

НП «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ «ГАРАНТ»

управдом



3	НОВОДВИНСК: РАСШИРЯЕМ ГЕОГРАФИЮ	4-5	ЦЕНА КОМФОРТА	6-7	ВАНДАЛИЗМ В ДОМЕ
----------	--	------------	--------------------------	------------	-----------------------------

ВНИМАНИЕ НА КРОВЛИ

*Шабалина, 26*

Управляющие компании СРО «Гарант» продолжают механизированную уборку дворовых проездов, регулярно чистят от снега кровли и подъездные козырьки. Вместе с тем приближается весна, а значит и оттепели, с наступлением которых увеличивается риск схода с крыш домов снежных масс, а также падение образовавшихся наледи и сосулек. Жителям в этот период стоит проявить особую бдительность.

«Осмотры кровель на предмет наличия снежных свесов, наледи и сосулек проводим ежедневно, – отмечает **заместитель директора ООО «Управдом Варавино Фактория» Мария Сергеевна Хабарова.** – По их результатам выполняем работы. Заявок много, подрядчики трудятся без выходных. Так как в этом году зима очень снежная, специалисты-высотники чистят свесы даже на девятиэтажках, в тех местах, где ходят люди. Единственная проблема – припаркованные в непосредственной близости к фасадам зданий автомобили, владельцев которых часто приходится разыскивать».

Начало. Продолжение на стр. 2

Продолжение. Начало на стр. 1



За обледенение балконных козырьков отвечают собственники

Шабалина, 26, корп. 1

Нужно понимать, что с кровель скидываются не только огромные куски снега, но и наледь. Вес снежных глыб, натянувших влаги из воздуха, может достигать нескольких сотен килограммов! К примеру, на кровле площадью 100 квадратных метров при толщине снежного покрова 50 сантиметров масса свежевывапавшего снега составляет до 5 тонн, а мокрого – до 15 тонн. Представьте, что произойдёт, если всё это окажется на автомобиле.

График по уборке снега и наледи с кровель, в который включены все многоквартирные дома, составлен и в РСК «Метелица+». Иногда возникают сложности по согласованию с подрядчиком даты, когда нужно срочно произвести работы, но всегда удаётся найти решение, подчёркивают специалисты УК. Тем более что в Соломбальском округе дома в основном со скатным типом кровли, где снег при умеренных осадках не задерживается.

В УК «Майская Горка» и «Ломоносовский» также подтвердили, что регулярно чистят кровли и подъездные козырьки.

«Пока на улице устойчивый минус, крыши большой опасности не представляют, – отмечает заместитель директора ООО «Ломоносовский» Наталья Александровна Садырова. – Настоящей проблемой становится момент перехода с минуса на плюс. Заниматься чисткой кровель могут только специалисты, имеющие допуск к высотным работам. В штате управляющих компаний таковых нет, поэтому УК заключают договоры с соответствующими подрядными организациями. Найти специалистов с лицензией на высотные работы и необходимым снаряжением в Архангельске не так легко – список организаций ограничен. А разнорабо-



Выучейского, 55

чие могут почистить самостоятельно максимум подъездные козырьки, для высотных работ необходим обученный и подготовленный персонал. Оплачиваются работы из средств на содержание мест общего пользования».

Подрядчик совместно с управляющей компанией составляет график работ на неделю вперёд, поэтому в период активного таяния снега и перепадов температур, когда сосульки могут образоваться буквально за ночь, день в день устранить обледенение не всегда возможно.

С наступлением оттепели по кромке крыш также появляется наледь. Талая вода начинает стекать в жёлоб водосточной системы и, замерзая, приводит к образованию по всему свесу кровли ледяных наростов. «Зоной риска» с точки зрения образования сосулек становятся практически все многоквартирные дома с покатыми кровлями и даже некоторые с плоскими. Самым действенным способом предотвращения негативных последствий схода снега с крыш является их своевременная уборка, чем и занимаются управляющие компании. Но и жителям в этот период нужно проявлять бдительность!

Ещё один острый вопрос, касающийся чистки кровли, – это козырьки балконов верхних этажей многоэтажек. Согласно законодательству, в состав

общедомового имущества включены несущая стена и балконная плита. Она признаётся ограждающей конструкцией дома и находится в ведении управляющей организации, отвечающей за содержание и ремонт МКД. За остальные части балкона – козырёк, крышу, парапет, а также остекление – ответственность несёт сам собственник. Мало кто из жителей об этом знает.

