Реклама

СРО «Гарант»: 15 лет вместе строим будущее ЖКХ

Сила – в партнёрстве

В Архангельской области 15 лет назад было создано объединение управляющих компаний с символичным названием «Гарант». Партнёрство ставило перед собой амбициозную задачу – упорядочить рынок жилищно-коммунальных услуг, создав условия для эффективной и прозрачной деятельности УК в нашем регионе. Реализовать поставленные цели представлялось возможным только с приходом в отрасль саморегулирования.

Татьяна ПОТАПОВА БК

журналист

Фото Александра Коваленко

В министерстве ТЭК и ЖКХ Архангельской области отметили значительный вклад НП «СРО УН «Гарант» в развитие жилищно-коммунального хозяйства Поморья. Благодарность директору Партнёрства Алексею Тропину вручила заместитель министра Тамара Лемешева.

«Статус саморегулируемой организации в сфере жилищно-коммунального хозяйства СРО «Гарант» получила одной из первых в России, – отмечает **директор НП «СРО управляющих недвижимостью «Гарант» Алексей ТРОПИН**. – Мы прошли долгий путь развития, активно участвуя в становлении института саморегулирования в стране. И сейчас, подводя итоги 15-летней деятельности, можно уверенно говорить о правильно расставленных приоритетах и умении Партнёрства чётко решать возложенные на СРО задачи. За годы работы совместными усилиями удалось совершить качественный рывок в обслуживании жилого фонда. Отремонтированы десятки многоквартирных домов, благоустроены их придомовые территории, а граждане начали принимать активное участие в решении вопросов содержания общего имущества».

Сегодня «Гарант» объединяет 27 управляющих компаний города Архангельска. Большинство из них работают на региональном рынке жилищно-коммунального хозяйства более 15 лет и по праву заслужили репутацию надёжных и ответственных организаций. Показательно, что ни один из членов СРО не покинул отрасль по причине банкротства. Это говорит об устойчивом финансовом положении компаний, профессионализме сотрудников, а главное – ответственном подходе к исполнению своих обязательств перед собственниками жилья, который и служит залогом комфортного проживания граждан в многоквартирном доме.

Представители «Гаранта» участвуют во всех значимых для отрасли жилищно-коммунального хозяйства программах, внесены десятки поправок и предложений в законодательные документы. Саморегулирование обеспечивает профессиональный рост и развитие сотрудников управляющих компаний, предоставляя им доступ к лучшим практикам.

Чёткие требования и стандарты работы помогают УК сохранять конкурентоспособность на рынке, облегчают процесс проверки и контроля качества предоставляемых услуг со стороны государственных органов. А неукоснительное соблюдение закона и этических норм обеспечивает ответственность перед населением.

Партнёрство представляет интересы управляющих компаний на муниципальном, региональном и федеральном уровнях, отстаивает законные права организаций в государственных и судебных органах, помогает выстроить алгоритмы оперативного решения текущих проблем. Для руководителей управляющих компаний «Гарант» стал площадкой конструктивного диалога и обмена опытом.

«Организации сталкиваются со схожими трудностями в работе, решают единые задачи и ставят перед собой цель качественно обслуживать жилой фонд, – подчёркивает Алексей Тропин. – Таким образом, коллегиальность, сложившаяся на базе саморегулируемой организации, позволяет эффективнее выстраивать деятельность УК. Уверен, саморегулирование было, есть и останется важным инструментом повышения качества жизни в многоквартирных домах, развития отрасли ЖКХ в целом. Мы же гордимся тем, что наша работа каждый день помогает создавать комфорт жителям Архангельска!»

Торжественное мероприятие, посвящённое 15-летию НП «СРО УН «Гарант», состоялось 15 сентября. Поздравить организацию собрались коллеги, партнёры, друзья. Прозвучало много добрых напутственных слов. Региональное министерство ТЭК и ЖКХ объявило СРО благодарность за вклад в развитие сферы управления многоквартирными домами. Администрация города Архангельска и Общественная палата Архангельской области отметили коллектив Партнёрства почётными грамотами за достижения в области саморегулирования. Отдельно были награждены грамотами администрации города Архангельска сотрудники организации, много лет отдавшие отрасли.

В рамках праздничных мероприятий состоялись презентация фотокниги «Профессионализм. Качество. Надёжность», посвящённой труженикам сферы жилищно-коммунального хозяйства Поморья, а также премьерный показ фильма о деятельности СРО «Гарант», этапах становления саморегулирования в отрасли ЖКХ Архангельской области. Став 15 лет назад первопроходцем на этом пути, «Гарант» продолжает следовать выбранной стратегии: обеспечивает качественное обслуживание жилого фонда.

«Пусть наша команда остаётся такой же крепкой, единой и преданной своему делу! – пожелал в поздравительной речи Алексей Тропин. – Уверен, что высокая квалификация, ответственность, энергичность руководителей и сотрудников управляющих компаний позволят и в будущем вносить большой вклад в развитие отрасли жилищно-коммунального хозяйства».