

НП «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ «ГАРАНТ»

# управдом

2-3

БЛАГОУСТРОЙСТВО  
ДВОРОВ

4

УВЕЛИЧЕНЫ  
ШТРАФЫ ЗА КРАЖУ  
ЭЛЕКТРИЧЕСТВА

6

ЧТО БУДЕТ  
С ВЫВОЗОМ МУСОРА?

## ПРИБЛИЖАЕТСЯ ОТОПИТЕЛЬНЫЙ СЕЗОН



Готовность многоквартирных домов, находящихся под управлением компаний – членов НП «СРО УН «Гарант», к предстоящей зиме приближается к 100%. Системы отопления и горячего водоснабжения были промыты, тепловые узлы опрессованы. Слесари планомерно осмотрели всю запорную арматуру и там, где нужно, произвели её замену. Не сданными энергетикам остаются лишь несколько многоэтажек, собственники которых проголосовали за модернизацию тепловых пунктов. В этих домах в настоящее время завершается установка «автоматики». Вскоре они также будут предъявлены специалистам ТГК-2. Уже сегодня можно с уверенностью сказать, что к 15 сентября жилой фонд будет полностью готов к началу отопительного сезона.

На Выучейского, 28 завершён монтаж автоматического теплового узла.

Начало. Окончание на стр. 3

## БЛАГОУСТРОЙСТВО



На Воронина, 31, корп. 3 благоустройство двора идёт полным ходом. Рабочие оборудовали пешеходный тротуар вдоль дома и теперь готовят площадку для организации парковки, хозяйственной зоны и детского игрового комплекса.

# С АКЦЕНТОМ НА КОМФОРТ

**Двор дома на улице Розы Люксембург, 23 сегодня вряд ли кто-то сможет назвать удобным или уютным. На асфальтированной территории перед входами в подъезды разлилась огромная лужа, которая практически круглый год мешает жителям нормально передвигаться в собственном дворе. Оставшийся участок порос бурьяном в высоту человеческого роста. Но скоро вид этого дворика кардинально изменится! Многоэтажка попала в программу благоустройства и ждёт своей очереди на обновление.**

Благоустройство дворовых территорий в Архангельской области ведётся в рамках национального проекта «Жильё и городская среда», а также федерального и регионального проектов «Формирование комфортной городской среды». Всего в регионе на эти цели до 2024 года планируется направить порядка 2,5 млрд рублей.

Наша область участвует в программе уже третий год. В 2017-м было благоустроено 170 дворов, 52 общественные территории и 11 парков, в 2018-м – 150 дворов, 91 общественная территория и 10 городских парков. В 2019 году в рамках проекта планируется провести благоустройство 127 дворовых и 93 общественных территорий. Общий объём финансирования составляет 392,7 млн рублей.

Каждый год неизменными участниками программы благоустройства дворов становятся многоквартирные дома под управлением компаний – членов НП «СРО УН «Гарант». В нынешнем году счастливицами трое: **Воронина, 31, корп. 3 (ООО «УК «Южный округ»), Дзержинского, 3, корп. 3 (ООО «РСК «Метелица+»)** и **Розы Люксембург, 23 (ООО «Ломоносовский»)**.

В первых двух дворах работа уже кипит. На **Воронина, 31, корп. 3** оборудовали пешеходный тротуар вдоль дома, которого раньше здесь не было, убрали мешающие благоустройству деревья и теперь готовят площадку для организации парковки, хозяйственной зоны и детского игрового комплекса.

На **Дзержинского, 3, корп. 3** рабочие заняты строительством асфальти-

рованной парковки на 50 машино/мест. Здесь также продолжают начатое в 2018 году обустройство пешеходных дорожек, сделают освещение и озеленение.

И всё же настоящим счастливицом стал двор на **Розе Люксембург, 23**. Жители этой девятиэтажки уже и не надеялись на благоустройство в 2019 году, но буквально в последний момент программу скорректировали и дом вошёл в список отобранных территорий.

«Думаю, нас выбрали потому, что вся документация была подготовлена максимально качественно, – отмечает **собственник жилья на Розы Люксембург, 23 Геннадий Степанович Лойшин**. – Ремонта все жители ждут с большим нетерпением, в процессе голосования более 80% собственников высказались «за». Сейчас передвигаться во дворе довольно сложно из-за постоянного подтопления. Грунт за 30 лет с момента строительства дома серьёзно просел, перепад с соседними многоэтажками составляет порядка 50 см. В результате часть придомовой территории постоянно находится в воде».