Сугробы, накопившиеся на козырьке балкона, или свисающие с него сосульки могут обрушиться на припаркованные у дома автомобили или идущих по тротуару прохожих. У многих возникает следующий вопрос: «А кто должен убирать снеговые шапки и наледь с крыши балкона?»

Обращаем внимание, что жильцам, имеющим застеклённые балконы, необходимо самостоятельно проводить работы по очистке своих козырьков! Остеклённые балконы, не предусмотренные при постройке дома и выполненные без решения общего собрания, относятся к частной собственности, а в обязанности управляющей компании входят работы по содержанию и ремонту только общего имущества.

«Обходы и осмотры на предмет необходимости производить чистку балконных козырьков ведутся систематически, – говорит управдом ООО «УК «Современник» Анастасия Константиновна Заречнева. – Если выявляется факт наличия снежных заносов или сосулек на козырьках, составляем предписание собственникам устранить сложившуюся ситуацию. Кто-то выполняет, кто-то нет. Например, зафиксированы обледенения балконов на Шабалина, 26 и 26, корп. 1; на Ломоносова, 9, корп. 2».

Сосульки активно образуются на балконных козырьках Ленинградского, 113 и 115; Вологодской, 24; Садовой, 53; Гвардейской Дивизии, 6, корп. 1 и других домов.

Очень хочется, чтобы жители не только требовали от УК исполнения обязанностей по договору управления, но и сами не забывали о своих, ведь ответственность за ущерб от упавшей с балкона наледи или глыбы снега несёт собственник помещения.

С управляющей компании, обслуживающей дом, ответственности также никто не снимает. О снежных шапках и сосульках на крышах нужно сообщать в диспетчерскую службу по телефону 495-000.

РАСШИРЯЕМ ГЕОГРАФИЮ

С 1 февраля под управление УК «Тёплый дом» переданы многоквартирные дома в городе Новодвинске. О состоянии жилого фонда, взаимодействии с собственниками и планах на проведение ремонтно-восстановительных работ рассказал директор управляющей компании Александрович Артамонов:

– Многоквартирные дома Новодвинска, переданные в наше управление, долгое время обслуживало муниципальное предприятие. К сожалению, в настоящее время их техническое состояние оставляет желать лучшего. Приняв жилой фонд, специалисты УК «Тёплый дом» первым делом провели ревизию инженерных коммуникаций, выявили утечки и приступили к их устранению.

За первые две недели работы уже локализовали несколько аварийных ситуаций. Были выявлены течи не только в подвалах, но и в квартирах. На **Ворошилова, 27, корп. 1** заменили участок розлива отопления; на **Ломоносова, 9** – врезку на системе отопления и прочистили выпуски канализации; на **Ломоносова, 14** устранили течь и прочистили фильтры в тепловом узле. В квартирах заменили аварийные стояки водоснабжения и канализации.

Если говорить откровенно, то некоторые дома находятся в крайне запущенном состоянии. На **Космонавтов, 10** необходимо как можно скорее проводить капитальный ремонт розлива холодного водоснабжения и отопления, также здесь течёт ввод теплотрассы. На Ломоносова, 9 в аварийном стоянии находится розлив канализации. На Ворошилова, 27, корп. 1 – розлив отопления.

В ближайшее время в этих домах будет инициировано голосование собственников за смену способа формирования фонда капремонта: необходимо перевести средства из «общего котла» на специальный счёт. Это позволит выполнить необходимые работы. Сложнее ситуация на Ворошилова, 27, корп. 1: здесь за счёт средств капремонта уже отремонтировали фасад и кровлю, а собственники продолжают расплачиваться с фондом за выполненные работы. Но менять розлив отопления в любом случае придётся. Будем совместно с жителями искать варианты решения вопроса. Без тепла точно не оставим!

Инженерная «начинка» – лишь одно из направлений работы управляющей компании. Другое не менее значимое – чистота в подъездах и порядок на придомовых территориях. За каждым домом закреплены уборщица и дворник, также УК «Тёплый дом» располагает спецтехникой, которая задействована в



механизированной уборке дворов. С начала февраля успели и кровли почистить от снежных свесов.

