

НП «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ «ГАРАНТ»

управдом**2-3****В ДОМАХ –
НОВЫЕ ЛИФТЫ****4-5****ДОСТУП К СТОЯКАМ
ОБЯЗАТЕЛЕН****8****ПРИЧИНА
ПОДМЕСА ВОДЫ –
БОЙЛЕРЫ**

ЗАБОТА О ДВОРАХ – НАША РАБОТА



Дзержинского, 7

Обрезка веток, покос травы, высадка растений, покраска заборов – вроде бы рутинно. Но именно эти небольшие шаги формируют облик жилого пространства, делают двор уютным и комфортным. Управляющие компании СРО «Гарант» регулярно проводят комплексное благоустройство придомовых территорий. За видимой простотой цветущих палисадников и свежеекрашенных ограждений стоит кропотливый труд. Ежедневная работа сотрудников УК не всегда заметна с первого взгляда, но именно она создаёт ту самую атмосферу ухоженности, к которой стремится каждый житель.

Начало. Продолжение на стр. 3

АКТУАЛЬНО

КОМФОРТ НА КАЖДОМ ЭТАЖЕ

Новые лифты в рамках региональной программы капитального ремонта установили на Урицкого, 51 (ООО «УК Губерния»). Современные стальные кабины, зеркала, поручни, светодиодное освещение, музыкальное сопровождение – можно с уверенностью сказать, что жителям теперь будет гораздо комфортнее передвигаться с этажа на этаж. На приёмке работ побывал корреспондент газеты «Управдом».



Первым делом направляемся на крышу дома. Небольшие надстройки на кровле над каждым подъездом и есть машинные помещения. На Урицкого, 51 их шесть. Здесь находится сердце лифта – лебёдка и его мозг – станция управления. Лебёдка представляет собой большое колесо на оси, которое соединено с мотором, вращение как раз и запускает движение подъёмника. Станция управления – это электронное устройство, которое отвечает за перемещение лифта на нужное расстояние и открывание дверей. Именно сюда ведут все электрические провода от кнопок вызова на этажах и от кнопочного аппарата внутри кабины.

На Урицкого, 51 установлены подъёмники Щербинского лифтостроительного завода – крупнейшего в России, предприятие работает с 1943 года. Подрядная организация, выполнившая работы, является непосредственно представителем данного завода. В Фонде капитального

ремонта Архангельской области заверили, что компания надёжная, работает в регионе давно, установку лифтов выполняет качественно.

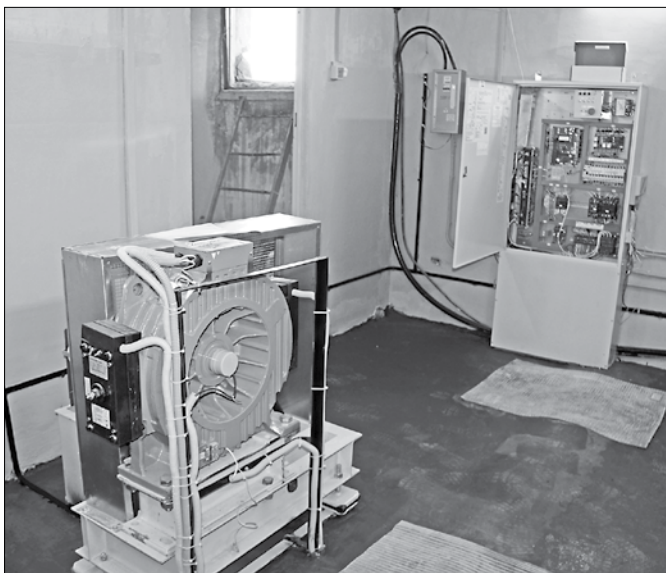
В доме заменили все шесть подъёмников. Провести дорогостоящий ремонт без региональной субсидии, только на средства собственников, конечно, не представлялось возможным.