Согласно дизайн-проекту на ул. Розы Люксембург, 23 в первую оче-

редь «поднимут» участок перед входами в подъезды, где сейчас вечная лужа. Будет также восстановлена дренажно-ливневая канализация, чтобы в будущем воде было куда уходить с территории двора. Кроме того, запланировано обустройство тротуаров, небольшой парковки для автомобилей и детской площадки. Около игрового комплекса установят скамейки, во дворе появятся урны, газон по периметру дома обозначат металлическим ограждением.

Перечень многоквартирных домов, которые благоустраивают в 2019-м, сформирован, а те, кто хотел, но не попал в программу, уже могут подавать заявки на 2020 год. Полный пакет документов необходимо представить в администрацию своего территориального округа. Приём заявлений завершится 20 сентября.

При этом собственникам необходимо знать, что с 2020 года изменён порядок участия в программе «Формирование комфортной городской среды», сообщает пресс-служба городской администрации. Увеличена доля финансирования работ по благоустройству дворов из дополнительного перечня. Она составит не менее 20%. Сюда входят, к примеру: обустройство тротуаров, установка бордюрных камней, песочниц и качелей, устройство парковок и площадок для выгула животных, оборудование и освещение детских и спортивных площадок, озеленение территории, уборка и обрезка деревьев, демонтаж хозяйственных построек, организация контейнерных площадок.

Софинансирование работ по минимальному перечню не изменилось и составляет не менее 5%. В этот перечень входит ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек и урн. Данные виды работ являются обязательными для участников программы. Для исключения одного из видов работ всем жильцам необходимо проголосовать и составить протокол, где аргументировать отказ – например, по результатам инвентаризации дворовые проезды находятся в хорошем состоянии или были отремонтированы в прошлом году.

Также принять участие необходимо в оплате стоимости услуг по проведению технического контроля, разработке проектно-сметной документации и проверке достоверности определения сметной стоимости работ по благоустройству. Здесь доля финансового участия от архангелогородцев составит также минимум 5%.

*Окончание. Начало на стр. 3*

Во всех управляющих компаниях «Гаранта» подготовка к зиме идёт в соответствии с установленным графиком, без задержек и непредвиденных ситуаций. Замечаний по состоянию внутридомовых систем у представителей ТГК-2 практически не возникает. Это стало возможным благодаря системному подходу УК при подготовке жилого фонда к отопительному сезону. Всего за несколько лет управляющим компаниям удалось заменить значительную часть ветхих коммуникаций в архангельских многоэтажках. И речь идёт не только о системе отопления. Чтобы дом благополучно пережил морозную зиму, необходим комплексный ремонт.

«В наших домах подготовка инженерных систем к эксплуатации в зимний период уже завершена, – **отмечает директор группы компаний «Соломбала» и РСК «Метелица+» Раиса Евгеньевна Шишкина.** – Сейчас сотрудники УК заняты восстановлением, где это необходимо, теплового контура здания: ремонтируем двери, оконные рамы, закрываем слуховые окна и продухи. Кроме того, проводится утепление труб в подвальных помещениях, чтобы максимально снизить теплопотери. Все эти работы в комплексе с качественным круглогодичным содержанием жилого фонда и своевременным капитальным ремонтом являются залогом спокойного прохождения отопительного сезона».

В штатном режиме идёт подготовка к зиме и в управляющих компаниях округа Варавино-Фактория. Как рассказал **директор УК Андрей Александрович Артамонов**, все многоэтажки, за исключением двух, сданы энергетикам. На **Воронина, 33** недавно завершили ремонт в тепловом пункте, отработавшие свой ресурс теплообменники заменили на скоростные водоподогреватели. На **Почтовом тракте, 30** модернизируют тепловой пункт. Вместо двух ТУ здесь будет функционировать один современный автоматический комплекс.

В группах управляющих компаний Ломоносовского и Октябрьского округов подготовка к началу отопительного сезона также идёт планомерно. Дома без особых замечаний приняты энергетиками. Не сдан лишь дом **Выучейского, 28**, где продолжается установка автоматического теплового узла.