Подъезды приняли очень грязными, отмываем. Практически повсеместно есть проблемы с окнами, стёкла как витражи – собраны из кусков. Это тоже план работ на перспективу. Весной во дворах проведём субботники, по заявкам жителей завезём землю и песок для благоустройства территорий, организации клумб и палисадников.

Фронт работ в Новодвинске обширный. Скоро с жителями проведём встречи, обсудим планы на год, и очень надеемся на доверие и поддержку. А ещё ждём конструктивных инициатив, ведь трудиться на благо дома жителям и УК важно во взаимодействии.

Напомню, что в Новодвинске работает офис УК «Тёплый дом» по адресу: **Ворошилова, 30 (4-й этаж), тел. 8-953-932-0303**. Заявки принимают по телефону Единой диспетчерской службы: **495-000 (круглосуточно)**.



Ломоносова, 9

ЦЕНА КОМФОРТА

В многоквартирных домах проходят собрания собственников. Жители планируют предстоящие ремонты, утверждают сметы, определяют источники финансирования работ. И если по капитальному ремонту размер минимального взноса фиксированный, то плата за обслуживание жилого помещения зависит от решения собственников. Здесь важно понимать: для комфортной жизни просто необходимо установить экономически обоснованный тариф на содержание и текущий ремонт. А теперь разберёмся, куда идут деньги, собираемые жильцами на обслуживание дома.

Ответ на этот вопрос есть в Правилах содержания общего имущества в многоквартирном доме, которые были утверждены 14.05.2013 г. постановлением Правительства РФ № 491. В документе указан перечень специальных требований к техническому и санитарно-эпидемиологическому состоянию общего имущества. Кроме того, существует минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (постановление Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

Самое главное требование обоих документов – безопасность для жизни и здоровья жильцов. Все помещения и земельный участок должны быть доступными. Все коммуникации и приборы – работать.

Осмотры

Для этого управляющие компании регулярно выполняют осмотры колодцев, общедомового имущества,



Новые радиаторы отопления в подъездах на Павла Усова, 9, корп 2

проводят гидравлические испытания узлов ввода и систем отопления, промывку и регулировку, снятие «воздушек» в системе отопления, регулировку и техническое обслуживание насосов, элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах), пусконаладочные работы и многое другое. Так что, вопреки уверенности многих собственников в бездействии УК, многие возможные аварии на самом деле предупреждаются, а люди зачастую и не знают об устранённых неполадках.

Устранение аварий

Если авария всё же случилась, её нужно ликвидировать. Для этого в штате УК есть слесари, сварщики, плотники, электрики, которые в рабочее время выполняют заявки от населения и получают заработную плату – не самую высокую, к слову сказать.

В нерабочее время, праздники и выходные дни аварии тоже случаются. Поэтому УК в обязательном порядке заключает договоры на аварийное обслуживание домов и ежемесячно, вне зависимости от количества ЧП, оплачивает услуги данных специализированных организаций.

Качественное обслуживание

Отдельный пункт затрат управляющих компаний – дезинфекция и дератизация. Регулярно обрабатывать от грызунов и насекомых нужно абсолютно все дома, даже те, где живность не была замечена.

В содержание дома входит уборка подъездов и дворов. Если говорить о придомовой территории, то помимо оплаты работы дворника сюда включены затраты на механизированную уборку снега, сбивание наледи и сосулек с крыш. Удовольствие не из дешёвых, особенно учитывая снежные зимы в Архангельске.

Прочистка мусоропроводов, проверка, обследование вентиляционных каналов (в газифицированных домах производится не реже 3-х раз в год), обслуживание лифтового и газового оборудования, аварийно-диспетчерское реагирование и многое другое – всё это работы обширной, затратной и очень важной статьи «содержание». И когда собственники отказываются устанавливать экономически обоснованную плату за содержание, ставится под угрозу возможность качественно обслуживать дом.

Как мы видим, расходы УК далеко не ограничиваются «латанием дыр» в подвале и подметанием подъездов. Суммы затрат, если сложить всё, получаются немаленькие, но некоторые собственники просто не хотят над этим

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ТАРИФ на 2026 год:**Дома 6 и выше этажей:**

40,64 руб./кв. м (без газа)

42,34 руб./кв. м (с газом).

Дома 2-5 этажей :

36,72 руб./кв. м (без газа)

38,7 руб./кв. м (с газом).

задумываться. Строительные материалы и инвентарь, к сожалению, тоже постоянно дорожают.