«Можно сказать, что жителям Урицкого, 51 очень повезло, – отмечает **управдом УК «Губерния» Ирина Кочурова**. – В 2025 году проголосовали и перешли в «общий котёл» капремонта, а в 2026 году дом уже включили в программу замены лифтов. Со специального счёта МКД уходил с минимумом средств, так как был выполнен комплекс работ капитального характера, чтобы привести дом в хорошее техническое состояние. Лифты стали финальным аккордом – за новые подъёмники собственники Урицкого, 51 будут расплачиваться с фондом в ближайшие несколько лет».

В приёмке лифтов принимали участие специалисты регионального фонда капремонта, министерства ТЭК и ЖКХ Архангельской области, представители подрядной организации, ООО «Северлифт» – компании по обслуживанию подъёмников, НП «СРО УН «Гарант» и управляющей компании «Губерния». Оборудование комиссия приняла без значительных замечаний, в основном они касались небольших косметических дефектов.

Подъёмники уже запущены в работу. В первое время, предупреждают специалисты, могут наблюдаться незначительные сбои в работе оборудования, ведь лифт не автомобиль, который собирается на конвейере и проходит многоступенчатую систему контроля.

«Практика показывает, что пусконаладочных работ от подрядной организации для нормативной работы лифтов недостаточно, – поясняет **директор ООО «Северлифт» Владимир Корзин**. – Уже в процессе эксплуатации обслуживающая организация корректирует работу подъёмников. Мелкие дефекты не всегда видны невооружён-



КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- перегружать кабину лифта;
- перевозить грузы, которые могут повредить оборудование лифта или отделку в купе кабины и загрязнить их;
- курить в кабине, перевозить легко-воспламеняющиеся вещества и жидкости в открытой таре;
- совершать резкие движения в кабине: прыгать или толкаться;
- вставлять что-либо в дверной проём;
- хаотично нажимать кнопки;
- открывать вручную двери кабины и шахты.

! Если лифт остановился, первое, что необходимо сделать – не паниковать и не пытаться самостоятельно покинуть кабину, а связаться с диспетчером, нажав кнопку связи или с помощью мобильного телефона. На этот случай созданы круглосуточные аварийные службы, телефоны которых размещены в кабине лифтов.

ным глазом, требуется выполнить значительный комплекс работ, чтобы все механизмы действовали как часы. Но безопасность жителей всегда на первом месте. В течение нескольких первых месяцев после запуска нового лифта пусконаладочные работы завершаются, и подъёмники начинают функционировать без нареканий».

В 2026 году новые лифты будут смонтированы также на **Дзержинского, 25, корп. 2** (УК «Жилой Квартал»); **23-й Гвардейской Дивизии, 10** (УК «Воскресенский Район»); **Почтовой, 23** (УК «Майская Горка»). Планируется замена подъёмников на **Павла Усова, 9, корп. 2** (УК «АУК»); **Урицкого, 49** (УК «Современник») и **Урицкого, 49, корп. 1** (УК «Губерния»); **Выучейского, 28** (УК «Садовый Район»); **Дачной, 49, корп. 4** (УК «Майская Горка») и **Воскресенской, 101** (УК «Воскресенский Район»).

Напомним, по решению Совета Евразийской экономической комиссии от 29.11.2024 г. №112, лифты, у которых срок эксплуатации истёк до 15 февраля 2025 года, должны быть заменены или модернизированы до 15 февраля 2030 года. После 2030 года отсрочек не будет. Если не заменить оборудование вовремя, подъёмник остановят принудительно и пользоваться им будет нельзя.

«Собственникам помещений в жилых зданиях, которые находятся на спецсчетах, капремонт лифтов необходимо организовать самостоятельно. И здесь важно понимать: если владельцы квартир на спецсчёте вовремя не проведут замену, оборудование может быть признано не отвечающим требованиям технического регламента и выведено из эксплуатации. Допустить этого нельзя, поэтому решение нужно принимать уже сейчас», – подчеркнул **министр ТЭК и ЖКХ Архангельской области Дмитрий Поташев**. – Региональный оператор капремонта выполняет замену лифтов с истекающим сроком службы только в домах, находящихся в «общем котле».