Практика последних лет наглядно демонстрирует, что качество содержания жилого фонда растёт. Значительная часть инженерных сетей заменена: в подвалах новые розливы отопления, водоснабжения и канализации, исправная электропроводка. Управляющие компании по многу лет обслуживают свои дома, поэтому заинтересованы в добросовестной подготовке коммуникаций к зиме. Чем больше работ выполнено в летний период, тем меньше аварий будет зимой!



*Тепловой узел на Ленинградском, 343 полностью готов к началу отопительного сезона.*

## ПРОБЛЕМА



# «ЗОЛОТЫЕ» КИЛОВАТТЫ

## Увеличены штрафы за воровство электричества

**Жильцы, подключаясь к электрическим сетям в обход счётчиков, сильно рискуют. И в первую очередь содержимым своих кошельков. В случае обнаружения факта несанкционированного подключения собственнику придётся оплачивать круглосуточную работу всех электрических приборов в доме и к тому же солидный штраф.**

В дополнение к действующим нормам в июне 2019 года в России ввели ещё одно административное наказание: штраф за повторное самовольное подключение к электросетям. Для правонарушителей плата за подобные действия будет вдвое выше, чем за первое незаконное подключение.

Соответствующие поправки внесены в ст. 7.19 Кодекса РФ об административных нарушениях (КоАП). Согласно ей, повторное самовольное подключение к электрическим и тепловым сетям влечёт наложение административного штрафа на граждан в размере от 15 до 30 тысяч рублей. Наказание за первую незаконную «врезку» составляет от 10 до 15 тысяч рублей.

Факты воровства электроэнергии – частое явление в многоквартирных домах. В основном, конечно, этим грешат жители «деревяшек», предпочитающие отапливать своё жильё с помощью обогревателей. Счета за электричество в таких случаях приходят астрономические, вот отдельные граждане и ищут пути экономии в обход закона.

Однако встречаются случаи несанкционированного подключения к электрическим сетям и в каменных домах. По словам **инженера технического аудита группы компаний «Управдом Варавино» и «Фактория» Максима Александровича Бобылева**, такие факты выявляются регулярно.

Граждане либо самовольно подключают свет, который отрубили за долги, либо пользуются электричеством в обход индивидуальных приборов учёта.

«В управляющих компаниях на каждый многоквартирный дом составлены ведомости, где указано количество электроэнергии, необходимое на общедомовые нужды, – поясняет Максим Бобылев. – Если реальные показатели потребления серьёзно превышают нормативные, ответ очевиден: в доме есть несанкционированные подключения к сетям. Профессионалам обнаружить факт воровства ресурсов особого труда не составляет».

Недавно сразу два хищения были выявлены на **Силикатчиков, 8**. Собственник одной из квартир, подключивший в обход счётчика водонагреватель, решил добровольно оплатить начисленные ему 30 тысяч рублей. Жители другой квартиры, по всей видимости, не нашли 85 тысяч рублей, и теперь эти деньги предстоит взыскать через суд.

Спросите: откуда такие огромные суммы? Дело в том, что в соответствии с п. 62 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (утв. постановлением Правительства РФ 06.05.2011 г. №354) перерасчёт размера платы за коммунальную услугу для потребителя осуществляется исходя из объёмов коммунального ресурса, рассчитанных как

произведение мощности всех электрических приборов и их круглосуточной работы за период, начиная с даты несанкционированного вмешательства в работу счётчика. Проще говоря, платить придётся, как будто на протяжении трёх месяцев все незаконно запитанные от сети электроприборы в доме работали 24 часа в сутки. Прибавьте к этому штраф за самовольную «врезку».

В ходе аналогичных проверок были выявлены факты безучётного потребления электричества на **Воронина, 39**. Собственнику выставлен счёт на 117 тысяч рублей. Жителям одной из квартир на **Почтовом тракте, 17** придётся заплатить 48 тысяч рублей, собственникам с **Почтового тракта, 30** – 30 тысяч рублей, с **Ленинградского, 333, корп. 1** – 32 тысячи рублей.

Согласитесь, дешевле было бы честно платить по счётчику или даже по нормативу. Ведь уйти от наказания не получится. В жилищном законодательстве чётко прописана ответственность за несанкционированное подключение к электрическим сетям. Соответственно, суды всегда встают на сторону управляющих организаций в подобных делах. С должника, кстати, ещё и судебные издержки взыщут, а это примерно 15 тысяч рублей. Лучше живите честно, не рискуйте, ведь сэкономленный сегодня рубль может обернуться потерей десятков тысяч рублей в будущем.