Нужно понимать, что УК не бюджетная организация, её жители нанимают для обслуживания своего дома. Иных источников финансирования расходов на содержание дома УК попросту не имеет. Однако многие собственники требуют выполнения работ вне зависимости от наличия денежных средств и плату поднимать отказываются.

Плата обоснована затратами

В соответствии с постановлением Администрации ГО «Город Архангельск» от 28.02.2025 г. № 329 (в ред. от 15.10.2025 г. № 1687) экономически обоснованный тариф на обслуживание многоквартирного дома в областном центре составляет 42,34 руб. с квадратного метра для девятиэтажек (с газом) и 38,37 руб. с «квадрата» для пятиэтажек (с газом).

«В нашем управлении есть дома, где собственники запланировали большое количество ремонтов и установили соответствующую плату, – отмечает директор ООО «РСК «Метелица+» **Раиса Евгеньевна Шишкина**. – Например, на **Воскресенской, 116** тариф сейчас составляет 48,5 руб. с кв. м. Здесь выполнен ремонт аварийных лестничных маршей, планируется замена розлива холодного водоснабжения, установка новых тамбурных дверей и стеклопакетов во всех подъездах».

Достойный тариф на **Кедрова, 38** и **Советской, 35 – 39** руб. с кв. м.; на **Никольском, 90** – 35 руб. с кв. м.; на **Советской, 19, корп. 1** – 36,31 руб. В этих домах регулярно проводятся ремонты, в том числе «косметика», установлены стеклопакеты, смонтировано светодиодное освещение.

«В 2025 году жители **Тимме, 18** подняли плату за содержание дома до муниципального уровня – 38,37 рубля с кв. м., – рассказывает заместитель директора УК «Воскресенский Район» **Мария Сергеевна Майорова**. – Запланирован косметический ремонт подъезда и входных групп. На **Шабалина, 24** также в прошлом году установили плату в размере 31,30 руб. с «квадрата» (было 19,65 руб.) – проводится ремонт крылец и подходов к подъездам. Собственники жилья на **Новгородском, 32, корп. 1** проголосовали за повышение платы до 30,53 руб. – выполнен ремонт ливнестоков, идёт частичная покраска подъездов. На **Тимме, 8, корп. 2** тариф составляет 35 руб. с «квадрата» (было 25,91 руб.). Это позволило увеличить объём работ в рамках обслуживания дома».

На **Воронина, 39** собственники платят 41,03 руб. с кв. м и поэтапно меняют квартирные стояки. На **Воронина, 25**

плата за содержание – 35,25 руб. с кв. м. с ежегодной индексацией. Благодаря этому в доме свежая «косметика», стеклопакеты, светодиодное освещение, поэтапно ведётся замена квартирных стояков водоснабжения и канализации.

Считаем каждый рубль

«Стоимость услуг за содержание с потолка не берётся, – подчёркивает директор ООО «Управдом Варавино Фактория» **Андрей Александрович Артамонов**. – При составлении расчёта платы за содержание учитываются конструктивные особенности здания, степень физического износа, состояние общего имущества в конкретном доме. Сотрудники УК производят техническое обслуживание всех элементов и инженерных коммуникаций, анализируют предложения сервисных подрядных организаций, с которыми впоследствии будут заключены договоры. На основании указанных данных собственникам и представляется технико-экономическое обоснование стоимости услуг управляющей организацией».

Размер платы за жилищные услуги утверждается на общем собрании собственников жилья. Повторимся, этих средств должно хватать на выполнение минимального перечня работ и услуг. Так что предложения управляющих компаний повысить плату за содержание и текущий ремонт не стоит воспринимать как стремление обогатиться за счёт людей. К формированию и утверждению тарифов нужно относиться рационально и ответственно, понимая существующие экономические условия и учитывая продолжающийся рост цен.



На Воронина, 39 поэтапно меняют квартирные стояки

ОСТРЫЙ ВОПРОС



Садовая, 36, корп. 1

КОСМЕТИЧЕСКИЙ УЩЕРБ

Вандалы портят подъезды и фасады зданий

Ежегодно управляющие компании направляют на благоустройство придомовых территорий и подъездов сотни тысяч рублей: устанавливают стеклопакеты, двери, новые почтовые ящики, урны и скамейки, монтируют «умное» освещение, красят и отмывают стены. Но зачастую усилия работников УК сводят на нет действия вандалов, причём нередко хулиганы и сами проживают в доме. Получается, пока одни жители борются за чистоту и комфорт, другие портят общее имущество.