Продолжение. Начало на стр. 1



Ворошилова, 25, корп. 1

Во время субботников и мероприятий по благоустройству дворов сотрудники управляющих компаний производят санитарную обрезку деревьев и кустарников. Делается это не просто «для красоты». Регулярный уход за зелёными насаждениями обеспечивает безопасность, комфорт и эстетику придомовой территории, а также продлевает срок службы деревьев и кустарников. Если УК перестанет обрезать разросшиеся ветви, они могут, упав, повредить машины, провода или постройки; дворы и тротуары окажутся в тени, станет сыро, а зимой нависающие ветки создадут дополнительный риск схода снега на прохожих.

Не менее важно следить и за состоянием газонов. Весна в этом году выдалась ранняя, трава к июню выросла большая, и управляющие компании начали покос на придомовых территориях. Работы выполняются в плановой очерёдности: закончили один двор – приступили к следующему. В итоге за летний период траву косят по несколько раз. Однако важно понимать, что стричь газон каждую неделю УК не будет, в статье «Содержание» такие расходы не предусмотрены.

Большая работа в начале лета проводится также по покраске и починке элементов фасадов домов и малых архитектурных форм: контейнерных площадок, цоколей, дверей, перил, заборов, скамеек, бордюров.

Например, в Новодвинске, пока плотники УК «Тёплый дом» проводили ремонт тамбурной перегородки на Ворошилова, 25, корп. 1, мастера обновили цвет газонного ограждения. Около каждого подъезда дома установили новые скамейки, а завершающим этапом работ по благоустройству стала покраска цоколя по периметру здания.

По заявкам жителей на придомовые территории возится грунт для организации клумб и палисадников. А в офисе управляющих компаний «Управдом Варавино Фактория» жители по традиции могли взять рассаду бархатцев для благоустройства своих цветников.

СИТУАЦИЯ

ДОСТУП К СТОЯКАМ ОБЯЗАТЕЛЕН

Представьте ситуацию: вы спокойно занимаетесь домашними делами, а в это время в стене незаметно подтекает труба. Со временем течь увеличивается, труба лопается, вода заливает вашу квартиру и соседей снизу. Неприятная картина. Чаще всего причиной таких аварий становятся изношенные стояки водоснабжения или канализации. Поэтому так важно вовремя менять коммуникации, обеспечивая работникам управляющей компании доступ к трубам.

Квартирные стояки проходят через все этажи дома, подают воду или отводят стоки. Они работают без перерыва десятилетиями. Со временем металл ржавеет, пластик теряет прочность, соединения ослабевают, внутри появляются микротрещины, засоры. Это может привести к серьёзным проблемам: снижается напор, отложения и ржавчина ухудшают качество воды, трубы могут шуметь и вибрировать, в конечном итоге всё заканчивается одинаково – протечкой.

Замена стояков в квартирах – необходимая мера для обеспечения бесперебойной работы инженерных систем всего многоквартирного дома. Коммуникации относятся к общему

имуществу МКД, поэтому их ремонт – обязанность собственников помещений в доме, но не напрямую, а через ежемесячные платежи за содержание общедомового имущества или в рамках капитального ремонта.

В РСК «Метелица+», например, в этом году по решению собственников частично заменили стояки на **Адмирала Кузнецова, 16 и 16, корп. 1**; запланирован ремонт также на **Советской, 19, корп. 1**, но есть проблемы с допуском в квартиры.

В округе Варавино-Фактория на **Воронина, 39** (УК «Управдом Варавино Фактория») произвели замену стояков водоснабжения и канализации с 1-го по 9-й этаж по кварти-

рам, расположенным над почтовым отделением. В планах замена ещё трёх стояков. На **Октябрьской, 18** (УК «Результат») по заявкам собственников ремонт коммуникаций выполнили в двух квартирах, на **Почтовом Тракте, 30** (УК «Фактория-1») – в трёх квартирах. Благо не пришлось долго уговаривать соседей на предоставление доступа.