# ЧЕМ ГРОЗЯТ ДОЛГИ ПО ЖКХ



СОЛИДНЫЕ ПЕНИ  
СО 2-ГО МЕСЯЦА  
ПРОСРОЧКИ ПЛАТЕЖЕЙ  
(П. 14 СТ. 155 ЖК РФ)



ПРИ НЕОПЛАТЕ УСЛУГ ЖКХ  
БОЛЕЕ 3-Х МЕСЯЦЕВ  
ОТКЛЮЧЕНИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСТВА,  
ГАЗА, ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ



ИСК В СУД  
ПРИ ЗАДОЛЖЕННОСТИ  
БОЛЕЕ 2-Х МЕСЯЦЕВ



ВЗЫСКАНИЕ ПОМИМО ОСНОВНОГО  
ДОЛГА СУДЕБНЫХ ИЗДЕЖЕК, ПЕНИ  
И РАСХОДОВ НА ОТКЛЮЧЕНИЕ  
КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ



АРЕСТ БАНКОВСКИХ СЧЕТОВ,  
ИСПОРЧЕННАЯ  
КРЕДИТНАЯ ИСТОРИЯ



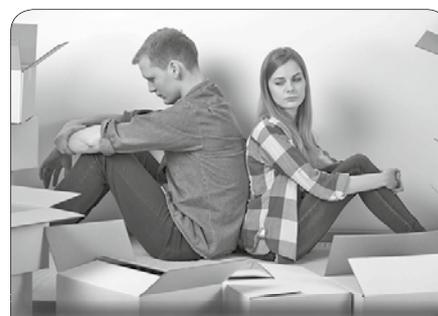
ПРИНУДИТЕЛЬНОЕ  
УДЕРЖАНИЕ 50%  
ОФИЦИАЛЬНОГО ДОХОДА,  
ВКЛЮЧАЯ ПЕНСИЮ



АРЕСТ  
ЛИЧНОГО ИМУЩЕСТВА,  
ЗАПРЕТ НА ЕГО ПРОДАЖУ



ЗАПРЕТ  
НА ВЫЕЗД ИЗ РОССИИ



ВЫСЕЛЕНИЕ  
ИЗ КВАРТИРЫ  
ПО ДОГОВОРУ СОЦ. НАЙМА

# ЧТО С МУСОРОМ?

## Региональный оператор покидает Архангельскую область

Правительство Архангельской области и компания ООО «ЭкоЦентр», выбранная в качестве регионального оператора по обращению с твёрдыми коммунальными отходами, 5 августа по обоюдному согласию расторгли соглашение о сотрудничестве. Это значит, что внедрение новой системы вывоза и утилизации ТКО вновь откладывается на неопределённый срок. В первую очередь предстоит наконец утвердить территориальную схему обращения с отходами, а уже после этого выбрать нового регионального оператора, который и воплотит нормы документа на практике.



В пресс-службе регионального правительства подчеркнули, что ООО «ЭкоЦентр» безвозмездно передаёт министерству природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области результаты инвентаризации имеющихся в регионе источников образования и мест накопления ТКО, а также разработанные схемы маршрутов их вывоза. Так что труд специалистов компании оказался весьма полезным.

«Я очень надеюсь, что территориальную схему мы примем в конце августа либо в начале сентября. И уже после её утверждения в кратчайшие сроки объявим новый конкурс на выбор регионального оператора по обращению с ТКО», – сообщил **заместитель председателя Правительства Архангельской области Евгений Фоменко**.

Стоит оговориться, что повторного пересмотра территориальной схемы с приходом нового регионального оператора не потребуется. Но очень много вопросов к существующему документу. На этапе общественных обсуждений территориальной схемы обращения с отходами было получено более тысячи предложений и замечаний, свыше половины из них – от жителей региона.

Северян, как отметили в правительстве региона, прежде всего волнуют вопросы внедрения системы раздельного сбора ТКО, строительство новых мощностей по сортировке и переработке мусора, рекультивация действующих объектов обращения с отходами и несанкционированных свалок, которых в регионе около 380-ти.