Так, в округе Варавино-Фактория на **Ленинградском, 335, корп. 1** ночью расписали неприличными рисунками и надписями весь подъезд. Жители догадались, кому принадлежат «художества», подали заявление в полицию, но хулиганов так и не нашли. Стены впоследствии закрашивали работники **УК «Содействие»**.

На **Ленинградском, 343 (УК «Управдом Варавино Фактория»)** вандалы «украсили» граффити второй подъезд. А ведь «косметику» в доме выполняли совсем недавно – в 2024 году. Хорошо хоть маркеры удалось отмыть, красить стены заново не пришлось. Вот и выходит: одни портят, другие восстанавливают.

«Акты вандализма фиксируем практически во всех домах, – отмечает **заместитель директора ООО «Ломоносовский» Наталья Александровна Садырова**. – Хроника одной недели выглядит так: на **Северодвинской, 70** и **Урицкого, 49, корп. 1** сорвали с петель тамбурные двери. На **Гагарина, 14** второй раз за месяц сломали почтовые ящики, целый подъезд разрисовали на **Ломоносова, 90**, надписи пришлось закрашивать также на **Садовой, 36, корп. 1**. Регулярно портят стены и почтовые ящики на **Воскресенской, 101**. Устраняем неполадки, конечно, максимально оперативно, но ведь это средства, которые могли бы быть потрачены на новые ремонты».

Порча общедомового имущества происходит на **Садовой, 36, 38** и **40**. При этом зачастую вина лежит на самих жителях многоквартирных домов, которые ведут асоци-

альный образ жизни. Мастерам управляющей компании всегда находится здесь работа, потому что сами жители не считают нужным поддерживать в домах хотя бы минимальный порядок. Труд УК сводится на нет таким отношением к имуществу.

«С фактами вандализма мы сталкиваемся регулярно, – подтверждает **заместитель директора ООО «Октябрьский» Юлия Сергеевна Артамонова**. – Перед новым годом на **Логина, 8** неизвестные вообще умудрились вырвать металлический пандус у 1-го подъезда и погнуть такой же пандус у 2-го подъезда. Заявление в полицию написано».

Ситуация с изуродованными фасадами в Архангельске ещё хуже. УК вынуждены постоянно закрашивать граффити, и отказаться от выполнения работ они не могут, даже если собственники дома против подобного расходования средств: ГЖИ оперативно выносит предписания, обязывающие убрать надписи.

Например, в конце прошлого года были выполнены работы по капиталь-

Никольский, 92



Красных Партизан, 16



ному ремонту фасада на **Смольном Буяне, 14 (УК Современник)**). Свежая «косметика» недолго радовала глаз – в феврале стены дома уже расписали. Постоянно появляются нежелательные граффити на фасадах **Никольского, 92** и **Воскресенской, 116 (РСК «Метелица+»)**.

«В округе Варавино-Фактория стены закрашиваем, но не проходит и месяца, как надписи появляются вновь, – говорит **заместитель директора ООО «Фактория-1» Яна Юрьевна Дмитриева**. – И носят они далеко не безобидный характер – чаще всего такие надписи связаны с распространением запрещённых веществ».

Работники управляющих компаний в буквальном смысле за голову берутся. Ущерб от действий вандалов исчисляется сотнями тысяч рублей. И оплачивать

устранение последствий нездоровой активности отдельных граждан приходится ответственным собственникам. Поэтому всё чаще жители многоэтажек оборудуют подъезды системами видеонаблюдения.

Видеоматериалы используются сотрудниками правоохранительных органов для выявления и раскрытия различного рода правонарушений и преступлений, совершённых как в доме, так и на придомовой территории: фактов хулиганства, порчи имущества, поджогов, краж, хищений велосипедов, угонов автомобилей, поиску без вести пропавших, преступлений против личности.

Если бороться с осознанными вандалами можно только при помощи правоохранительных органов, то с юными хулиганами провести разъяснительную беседу в силах родителей. **Присмотритесь к увлечениям своих детей, ведь чаще всего рисуют на фасадах именно подростки. А пользуясь наивностью несовершеннолетних, их, к примеру, могут вовлечь и в преступный бизнес, связанный с распространением наркотиков.**

При этом важно помнить, что за вред, причинённый несовершеннолетним, по закону отвечают его родители или опекуны. Так что за хулиганские действия ребёнка семья может не только поплатиться рублём, но и попасть в список неблагополучных, что обеспечит к ней пристальное внимание органов опеки и попечительства.