«Недавно произвели замену стояка холодного водоснабжения в семи квартирах на **Почтовом Тракте, 20**, – рассказывает **заместитель директора УК «Фактория-1» Яна Юрьевна Дмитриева**. – Нужно отметить, что это не самая простая работа. В домах-«свечках» есть один нюанс: стояки там сдвоенные. Для замены коммуникаций необходимо попасть не только к соседям сверху и снизу, но также в смежную квартиру. Хорошо хоть все жильцы пошли навстречу и предоставили доступ».

К сожалению, так бывает не всегда. Зачастую жители отказываются пускать в свои квартиры работников для замены стояков. Тем самым они нарушают права других собственников на комфортное проживание в доме. Ведь если хотя бы одна квартира не участвует в ремонте, жить с ветхими коммуникациями приходится и всем остальным соседям по стояку.

Свой отказ люди мотивируют дорогостоящим ремонтом, тем, что трубы закрыты плиткой или встроенной мебелью. Кто-то самостоятельно менял коммуникации, вот только за качество таких работ управляющая организация отвечать не может. Стояки чаще всего гниют в местах стыков, в межэтажных перекрытиях, которые при ремонте в квартире конкретного собственника никто и не трогает.



Воронина, 39

С жильцами проводятся беседы, вручаются уведомления, а в случае отказа о предоставлении доступа к стоякам собственники информируются о передаче документов в суд. Это вынужденная мера, когда УК не удаётся выполнить значимые работы.

Например, на **Садовой, 36, корп. 1** УК «Современник» с апреля не может получить доступ к квартирному стояку отопления в одной из квартир. Дело рассматривается в суде.

Напомним: Правила предоставления коммунальных услуг № 354 обязывают жителей обеспечить свободный доступ к общему имуществу дома при проведении текущего и капитального ремонта. А в соответствии с СП 30.13330.2016 (актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*) водопроводные стояки и вводы холодной и горячей воды в квартиры и другие помещения, а также запорную арматуру, измерительные приборы, регуляторы следует размещать в коммуникационных шахтах с устройством специальных технических шкафов, обеспечивающих свободный доступ к ним.

Если собственник отказывается предоставить доступ к стоякам, управляющая организация вправе составить акт о невозможности проведения работ и обратиться в суд. В случае причинения ущерба имуществу других жильцов из-за отказа в доступе ответственность может быть возложена на собственника помещения.

Если после проведения капитального ремонта на старых трубах возникнут протечки, пострадавшие собственники вправе взыскать с владельца квартиры, не предоставившего доступ, весь причинённый ущерб в судебном порядке. Мера прописана в ч. 1 ст. 1064 Гражданского кодекса РФ: вред, причинённый личности или имуществу гражданина, а также вред, причинённый имуществу юридического лица, подлежит возмещению в полном объёме лицом, его причинившим.

Помните, ремонт стояков и обеспечение доступа к коммуникациям – это не только техническая необходимость, но и обязанность собственников помещений в многоквартирном доме, которая позволяет поддерживать безопасность, комфорт и нормальное функционирование всего дома.

Выучейского, 55, корп. 1:

«ГОЛОСУЕМ ЗА РЕМОНТ ЦОКОЛЯ»



Собрание собственников состоялось на Выучейского, 55, корп. 1. Жителям предлагается утвердить выполнение работ по капитальному ремонту цоколя. Деньги на специальном счёте уже накоплены. Важно собрать нужное количество «за» в бланках голосования, чтобы выполнить ремонт.

Работы будут оплачиваться из средств капитального ремонта. В 2023 году в доме аналогичным образом заменили розлив холодного водоснабжения и восстановили отмостку по периметру здания. Логично, что следующим этапом должен стать ремонт цоколя.