Большинство обращений от граждан связано с созданием межмуниципального полигона на 30-м км федеральной трассы М-8. Среди жителей области есть те,

кто считает возможным продолжать использование трёх действующих полигонов.

«Данные полигоны были обустроены в соответствии со СНиПами и ГОСТами, которые действовали в то время, – пояснил **министр природных ресурсов и ЛПК Архангельской области Александр Ерулик**. – Сегодня объекты такого типа недопустимы – в них не предусмотрены отвод фильтрата, его сбор и обезвреживание, нет ограждений, нет отвалки по краям полигонов, из-за чего они расползаются. Более того, на всех трёх объектах зафиксировано глубинное горение. Таким образом, модернизация их очень затратна, что в случае выбора такого варианта серьёзно повлияло бы на тариф по утилизации ТКО, а соответственно и на кошелёк каждого жителя».

Что касается предполагаемого межмуниципального полигона на 30-м километре трассы М8, то эта территория в схеме рассматривается как перспективная для размещения такого объекта. Но прежде необходимо пройти целый ряд процедур, в том числе предусматривающих проведение экологической экспертизы, перевод земель лесного пользования в промышленные. Всё это возможно только после утверждения территориальной схемы.

Тогда же будут проведены и конкурсные процедуры по отбору регионального оператора, который в свою очередь должен будет провести торги на услуги по транспортировке ТКО и обратиться в агентство по тарифам и ценам для установления тарифа для населения.

«К работе с новым оператором необходимо приступить до конца года», – подчеркнул Александр Ерулик.

# СТРАХОВАНИЕ ОСТАНЕТСЯ ДОБРОВОЛЬНЫМ

**– Недавно узнала, что в августе вступил в силу закон о страховании жилья от чрезвычайных ситуаций, а плату за страховку будут включать в квитанцию ЖКХ. Неужели от этой услуги нельзя отказаться? А если не платить, то государство в случае чрезвычайной ситуации никак не поможет?**

– Действительно, с 4 августа 2019 года в России вступил в силу Федеральный закон от 03.08.2018 №320-ФЗ, который должен стимулировать собственников страховать своё жильё от чрезвычайных ситуаций. Предполагается, что страховые суммы можно будет включать в платёжки по «коммуналке», но это вовсе не обязательно. Главное, что нужно понимать собственникам сейчас – никаких новых строк в ближайшем будущем в счетах архангелогородцев не появится.

4 августа 2019 года – лишь дата, с которой субъекты РФ вправе начать разрабатывать региональные программы страхования жилья. Закон сам по себе не вводит эту услугу, а только предполагает разработку соответствующих программ на уровне регионов.

Пилотными регионами для программы названы Подмосковье, Санкт-Петербург, Ленинградская, Тверская, Свердловская, Тюменская, Новосибирская, Белгородская и Омская области, а также Забайкалье, Пермский, Красноярский, Краснодарский и Хабаровский края. Как видим, Архангельской области в данном списке нет.

Стоит также особенно отметить, что жилищное страхование останется



делом добровольным. То есть жители по своей воле будут выбирать, страховать свою недвижимость по региональной программе, заключить договор индивидуально с приглянувшейся страховой компанией либо и вовсе отказаться от страховки. Никаких санкций к отказавшимся законом не предусмотрено.

Кроме того, государство по-прежнему будет гарантировать получение в собственность дома или квартиры взамен утраченных из-за ЧС. Но появится новая обязанность у местных властей – заинтересовывать страхованием жителей своих регионов. Ведь сегодня, по статистике, в России в среднем доля страхования жилья не выше 8%, выбивается только Москва – там этот показатель достигает 50%. В Иркутской области, где в этом году сложилась катастрофическая ситуация с паводком, он составляет порядка 3,4%. Для сравнения: в США 95% граждан страхуют жильё, в

европейских странах этот показатель достигает 80%.

Принятый закон предоставляет субъектам РФ право самостоятельно устанавливать правила возмещения ущерба с использованием механизма добровольного страхования недвижимости. Перечень страховых рисков регион также определит самостоятельно. В список в первую очередь войдут стихийные бедствия, наиболее распространённые в данной местности: природные пожары, наводнения, ураганы, землетрясения. Перечень может быть дополнен взрывами газа, терактами, коммунальными авариями, в результате которых повреждено жилище.