Гагарина, 14



АКТУАЛЬНО

ТЕПЛО, СВЕТЛО И ТИХО



Монтаж окон на Розы Люксембург, 3

В подъездах устанавливают стеклопакеты

Остекление подъездов многоквартирных домов пластиковыми окнами – одно из востребованных сегодня направлений модернизации общедомового имущества. Эта мера решает сразу несколько задач: повышает комфорт жильцов, снижает эксплуатационные расходы и улучшает внешний облик здания.

В местах общего пользования у современных стеклопакетов множество преимуществ перед обычными деревянными рамами.

Энергоэффективность: на 30-40% снижаются теплопотери, что сокращает затраты на отопление общих зон.

Шумоизоляция: многослойное стекло и герметичные профили блокируют уличный шум (до 35–40 дБ), что особенно актуально для домов у дорог или в центре города.

Защита от осадков и ветра: закрытые проёмы предотвращают попадание дождя, снега и пыли в подъезд, сохраняя чистоту и сухость лестничных клеток.

Эстетика и долговечность: ПВХ-профили не требуют ежегодной покраски, устойчивы к ультрафиолету и перепадам температур.

Упрощение эксплуатации: снижение затрат на уборку и ремонт подъездов за счёт защиты от атмосферных воздействий.

Именно поэтому всё больше жителей хотят установить стеклопакеты в подъездах своих домов. Управляющие компании с готовностью поддерживают такие инициативы. За последний год пластиковые окна были установлены на **Адмирала Кузнецова, 16, корп. 2; Воскресенской, 96, корп. 1; Воскресенской, 99 (1-й подъезд);**

Воскресенской, 107, корп. 3 (1, 3, 5-й подъезды); Тимме, 18 (1, 2, 3-й подъезды); Тимме, 18, корп. 1 (между первыми и вторыми этажами); Розы Люксембург, 23 (2-й подъезд).

Завершается монтаж в одном подъезде на **Никольском, 90**, на очереди остальные. В планах установка «пластика» на лестничных клетках на **Воскресенской, 116**. На **Силикатчиков, 3, корп. 1** стеклопакеты установлены уже в трёх подъездах, на очереди последний, четвёртый.

«Мы очень довольны и качеством монтажа, и внешним видом новых окон, – отмечает **председатель Совета дома на Силикатчиков, 3, корп. 1 Альбина Викторовна Розова**. – В подъездах стало не только светлее и красивее, но и заметно теплее. Старые оконные рамы продувало, выглядели они очень неопрятно. В ближайшее время установим стеклопакеты в последнем подъезде и будем планировать замену на пластиковые ещё и тамбурных дверей».

Нужно ли собрание собственников?

Согласно Жилищному кодексу РФ (ст. 36, 44–46) любые изменения общедомового имущества требуют согласования с собственниками помещений. Остекление подъездов относится к таким изменениям, поскольку: затрагивает фасад здания, может повлиять на вентиляцию и пожарную безопасность, а также предполагает расходы на монтаж.

Для установки в подъездах стеклопакетов необходимо провести общее собрание собственников и проголосовать за ремонт. Решение принимается большинством голосов от общего числа собственников – ст. 46 ЖК РФ. При этом важно определить, за счёт каких средств будут проводиться работы.

ТЕЛЕФОНЫ ДИСПЕТЧЕРСКИХ СЛУЖБ ПО РЕМОНТУ ЖИЛОГО ФОНДА

Единая диспетчерская служба УК:

495-000 (круглосуточно)

Единая диспетчерская служба по ремонту лифтов:

47-54-77, 47-54-78

Контакт-центр ПАО «ТГК-2»: 22-92-00

Единая дежурно-диспетчерская служба

г. Архангельска: 420-112 (круглосуточно)

АО «Архангельскоблгаз»: 04, 104

ООО «РВК-Архангельск» – диспетчерская: 61-00-00

ООО «ТГК-2 Энергосбыт» – справочная: 42-00-22

Контакт-центр «Россети»

(отключение электроснабжения):

8-800-220-0-220 (круглосуточно).

ООО «ЭкоИнтегратор»: 8 (800) 700-81-91 (с 9.00 до 21.00).