В процессе работ будут устранены щели и трещины, перепады высот, произведена гидроизоляция, затем поверхность оштукатурят и нанесут финишное покрытие. Цоколь защищает фундамент и стены от влаги, механических повреждений и других внешних воздействий, поэтому его своевременный ремонт так важен для сохранения целостности всей конструкции дома.

В ходе данного голосования собственникам Выучейского, 55, корп. 1 также предлагают согласовать состав Совета дома и наделить его полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД. Это очень удобно, ведь жителям больше не придётся собираться всем домом для утверждения каждого незначительного ремонта, процесс будет делегирован инициативной группе.

Кроме того, на обсуждение вынесено повышение до 35 рублей с квадратного метра платы за содержание дома. Шаг вынужденный, потому как за последние годы очень выросли расходы на строительные материалы. Стоит отметить, что плату на Выучейского, 55, корп. 1 не повышали с 2022 года, соответственно, она существенно ниже экономически обоснованного уровня. Для справки: муниципальный тариф в Архангельске на обслуживание пятиэтажных жилых домов с газом составляет 38,37 рубля с «квадрата».

В числе прочего увеличение платы за содержание позволит установить достойную заработную плату уборщице и дворнику, чтобы требовать от сотрудников более качественного выполнения работ.

К сожалению, не все собственники жилья на Выучейского, 55, корп. 1 хотят добрых перемен. Долг пятиэтажки перед управляющей компанией сегодня превышает 300 тысяч рублей. Напомним, что именно на эти деньги УК устраняет аварии, проводит текущие ремонты, обеспечивает порядок.

ДОЛГИ СРЫВАЮТ ПЛАНЫ!

С окончанием отопительного сезона в управляющих компаниях Архангельска начинается самая ответственная пора: нужно качественно подготовить жилой фонд к следующей зиме. Есть дома, где достаточно промыть и опрессовать систему отопления, заменив отработавшую своей ресурс запорную арматуру. Но есть и многоквартирные, которые не смогут без серьезного ремонта инженерных коммуникаций благополучно пережить ещё одну зиму.

Руководители управляющих компаний СРО «Гарант» задаются вопросом: как проводить объёмные ремонтные работы, если долги собственников за жилищные услуги растут с каждым днём?

За последние два года платёжная дисциплина граждан резко снизилась, и ситуация продолжает ухудшаться. Многие жители почему-то решили, что могут вовсе не оплачивать услуги ЖКХ. Но такую обязанность с граждан никто не снимал! Опаснее всего нынешнее положение тем, что при продолжающемся росте задолженности населения под угрозой окажется устойчивое функционирование всей отрасли.

Сегодня предприятия жилищно-коммунального комплекса работают в штатном режиме. На местах

сотрудники управляющих компаний, аварийно-ремонтных служб и прочие специалисты. В квартирах архангелогородцев благодаря их ежедневному труду есть электричество и вода, отопление и газ. Аварийные ситуации на инженерных сетях устраняются оперативно. Сотрудники управляющих компаний провели субботники, регулярно убирают подъезды, заботятся о комфорте жителей. Всё это свидетельствует об ответственном отношении УК к своим профессиональным обязанностям.

«Сейчас наша первоочередная задача – подготовить жилой фонд к началу нового отопительного сезона, – отмечает **директор ООО «Ломоносовский» Олег Константинович Гончарук**. – Объём работ на каждом доме свой. Из обязательного:

промывка и прочистка скоростных водоподогревателей (СВП) и теплообменников, ревизия и замена задвижек, утепление труб. Где-то дополнительно необходимо отремонтировать кровлю, цоколь или двери. Есть дома, в которых требуется замена участков труб, утепление межпанельных швов, остекление в подъездах. На проведение работ нужны финансы, и весьма значительные, а управляющие компании получают средства только из платежей жителей».

