041117001 Код бюджетной классификации доходов: 141 1 16 28000 01 6000 140

**Постановление вступает в силу по истечении 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.**

Заместитель руководителя Управления  
Роспотребнадзора по Архангельской области



Т.И. Носовской

Постановление получил \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201 г.

Копия постановления выслана заказным письмом, квитанция № \_\_\_\_\_

Срок предъявления к исполнению в течение 2 лет со дня вступления в силу

От кого Управление Федеральной службы  
Откуда по надзору в сфере защиты прав  
потребителей и благополучия человека  
по Архангельской области  
Индекс места отправления  
163000, г. Архангельск, ул. Гайдара, 24

31



С простым уведомлением

з/у

Кому ООО, Архангельск  
Управляющая Компания  
Куда г. Архангельск,  
пр. Обводный канал,  
д. 119, офис 301

Индекс места назначения  
163000