Кстати, аналогичная программа уже более двух десятков лет вполне успешно действует в Москве, а с 2015 года работает в Краснодаре. Там оплачивать страховые взносы можно вместе с жилищно-коммунальными услугами.

ЛИКБЕЗ ДЛЯ СОБСТВЕННИКА

# ЗАКОН «О ТИШИНЕ»

## Как бороться с шумными соседями?

**Живя в многоквартирном доме, люди часто вынуждены мириться с бесконечными ремонтами, криками и весёлыми посиделками соседей. И далеко не всегда конфликт получается решить миром. Тогда на помощь приходит закон «о тишине», который позволяет наказать рублём нарушителей спокойствия. Давайте разберёмся, в какое время шум считается допустимым, а также какой штраф грозит неугодным соседям.**

Нормы поведения в многоквартирных домах прописаны в статье 2.4 областного закона от 03.06.2003 №172-22-03 «Об административных правонарушениях» (в редакции от 20.12.2018). В частности, пункт 1 ст. 2.4 этого документа устанавливает, до которого часа можно громко шуметь в квартире.

Делать ремонт можно только до 20 часов вечера, а громкая музыка разрешена до 22 часов. Послабления предусмотрены в новогоднюю ночь и во время проведения массовых мероприятий: можно веселиться, запускать пиротехнику.

Таким образом, любой шум должен быть прекращён к 22 часам, причём как в будние, так и в выходные дни. Заново приступить, к примеру, к ремонту можно не раньше 7 утра по будням и 10 утра в выходные и праздничные дни.

При этом в дневное время придётся сделать перерыв: с 13 до 15 часов действует «тихий час», когда запрещены любые шумные работы. Введение такого «тихого часа» целесообразно, поскольку многие люди нуждаются в покое не только ночью, но и днём. Закрепление небольшого промежутка

времени для их отдыха на законодательном уровне помогает избежать конфликтов среди жильцов МКД.

Важно знать, что действие закона распространяется не только на шум внутри жилого дома, но также на нарушение порядка на улицах, площадях, в скверах и на дворовых территориях. В таких случаях горожане могут смело обращаться в полицию: на нарушителей тишины будет составлен рапорт об административном правонарушении. Виновник может получить штраф в размере от 1000 до 2500 рублей. Если закон нарушает должностное лицо – от 4000 до 5000 рублей, а для юридических лиц предусмотрен штраф от 4000 до 20 000 рублей. Повторное нарушение закона в течение одного года влечёт за собой наложение административного штрафа на граждан в размере от 2500 до 5000 рублей; на должностных лиц – от 5000 до 50 000 рублей; на юридических лиц – от 20 до 100 000 рублей.

По вопросам шумных вечеринок у соседей ночью, строительных работ в «тихий час» днём имеет смысл вызывать полицию или писать заявление участковому.



### В «ЧАСЫ ТИШИНЫ» ЗАПРЕЩЕНО:

- использование звуковоспроизводящей аппаратуры на большой громкости, а также игра на музыкальных инструментах;
- крики, свист, громкое пение;
- ремонт помещений, в том числе погрузка и разгрузка строительных материалов;
- использование пиротехники;
- непринятие мер по устранению шума от животных (лай, вой и т. д.).

## ТЕЛЕФОНЫ ДИСПЕТЧЕРСКИХ СЛУЖБ АРХАНГЕЛЬСКА ПО РЕМОНТУ ЖИЛОГО ФОНДА

Участок Варавино-Фактория: 47-38-47, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

Участок Октябрьский: 46-02-39, 08.00 до 17.00 (пн-пт)

Участок Ломоносовский: 46-08-11, 46-07-81, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

Участок Майская Горка: 46-08-11, 46-07-81, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

Участок Соломбала: 43-22-12, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

ООО «РСК«Метелица+»: 43-22-12, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

Единая аварийная служба: 44-70-88, 17.00 – 08.00 (пн-пт), выходные и праздничные дни – круглосуточно

Единая диспетчерская служба по ремонту лифтов: 47-54-77, 47-54-78

### ПОЛЕЗНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ:

ОАО «Архангельскоблгаз» – 04, 104 (с мобильного телефона), аварийно-ремонтная служба +7 964 298-1984;

ООО «РВК-центр» – диспетчерская: 63-60-99;

ООО «ТГК-2 Энергосбыт» – справочная: 49-44-79