На **Садовой, 36, корп. 1** задолженность населения только за жилищные услуги перед УК «Современник» составляет почти 1,6 миллиона рублей! При этом жители требуют установить систему видеонаблюдения, оборудовать тротуар и ограждения на придомовой территории. На



Урицкого, 49 (УК «Современник») долг более 450 тысяч рублей. Нужно красить цоколь, а средств не хватает. На **Ломоносова, 131** (УК «Губерния») задолженность почти 370 тысяч рублей, а жители просят построить парковку. На **Ломоносова, 90** (УК «Проспект») было бы неплохо провести реконструкцию контейнерной площадки. Однако средств на данные работы недостаточно, ведь долг дома по статье «Содержание» превышает 320 тысяч рублей!

На **Никольском, 92** долг жителей перед РСК «Метелица+» достиг 660 тысяч рублей, между тем в доме необходимо отремонтировать крыльца с установкой подъездных козырьков и обновить «косметику». Высокая задолженность на **Красных Партизан, 28** (УК «Авангард») – почти 850 тысяч рублей. При этом собственники хотят, чтобы УК отремонтировала дворový проезд, входы в подъезды, смонтировала на лестничных пролётах новые пластиковые окна. Вот только желания должны совпадать с реальным финансовым положением дома. Напомним: управляющие компании работают исключительно в рамках средств, собранных с жителей.

В округе Варавино-Фактория платёжная дисциплина также низкая. К примеру, жители **Силикатчиков, 3, корп. 1** задолжали своей управляющей компании ООО «Фактория-1» более 600 тысяч рублей. Собственники настаивают на установке в подъездах новых межтамбурных дверей, притом не простых деревянных, а из алюминиевого профиля. На **Ленинградском, 356, корп. 1** (УК «Управдом Варавино Фактория») необходимо проводить косметический ремонт, а долг за содержание приближается к 500 тысячам рублей. И это в небольшой двухподъездной пятиэтажке! Ждут «косметики» и подъезды на **Воронина, 25, корп. 1** (УК «Южный округ»), где задолженность населения почти 350 тысяч рублей!

Удастся ли выполнить работы – большой вопрос. Рост долгов может привести к тому, что управляющим компаниям придётся отказаться от части запланированных на летний период ремонтов. Ситуация в руках собственников: важно своевременно оплачивать счета за ЖКХ, чтобы проживание в многоквартирных домах оставалось максимально комфортным и безопасным.

ОСТОРОЖНО: МОСКИТНАЯ СЕТКА



На улице стало тепло, а значит, всё чаще взрослые оставляют открытыми окна в квартирах. Малыши очень любознательны, поэтому, к сожалению, падение из окна становится одной из частых причин детского травматизма. Большую опасность представляют москитные сетки: ребёнок видит некое препятствие впереди, уверенно опирается на него, и в результате происходит непоправимое.

Каждый год в Архангельске из окон выпадают дети, в основном в возрасте от года (когда ребёнок начинает ходить) и до 7 лет. Ситуация до боли стандартная: родители дома, но отвлеклись буквально на минуту. Этого времени достаточно, чтобы ребёнок забрался на подоконник и свалился вниз.

Часто дети падают вместе с москитной сеткой, которая создаёт иллюзию безопасности. В реальности же такие конструкции не рассчитаны на вес даже годовалого крохи! Если в доме есть малыши, то окно в их присутствии всегда должно быть закрыто на замок или открыто только на вертикальное проветривание и фиксировано на ключ. Никакое «укрепление» москитной сетки не убережёт от падения. А от блокираторов не будет пользы, если забывать их закрывать.

Дети быстро осваивают оконную фурнитуру, поэтому могут в раннем возрасте самостоятельно открыть створки. Принципиально важно перед тем, как покинуть комнату, подойти к окнам и убедиться, что все детские замки переведены в активный режим. Только так можно гарантированно защитить ребёнка от выпадения.

КАК ЗАЩИТИТЬ РЕБЁНКА ОТ ПАДЕНИЯ ИЗ ОКНА?

1. Ставьте на окна специальные фиксаторы, которые не позволяют ребёнку открыть окно более чем на несколько сантиметров.
2. Если у вас нет возможности прямо сейчас установить фиксирующее и страховое оборудование, вы легко можете просто открутить отвёрткой болты, крепящие ручки, и убрать их, используя по мере необходимости.
3. Открывая окна в квартире и проветривая помещение, убедитесь, что ребёнок при этом находится под присмотром.
4. Отодвиньте от окон все виды мебели, чтобы ребёнок не мог залезть на подоконник.
5. Не разрешайте малышам выходить на балкон без сопровождения взрослых.
6. Не показывайте детям, как открывается окно. Чем позднее ребёнок научится открывать окно самостоятельно, тем более безопасным будет его пребывание в квартире.

ВАЖНО ЗНАТЬ

ПОЛЬЗУЙТЕСЬ БОЙЛЕРОМ ПРАВИЛЬНО

Если из крана с холодной водой вдруг пошла тёплая или горячая вода стала недостаточно нагретой, причина может быть в подмесе. Страдать от такой проблемы будут жители всех квартир, расположенных по одному стояку. В период гидравлических испытаний чаще всего причиной подмеса становится неправильное подключение или эксплуатация водонагревателя.

Давление в стояках холодной и горячей воды всегда немного отличается. Если соединить стояки, вода из трубы с большим давлением начнёт перетекать в трубу с меньшим. Это и есть подмес. Такой переток весьма дорого обходится жильцу, виновному в подмесе: у него начинают крутиться оба счётчика и накручивают несуществующий расход воды.

Если вы пользуетесь водонагревателем, обратите внимание: на бойлере на вводной трубе холодной воды и выводной трубе горячей воды соответственно должны быть установлены вводной и выводной краны.

При отсутствии горячей воды в доме и в случае эксплуатации бойлера необходимо:

- закрыть отсекающий кран горячего водоснабжения квартиры;
- открыть вводной и выводной краны бойлера;
- выключить бойлер в сеть электропитания.

Если кран не будет закрыт, т. е. пункт № 1 не выполнен, то горячей водой из вашего бойлера, на изготовление которой к тому же затрачена электроэнергия, будете пользоваться не только вы, но и соседи по стояку.

Для отключения бойлера необходимо выполнить действия в следующем порядке:

- отключить бойлер от сети электропитания;
- закрыть вводной и выводной краны бойлера;
- открыть отсекающий кран горячего водоснабжения квартиры.



Если вводной и выводной краны бойлера останутся открытыми, т. е. пункт № 2 не выполнен, через ваши открытые краны и бойлер будет происходить подмес холодной воды в горячую и наоборот. Причём подмес будет происходить до тех пор, пока не будут закрыты вводной и выводной краны бойлера.

Кроме того, причинами подмеса могут стать неверное подключение стиральной, посудомоечной машины, душевой кабины к холодной и горячей воде; неисправность смесителя или неправильное использование душа.

ТЕЛЕФОНЫ ДИСПЕТЧЕРСКИХ СЛУЖБ ПО РЕМОНТУ ЖИЛОГО ФОНДА

Единая диспетчерская служба УК:

495-000 (круглосуточно)

Единая диспетчерская служба по ремонту лифтов:

47-54-77, 47-54-78

Контакт-центр ПАО «ТГК-2»: 22-92-00

Единая дежурно-диспетчерская служба

г. Архангельска: 420-112 (круглосуточно)

АО «Архангельскоблгаз»: 04, 104

ООО «РВК-Архангельск» – диспетчерская: 61-00-00

ООО «ТГК-2 Энергосбыт» – справочная: 42-00-22

Контакт-центр «Россети»

(отключение электроснабжения):

8-800-220-02-20 (круглосуточно).

ООО «ЭкоИнтегратор»: 8-800-700-81-91 (с 9.00 до 21.00).